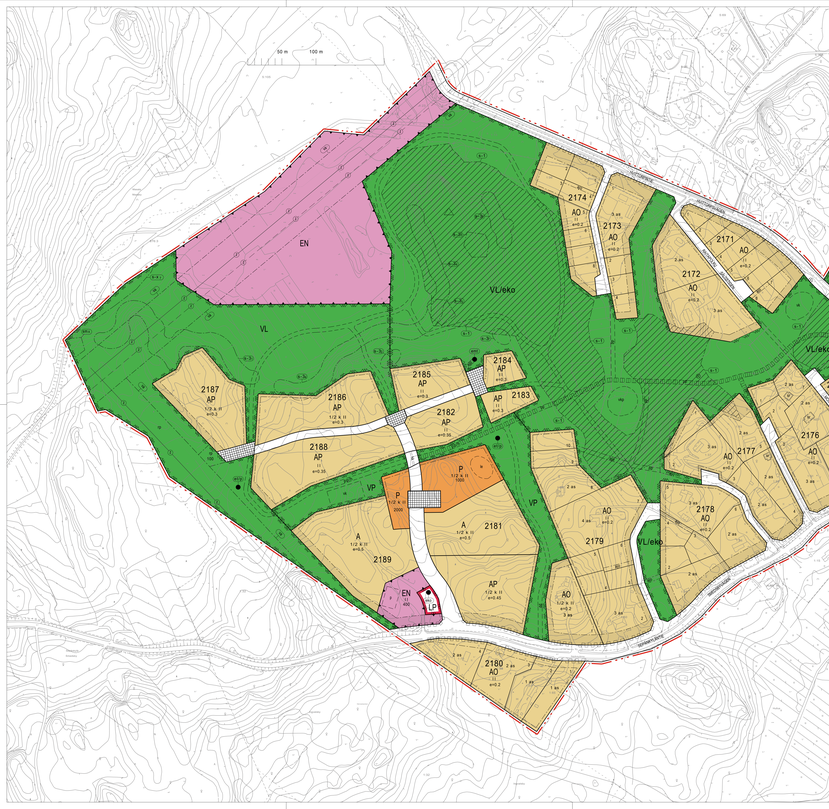

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET
BETECKNINGAR OCH DETALJPLANEBESTÄMMELSER

A	Asuintalojen korttelialue. Kvartersområde för bostadshus.
AP	Asuinpientalojen korttelialue. Kvartersområde för småhus.
AO	Erillispientalojen korttelialue. Kvartersområde för fristående småhus.
P	Palvelurakennusten korttelialue. Kvartersområde för servicebyggnader.
YS	Sosiaalisilla ja terveydenhuollon palveluilleen rakennetuin korttelialue. Kvartersområde för byggnader för social verksamhet och hälsovård.
VP	Puisto. Park.
VL/eko	Lähivirkistysalue. Närområde för närrekreation.
VL/eko YS	Lähi-/ovaan liikkumisen kannalta tärkeä alue. Område viktigt för fygekorrens rörlighet.
VP	Yleinen pysäköintitalo. Allmänt parkeringshus.
EN	Energiahuollon korttelialue. Kvartersområde för energiförsörjning.
	3 m x 3 m -alueen rajaus uloksuntilta oleva viiva. Linje 3 m utanför planområdets gräns.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Osa-alueen raja. Gräns för delområde.
	Ohjeellinen osa-alueen raja. Riktgivande gräns för område eller del av område.
	Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja. Riktgivande tomt-/byggnadsplatsgräns.
2060 / MÖSSMANGR	Korttelin numero. Kvartersnummer.
700	Kadun, tien, katusuikon, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi. Allmänt på gata, väg, plats, torg, park eller annat allmänt område.
2 ex	Rakennuskoskea kerrosalaneliömetreinä. Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
	Merkintä osoittaa suurimman sallitun asuinkerroksien lukumäärän rakennusalella. Kaavan merkityt tontit voidaan jakaa MRA:n 37 § nold. ilmenevän oikeuksiojen mukaisesti. Beteckningen anger högsta tillåtna antal bostadsvåningar för varje byggnad. Om detta antal betecknade tomterna kan delas enligt rättsnormen som framgår ur MBF 37 §.
11	Rioomaisinen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
1/2 k III	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ketarkerroksessa käyttää kerroksena sisäisen ylikerroksen tiakai. Ett bråktal framför en romersk siffra anger hur stor del av arealen i byggnadens största våning man får använda i kälarkvistrum för utrymme som inte kräver i takvingarna.
e =0.2	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan. Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens/byggnadsplatsens yta.
	Rakennusala. Byggnadsyta.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen. Byggnadsyta där ekonomibyggnad får placeras.
	Ohjeellinen leikkipaikan paikka. Riktgivande plats för lekplats.
	Ohjeellinen leikkimisen paikka. Riktgivande plats för lekplats.
	Ohjeellinen koirien ulkoiluttamisalue. Riktgivande område för rastning av hundar.
	Istutettava alueen osa. Del av område som skall planteras.
	Alueen osa jolle on istutettava puita ja pensaita. Del av område som skall planteras med träd och buskar.
	Säilytettävä/istutettava puurivi. Trädrad som skall bevaras/planteras.
	Kelta. Gata.
	Katuaukko/tori. Gatu-/platsrum.
	Jalankululle ja polkupyörällyle varattu katutie. Gata/väg reserverad för gång- och cykeltrafik.
	Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyörällyle varattu alueen osa. Riktgivande för allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område.
pp/k	Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyörällyle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu. Riktgivande del av område som reserveras för gång- och cykeltrafik där servicetrafik är tillåten.
	Ohjeellinen ulkoilureitti, jolla huoltoajo on sallittu. Riktgivande friluftsled, där servicetrafik är tillåten.
	Ohjeellinen ulkoilureitti. Riktgivande friluftsled.
	Hidaskatu. Lågfartsgata.
ao	Aluoltteys. Körförbindelse.
	Pysäköintipaikka. Parkeringsplats.
	Ohjeellinen pysäköintipaikka. Riktgivande plats för parkeringsplats.
	Johtoa varten varattu alueen osa. För ledning reserverad del av område.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. För underjordisk ledning reserverad del av område.
	Apaisevuohtilmen tömmäämken sijainti. Ungefärligt läge för in- och utfart.
	Suojeltava rakennus. Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus, jota ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja laajennustöiden on ottava sellaisia, että rakennuksen kulttuurihistoriallinen arvo ei vähene. Rakennuksen korjaus- ja laajennustöistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto. Mikäli suojeltavassa rakennuksessa on asunto- tai asuntoja, ne sallitaan tontin asuntojen enimmäismäärän lisäksi.
	Byggnad som skall skyddas. Kulturhistorisk värdefull byggnad som inte får rivas. De reparations- och utvidgningsarbeten som utförs i byggnaden ska vara sådana att byggnadens historiskt värdefulla karaktär bevaras. Ändgende reparations- och utvidgningsarbeten av byggnaden ska utlåtande begäras av Museiverket. Om det finns bostad eller bostäder i den skyddade byggnaden, får bostäderna behållas oberoende av tomtens bostädersmaximantal.
	Suojeltava puu. Träd som skall skyddas.
	Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu niihin kohdistuva toiminta muinaismuistolain nojalla kielletty. Alueella koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.
	Del av område på vilket det finns ett fast fornminne skyddat enligt fornminneslagen. Enligt fornminneslagen är det förbjudet att gräva, täcka, ändra på eller på annat sätt påverka området. För sådana åtgärder och planer som gäller området skall museimyndigheternas utlåtande begäras.
	Alueella oleva solahistoriaan liittyvä rakenne, jota on säilytettävä. Alueen osa, jolla sijaitsee solahistoriaan liittyvä rakenne. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu niihin kohdistuva toiminta muinaismuistolain nojalla kielletty. Alueella tai siihen liittyvä suunnitelmista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.
	Putoamisvaraoja sisältävät muinaisjäännökset tulee aidata tai muulla tavalla estää niihin putoamista. Juoksuhautajäännösten yli saa rakentaa puisilloja, kajoamatta kulkenkaan muinaisjäännökseen.
	Numerointi viittaa kaavaselostuksen kohdeluetteloon.
	Befintlig militärhistorisk konstruktion som ska bevaras. Det är förbjudet att gräva, täcka, ändra eller på annat sätt rikta om det militärhistoriska konstruktion. Det är förbjudet att gräva, täcka, ändra, skada eller på annat sätt rikta om det militärhistoriska konstruktion som finns i det planerade parkområdet. Åtgärdande ska begäras av museimyndigheten för planer som berör det. Numreringen hänvisar till planbeskrivningens objektförteckning.
	Liito-oravan elinpiirin kannalta tärkeä alue. Alue on säilytettävä luonnonmukaisena, eikä sillä saa tehdä liito-oravan elinympäristöjä heikentävä toimenpiteitä. Område viktigt för flygekorrens habitat. Området skall bevaras naturenligt, man får inte på området vidta några åtgärder som försämrar flygekorrens livsförutsättningar.
	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Alueella holdettaessa tulee huolella siitä, ettei sen luonnon monimuotoisuuden heikkeä vaarantuta. Speciellt viktigt område för naturens mångfald. Vid skötseln av området skall man sörja för att det värden med hänsyn till naturens mångfald inte äventyras.
	Vaara-alue. Farsområde.
	Paistavirtaylityksenkr varattava alueen osa. Alueelle on asittava rakentaa varastoja yms. huoltoliikenteen tarpeisiin 150 k.m2. Del av område reserverat för odlingslotter. På området får byggas förråd o dyl. behovsvuxtystyrkt högst 150 m2-vy.
	Ekopiste. Ekopunkt.
	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevan pumppaamon kohdemerkintä. Merkintä saitin enintään 20 k.m² suuruisen pumppaamon sekä sitä palvelevien laitteiden ja rakennelmien rakentamisen.
	Ohjektisbeleckning för pumpverk som betjänar samhällstekniisk försörjning. Betecknigen tillåter byggande av ett högst 20 m²-vy stort pumpverk samt anläggningar och konstruktioner som betjänar det.
	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten kohdemerkintä. Merkintä saitin matkapuhelinverkon tukiaseman rakentamisen.
	Ohjektisbeleckning för byggnader och anläggningar för samhällstekniisk försörjning. Betecknigen tillåter byggande av en basstation för mobiltelefonnätet.
	Ohjeellinen linturoinin paikka. Riktgivande plats för fågelton.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

Autopaikkojen vähimmäismäärät

Pysäköintimitoituksu perustuu rakennusten pääkäyttötarkoituksen ja korkeusmitoineteinä rakennusoikeutta määrittäiden lukuarjan ensimmäiseen lukuun.

A-korttelit: 1 ap / 80 k-m2, vähintään 1 ap / asunto.
AP-korttelit: 2 ap / asunto.
AO-korttelit: 2 ap / asunto.
P-korttelit: 1 ap / 100 k-m2, työtiilat 1 ap / 50 k-m2.
lehtolasta palvelusasemista: 0,5 ap / vanhuksen palvelusunto
muut palvelutilat 1 ap / 40 k-m²
YS-korttelit: 1ap / 150 k-m2

Polkupyöräpaikkojen vähimmäismäärät

A-korttelit: 1 pp. / 30 k-m2, vähintään 1 pp. / asuinhuone
AP-korttelit: 2 pp. / asuinhuone + 2 vieraspaikkaa
20 pp päivähoidon asukkaille ja henkilöstölle
20 pp yhteiskäyttöpyörille
20 pp vieraspaikkoja keskustapalveluiden yhteydessä

Lisäksi varataan alueelle

- pysäköintipaikka kahdelle linja-autolle
- noin 40 pp vieraspaikkaa
- pysäköintipaikat neljälle yhteiskäyttöautolle sekä kolmelle robottibussille.

Kaikki korttelialueet

Asemakaavan toteuttamiseksa on noudatettava alueita varten tehtyä lähiympäristö- ja rakentamistapaohjetta. Erityistä huomiota tulee kiinnittää rakennusten korkeuksaemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja värityksaen, joiden tulee sopeutua maasemaan. Alueella on noudatettava rakennuspirmittäin yhtenäistä rakentamistapaa ja väritystä. Rakennukset tulee sopeuttaa alueen ympäristöolosuhteisiin ja maasemaksaan kesäaikaisen vaikutuksen, vähäisen ympäristön osalta.

Rakennusalan ulkopuolelle jäävän tontin osan puustoa on hoidettava hiin, että sen olmiasojrsitteet säilyvät. Suurimmaisen toimenpiteet eivät saa vaarantaa maisemaraivua eikä luonnon monimuotoisuutta.

Rakennus on sijoitettava tontille siten, että se ei aiheuta tarpeetonta puiden kaatamista ja maaston korkeusmuutoksia muutamista huomioiden kulkenkin aurinkopaneelien toiminta.

Tontin viherrakentamen toteutetaan rakentajan toimesta laadittavan erillisen suunnitelmaan mukaisesti rakennuksivan yhteydessä. Alueelle on istutettava reheivä pensas- ja puurynhmä.

Rakentamisessa on otettava huomioon mahdollinen radonhaitta.

Autopaikat, jäkeisetjä ja vastaavat huoltotilat on aidattava tai ympäristöstä riittävin istuteksin.

Ilmastoystäävällisiä puurakentamista on suosittava alueen rakentamisessa.

A-, AP-, P- ja YS -korttelialueet

Korttelialueella jäähuoltotilat on sijoitettava rakennuksen maantaokorkeuksesen, huoltopihan tai pysäkönmäjapaikan (p) yhteyteen.

A ja AP korttelialueet sekä Korttelialueet 2181 ja 2189 kalu-, torj-, virkistys- ja erityisalueisiden osalta on noudatettava Asuinympäristön ekologiasta ja yhteisöllisesta asumisesta -nimisen Uusien Helsinkien erityisiä energiatehokkuutta ja hiilidioksidipäästöjen tehokasta vähentämistä. Alueella sallisan ekologisen koerakentaminen. Alueelle on toteutettava lämmitys- ja sähkötäjrjestelmä, jöka perustuu uusiutuvaan energian tuottamiseen ja käytöön alueen omin tarpeeln. Energiarakennuslin on käytävää alan edelyksellä ja innovoitivisia tekniskä ratkaisja.

Rakentamisessa on käytettävä ekologisia ja terveyttä edistäviä rakennusmateriaaleja ja toteutuksessa syntyvät maamassat sekä kivianes tulee hyödyntää pääosin alueella.

Vähimmän 30 % rakennusten kattopinta-alaa vastaava osuus on sijoitettava aurinkopaneeleina joko kaikki tai energiahuoltoa varatulle alueelle.

Tontilen pina-alueiden rajaukseesa toisiinsa on lekki- ja oleskelualueet sekä niihin liittyvät istutusalueet suunnitelmaa ja rakennetaya yhteisesti. Tontilen aitaamisen toisinsa rajoittuvilta tontiroilta ei ole sallittua.

Sähkösuojien taisuojrsitetä on sallittua sijoittaa kortteli- ja tonialueille, joille on sallittua sijoittaa polkupyöriien ja sähköpöykäuloijen vuokrausjaetetä.

Virkistys- ja puistoalueille on järjestettävä alueen ekologisia ja yhteisöllisiä tavoitteita palveleva toimintoja, kuten esim. pelipaikjrjetä, leikkialueita, taukopaikkja yms. Alueella ei saa rakentaa yli 200 m2 kerrosalaa, rakkalaetaesaja yms. alueen asukkata palveleva rakennelmia erillisen ekosuunnitelman mukaisesti.

A-korttelialueet

Korttelialueella voidaan voidaan rakentaa kerrosalan merkityn rakennusoikeuden lisäksi rakentaa asukkaiden käyttöön yhteisöllisja enintään 100 k-m2.

Asuinpientalojen lisäksi korttelialueelle on sallittua rakentaa pienkerrostaloja.

AP-korttelialueet

Alueelle voidaan rakentaa yhdistettävisiä rivitaloja, kytkettyjä ja erillisiä pientaloja.

Rakennuksessa sallitaan lapsi-, harja- tai pulpettikatto.

AO-korttelialueet

Kaavakartalle merkityllä ohjeellisella tontilla saa rakentaa enintään kaavakartalle merkityn määrän ylittävän asuinrakennusoikeuden, mikäli kaavakartalla ei ole merkittävä saa tontille rakentaa yhden asuinrakennuksen. Asuinrakennuksen rakennusoikeus on enintään 180 k-m2. Asuinrakennuksa kohti saa rakentaa talousrakennuksia 70 k-m2. Tontin lehokkuusluku on kuitenkin enintään e=0,20, mikäli kaavakartalla ei ole lisän merkitty.

Jätehuoltotilat on toteuttetava talousrakennuksen yhteyteen tai aidattava.

AO-korttelialueilla tontikadun kääntöpaikalle tulee toteutaa viisi pysäkönttipaikkaa.

P-korttelialueet 2181 ja 2189

Alue tulee suunnittila ja toteuttaa ekologisen ja yhteisöllisen asuinaluuen keskuskortteliina. Kortteliin voidaan toteutaa mm. päiväkoti ja kylätalo lähipalveluiksen.

Elintarvikeaiden myymälätilan sijoittaminen ei ole sallittua.

YS-korttelialueet

Olevan rakennuksen käyttötarkoitus säilytetään, suojeltavat puut on säilytettävä. Rakennusten ympäristöön ei saa sijoittaa mahdollisia estoaitoja liikuntaan sovuttimiella. Pohjoisosan istutettavaksi osoitettu alue on hoidettava mahdollisimman luonnonmaisena.

Pysäkönmäjapaikka (p) on toteuttetava erillisen suunnitelman mukaisesti.

Oleva puusto ja suurikokoiset kivet on säilytettävä. Tarvittaessa alueelle on istutettava perinteisiä, ympäristöön sovelluova pensas- ja puurynhmä.

Pysäkönmäjapaikalle (p) on rakennettava käyttötarkoituksen mukainen määrä pysäkönttipaikkoja ja sille on istutettava riittävästi kasvillisuutta.

Suojellun rakennuksen pihapiirin (ar) tehtävistä uudisrakennuksista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

Energiahuollon korttelialueet

Alueella saa rakentaa ekologisen asuinaluuen energiahuoltoon ja siihen liittyvät käyttötarkennukset. Rakennukset tulee toteuttaa korkeatasuisesti siten, että alueesta muodostuu kaupunkikuvallisesti eloisa.

Puistoalueet VP

Alueella ei kuitenkaan saa tehdä toimenpiteitä, jotka heikentävät puustoisuutta niin, ettei liito-oravan liikkumisahdollisuus alueella heikkene merkittävästi.

Lähivirkistysalueet VL ja VL/eko

Aluetta on hoidettava siten, että alueen ominaisjrsitteet säilyvät ja puuston ikärakenne on monipuolinen. Maisemaa muutetaa maanrakennustyö, puiden kaatamisen ja muu niihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin MRL 128 § sekä on säädetty. Alueen puustoa tulee hoitaa ja kehittää siten, ettenä alueella suoritettavat toimenpiteet vaarantaa alueen virkistyskäyttöä tai maisemaraivua.

Lähivirkistysalueet VL/eko

Alueella ei saa tehdä toimenpiteitä, jotka heikentävät puiden talvusyhteytyä niin, että liito-oravan liikuminahdollisuus alueella heikkenee. Liito-oravan talvusyhteyden kehittämistä tulee edistää alueella metsänhoidollisin toimenpitein.

Hulevedet

Virkistysalueelle saa rakentaa hulevesien hallintaa ja tulvantorjuntaa parantavia rakenteita erillisen suunnitelman mukaan. Alue voidaan toteuttaa kosteikkoalueena, joka toimii pintavesien imeytämisalueena. Alueita on hoidettava ja kehittävää kasvupohkayyppinä mukaisesti.

Hulevedet on imeytettävä ensisijaisesti tontilla/korttelialueella, vaihtoehtoisesti hulevesien poisvirtaamaa tontilta/korttelista rajoitetaan hallintarakenteilla luonnonmaista valumaa vastaavaksi.

Kortteikohtainen hulevesien hallintasuunnitelma laadtaan rakentajan/rakentajien toimesta rakennusluvan yhteydessä.

Kortteliin tai osa-alueelle

Ympäristöön ei saa sijoittaa esteitä ja mahdollisia estoaitoja liikuntaan soveltimiella. Pohjoisosan istutettavaksi osoitettu alue on hoidettava mahdollisimman luonnonmaisena.

Pysäkönmäjapaikka (p) on toteuttetava erillisen suunnitelman mukaisesti.

Oleva puusto ja suurikokoiset kivet on säilytettävä. Tarvittaessa alueelle on istutettava perinteisiä, ympäristöön sovelluova pensas- ja puurynhmä.

Pysäkönmäjapaikalle (p) on rakennettava käyttötarkoituksen mukainen määrä pysäkönttipaikkoja ja sille on istutettava riittävästi kasvillisuutta.

Suojellun rakennuksen pihapiirin (ar) tehtävistä uudisrakennuksista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

Energiahuollon korttelialueet

Alueella saa rakentaa ekologisen asuinaluuen energiahuoltoon ja siihen liittyvät käyttötarkennukset. Rakennukset tulee toteuttaa korkeatasuisesti siten, että alueesta muodostuu kaupunkikuvallisesti eloisa.

Puistoalueet VP

Alueella ei kuitenkaan saa tehdä toimenpiteitä, jotka heikentävät puustoisuutta niin, ettei liito-oravan liikuminahdollisuus alueella heikkene merkittävästi.

YS-kaavamääräys

Ole olosa tröden ihom den beftintiga byggnadens gårdstun skall bevaras. Gårdsområdet skall planeras så att det är möjligt att röra sig fritt med fyllpmedel. Områdesdelen i norr som avviksts för gränsning, skall skötas möjligast naturligt.

Parkeringsplatsen (p) skall förverkligas enligt en enskild plan.

Det befintliga trädbeståndet och stora ekenarna skall bevaras. Vid behov skall traditionella, för miljön lämpliga buskr och trädgrupper planteras.

På parkeringsplatsen (p) skall ett för användningssyftet tillräckligt antal parkeringsplatser byggas och på dessa skall en tillräcklig mängd vårdtåglet planteras.

Museimyndigheternas utlåtande skall begäras angående nybyggnader som byggs på den skyddade byggnadens gårdstun.

Kvartersområde för energiförsörjning

Byggnaderna skall placeras på ett hygieniskt sätt så att de bildar ett stadsbildsmässigt representativt område.

Område för park VP

En ombyggd för dock inga sådana åtgärder företas som försämrar trädbeståndet så att flygekorrarnas rörelsemöjligheter märkbart försämras inom området.

Område för närrekreation VL och VL/eko

Området skall skötas så, att områdets karaktärsfaktorer drag bevaras och att trädbeståndets mångsidighet och åldersfördelning bevaras. Åtgärderna som gäller skötseln av det befintliga trädbeståndet kan hämmad jämförbar åtgärd som förändrar landskapet är tillståndspliktig i enlighet med vad som har föreskrivits i MBL 128§. Trädbeståndet bör skötas och utvecklas så att åtgärderna på området inte äventyrar områdets rekreationsanvändning eller landskapsbilden.

Område för närrekreation VL/eko

På området får inga sådana åtgärder göras så att flygekorrens rörlighetsmöjligheter på området försvagas. Utvecklingen av flygekorrens trädkronefördelnäder skall tillrägga med skogsvårdande åtgärder.

Dagvatten

PA rekreationsområde får konstruktioner som förhindrar dagvattenhanterting och bekämping av överskvmning byggas enligt en separat plan. Området kan förverkliga som ett vattmarksområde, som kan fungera som infiltrationsområde för ytvatten. Området skall skötas och utvecklas i enlighet med sin vårdplanlägn.

Dagvattnet ska i första hand infiltreras på tomten/i kvartetet, alternativt begränsas dagvattnets avrinning på tomtens/i kvartetet med hanteringskonstruktioner så att det motsvarar den naturliga avrinningen.

En kvartersspecifik plan för hantering av dagvattnet utarbetas av byggaren/byggarna i samband med byggloven.

KIRKKONUMMI	KYRKSLÄTT
MUSTIKKARINNE	BLÅBÄRSBRINKEN
Asemakaava 1:2000	Detaljplan 1:2000

Asemakaavan muutos koskee seuraavia asemakaavoja:
- Kirkkonummen kunnan yleiskaavan muutos vuodelta 2060 ja katualueita
- Maalain asemakaavan osa-alueita (Sepänkylänrinne)

Detaljplaneändringen gäller följande detaljplaner:
- Nissnäs delägares servicekvarters kvartar 2060 och gatumråde
- Landvägsområdet i Masaby detaljplan (Smedsbyvägen)

Asemakaava koskee kiinteistöjä:
Mustikkarinne kiinteistöjen osalta:
257:460-1-1,2, 257:460-1-6, 257:460-1-13, 257:460-1-19, 257:460-1-23, 257:460-1-25, 257:460-3-32, 257:460-1-73, 257:460-1-74, 257:460-1-78, 257:460-1-82, 257:460-0-88, 257:431-22, 257:431-23, 257:431-1:29, 257:431-1:28, 257:431-1:26, 257:431-1:35, 257:431-1:37, 257:431-1:43, 257:431-1:50, 257:431-1:65, 257:431-1:69, 257:431-1:70, 257:431-1:77, 257:431-1:78, 257:431-1:79, 257:431-1:80, 257:431-1:81, 257:431-1:82, 257:431-1:83, 257:431-1:84, 257:431-1:85, 257:431-1:86, 257:431-1:87, 257:431-1:88, 257:431-1:89, 257:431-1:90, 257:431-1:91, 257:431-1:93, 257:431-1:94, 257:431-1:95, 257:431-1:96,

Hottonjärven osalta kiinteistöjä:
Masaby gemensamma fastigheter:
257:460-1-1, 257:460-1-33, 257:460-1-34, 1-69, 257:460-1-70, 257:460-1-71

Sepänkylänrinne kiinteistöt:
Smedsbyvägens fastighet:
257:895-2-23.

Asemakaavalla muodostuvat korttelit 2060, 2170-2189 sekä niihin liittyvät virkistys-, katu-, pysäkönnin- ja erityisalueet.
Med detaljplanen bildas kvarteren 2060, 2170-2189 samt tillhörande rekreations-, gatu-, parkerings- och specialområden.

Nähtävänä / Framlagt MRL/ML §2 1, MRAMP 30 §		01.06 - 03.07.2020	
Yt käsitelty / Yt behandlad		25.04.2018	
KIRKKONUMMEN KUNTA / KYRKSLÄTTS KOMMUN		Mittakaava / Skala	1:2000
		Piirtäjä / Ritare	Kaavoitus / Planläggning
MUSTIKKARINNE asemakaava / BLÅBÄRSBRINKEN detaljplan	Vaihtoehto 2 / Alternativ 2	Hyväksytty / Godkänd	23.4.2018
		Lainvoimaiseksi / Vunnit lagakraft	Tero Luoma(jos ei / om inte) Jussi Ylikoski(jos / om)
Projektin kesto (kk) / Projektet varar (mån) 32400	Projektin numero / Projektnummer 3396		
Rekisteri-ja pohjakartat / Register- och grundkarta: JKR 150 hyväksytty ja laatuluokka 1 / JKR 150 godkänd och kvalitetsklass 1			