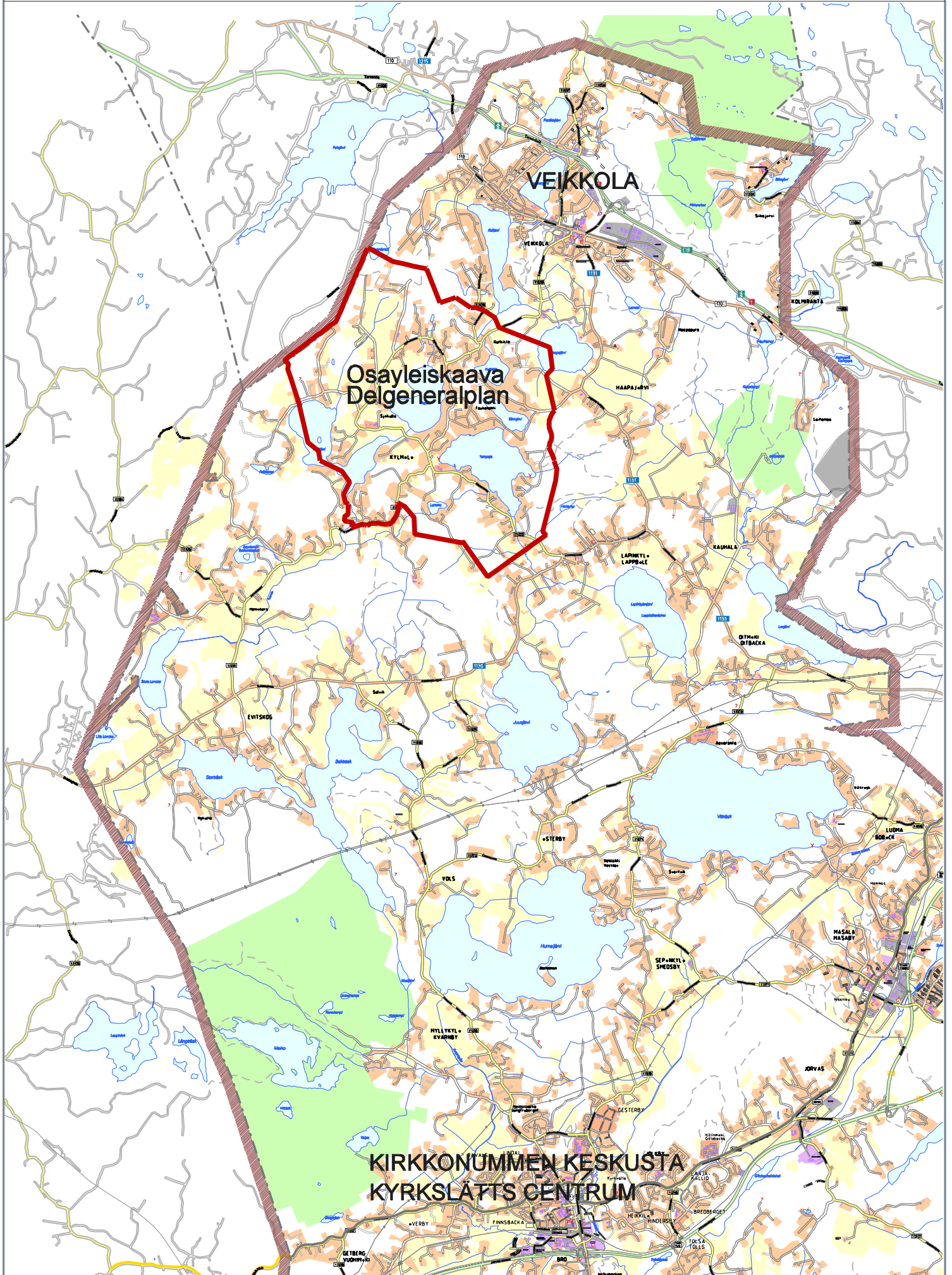
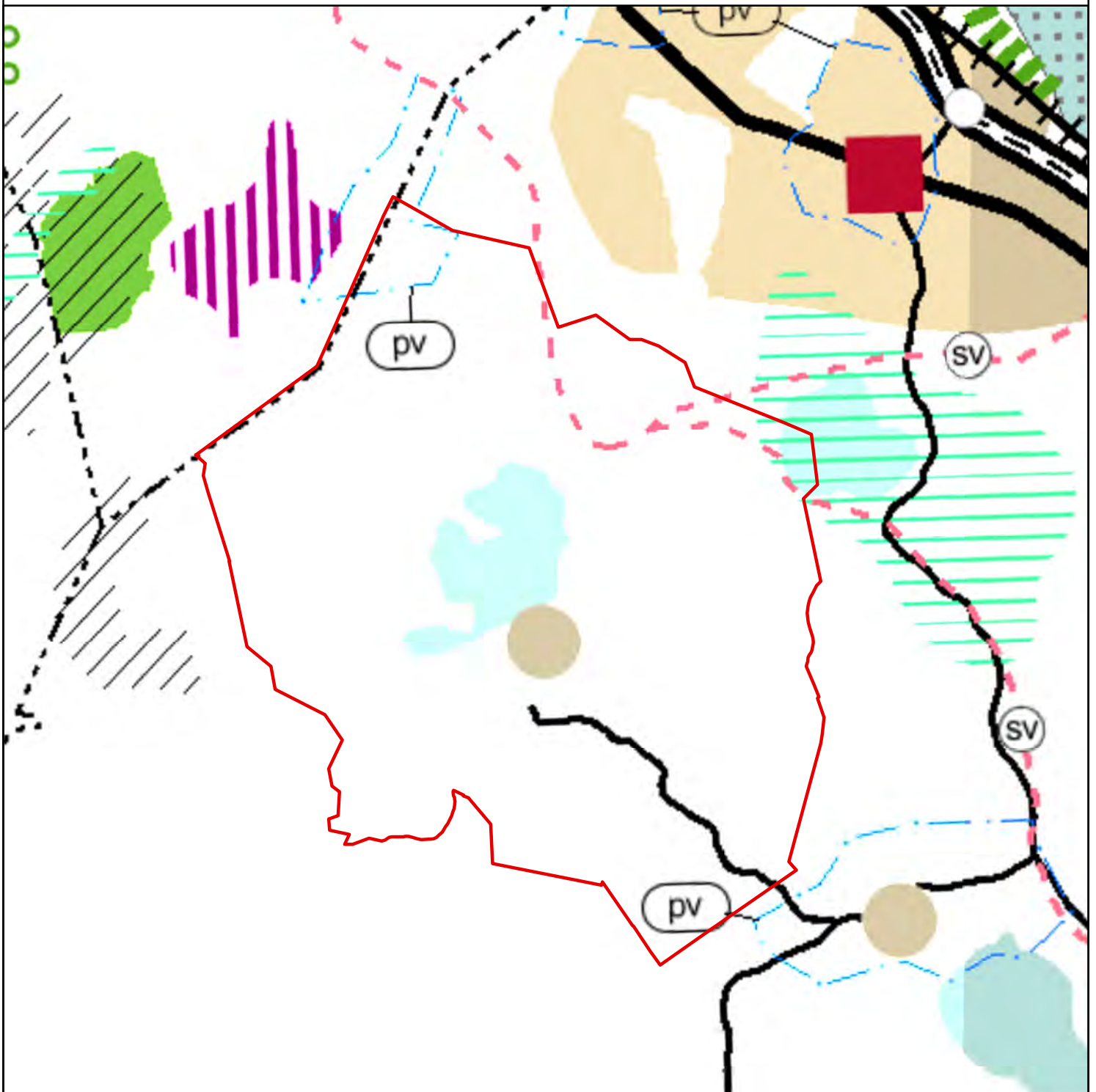


Sijainti

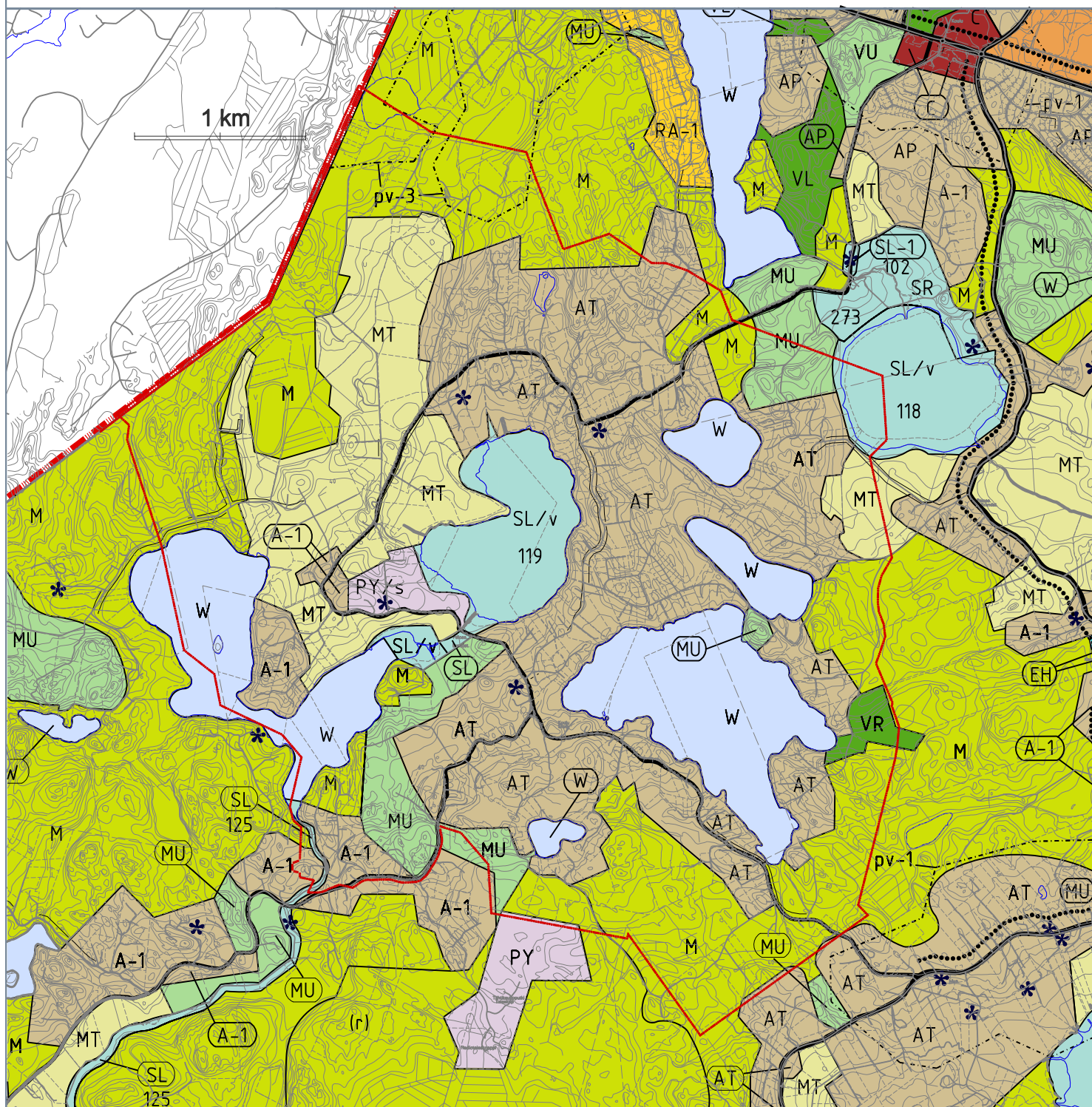


Ote Uudenmaan maakuntakaavoista



0 0,45 0,9 Kilometriä

Ote Kirkkonummen yleiskaavasta 2020



AT Kyläkeskuksen alue.
Område för bycentrum.

A-1 Maaseutumainen asuntoalue.
Landsbygdsmässigt bostadsområde.

PY Julkisten palvelujen ja hallinnon alue.
Område för offentlig service och förvaltning.

MT Maatalousalue.
Jordbruksområde.

M Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Jord- och skogsbruksdominerat område.

MU Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on ulkoilun ohjaustarvetta ja/ tai ympäristöarvoja.
Jord- och skogsbruksdominerat område med behov att styra friluftslivet och/ eller miljövården.

VR Retkeily- ja ulkoilualue.
Friluftslivs- och strövområde.

SL Luonnonsuojelualue.
Naturskyddsområde.

SL/v Luonnonsuojelualue, alue on varattu kokonaan tai osittain valtion tarpeisiin.
Naturskyddsområde, område har reserverats helt eller delvis för statens behov.

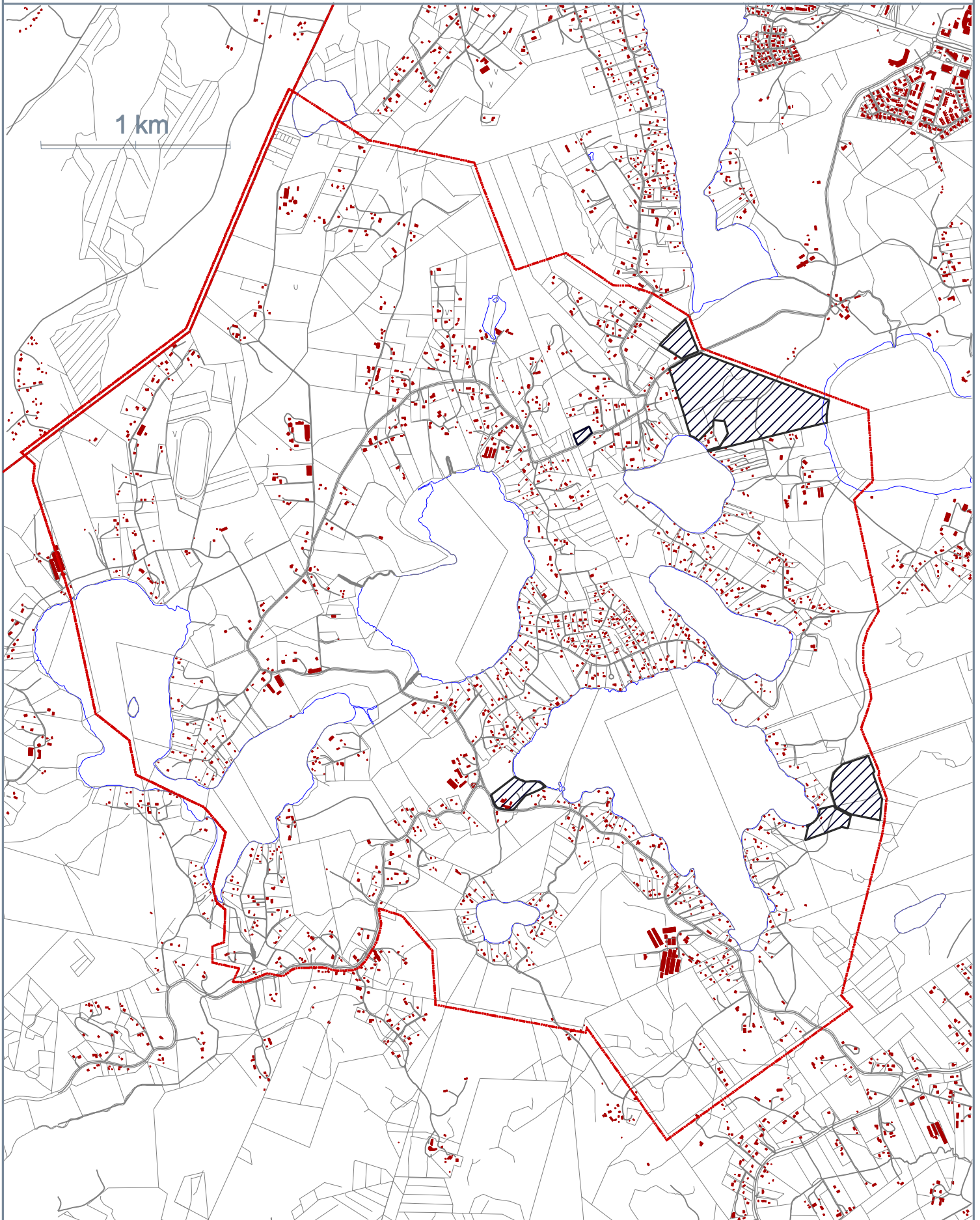
W Vesialue / Vattenområde

pv-3 Muu pohjavesialue.
Annat grundvattenområde.

Maanomistus




Kirkkonummen kunnan omistuksessa

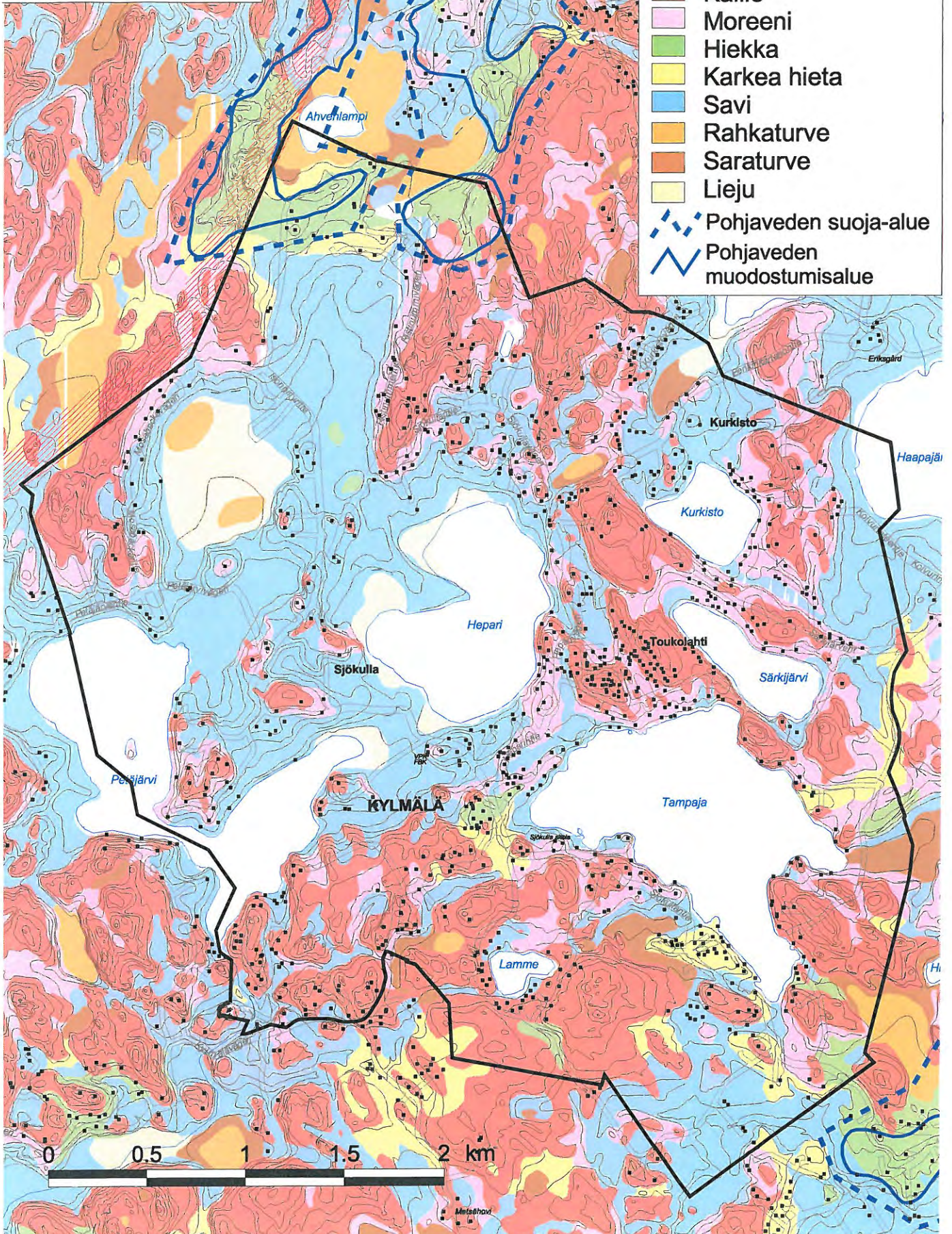


KYLMÄLÄ
Osayleiskaava
Delgeneralplan

Liite / bilaga 5

**Maaperä ja pohjavesi-
alueet**

-  Kallio
-  Moreeni
-  Hiekka
-  Karkea hieta
-  Savi
-  Rahkaturve
-  Saraturve
-  Lieju
-  Pohjaveden suoja-alue
-  Pohjaveden muodostumisalue

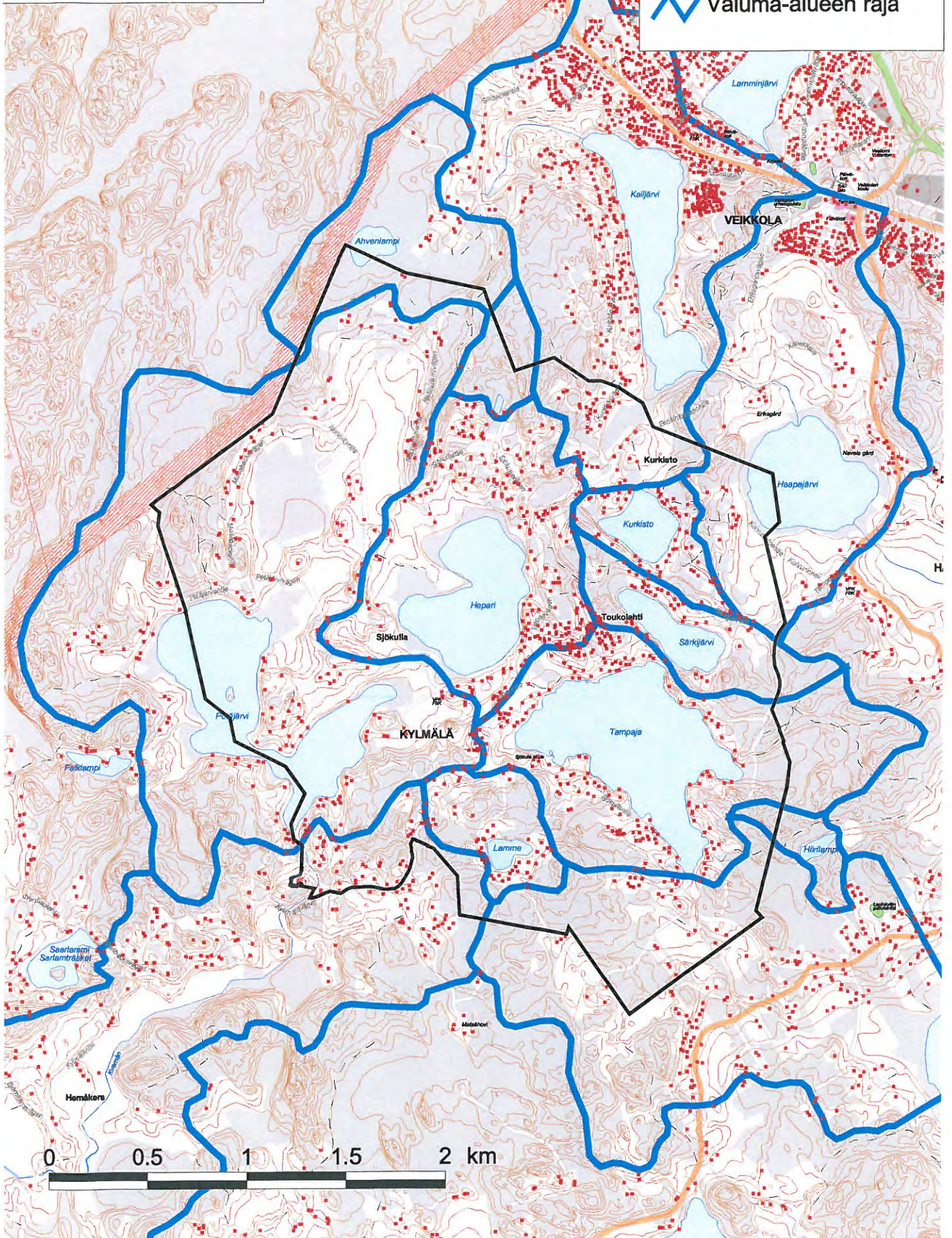


KYLMÄLÄ
Osayleiskaava
Delgeneralplan

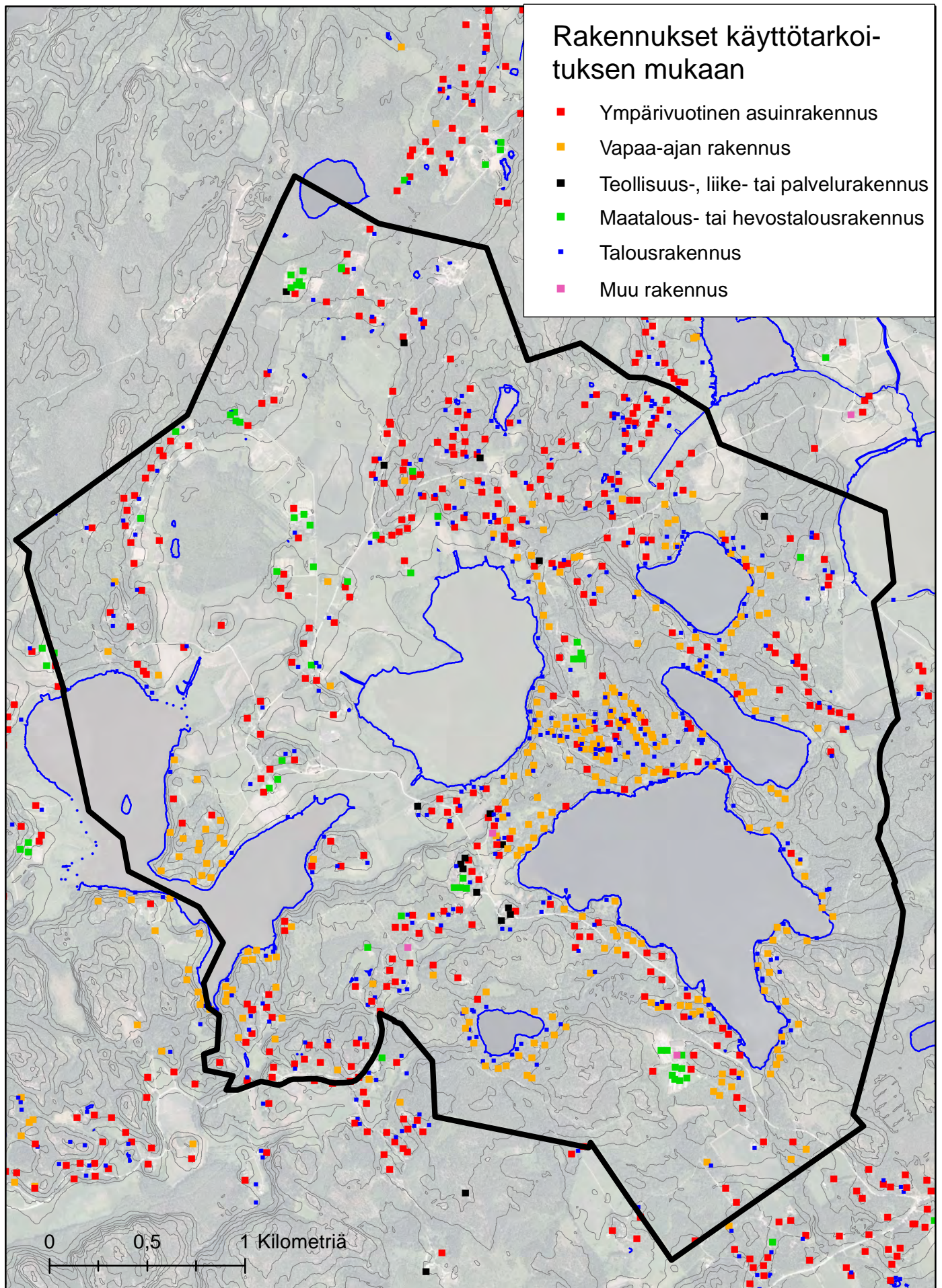
Liite / bilaga 6

**Vesistöt ja
valuma-alueet**

 Valuma-alueen raja



KYLMÄLÄ
Osayleiskaava
Delgeneralplan



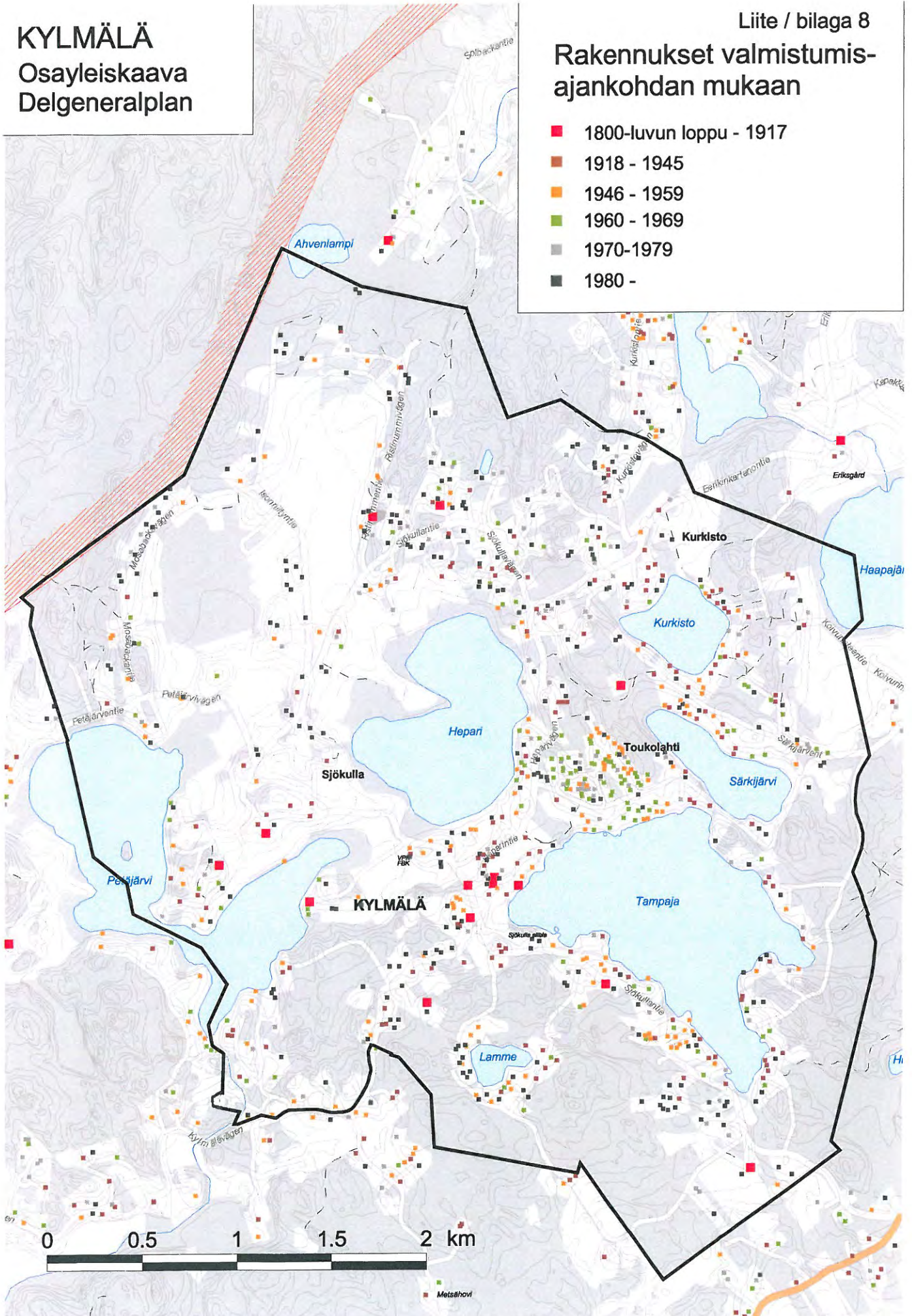
KYLMÄLÄ

Osayleiskaava
Delgeneralplan

Liite / bilaga 8

Rakennukset valmistumis- ajankohdan mukaan

- 1800-luvun loppu - 1917
- 1918 - 1945
- 1946 - 1959
- 1960 - 1969
- 1970-1979
- 1980 -

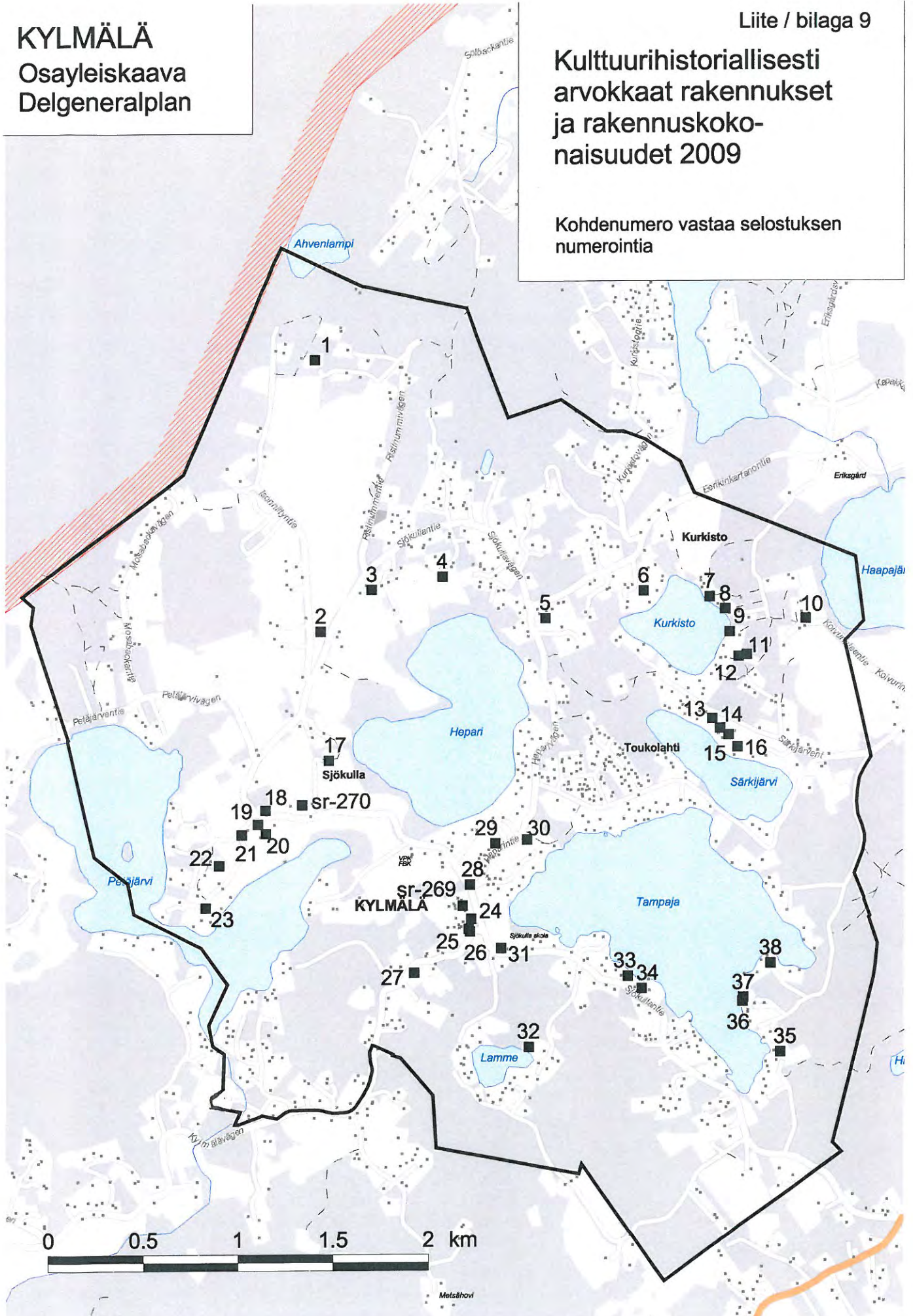


KYLMÄLÄ
Osayleiskaava
Delgeneralplan

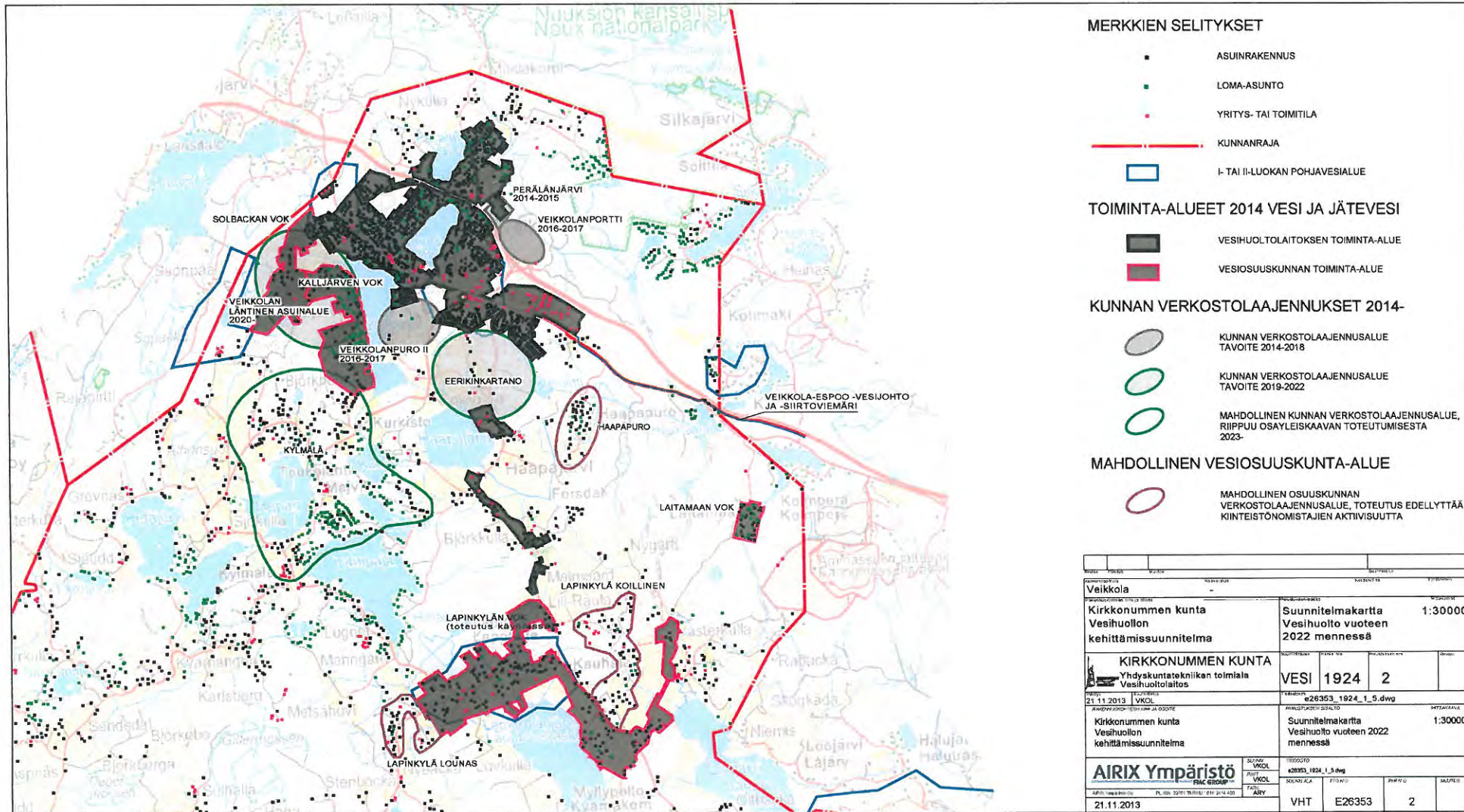
Liite / bilaga 9

**Kulttuurihistoriallisesti
arvokkaat rakennukset
ja rakennuskoko-
naisuudet 2009**

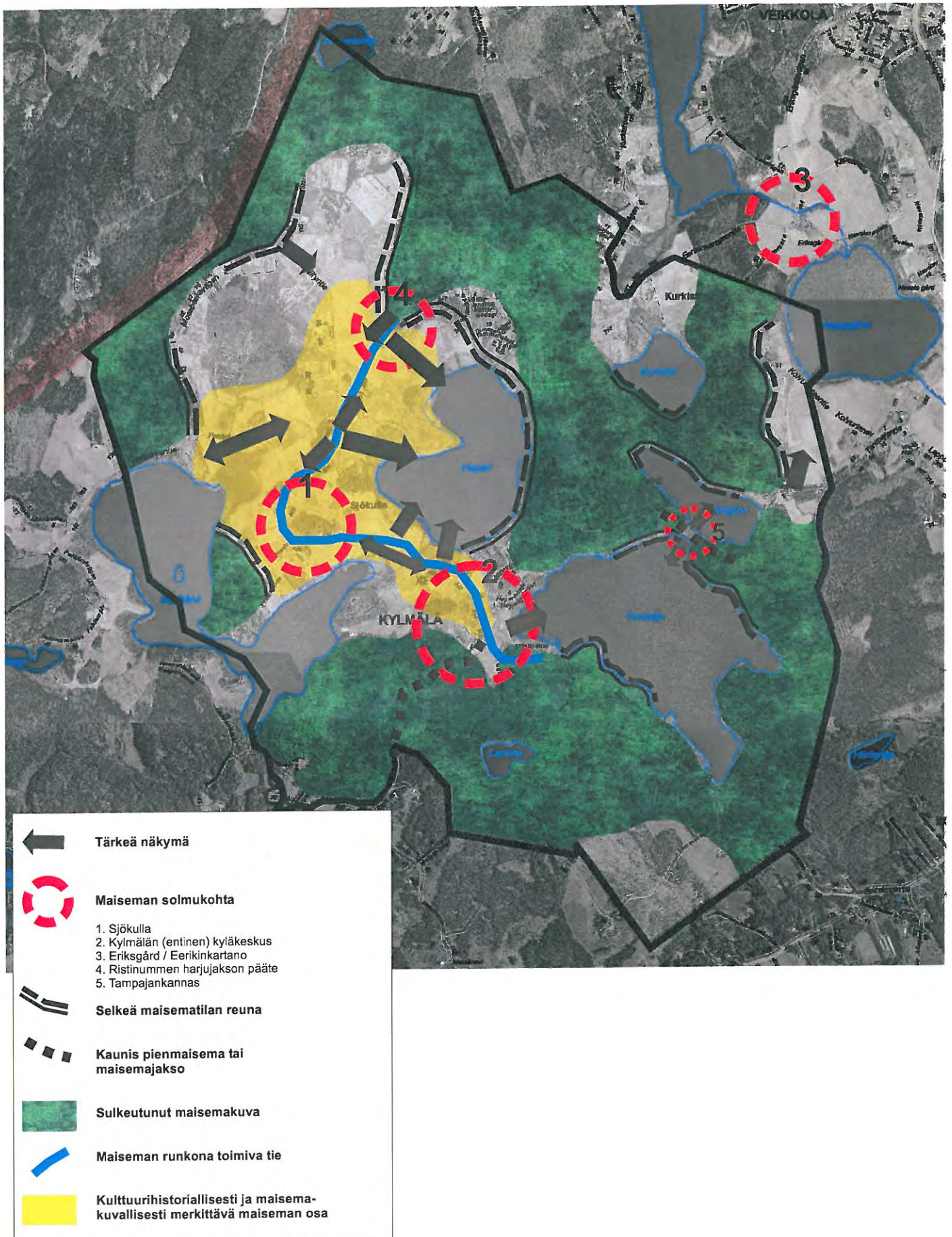
Kohdenumero vastaa selostuksen
numerointia



Vesihuolto vuoteen 2022 mennessä (ote Kirkkonummen vesihuollon kehittämissuunnitelmasta, 2013)



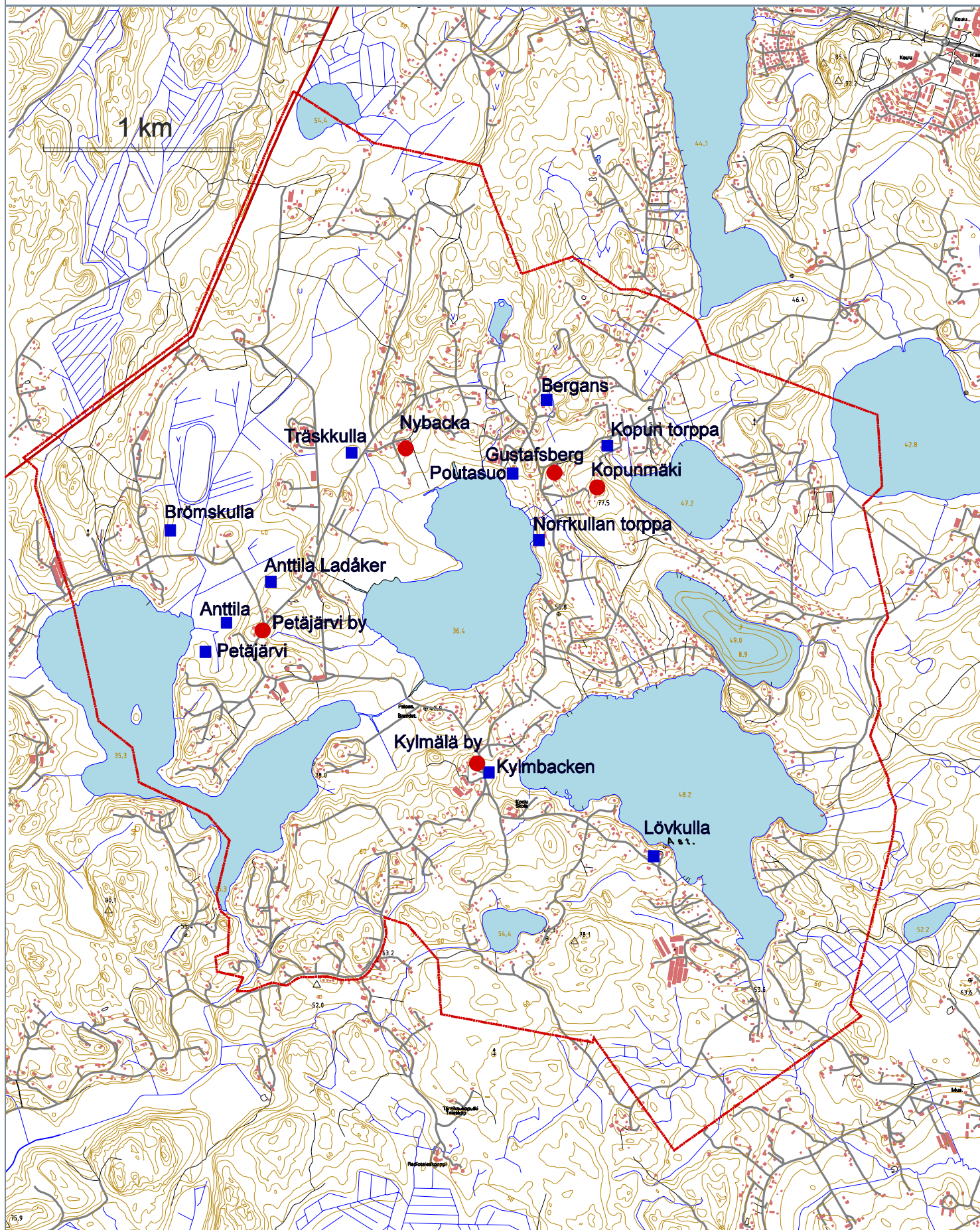
Maisemakuva-analyysi



KYLMÄLÄ
Osayleiskaava
Delgeneralplan

- Irtolöytö
- Kiinteä löytö

Muinaisjännökset

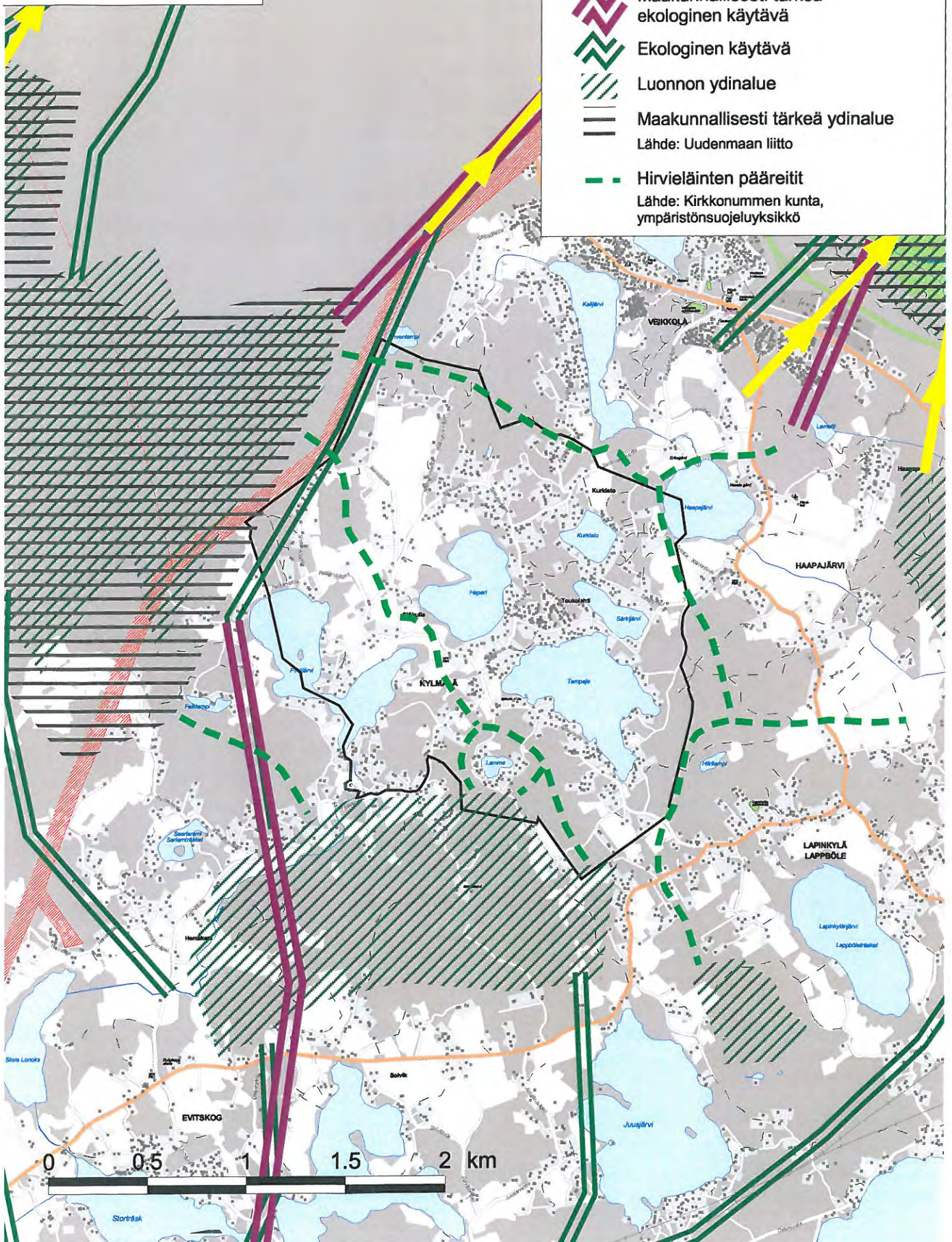


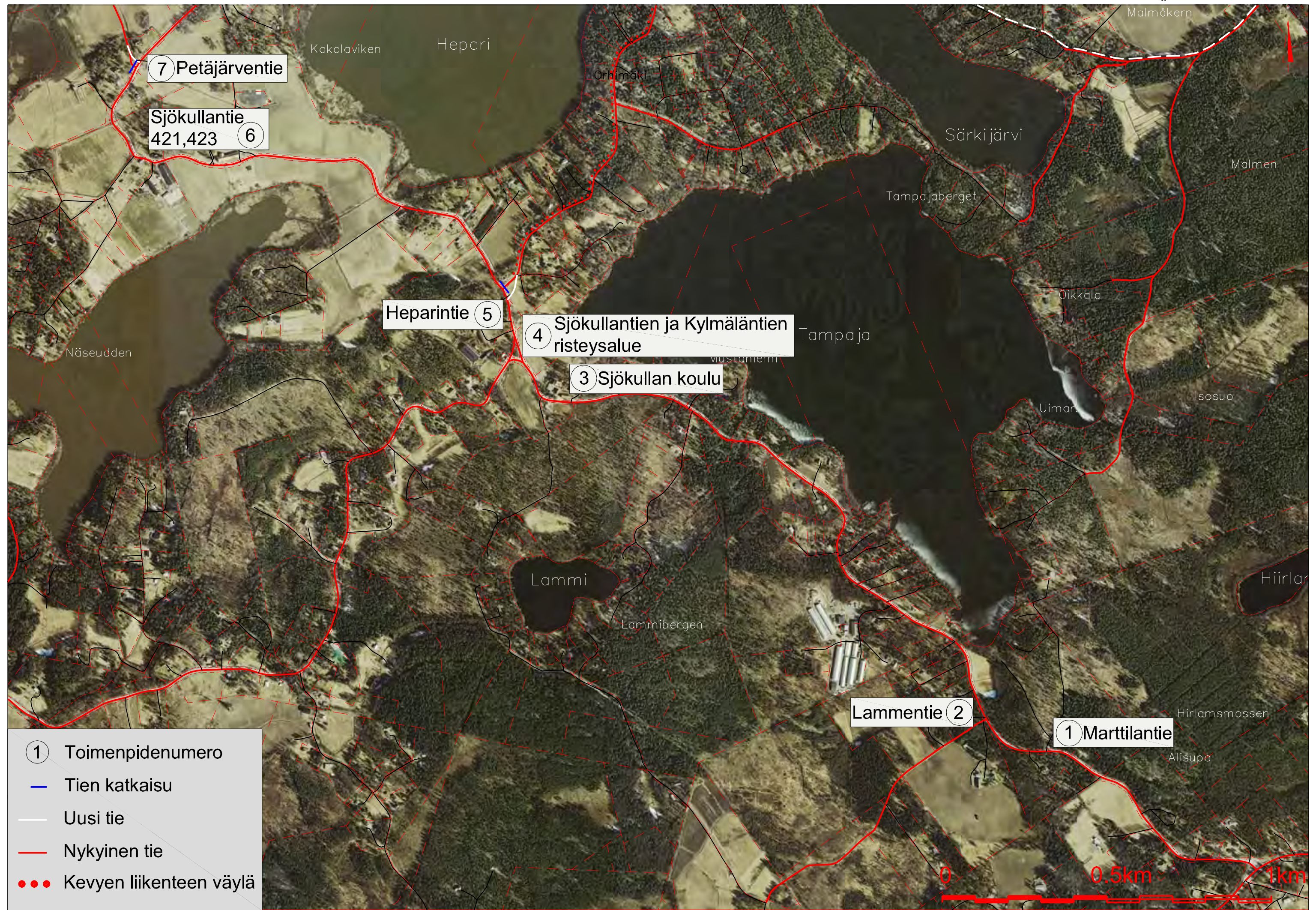
KYLMÄLÄ
Osayleiskaava
Delgeneralplan

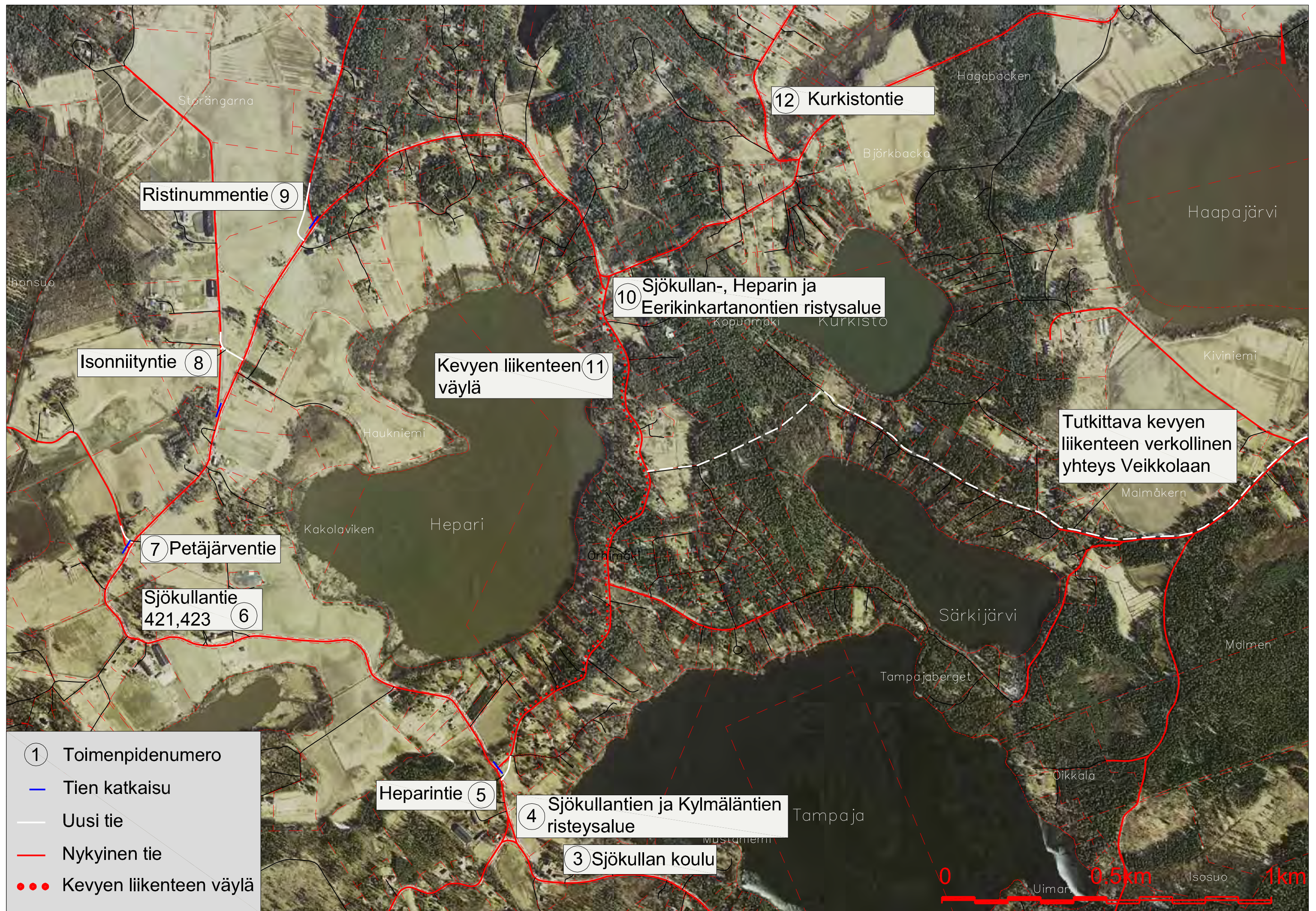
Liite / bilaga 16

Ekologinen verkosto

-  Yhteystarve
-  Maakunnallisesti tärkeä ekologinen käytävä
-  Ekologinen käytävä
-  Luonnon ydinalue
-  Maakunnallisesti tärkeä ydinalue
-  Lähde: Uudenmaan liitto
-  Hirvieläinten pääreitit
-  Lähde: Kirkkonummen kunta, ympäristönsuojeluyksikkö







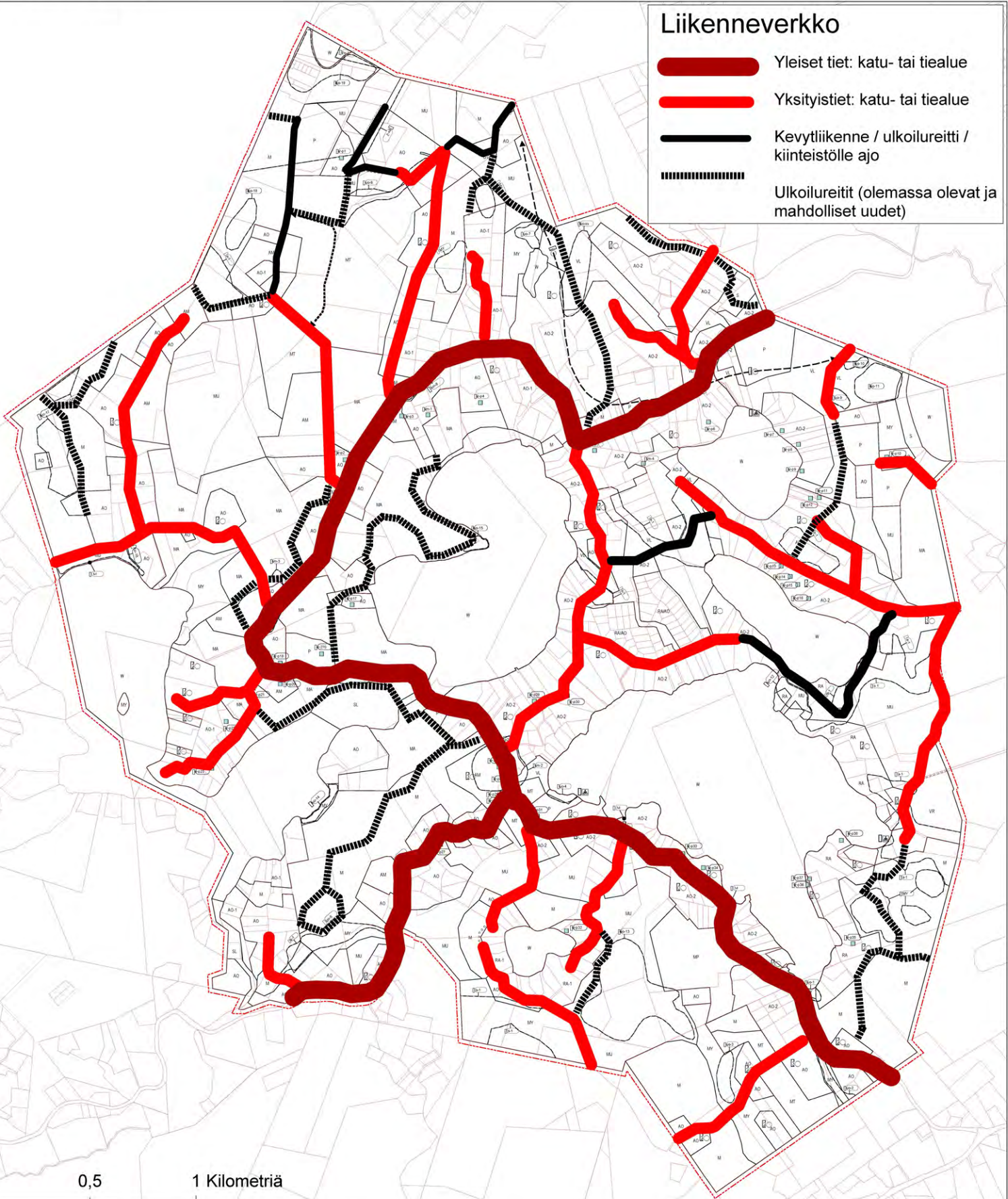
KYLMÄLÄ

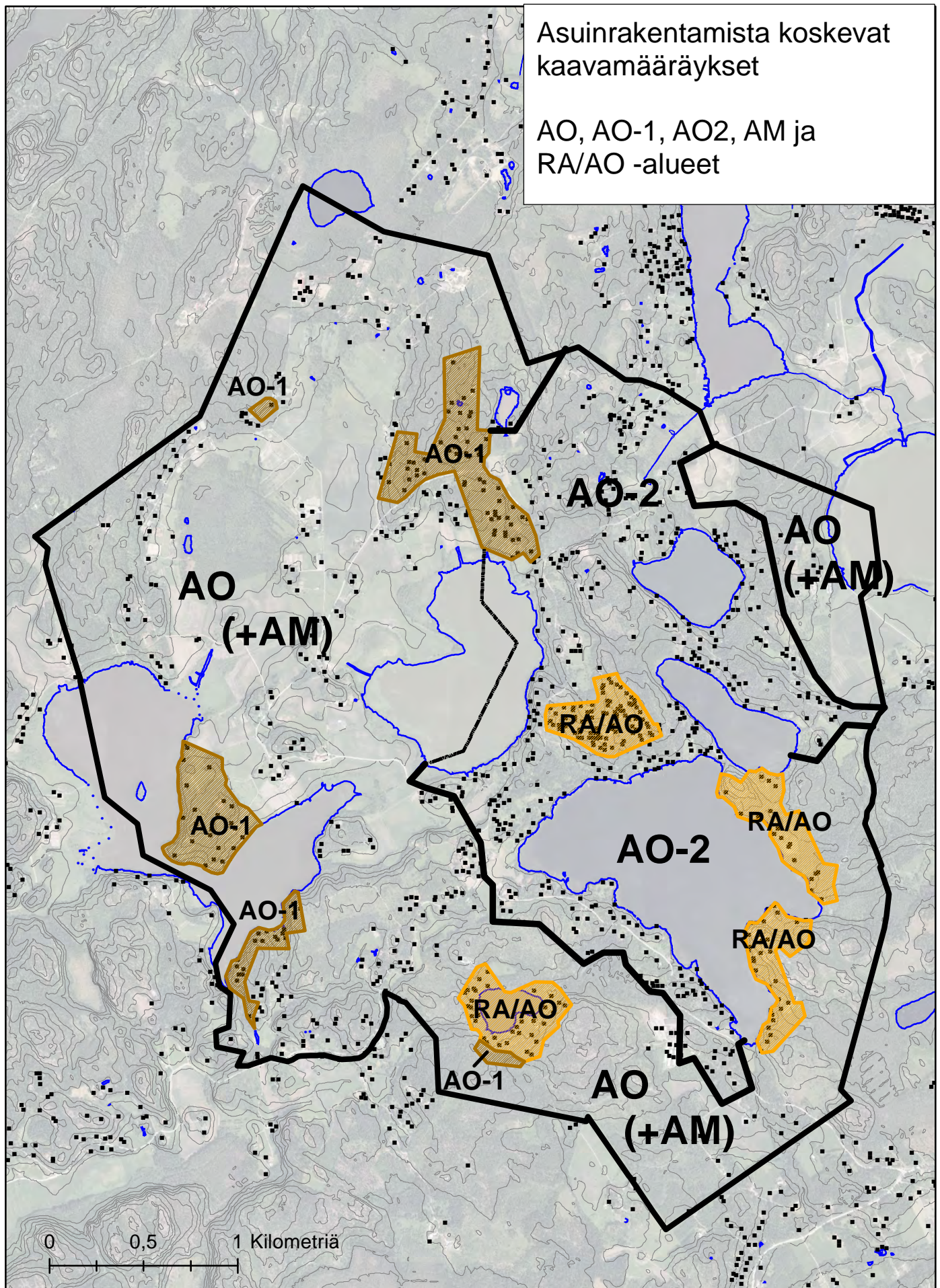
Osayleiskaava

Delgeneralplan

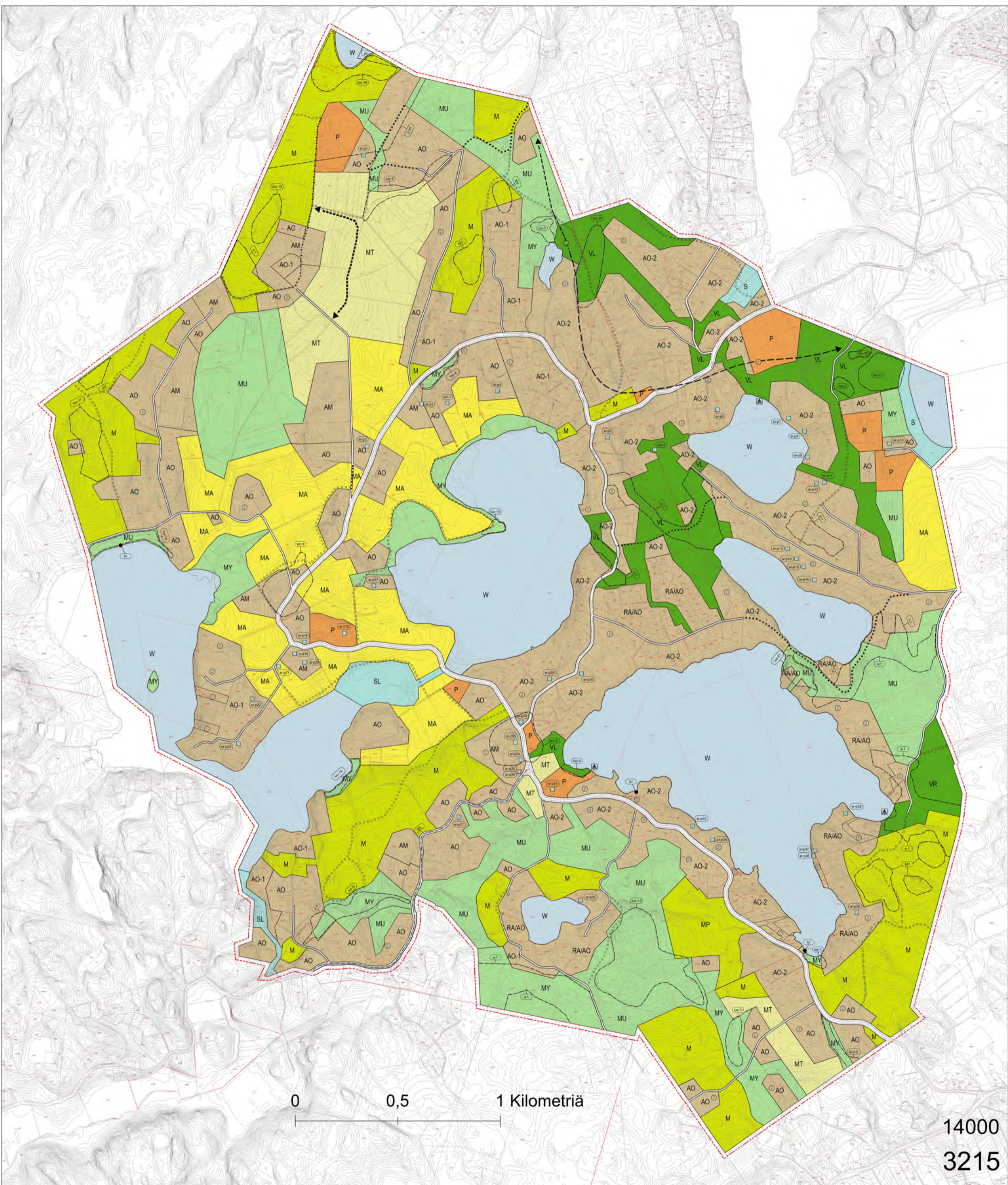
Liikenneverkko

-  Yleiset tiet: katu- tai tiealue
-  Yksitystiet: katu- tai tiealue
-  Kevytiliikenne / ulkoilureitti / kiinteistölle ajo
-  Ulkoilureitit (olemassa olevat ja mahdolliset uudet)





KYLMÄLÄ, osayleiskaava KYLMÄLÄ, delgeneralplan



Kirkkonummi KYL MÄLÄN OSAYLEISKAAVA

Kyrkslätt KYL MÄLÄ DELGENERALPLAN

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT- JA MÄÄRÄYKSET.

DELGENERALPLANE BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER.

AO

ERILLISPIENTALOJEN ASUNTOALUE.

Alueelle saa sijoittaa yksiasuntoisia erillispientaloja. Rakentamisessa noudatetaan rakennusjärjestyksen määräyksiä.

BOSTADSOMRÅDE FÖR FRISTÅENDE SMÅHUS.

På området är det tillåtet att bygga fristående småhus med en bostad. Vid byggandet iakttas bestämmelserna i byggnadsordningen.

AO-1

ERILLISPIENTALOJEN ASUNTOALUE.

Alueelle saa sijoittaa yksiasuntoisia erillispientaloja. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksiasuntoisen erillispientalon, jonka rakennusoikeus on enintään 250 k-m². Muilta osin rakentamisessa noudatetaan rakennusjärjestyksen määräyksiä.

BOSTADSOMRÅDE FÖR FRISTÅENDE SMÅHUS.

På området är det tillåtet att bygga fristående småhus. På byggnadsplatsen får byggas ett fristående småhus, med en bostad, vars byggrätt är högst 250 v-m². I övrigt iakttas vid byggande bestämmelserna i byggnadsordningen.

AO-2

ERILLISPIENTALOJEN JA LOMA-ASUNTOJEN ASUNTOALUE, JOKA ENNEN KÄYTTÖÖN OTTOA ON LIITETTÄVÄ ALUEELLISEEN VESIHUOLTOJÄRJESTELMÄÄN.

Alueelle saa sijoittaa yksiasuntoisia erillispientaloja. Rakennuspaikan erillispientalon rakennusoikeus saa olla enintään 250 k-m². Muilta osin rakentamisessa noudatetaan rakennusjärjestyksen määräyksiä.

Uudet vesikäymälällä varustetut erillispientalot ja loma-asunnot tulee liittää alueellisen vesihuollon verkostoihin. Loma-asunnon käyttötarkoituksen muutos ympärivuotiseksi asunnoksi voidaan sallia ennen alueellisen vesihuoltojärjestelmän toteuttamista, mikäli rakennuspaikan lähikiinteistöillä on ympärivuotista asutusta.

BOSTADSOMRÅDE FÖR FRISTÅENDE SMÅHUS OCH FRITIDSBOSTÄDER SOM SKA ANSLUTAS TILL VATTENFÖRSÖRJNINGSNÄTET SOM BYGGTS FÖR OMRÅDET INNAN DET TAS I BRUK.

På området är det tillåtet att bygga fristående småhus. Det fristående småhuset på byggnadsplatsen får vara högst 250 v-m². I övrigt iakttas vid byggande bestämmelserna i byggnadsordningen.

Nya fristående småhus och fritidsbostäder med vattenklosett ska anslutas till vattenförsörjningsnäten på området. En ändring av användningsändamålet för en befintlig fritidsbostad till åretombostad, kan godkännas innan förverkligandet av vattenförsörjningsnäten på området, i fall det finns åretombostäder på fastigheterna i näromgivningen.

RA/AO

LOMA-ASUNTOJEN JA ERILLISPIENTALOJEN ASUINALUE, JOKA ENNEN KÄYTTÖÖN OTTOA ON LIITETTÄVÄ ALUEELLISEEN VESIHUOLTOJÄRJESTELMÄÄN.

Alueelle saa sijoittaa loma-asuntoja tai yksiasuntoisia erillispientaloja. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon tai yksiasuntoisen erillispientalon, jonka rakennusoikeus on enintään 150 k-m². Muilta osin rakentamisessa noudatetaan rakennusjärjestyksen määräyksiä.

Ympärivuotiset asunnot ja vesikäymälällä varustetut loma-asunnot tulee liittää alueellisen vesihuollon verkostoihin.

BOSTADSOMRÅDE FÖR FRITIDSBOSTÄDER OCH FRISTÅENDE SMÅHUS SOM SKA ANSLUTAS TILL VATTENFÖRSÖRJNINGSNÄTET SOM BYGGTS FÖR OMRÅDET INNAN DET TAS I BRUK.

På området är det tillåtet att bygga fritidsbostäder eller fristående småhus. På byggnadsplatsen får byggas en fritidsbostad eller ett fristående småhus, med en bostad, vars byggrätt är högst 150 v-m². I övrigt iakttas vid byggande bestämmelserna i byggnadsordningen.

Åretombostäder och fritidsbostäder med vattenklosett ska anslutas till vattenförsörjningsnäten på området.

AM

MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE.

Alueelle saa sijoittaa maatilan asuin- ja talousrakennuksia sekä maatalaja hevostaloutta palvelevia rakennuksia sekä näihin liittyviä sivuelinkeinoja palvelevia rakennuksia.

OMRÅDE FÖR LANTBRUKSLÄGENHETERS DRIFTSCENTRUM.

På området är det tillåtet att bygga bostads- och ekonomibyggnader på lantbrukslägenhet samt byggnader för lantbruk och hästhållning och anknytande binäringar.

P

PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.

Merkinnällä on osoitettu julkisten tai yksityisten palvelujen ja hallinnon alue. Alueelle saa sijoittaa asumista ensisijaisesti palvelun tuottajan omaan tarpeeseen tai tarkemmassa suunnittelussa tehdyn selvityksen perusteella.

OMRÅDE FÖR SERVICE OCH FÖRVALTNING.

Beteckningen anger områden för offentlig eller privat service och förvaltning. På området kan byggas bostäder i huvudsak för serviceproducentens eget behov eller enligt en utredning i samband med en mera detaljerad planering.

VL**LÄHIVIRKISTYSALUE.**

Merkinnällä on osoitettu alue, jonka pääkäyttötarkoitus on ulkoilu ja virkistys. Aluetta tulee hoitaa niin, että sen virkistysarvojen säilyminen turvataan. Alueelle voidaan yksityiskohtaisemman suunnitelman pohjalta toteuttaa virkistystä palvelevia vähäisiä rakennuksia ja rakennelmia. Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin MRL 128 §:ssä on säädetty.

NÄRREKREATIONSOMRÅDE.

Beteckningen anger område som huvudsakligen är avsett för friluftsliv och rekreation. Området skall skötas så, att dess rekreativvärden tryggas. På området kan på basen av en mera detaljerad plan byggas mindre byggnader och konstruktioner som betjänar rekreation. Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa kräver tillstånd på så sätt som stadgas i MBL 128 §.

VR**RETKEILY- JA ULKOILUALUE.**

Merkinnällä on osoitettu alue, jonka pääkäyttötarkoitus on retkeily ja ulkoilu. Alueelle saa rakentaa ulkoilu- ja retkeilykäyttöä palvelevia pienehköjä rakennuksia tai rakennelmia. Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin MRL 128 §:ssä on säädetty.

FRILUFTS OCH STRÖVOMRÅDE.

Beteckningen anger område som huvudsakligen är avsett för strövtåg och friluftsliv. På området får byggas små byggnader eller konstruktioner som betjänar utflyktsändamål och rekreativ användning. Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa kräver tillstånd på så sätt som stadgas i MBL 128 §.

S**SUOJELUALUE.****SKYDDSSOMRÅDE.****SL****LUONNONSUOJELUALUE.**

Luonnonsuojelulain nojalla suojeltavaksi tarkoitettu tai suojeltu alue.

NATURSKYDDSSOMRÅDE.

Område som skyddas eller avses bli skyddat med stöd av naturvårdslagen.

M**MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.****JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE.****MT****MAATALOUSALUE.**

Merkinnällä on osoitettu maatalousalue, jolla saa harjoittaa maataloutta sekä maa- ja hevostalouteen liittyviä sivuelinkeinoja. Alue on säilytettävä rakentamattomana lukuun ottamatta maataloutta palvelevaa rakentamista.

JORDBRUKSOMRÅDE.

Med beteckningen anvisas jordbruksområde där man får bedriva jordbruk samt binärningar som anknyter till jordbruk och hästhållning. Området ska bevaras obebyggt med undantag för byggnader som tjänar jordbruket.

MP**PUUTARHA- JA KASVIHUONEALUE.**

Merkinnällä on osoitettu alueet, joilla on tai joille saa sijoittaa puutarha- tai kasvihuoneviljelyyn liittyviä rakennuksia. Alue sisältää myös toiminnan edellyttämät suojavyöhykkeet, jotka tulee toteuttaa puustoistutuksin.

OMRÅDE FÖR TRÄDGÅRDSODLING OCH VÄXTHUS.

Beteckningen anger område där det finn, eller där man får bygga byggnader för trädgårds- eller växthusodling. Område infattar också skyddsområde, som verksamheten förutsätter, vilkas ska planteras med träd.

MA**MAISEMALLISESTI ARVOKAS PELTOALUE.**

Merkinnällä on osoitettu maatalousalue, jolla saa harjoittaa maataloutta sekä maa- ja hevostalouteen liittyviä sivuelinkeinoja siten, että alueen maisemakuvallisesti arvokkaat viljelyalueet ja niihin liittyvät metsäsaarekkeet säilyvät.

Alue on säilytettävä rakentamattomana lukuun ottamatta maataloutta ja palstaviljelyä palvelevaa rakentamista. Maatalouteen ja palstaviljelyyn liittyvä rakentaminen on sijoitettava siten, että rakennukset eivät sulje avoimia näkymiä.

Luonnonsuojelualueeseen (SL) rajautuvilla peltoalueilla maatalouteen liittyvä rakentaminen on kielletty 100 metriä leveällä vyöhykkeellä luonnonsuojelualueesta.

LANDSKAPSMÄSSIGT VÄRDEFULLT ÅKEROMRÅDE.

Beteckningen anger jordbruksområde där man får bedriva jordbruk samt binärningar som anknyter till jordbruk och hästhållning så att de för landskapsbilden värdefulla odlingsområdena med skogsdungar bevaras.

Området ska bevaras obebyggt med undantag för byggnader som tjänar jordbruket och parcellodlingen. Byggnader som tjänar jordbruket och parcellodlingen ska placeras så att de inte stänger öppna vyer.

På åkerområden som gränsar till naturskyddsområde (SL) är det förbjudet att bygga i anslutning till jordbruk, på en 100 meter bred zon från naturskyddsområdet.

MU**MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISTÄ ULKOILUN OHJAAMISTARVETTA.**

Alueelle on sallittua rakentaa ulkoilureittejä. Alueelle saa rakentaa maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia ja rakenteita.

JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE MED SÄRSKILT BEHOV AV ATT STYRA FRILUFTSLIV.

Friluftsleder får anläggas i området. På området får uppföras byggnader och anläggningar för jord- och skogsbruksändamål.

MY**MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.**

MY

Alueelle on sallittua rakentaa ulkoilureittejä siten, että ympäristöarvoja ei vaaranneta. Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattavissa oleva toimenpide on luvanvaraista siten kuin MRL 128 §:ssä on säädetty. Alueella on kielletty maa- ja metsätaloutta palvelevien rakennusten rakentaminen ja avohakkuut.

JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE MED SÄRSKILDA MILJÖVÄRDEN.

Friluftsleder får anläggas i området så, att miljövärden inte riskeras. Landskapsförändrande jordbyggnadsarbete, trädfällning och andra åtgärder som kan jämföras med dessa kräver tillstånd på så sätt som stadgas i MBL 128 §. I området är det förbjudet att uppföra byggnader för jord- och skogsbruk samt att utföra kalavverkning av skog.

W**VESIALUE.****VATTENOMRÅDE.**

sm-0

**MUINAISMUISTOKOHDE.**

Kohteen alueella on muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettavaksi tarkoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Peltoviljely, laiduntaminen ja metsätalous on sallittua. Kaikista muista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on neuvoteltava museoviranomaisen kanssa. Numero viittaa selostuksen luetteloon.

FORNMINNESOBJEKT.

I området finns en fast forn lämning, som är fridlyst med stöd av lagen om fornminnen (295/1963). Utgrävningar, täckning och ändring av området eller andra ingrepp är förbjudna med stöd av lagen om fornminnen. Åkerodling, användning som betesmark ock skogsbruk tillåts. Alla övriga åtgärder och planer som gäller området skall diskuteras med museimyndighet. Siffran syftar beskrivningens objektförteckning.

sr-000

**SUOJELTAVA RAKENNUS TAI RAKENNUSRYHMÄ.**

Rakennusta ei saa purkaa ilman lupaa. Korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisia ja tyylillisiä arvoja ei hävitetä. Muutoksista on pyydetävä museoviranomaisen lausunto. Numero viittaa yleiskaavan 2020 kohdenumeroihin.

BYGGNAD ELLER BYGGNADSGRUPP SOM SKALL SKYDDAS.

Byggnaden får inte rivas utan tillstånd. Reparations- och ändringsarbeten som utförs i byggnaderna skall vara av sådan art att byggnadens arkitektoniska värden och stil inte förstörs. Museimyndighets utlåtande bör begäras om ändringar. Siffran hänvisar till objektnumret i generalplanen 2020.

sr-p00



SUOJELTAVA PAIKALLISESTI MERKITTÄVÄ KOHDE.

Paikallisesti merkittävä, kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus tai kohde. Rakennusta ei ole sallittua purkaa ilman pakottavaa syytä eikä ilman lupaa. Korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisia ja tyylillisiä arvoja ei hävitetä. Muutoksista on pyydettävä museoviranomaisen lausunto. Numero viittaa selostuksen luetteloon.

SKYDDSOBJEKT AV LOKALT INTRESSE.

Kulturhistoriskt värdefull byggnad eller objekt av lokalt intresse. Byggnaden får inte rivas utan tvingande grund och tillstånd. Reparations- och ändringsarbeten som utförs i byggnaderna bör vara av sådan art att byggnadens arkitektoniska värden och stil inte förstörs. Museimyndighets utlåtande bör begäras om ändringar. Siffran syftar beskrivningens objektförteckning.

s-1

SUOJELTAVA ALUE.

Merkinnällä on osoitettu luonnonmukaisena säilytettävä alue, jolla ei ole sallittua tehdä liito-oravan elinedellytyksiä huonontavia toimenpiteitä.

OMRÅDE SOM SKALL SKYDDAS.

Med beteckningen har anvisats områden som bevaras i naturligt tillstånd och där åtgärder som försämrar flygekorrens livsförutsättningar inte får vidtagas.

luo-1

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN MERKITTÄVÄ ALUE.

Merkinnällä on osoitettu erityisiä luonnonarvoja sisältävät alueet. Alueella ei ole sallittua tehdä sen luonnonarvoja heikentäviä toimenpiteitä. Numero viittaa selostuksen luetteloon.

OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT BETYDANDE MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

Med beteckningen har anvisats områden med särskilt naturvärden. I området tillåts inga sådana åtgärder som försämrar naturvärdena. Siffran syftar beskrivningens objektförteckning.

pv-2

VEDENHANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE (II-LUOKKA)

Alueella on kemikaalien ja pohjavesien kannalta haitallisten aineiden varastointi kielletty. Alueelle ei ole sallittua sijoittaa sellaisia laitoksia tai rakenteita, jotka saattavat aiheuttaa pohjaveden likaantumista tai muuttumista. Jätevesiä ei ole sallittua imeyttää maahan. Kaikki jätevedet on johdettava tiiviin viemäriin kautta pv-alueen ulkopuolelle. Rakentaminen, ojitukset ja maankaivuu on tehtävä siten, ettei siitä aiheudu pohjaveden laatumuutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden korkeuteen. Rakennukset on perustettava niin, ettei rakentaminen vaikuta pohjaveden korkeuteen. Maantasaus, maanlouhinta tai siirto ei saa ulottua pohjaveden ylimmän pinnan tasolle.

OMRÅDE SOM ÄR LÄMPLIG FÖR VATTENANSKAFFNING (II-KLASS).

Det är förbjudet att i området lagra kemikalier och sådant ämnen som skadar grundvattnet. I området får inte placeras sådana anläggningar eller konstruktioner som kan smutsa ned eller ändra på grundvattnet. Avloppsvatten får inte infiltreras i marken. Allt avloppsvatten skall ledas bort från pv-området via en tät avloppsledning. Byggnad, dikning och jordschaktning skall utföras så att det varken medför ändringar i grundvattnets kvalitet eller bestående ändringar av grundvattnets nivå. Byggnaderna skall grundläggas så att byggandet inte inverkar på grundvattnets nivå. Utjämning av marken, jordschaktning eller -flyttning får inte utsträckas till närmare än två meter ovanför grundvattenytans högsta nivå.



UIMARANTA.

BADSTRAND.

lv

LÄHIVENEPAIKKA.

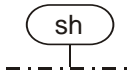
NÄRBÅTPLATS.

KATU- TAI TIEALUE.

Jalankulku- ja pyörätien sijoittaminen alueelle on sallittua.

GATU ELLER VÄGOMRÅDE.

Det är tillåtet att placera en gång- och cykelväg på området.



HISTORIALLINEN TIELINJA.

Merkinnällä on osoitettu Kylmäläntien historiallinen linja. Kohdetta koskevista maankäyttösuunnitelmista on pyydettyvä museoviranomaisen lausunto.

HISTORISK VÄGLINJE.

Med beteckningen har Kylmälävägens historiska väglinje anvisats. Museimyndighets utlåtande bör begäras om markanvändningsplaner som berör objektet.



TIELIIKENTEEN YHTEYSTARVE.

BEHOV AV VÄGTRAFIKFÖRBINDELSE.

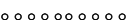


KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄ / PÄÄULKOILUREITTI.

Merkinnällä on osoitettu kevyen liikenteen reitistön pääyhteydet. Sijainti määritellään tarkemmin jatko suunnittelussa. Merkinnällä on osoitettu myös vain muutamaa kiinteistöä palvelevat tieyhteydet.

GÅNG- OCH CYKELLED / HUVUDFRILUFTSLED.

Med beteckningen har anvisats huvudförbindelserna för gång- och cykeltrafik. Sträckningen bestäms noggrannare i den fortsatta planeringen. Med beteckningen har man anvisat också vägförbindelser som tjänar endast några fastigheter.



OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.

Merkinnällä on osoitettu olemassa olevat ja uudet ulkoilureitistöt. Sijainti määritellään tarkemmin jatko suunnittelussa. Reittiä ei saa katkaista, tai yhteyden toteuttamismahdollisuutta vaarantaa, rakentamisella tai muulla toimenpiteellä.

RIKTGIVANDE FRILUFTSLED.

Med beteckningen har anvisats befintliga och nya friluftslednätet. Sträckningen bestäms noggrannare i den fortsatta planeringen. Rutten, eller möjligheten att bygga förbindelsen, får inte brytas genom byggande eller annan åtgärd.



SIIRTOVIEMÄRIN YHTEYSTARVE.

Suunniteltu jätevesien siirtoviemäri Vihdistä Kirkkonummen kautta Espooseen. Linjaus tarkentuu yhteistyössä naapurikuntien kanssa.

FÖRBINDELSEBEHOV FÖR TRANSPORTAVLOPP.

Med beteckningen har man anvisat de alternativa linjerna för transportavloppet för avloppsvatten, som planerats från Vichtis via Kyrkslätt till Esbo. Den slutliga linjen som väljs preciseras i samarbete med grannkommunerna.



KUNNAN RAJA.

KOMMUNGRÄNS.



OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

DELGENERALPLANOMRÅDETS GRÄNS.



ALUEEN RAJA.

OMRÅDESGRÄNS.



OSA-ALUEEN RAJA.

GRÄNS FÖR DELOMRÅDE.

2

Luku ilmoittaa kuinka monta rakennuspaikkaa osayleiskaavan hyväksymisajankohdan (kunnanvaltuusto) mukaisesta tilasta saa kullekin AO, AO-1, AO-2 ja RA/AO -alueelle enintään muodostaa. Tilalla, jolta merkintä puuttuu on yksi rakennuspaikka, tai rakennuspaikka yhdessä toisen tilan kanssa.

Siffran anger hur många byggplatser som det högst får bildas av en lägenhet, sådan den är vid tidpunkten för godkännandet (kommunfullmäktige) av delgeneralplanen, på varje AO, AO-1, AO-2 eller RA/AO -område. En lägenhet där beteckningen saknas utgör En byggplats eller bildar en byggplats tillsammans med en annan lägenheten.




Yleiset määräykset: / Allmänna bestämmelser:

sm-2 ja sm-3 -muinaismuistokohteet ovat historiallisia kylätontteja ja niiden alueella sijaitsee muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Aluetta koskevista rakennushankkeista ja isommista kaivutöistä on neuvoteltava Museoviraston kanssa.

sm-2 och sm-3 fornminnesobjekten är historiska bytomter, där det finns enligt lagen om fornminnen (295/1963) fredade fasta forn lämningar. Om byggprojekt och större grävningsarbeten som gäller området ska förhandlas med Museiverket.

S-, SL-, VL-, MA-, M-, MU- ja MY-alueet toimivat osana maakunnallisesti sekä paikallisesti merkittävää ekologista verkostoa. Alueiden maankäyttöä suunniteltaessa tulee ekologisen verkoston yhteydet turvata.

S-, SL-, VL-, MA-, M-, MU- och MY-områdena fungerar som en del av det på landskaps- och regionalnivå betydande ekologiska nätverket. Vid planeringen av områdets markanvändning ska det ekologiska nätverkets förbindelser tryggas.

Nähtävillä/Framlagt MRL/MBL § 65, MRA/MBF § 19			22.-30.6. ja 3.8.-4.9.2015	
Kunnanhallitus / kommunstyrelsen			1.6.2015	
Yt. lautakunta / st.nämnden			23.4.2015	
Nähtävänä / framlagt MRL/MBL § 62 & MRA/MBF § 30			26.4. - 28.5.2010	
Yt. lautakunta / st.nämnden			25.3.2010	
Yt. lautakunta / st.nämnden			18.2.2010	
 KIRKKONUMMEN KUNTA KYRKSLÄTTS KOMMUN	Kaavoitus Planläggning	Mittakaava/Skala	1:6000	
		Piirränyt/Ritad av	SM	
KYLMÄLÄ, osayleiskaava KYLMÄLÄ, delgeneralplan		Päiväys/Daterad	5.6.2015	
		Laatinut/Uppgjord av	 Seppo Mäkinen Kaavoitusarkkitehti/Planläggningsarkitekt	
Pohjekartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen 1284/1999 vaatimukset. Baskarten uppfyller kraven i förordningen om planläggningsmätning 1284/1999.	12.4.2014 Mittauspäällikkö	 MARKKU KORHONEN	Hanke/Projekt 41000	Piirustus n:o/Ritning nr. 3215