

Kunnanvaltuusto

Aika 13.03.2017 klo 18:00 - 22:50

Paikka Kunnantalo Ervastintie 2, Kirkkonummisali 1. kerros

Läsnäolijat

Kjerin Ulf	puheenjohtaja	
Vanhamäki Veikko	I varapuheenjohtaja	
Wehka-aho Emmi	II varapuheenjohtaja	
Adlercreutz Anders	valtuutettu	
Aintila Anna	valtuutettu	
Beck Gun-Maj	valtuutettu	
Bergholm Irja	valtuutettu	
Frantsi-Lankia Marjut	valtuutettu	
Gerkman Mikael	valtuutettu	
Gustafsson Stefan	valtuutettu	
Haapaniemi Timo	valtuutettu	
Hakapää Minna	valtuutettu	
Harinen Ari	valtuutettu	
Hartikainen Sanna	valtuutettu	
Hedberg Hans	valtuutettu	
Holopainen Rita	valtuutettu	
Honka Susan	valtuutettu	
Jäppinen Pekka	valtuutettu	
Karlsson Tiina	valtuutettu	poistui klo 22.03, ennen § 19 käsittelyn alkua
Kaurila Matti	valtuutettu	
Kettunen Kati	valtuutettu	
Kilappa Antti	valtuutettu	
Kuittinen Heidi	valtuutettu	
Lankia Eero	valtuutettu	poistui klo 21.44, § 18 käsittelyn jälkeen
Lehtinen Pirkko	valtuutettu	
Lindholm Bodil	valtuutettu	
Lindholm Michaela	valtuutettu	
Lundell Patrik	valtuutettu	
Majanen Erkki	valtuutettu	
Manninen Antti-Jussi	valtuutettu	
Männikkö Kim	valtuutettu	
Määttä Jussi	valtuutettu	
Panula Pertti	valtuutettu	
Piironen Marjokaisa	valtuutettu	
Rehn Pekka	valtuutettu	poistui klo 21.44, § 18 käsittelyn jälkeen
Salmela Ville	valtuutettu	poistui klo 22.03, ennen § 19 käsittelyn alkua
Salonen Antti	valtuutettu	
Saloranta-Eriksson Outi	valtuutettu	
Seppälä Ulla	valtuutettu	

	Sinisalo M Pekka Sjölund Thorolf Strand Tero Sørensen Jens	valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu	
	Vahasalo Raija Lahti Viveca Liimatainen Jukka Liuhta Ari Pohjonen Petri Preisfreund Leila	valtuutettu varajäsen varajäsen varajäsen varajäsen varajäsen	poistui klo 21.53, § 18 jälkeen
	Savilahti Marjatta	varajäsen	
Muut läsnäolijat	Aarnio Tarmo Hörkkö Juha Karkinen Anu Kujala Hannele Stähle Liisa Kauppinen Anna-Kaisa	kunnanjohtaja talousjohtaja hallintojohtaja sivistystoimenjohtaja perusturvajohtaja vt. yhdyskuntatekniikan johtaja	
	xxx	kaavoitusarkkitehti	§ 11 - 13
	xxx	kunnanlakimies	
	xxx	toimistos sihteeri	
	xxx	vs. johtava kielenkääntäjä	
	xxx	it-tukihenkilö	
	Ekström Gunnel	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Asikainen Amin Pirttijärvi Minna Sankalahti Katja Suominen TeroTapani Tammenmaa Corinna Uimonen Jarmo Juhani Wichmann Anna-Lotta Isomäki-Reik Johanna	valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu kunnanhallituksen jäsen	

Allekirjoitukset

Ulf Kjerin
puheenjohtaja

Gunnel Ekström
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty 20.3.2017

Gun-Maj Beck
pöytäkirjantarkastaja

Erkki Majanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä Kirkkonummen kunnan verkkosivuilla ja kunnan kirjaamossa kunnantalon 1. kerros 21.03.2017

Gunnel Ekström
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

9 - 25 §:t

§	Otsikko	sivu
9	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
10	Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta	6
11	Vesitorinmäen asemakaavan (piir. 3251) hyväksyminen MRL 52 §:n mukaisesti	7
12	Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava-alueen rakennuskiellon jatkaminen MRL 38 §:n ja 128 §:n mukaisesti	20
13	Vernerinpuiston asemakaavan maankäyttösopimus, Hagen RN:o 3:90 ja Larsbo RN:o 3:91	25
14	Abrasinmäen korttelin 231 tontin 1 myynti Laponte Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun	28
15	YL-tontin sekä katu- ja puistoalueen ostaminen Veikkolasta, 257-441-1-303 ja 257-441-1-684	31
16	Vesihuoltoliikelaitoksen perustaminen	34
17	Tarkennuksia Kirkkonummen kunnan toimielinrakenteeseen	42
18	Kunnan uusi hallintosääntö 1.6.2017 alkaen	53
19	Kirkkonummen kunnan lausunto luonnoksesta sosiaali- ja terveydenhuollon valinnanvapauslainsäädännöksi	69
20	Vastaus valtuustoaloitteeseen 4/2016 Avoimen yhteistoimintakulttuurin rakentaminen Kirkkonummen kunnassa henkilöstön ja luottamushenkilöiden välille	77
21	Vireillä olevat valtuustoaloitteet tiedoksi valtuustolle maaliskuussa 2017	81
22	Valtuustoaloite 1/2017: Kirkkonummelle ohjelma paikallisen yrittäjyyden ja talouden tukemiseksi	83
23	Valtuustoaloite 2/2017: Kirkkonummelle mahdollisuus oppia vieraita kieliä varhaiskasvatuksessa	85
24	Valtuustoaloite 3/2017 - Terveyskeskusmaksuista luopuminen	86
25	Valtuustoaloite 4/2017: Vastuullista ja kestävä ruuan hankintaa	87

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 9

Valtuuston kokouskutsu on asetettu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 8.3.2017.

Samana päivänä kutsu on lähetetty valtuutetuille sekä kunnanhallituksen jäsenille.

Kokouksen ajasta ja paikasta on kuulutettu niissä lehdissä, joissa valtuusto on päättänyt kuuluttaa.

Ehdotus

Valtuuston puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Muutoksenhakuohje

Ei muutoksenhakua

Pöytäkirjan tarkastus ja tarkastajien valinta

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 10

Ehdotus

Kunnanvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto päätti, että pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan valtuutetut Gun-Maj Beck ja Erkki Majanen.

Pöytäkirja tarkastetaan maanantaina 20.3.2017. Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnantalolla tiistaina 21.3.2017.

Muutoksenhakuohje

Ei muutoksenhakua

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

Vesitorinmäen asemakaavan (piir. 3251) hyväksyminen MRL 52 §:n mukaisesti

743/10.02.03/2012

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 21.04.2016 § 29

Hankkeen käynnistyminen

Vesitorinmäen asemakaavahanke sisältyy kunnanvaltuuston 31.8.2015 (§ 77) hyväksymään kaavoitusohjelmaan 2016 - 2020. Asemakaavan tavoitteena on osoittaa suunnittelualueelle Kuntakeskuksen 1. vaiheen osayleiskaavan mukaisesti uutta rakennusoikeutta asumiselle 28 000 - 31 000 k-m² sekä riittävä rakennusoikeus julkisille palveluille ja hallinnolle kuitenkin niin, että alueen virkistyskäyttö ja kulttuurihistorialliset arvot säilyvät.

Aloite asemakaavan laatimiseksi on tullut Sato Oyj:ltä ja NCC Rakennus Oyj:ltä. Kaavaprosessin koordinaattorina on toiminut maanomistajien toimesta Optiplan Oy sekä kaavakonsulttina Arkkitehtitoimisto Anttila & Rusanen Oy.

Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on hyväksytty yhdyskuntatekniikan lautakunnassa 20.9.2012 (§ 65) ja asemakaava on kuulutettu vireille 12.10.2012. Kaavan kahta alustavaa maankäyttöluonnosta esiteltiin yhdyskuntatekniikan lautakunnalle 23.5.2013 (§ 42). Maankäyttöluonnokset poikkesivat toisistaan pääasiassa rakennusoikeuden, asuntotyyppien ja pysäköintiratkaisujen mukaan. Lautakunta antoi seuraavan evästyksen asemakaavoituksen jatkosuunnittelulle:

- noudatetaan pääsääntöisesti osayleiskaavan mukaisia rakennusoikeuksia
- varaudutaan täydennysrakentamiseen
- pidättäytyään osayleiskaavan mukaisella alueella ja riittävät perustelut, mikäli alueesta poiketaan
- länsireunaan uudentyypistä tiivistä ja matalaa pientalorakentamista
- viheralueista ei tingitä
- riittävästi autopaikkoja
- rakenteellisia pysäköintitiloja tutkittava
- tietoliikenneverkot ja tukiasemien paikat huomioitava
- oppimiskeskuksen vaihtoehtoista sijaintia tutkittava
- asutuksen sijoittamisessa tulisi yleisesti paremmin huomioida osayleiskaavan avoimena säilytettävä näkymälinja ja eri VL- ja VP-alueet sekä maisema ja kulttuuriympäristö, selvityksen suositukset korttelialueiksi ja toisaalta tärkeä avoimena säilytettävä näkymäalue
- asemakaavan kulkuyhteyksien tulisi noudattaa vähintään
- osayleiskaavassa tutkittuja ohjeellisten pääulkoilu- ja ulkoilureittien ja kevyenliikenteen väylien yhteystarpeita
- kaava-alueen sijainti Keskustan ja Masalan välisen tärkeän ulkoilureitti- ja viheryhteyden alueella tulisi ottaa huomioon ja tutkia paljon osayleiskaavaa tarkemmin kaava-alueen puistojen ja suunniteltujen ulkoilu-, virkistys- ja liikuntapalveluiden roolia keskuspuistokokonaisuuden kannalta
- kulkuyhteys Kirkkolaaksoon turvattava.

Suunnittelualue

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

Suunnittelualue sijaitsee Kirkkonummen kuntakeskuksessa runsaan kilometrin päässä matkakeskuksesta sekä liikealueen kaupallisista ja julkisista palveluista. Suunnittelualue on kooltaan noin 36 hehtaaria. Suunnittelualue rajautuu etelässä Vanhaan Rantatiehen, lännessä Kuntakeskuksen urheilupuistoon sekä pohjoisessa Kyrkvallan ja idässä Jolkbyn pientaloalueeseen. Alueen suurimmat maanomistajat ovat Sato Oyj, NCC Rakennus Oy sekä Kirkkonummen kunta.

Suunnittelualue on pääasiassa rakentamaton. Se koostuu metsäisestä, osin jyrkkärinteisestä ja avokallioisesta mäestä sekä sitä ympäröivistä peltoaukeista, jotka laskevat Jolkbyn joelle. Alueelle on tyypillistä jyrkät korkeusvaihtelut sekä puuston ja avointen alueiden selkeä rajautuminen toisiinsa. Mäen päällä sijaitsee kunnan vesitorni, joka on alueen maamerkki. Mäkeä kiertää ulkoilu- ja virkistysreitti, joka yhdistää mm. Gesterbyn ja Heikkilän alueet toisiinsa. Alueella on asutusta tällä hetkellä vain Vanhan Rantatien eli entisen Kuninkaantien varrella. Siellä sijaitsee viisi kulttuurihistoriallisesti arvokasta pihapiiriä, joissa asuu kymmenkunta asukasta.

Suunnittelualueen länsiosassa on voimassa

Jolkbynjoenlaakso-Pappilanmäki-Rajakumpu asemakaava, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 26.4.2001, ja alueen luoteiskärjessä Kyrkvallan ja Jokiniityn asemakaava, joka on saanut lainvoiman 18.1.2013. Lisäksi suunnittelualueen kaakkoisosassa on voimassa osa Heikkilä I asemakaavasta, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 29.11.1973.

Laaditut selvitykset

Asemakaavaa varten on laadittu kaavaluonnoksen laadinnan aikana luontoselvitys (täydennetty ehdotusvaiheessa), arkeologinen inventointi, rakennettavuusselvitys, maisemallinen tarkastelu ja alustava liikenteen toiminnallinen tarkastelu. Myös alueen rakeisuutta, poikkileikkauksia ja kaupunkinäkyviä on tutkittu.

Suunnittelualueella on kolme, Vesitorninmäelle sijoittuvaa luonnonsuojelulain mukaista jalopuulehtoa sekä maakunnallisesti arvokas, metsälain mukainen Jolkbynjokeen liittyvä puronvarsilehto. Jolkbyn jokivarsi ja metsäinen mäki ovat myös maisemallisesti tärkeimmät elementit alueella laajojen ja avointen peltonäkymien lisäksi. Arkeologisessa inventoinnissa alueelta paikannettiin yksi kiinteä muinaisjäänös, Jolkbyn tilalle sijoittuva historiallinen kylänpaikka. Lisäksi alueelta löytyi parenteesiaikaan liittyviä puolustusvarustuksia, jotka eivät kuitenkaan ole muinaisjäänöksiä.

Kyrkvallan ja Jokiniityn asemakaavaa varten tehty liikennesuunnitelma on kaavan laadinnan aikana todettu olevan mitoitukseltaan riittävä ja toimiva myös Vesitorninmäen asemakaava-alueen rakennuttua. Edellä kuvatun alueen liikennesuunnittelu on edennyt omana hankkeena vuorovaikutuksessa Vesitorninmäen kaavoituksen kanssa. Kaavaehdotusta varten laadittuja suunnittelualueen katuverkon ja vesihuollon yleissuunnitelmia on tarkastettu valmisteltaessa asemakaava hyväksymiskäsittelyä varten. Liikenteen toimivuuden turvaamiseksi Vanhalle Rantatielle on rakennettava mm. lisäksi keskustan suunnasta Vesitorninrinne-kadulle kääntyville, jotta Vanhan Rantatien liikenne pysyy sujuvana. Bussipysäkkien sijainnit

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

tarkentuvat nykyisestä vain vähäisesti. Yleissuunnitelmien konsulttina on toiminut Ramboll Finland Oy.

Kaavaehdotuksen valmisteluvaiheessa valmistuivat Rakennetun kulttuuriympäristön inventointi (Arkkitehtitoimisto Kristina Karlsson Oy) ja Uusiutuvan energian ratkaisut -asiakirja (Optiplan Oy, 2015). Lisäksi vireille pantiin hulevesiselvityksen, katujen ja pysäköinnin yleissuunnitelman ja vesihuollon yleissuunnitelman laatiminen.

Jolkbyn joen hoitosuunnitelmaa ei ole laadittu, sen sijaan on laadittu vesistöä koskeva selvitys (Jolkbyn joen esiselvitys, Vanha Rantatie – Yläjuoksu, Ramboll Finland Oy, 2014). Suunnittelun aikana päädyttiin lisäksi siihen, ettei liikunta-alueiden yleissuunnittelua ole perusteltua laatia, koska siihen vaikuttaa oppimiskeskuksen maankäyttö.

Kaavahankkeen aikana on laadittu kaikkiaan kymmenen selvitystä kaavoituksen perustaksi.

Asemakaava hyväksymiskäsittelyyn valmistuivat seuraavat selvitykset:

- Vesitorninmäen kunnallistekniikan yleissuunnitelma, kadut ja pysäköinti (Ramboll Finland Oy, 2016)
- Vesitorninmäen kunnallistekniikan yleissuunnitelma, esteettömät reitit (Ramboll Finland Oy, 2016)
- Vesitorninmäen kunnallistekniikan yleissuunnitelma, vesihuolto (Ramboll Finland Oy, 2016)
- Vesitorninmäen kunnallistekniikan yleissuunnitelma, hulevesien hallintasuunnitelma (Ramboll Finland Oy, 2016)
- Vesitorninmäen kunnallistekniikan yleissuunnitelma, kaapeli- ja johtosiirtokartta (Ramboll Finland Oy, 2016)

Asemakaavan sisältö

Asemakaavan maankäyttö on hyvin pitkälle kaavaehdotuksen mukainen, maankäyttöön tehdyt muutokset ovat luonteeltaan vähäisiä. Asemakaavan loppuvaiheessa pääpaino on ollut kunnallisteknisten, asemakaavan toteuttamiseen tähtäävien suunnitelmien laadinnassa.

Autopaikkamitoitus on A- ja AK-korttelialueilla 1 ap. / 80 k-m² kuitenkin niin, että jokaista asuntoa kohden on toteutettava vähintään autopaikka. Lisäksi katujen varsille toteutetaan pysäköintipaikkoja ja Jokiniityntien varrelle on osoitettu yleiselle pysäköinnille oma alue (LP).

Asemakaavan uudisrakentamisen asuinrakennusoikeus on noin 36 000 k-m² sekä opetustoimintaan tarkoitettulle uudisrakentamiselle 15 000 k-m² (rakennusoikeus mahdollistaa suuren liikuntasalin toteuttamisen). Asuinrakennusoikeus mahdollistaa 800 - 900 uuden asukkaan sijoittumisen Vesitorninmäelle. Uusia asuntoja voi syntyä enimmillään noin 500. Kaava mahdollistaa AK-korttelialueilla erityisryhmien asuntojen toteuttamisen (ko. käyttötarkoituksella on oma autopaikkamitoitus).

Helsingin seudun kuntien ja valtion kesken ei tällä hetkellä ole voimassa olevaa MAL-sopimusta, mutta sitä koskevat neuvottelut ovat vireillä (tilanne

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

keväällä 2016). Kaavahanke edistää kuitenkin aiemman MAL-aiesopimuksen mukaista kunnan asuinrakentamisoikeustavoitetta, joka on 30 000 k-m² vuodessa. Lisäksi Vesitorninmäen asemakaava on Kirkkonummen maankäytön kehityskuvan 2040 ja Helsingin seudun maankäyttösuunnitelman 2050 mukainen.

Asemakaavan asuinrakennusoikeus on likimain Kuntakeskuksen 1. vaiheen osayleiskaavan mukainen. Seuraavassa on esitetty kaavan maankäyttöperiaatteet tiivistetysti:

- osayleiskaavassa asuinrakentamisen painopiste oli alueen itärinteellä, kun taas asemakaavassa asuinrakentamista on siirretty enemmän suunnittelualueen länsipuolelle lähemmäs keskustaa, mikä on perusteltua sekä suotuisamman ilmansuunnan ja keskustan läheisyyden takia
- kerrostalorakentamista (AK) on osoitettu noin 6000 k-m²:ä osayleiskaavan PY-alueelle. Tällöin länsirinne jatkuu yhtenäisesti rakennettuna oppimiskeskukseen saakka ja uusi katuyhteys (Jokiniityntie) tulee hyödynnettyä riittävän tehokkaalla rakentamisella. Osayleiskaavassa esitetty avoimena pidettävä näkymälinja pysyy silti avoimena jopa osayleiskaavaa paremmin, kun visuaalinen katkaisu tehdään puistoalueella eikä korttelin sisällä
- suunnittelualueen länsirinteelle on osoitettu kaksikerroksinen asuinkortteli (A), joka mahdollistaa tiiviin ja matalan pientalomaisen rakentamistavan ja monipuolistaa alueen asuntotarjontaa
- olemassa olevat rakennukset Vanhan Rantatien varressa säilyvät sellaisenaan (AO/s, sr), alueelle on osoitettu vähäisesti täydennysrakentamista
- maastonmuotoja korostava kerrosluvun suuri vaihtelu (II-VIII) synnyttää alueelle kerroksellisia ja mielenkiintoisia kaupunkinäkymiä
- kerrostalokortteleiden leikkialueet toteutetaan yhteiskäyttöisinä (AH), jolloin niiden varustelutaso on parempi.

Oppimiskeskus on sijoitettu julkisena rakennuksena keskustasta alkavan viherakselin kaupunkikuvalliseksi päätteeksi ja uuden asuinalueen maamerkiksi (YO). Yhtenäiskoulun ja päiväkodin sisältävä laaja rakennuskompleksi on helpompi sijoittaa tasaiselle maalle lähemmäksi jokea kuin ylemmäksi rinteeseen, jonne kerrostalojen pienemmät rakennusalat sen sijaan soveltuvat hyvin. Tällöin myös läheisen urheilupuiston palvelut ovat paremmin koulun ja päiväkodin hyödynnettävissä. Kaavaehdotuksen valmistelun aikana varmentui, että kuntakeskuksen alueen asukaspuisto toteutetaan kirjaston laajennukseen. Näin ollen ko. toimintoa ei tule oppimiskeskuksen yhteyteen.

Puisto- ja lähivirkistysalueiden osuus suunnittelualueesta on suurempi asemakaavassa kuin osayleiskaavassa tiiviiden ja korkeiden kerrostalokortteleiden ansiosta. Osayleiskaavassa esitetyt erilaiset viheralueet on huomioitu asemakaavassa joko puistona (VP), niittynä (VL/n) tai metsänä (VL/m) säilytettävänä lähivirkistysalueena. Nämä muodostavat yhtenäisen kokonaisuuden, joka alkaa Kirkkolaaksonpuistosta ja jatkuu Masalan suunnalla sijaitsevaan nk. keskusmetsään saakka. Sama pätee myös ulkoilu- ja kevyen liikenteen reitteihin: kaikki osayleiskaavassa esitetyt reitit jatkoyhteyksineen on huomioitu asemakaavassa. Kaikista reiteistä ei kuitenkaan ole saatu esteettömiä Vesitorninmäen jyrkkyydestä johtuen

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

pilaamatta mäkimaisemaa. Osayleiskaavassa esitetty suojeltava hiidenkirnu (ge), luontoselvityksessä löydetty luontotyytit (luo) ja arkeologisessa inventoinnissa löydetty kohteet (sm ja s-3) on myös kaikki merkitty kaavaan.

Suunnittelualueen länsirinteen liikenne ohjataan pääasiassa Gesterbyntielle rakennettavan uuden kiertoliittymän kautta, jonka rakentaminen on pantu vireille vuonna 2016. Suunnittelualueen itärinteen liikenne ohjataan Vanhalle Rantatielle. Kaavassa esitetyt pysäköintinormit noudattavat Kirkkonummella vakiintunutta käytäntöä. Pysäköinti toteutetaan pääasiassa maantasossa. Suunnittelualueen itärinteelle, korttelissa 457 on osoitettu myös rakenteellinen, rinteeseen terassoituva pysäköintiratkaisu (LPA), jossa hyödynnetään paikan maastonmuotoja.

Asemakaavassa on osoitettu omalla kaavamerkinnällään (en) maalämmön talteenottoon käytettävät alueet.

Estlinkin voimajohto sekä vesitorni ja Elisan toimipiste on merkitty kaavaan (ET). Tietoliikenneverkot ja tukiasemien paikat huomioidaan kaavan jatkosuunnittelussa.

Vesitornimäen asemakaavaehdotus oli nähtävillä kunnanhallituksen 19.10.2015 (323 §) päätöksen mukaisesti 16.11. - 18.12.2015. Nähtävillä olon aikana järjestettiin asukastilaisuus 1.12.2015. Luonnoksesta saatiin 21 lausuntoa ja viisi mielipidettä. Palautteeseen on laadittu kaavoittajan vastineet.

Kirkkonummen seurakuntayhtymä on myynyt asemakaavan alueella sijaitsevan maa-alansa kunnalle keväällä 2016.

Asemakaavaehdotukseen tehtiin vähäisiä muutoksia ja tarkennuksia.

Seuraavassa on kuvattu merkittävimmät muutokset:

- Väestömäärää on tarkistettu, koska vallitsevan trendin mukaan Kirkkonummella rakennetaan tällä hetkellä merkittävän paljon pieniä asuntoja. Tästä johtuen alueen väkiluku saattaa nousta 800 - 900 asukkaaseen.
- Kirkkolaaksonpuiston ja Jokiniitynpuiston välille on osoitettu Vanhan Rantatien alittava kevytliikenteen väylä, koska katujen yleissuunnittelun edetessä ilmeni, ettei maastollisesti eikä teknisesti ollut mahdollista toteuttaa ylitystä maantasoissa.
- Kaavaehdotuksessa Vanhan Rantatien äärellä sijaitsevasta korttelista 455 on muodostettu kaksi uutta korttelia (korttelit 455 ja 459).
- Kortteliin 454 on osoitettu uusi AO-tontti, lisäksi maankäyttö on tarkistettu maanomistusolojen mukaiseksi (korttelissa nyt kolme AO-tonttia). Edellisen johdosta kaavaehdotuksessa Jokiniityntien ja Römänninpolun välinen ohjeellinen puistopolku on poistettu.
- Vanhan Rantatien liikenteen kanavointi Vesitorninrinne-kadun ja Kaksoisvuortentien risteysalueelle on edellyttänyt Vanhan Rantatien katualueen vähäistä laajentamista. Tämän takia asemakaavan kaakkoisosassa on kaava-alueetta laajennettu kaavaehdotuksesta vähäisesti niin, että siihen on otettu pieni osa olemassa olevaan virkistysalueeseen, joka on kunnan omistuksessa.
- Korttelin 450 oppimiskeskuksen kaavamääräys, joka koski

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

rakennuksen rakentamistapaa kerroskorkeuksien osalta on poistettu, mutta tämän asian päätöksessä on tuotu esille suositus rakennuksen suunnittelulle (kt. § 4).

- Havainnollistavaa aineistoa on täydennetty laatimalla näkymä Kyrkvallan pientaloalueelta (korttelin 450 pohjoispuoleiselta rivitalokorttelilta) korttelin 451 suuntaa, koska rivitalokorttelin asukkaat ovat edellyttäneet havainnollistavan kuvan laatimista. Havainnekuva on kaavaselostuksen liitteessä 16.
- Kaava-asiakirjat on korjattu siten, että niistä ilmenee Heikkilä I asemakaavaa koskeva muutos.
- Edellä kuvattujen lisäksi on tehty vähäisiä teknisiä tarkastuksia.

Kunnanhallitus päätti 19.10.2015 (§ 323), ”että maankäyttösopimuksia varten tutkitaan teknistaloudelliset edellytykset käyttää alueella lämmöntuotannossa maalämpöä ja valaistuksessa aurinkoenergiaa ja pyritään toteuttamaan alue edellä mainituilla energiaratkaisuilla yhteistyössä rakentajien kanssa. Kunta tukee yrityksiä uusiutuvan energian valtiontukien kohdentamisessa investointeihin sekä hakee alueen julkisissa rakennuskohteissa yhteensopivia energiaratkaisuita”. Asemakaavan laatimisen aikana maalämpöön pohjautuva energiaratkaisu on ollut koko ajan vaihtoehto esimerkiksi perinteiselle kaukolämmölle. Asemakaavoitettava alue voidaan pakottaa liittymään kaukolämpöön (MRL 57a §, kaukolämpöön liittymisvelvollisuus), mutta muita pakottavia toimenpiteitä koskien energiahuoltoa asemakaavassa ei voida velvoittaa. Näin ollen Vesitornimäen kunnallistekniikan jatkosuunnittelussa asemakaavan toteuttajataho tekee valintansa itsenäisesti. Sama koskee mm. katuvalaistusta, sillä se on yksityiskohtaista kunnallisteknistä suunnittelua, jota ei tule käsitellä asemakaavoituksessa muutoin kuin periaatetasolla. Näin ollen kunnanhallituksen päätöstä ei ole voitu ottaa huomioon kaavamääräyksissä.

Kaavan vaikutukset

Asemakaava eheyttää kuntakeskuksen yhdyskuntarakennetta. Kaavan toteuttaminen tuonee alueelle noin 500 uutta asuntoa ja noin 800 - 900 uutta asukasta, mikä lisää mm. kuntakeskuksen kaupallisten palvelujen asiakaspohjaa.

Uusi oppimiskeskus sekä laajat, rakennetut ja hoidetut virkistysalueet kasvattavat toisaalta kunnan investointitarvetta, mutta parantavat lähialueen julkisia palveluja. Uudet asukkaat ja oppimiskeskukseen käyttäjät lisäävät alueen liikennettä, mutta suuri osa liikennetarpeesta on mahdollista hoitaa joko linja-autolla, kävellen tai pyöräillen hyvän joukkoliikenteen palvelutason ja hyvien kevytliikenneyhteyksien ansiosta. Nykyiset, parannettavat bussipysäkit sijoittuvat alueen käyttäjien näkökulmasta hyvin saavutettaville paikoille. Tiivis rakentaminen säästää virkistysalueita, joista muodostuu ekologisesti ja toiminnallisesti eheä kokonaisuus. Vanhan Rantatien kulttuurihistoriallinen miljöö ja Jolkbynjoen luonnonympäristö säilyvät lähes muuttumattomina.

Lähiympäristö- ja rakentamistapaohje

Vesitornimäen lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeen avulla varmennetaan alueen tavoitellun ilmeen toteutuminen. Ohje oli nähtävillä samanaikaisesti asemakaavaehdotuksen kanssa (16.11. - 18.12.2015) ja siitä pystyi

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

antamaan palautetta. Merkittäviä muutoksia ei ole tehty nähtävillä olleeseen asiakirjaan.

Kaavan toteuttaminen

Asuinkorttelien rakentaminen alkanee kunnallistekniikan suunnittelun ja rakentamisen jälkeen vuonna 2017 ja sen arvioidaan kestävän 8 - 12 vuotta. Kaavoitusaloitteen tehneiden maanomistajien alustavana ajatuksena on toteuttaa asuinkorttelit pääosin vapaarahoitteisena omistustuotantona ja osittain vapaarahoitteisena vuokratuotantona sekä tuettuna vuokra- ja asumisoikeustuotantona. Alun perin oppimiskeskuksen on määrä valmistua vuoden 2018 syksyllä, mutta mitä todennäköisimmin se on valmis syksyllä 2020.

Sopimukset

Kirkkonummen kunta ja kaavoitusaloitteen tehneet maanomistajat ovat solmineet kaavoituksen käynnistämissopimuksen, joka on hyväksytty kunnanhallituksessa 10.9.2012 (§ 10). Kaavan hyväksyminen edellyttää maankäyttösopimusta kunnan sekä Sato Oyj:n ja NCC Rakennus Oy:n välillä sekä myös muiden alueen pienmaanomistajien kanssa.

Kaavoituskonsulttina toimiva arkkitehti Mikko Rusanen Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy:stä on kutsuttu kokoukseen.

Valmistelija: kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi, puh.040-8465657, etunimi.sukunimi(at)kirkkonummi.fi

Asiakirjat:

- Vesitorninmäen asemakaavan selostus liitteineen (sis. mm. kaavakartan pienennöksen, piir.nro 3251 ja havainnekuvan, piir.nro 3252)
- kaavoittajan vastineet kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja huomautuksiin
- Vesitorninmäen lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet

Ehdotus

Yhdyskuntatekniikan toimialajohtaja:

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että

1.
se hyväksyy ja esittää kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavaehdotuksesta saatuu palautteeseen.
2.
se hyväksyy ja esittää kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi MRL 52 §:n

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

mukaisesti Vesitorninmäen asemakaavan, piir.nro 3251, ja siihen liittyvät asiakirjat.

3.

ennen asemakaavan hyväksymistä kunnanvaltuustossa kunnan ja kaavoitusaloitteen tehneiden maanomistajien kesken on oltava hyväksytty ja allekirjoitettu maankäyttösojimus.

4.

se evästää oppimiskeskuksen rakennussuunnittelua siten, että rakennuksen korkeimmat osat (liikuntahalli ja enit. nelikerroksiset osat) sijoitetaan Jokiniityntienvarrella Jolkbyn joen suuntaan ja matalimmat osat (enit. kaksi kerrosta) korttelin 451 suuntaan.

Käsittely

Arkkitehti Mikko Rusanen yhdessä kunnanarkkitehti Tero Luomajärven kanssa esittelivät kaavahankkeen lautakunnalle.

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaan.

Tiedoksi

jatkokäsittelyyn kunnanhallitukselle

Muutoksenhakuohje

muutoksenhakukielto, koska asia on valmistelua

Kunnanhallitus 31.10.2016 § 341

Kirkkonummen kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti (19.10.2015, § 323) Vesitorninmäen asemakaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 16.11.-18.12.2015. Nähtävillä olon jälkeen jatkettiin asemakaavahankkeen kunnallisteknisten suunnitelmien viimeistelyä. Keväällä 2016 ilmeni, että liikenneturvallisuuden näkökulmasta ja liikkumisen hallitsemiseksi alueella on perusteltua toteuttaa kävelyille ja pyöräilylle Kirkkolaaksonpuistosta Vanhan Rantatien alittava yhteys Vesitorninmäen asemakaavahankkeen alueelle, jonne on määrä toteuttaa Jokiniityn oppimiskeskus. On huomattava, että merkittävä osa oppimiskeskuksen oppilaista tulee käyttämään em. alikulkuyhteyttä.

Kaavoitus on laatinut Vesitorninmäen asemakaavan hyväksymiskäsittelyyn kaavakartan, joka sisälsi uuden Vanhan Rantatien alittavan alikulkuyhteyden. Yhdyskuntatekniikan lautakunta käsitteli sen kokouksessaan 21.4.2016 (§ 29). Kokouksen jälkeen pantiin käyntiin alikulkuyhteyden yksityiskohtainen yleissuunnittelu, joka koski myös tien eteläpuolista aluetta Kirkkolaaksonpuistossa.

Kunta esitteli alustavaa kevytliikenneyhteyden yleissuunnitelmaa yhteyden lä-

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

hialueella sijaitseville kolmelle maanomistajille 6.5.2016. Lisäksi alustava yleissuunnitelma esiteltiin Fingrid Oy:n edustajille 21.6.2016. Fingrid Oy vastaa Estlink-sähkökaapeliin liittyvästä suunnittelusta. Kokouksissa esille nousseiden asioiden mukainen toimeksianto toimitettiin Ramboll Finland Oy:n suunnittelijalle, joka laati palautteen pohjalta ennakkokopion (päiväys 23.8.2016).

Ennakkokopio (23.8.2016) esiteltiin Fingrid Oy:n edustajille 26.9.2016 järjestetyssä kokouksessa. Kokouksen jälkeen yhtiön edustajat ovat hyväksyneet suunnitelman 29.9.2016 sillä edellytyksellä, että hankkeen rakentamissuunnitelmat on hyväksyttävä yhtiöllä ennen rakentamishankkeen käynnistämistä.

Kolmelle lähialueen maanomistajalle järjestettiin infotilaisuus 12.10.2016. Kolmesta maanomistajasta tilaisuuteen osallistui kaksi, mutta puuttuvaa tahoja edusti toinen tilaisuuteen osallistunut maanomistaja. Kutsun mukana toimitettiin laadittu ennakkokopio (23.8.2016) sekä alikulkuyhteyden hyväksymisilmoitus, joka pyydettiin toimitettavaksi kaavoitus- ja liikennejärjestelmäpalveluihin.

Fingrid Oy sekä kaikki kolme maanomistajaa ovat toimittaneet hyväksymisilmoituksensa, mikä mahdollistaa Vesitorninmäen asemakaavan hyväksymiskäsittelyn kunnanhallituksessa ja edelleen kunnanvaltuustossa.

Esityslistan liitteet:

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää

1
hyväksyä tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavaehdotuksesta saatuun palautteeseen

2
esittää kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi MRL 52 §:n mukaisesti Vesitorninmäen asemakaavan, piir.nro 3251, ja siihen liittyvät asiakirjat ja

3
esittää kunnanvaltuustolle, että ennen asemakaavan hyväksymistä kunnanvaltuustossa kunnan ja kaavoitusaloitteen tehneiden maanomistajien kesken on oltava hyväksytty ja allekirjoitettu maankäyttösopimus ja

4
että se evästää oppimiskeskuksen rakennussuunnittelua siten, että rakennuksen korkeimmat osat (liikuntahalli ja enintään nelikerroksiset osat) sijoitetaan Jokiniityntien varrella Jolkbyn joen suuntaan ja matalimmat osat (enintään kaksi kerrosta) sijoitetaan korttelin 451 suuntaan.

Käsittely

Vt. toimialajohtaja Anna-Kaisa Kauppinen, kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi ja arkkitehti Mikko Rusanen saapuivat kokoukseen klo 20:05 ja poistuivat

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

päätöksenteon alkaessa klo 21:16.

Antti Kilappa teki muutosehdotuksen, että asia palautetaan uuteen valmisteluun pysäköintimitoituksen selvittämiseksi. Outi Saloranta-Eriksson kannatti ehdotusta. Ehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti, joten siitä oli äänestettävä. Äänestysjärjestys: pohja JAA ja Antti Kilapan muutosehdotus EI. Pohjaehdotuksen puolesta (JAA) äänestivät Rita Holopainen, Hans Hedberg, Matti Kaukuri, Anna-Lotta Wichmann ja Raija Vahasalo. Muutosehdotuksen puolesta (EI) äänestivät Timo Haapaniemi, Reijo Munther, Antti Kilappa, Pirkko Lehtinen, Michaela Lindholm, Outi Saloranta-Eriksson ja Pekka Sinisalo. Antti Kilapan ehdotus asian palauttamisesta uuteen valmisteluun hyväksyttiin äänin 7-5.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi pysäköintimitoituksen selvittämiseksi.

Muutoksenhakuohje

Kaavoittajan vastineet, jotka kunnanhallitus hyväksyy, merkitään kunnanhallituksen liitteeksi. Niistä voi valittaa vasta valtuuston päätöksenteon jälkeen. Valtuuston päätös ja kaavoittajan vastineet toimitetaan lausunnon ja muistutuksen antajille valtuustokäsittelyn jälkeen.

Kunnanhallitus
23.1.2017

Esityslistan liitteet:

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää

1
hyväksyä tämän asian liitteen mukaiset kaavoittajan vastineet kaavaehdotuksesta saatuun palautteeseen

2
esittää kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi MRL 52 §:n mukaisesti Vesitorinmäen asemakaavan, piir.nro 3251, ja siihen liittyvät asiakirjat ja

3
esittää kunnanvaltuustolle, että ennen asemakaavan hyväksymistä kunnanvaltuustossa kunnan ja kaavoitusaloitteen tehneiden maanomistajien kesken on oltava hyväksytty ja allekirjoitettu maankäyttösopimus ja

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

4

että se evästää oppimiskeskuksen rakennussuunnittelua siten, että rakennuksen korkeimmat osat (liikuntahalli ja enintään nelikerroksiset osat) sijoitetaan Jokiniityntien varrella Jolkbyn joen suuntaan ja matalimmat osat (enintään kaksi kerrosta) sijoitetaan korttelin 451 suuntaan.

Käsittely

Vt. yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen, kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi ja rakennuttamispäällikkö Jarno Köykkä olivat läsnä klo 18:00-18:11 ja poistuivat päätöksenteon alkaessa.

Käsittelyn aikana esittelijä muutti pohjaehdotustaan liitteenä olevan vastineen "Yhteenveto annetuista lausunnoista ja muistutuksista sekä vastineet" kohtaan 14.2 seuraavasti:

liitteestä poistetaan teksti "huomioiden oppimiskeskuksen aiheuttaman liikennehuuhtakan, vaikkakin lyhytkestoisien, on Jokiniityntien risteys Kyrkvallantielle huolella suunniteltava niin, että risteuksen käyttö on kaikille turvallista" ja sen tilalle kirjataan teksti "suunnittelualueelle on laadittu asemakaavatyön yhteydessä katujen yleissuunnitelma, jonka periaatteen mukaan Jokiniityntien ja Kyrkvallantien risteysalue tullaan uudistamaan siten, että risteysalueella ajoneuvo- ja kevytliikenne on eroteltu toisistaan nimenomaan liikenneturvallisuuden takia. Katusuunnitelmat asetetaan aikanaan nähtäville ja niistä voi antaa palautetta".

Antti Kilappa ehdotti seuraavaa evästystä lisäykseksi:

"Liikuntahalli toteutetaan kunnanvaltuuston 16.11.2015 päätöksen mukaan jota tukee myös liikuntalautakunnan päätökset asiasta. Liikuntatilan (sali) koko n. 1400-1600 m2 johon sijoitetaan haitarikatsomo (500-800 istumapaikka)". Matti Kaurila kannatti evästyslisäystä ja se hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päätti esittelijän muuttaman pohjaehdotuksen mukaisesti seuraavalla evästyslisäyksellä:

"Liikuntahalli toteutetaan kunnanvaltuuston 16.11.2015 päätöksen mukaan jota tukee myös liikuntalautakunnan päätökset asiasta. Liikuntatilan (sali) koko n. 1400-1600 m2 johon sijoitetaan haitarikatsomo (500-800 istumapaikka)".

Pöytäkirjan liite:

Kh 1/23.1.2016, - kaavoittajan vastineet kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja huomautuksiin

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto

Muutoksenhakuohje

Kaavoittajan vastineet, jotka kunnanhallitus hyväksyy, merkitään kunnanhallituksen liitteeksi. Niistä voi valittaa vasta valtuuston päätöksenteon jälkeen. Valtuuston päätös ja kaavoittajan vastineet toimitetaan lausunnon ja muistutuksen antajille valtuustokäsittelyn jälkeen.

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 11

Esityslistan liitteet:

- Vesitorninmäen asemakaavan selostus liitteineen (sis. mm. kaavakartan pienennöksen, piir.nro 3251 ja havainnekuvan, piir.nro 3252)
- Vesitorninmäen lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1

hyväksyä MRL 52 §:n mukaisesti Vesitorninmäen asemakaavan, piir.nro 3251, ja siihen liittyvät asiakirjat ja

2

että ennen asemakaavan hyväksymistä kunnanvaltuustossa kunnan ja kaavoitusaloitteen tehneiden maanomistajien kesken on oltava hyväksytty ja allekirjoitettu maankäytösopimus ja

Käsittely

Arkkitehti Mikko Rusanen oli läsnä tämän pykälän aikana selostamassa kaavaa ja vastaamassa valtuutettujen esittämiin kysymyksiin.

Myös kaavoitusarkkitehti Kaisa Kilpeläinen oli läsnä vastaamassa valtuutettujen kysymyksiin.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteet:

Kv 1, 13.3.2017, - Vesitorninmäen asemakaavan selostus liitteineen (sis. mm. kaavakartan pienennöksen, piir.nro 3251 ja havainnekuvan, piir.nro 3252)

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 29	21.04.2016
Kunnanhallitus	§ 341	31.10.2016
Kunnanhallitus	§ 20	23.01.2017
Kunnanvaltuusto	§ 11	13.03.2017

Kv 2, 13.3.2017, - Vesitornimäen lähiympäristö- ja rakentamistapaohjeet

Muutoksenhakuohje

Kunnallisvalitus

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 17	16.02.2017
Kunnanhallitus	§ 61	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 12	13.03.2017

Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava-alueen rakennuskiellon jatkaminen MRL 38 §:n ja 128 §:n mukaisesti

39/10.02.02/2011

Yhdyskuntatekniikan lautakunta 16.02.2017 § 17

Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava on tullut vireille 24.2.2012. Yhdyskuntatekniikan lautakunta hyväksyi kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman 15.12.2011 (§ 116) ja asetti osayleiskaavaluonnoksen julkisesti nähtäville 18.1.-19.2.2016 väliseksi ajaksi 19.11.2015 (§ 78) tekemällään päätöksellä. Osayleiskaavan kehityskuva hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 19.12.2016 (§ 127).

Kevään 2017 aikana kunta teettää osayleiskaavaehdotusta varten hulevesiselvityksen, Ingelsån ja Kvarnbyån tulvaselvityksen sekä Natura-arvioinnin tarveselvityksen. Tavoitteena on että osayleiskaavaehdotus tulee yhdyskuntatekniikan lautakunnan ja kunnanhallituksen käsiteltäväksi syksyllä 2017, jolloin kaava voitaisiin hyväksyä vuonna 2018.

Rakennuskielto ja toimenpiderajoitus

Osayleiskaavoitettavan alueen rakennuskieltoa ja toimenpiderajoitusta esitetään jatkettavaksi maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 38 §:n ja 128 §:n mukaisesti kaavan lainvoimaiseksi tulon saakka mutta enintään viiden vuoden ajaksi asemakaavoitettuja alueita lukuun ottamatta. Rakennuskielto ei koskisi olemassa olevien asuinrakennusten vähäisiä korjaus- ja muutostöitä, rakennusten vähäisiä laajennuksia, pihapiireihin toteutettavia ja rakennusjärjestyksen mukaisia talousrakennuksia, maatilatalouden harjoittamisen kannalta välttämättömiä talousrakennuksia eikä yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakennuksia. Rakennuskielto ei myöskään koskisi hankkeita, joille on voimassa poikkeamispäätös tai suunnittelutarveratkaisu tai hakemuksen käsittely on valitusten vuoksi kesken.

Toimenpidekielto koskisi maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä. Kyseiset toimenpiteet edellyttävät maisematyöluvan. Toimenpidekielto ei koske vaikutuksiltaan vähäisiä toimenpiteitä.

Perustelut

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti kokouksessaan 3.11.2009 (§ 173) esittää yhdyskuntatekniikan lautakunnalle, että kaavan laatimista tai muuttamista koskevan päätöksen yhteydessä määrättäisiin myös rakennuskielto. Perusteluna esitettiin, että alueilla, joissa yleis- tai asemakaavan laatiminen tai muuttaminen on vireillä, rakennusluvan erityisten edellytysten ratkaiseminen (eli suunnittelutarveratkaisujen käsittely) on osoittautunut paljon resursseja vaativaksi ja vaikeaksi ratkaista. Rakennuskiellon voimassa ollessa voimavaroja ei tuhlata sellaisten asioiden selvittelyyn, jotka ratkaistaan kaavoituksen keinoin. Rakennuskieltoalueille on kuitenkin edelleen mahdollista perustelluista syistä myöntää poikkeamispäätös.

Kunnassa on tällä hetkellä neljä aluetta, joilla on voimassa rakennuskielto ja

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 17	16.02.2017
Kunnanhallitus	§ 61	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 12	13.03.2017

toimenpiderajoitus: Masalassa, Kantvikissa, Kylmälässä ja kuntakeskuksessa. Kaikki kyseisten alueiden rakennuskiellot ja toimenpiderajoitukset liittyvät kasvavien taajamien osayleiskaavojen laatimiseen.

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Kaisa Kilpeläinen, puh 040-1269 253, etunimi.sukunimi(at)kirkkonummi.fi

Asiakirja:

- Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaavan rakennuskielto- ja toimenpiderajoitusalue

Ehdotus

Yhdyskuntatekniikan toimialajohtaja:

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto päättää

1.

jatkaa Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava-alueen rakennuskieltoa MRL 38 §:n mukaisesti kaavan lainvoimaiseksi tulon saakka mutta enintään viidellä vuodella niin, ettei rakennuskielto koske olemassa olevien asuinrakennusten korjaus- ja muutostöitä, rakennusten vähäisiä laajennuksia eikä pihapiireihin toteutettavien ja rakennusjärjestyksen mukaisten talousrakennusten, maatilatalouden harjoittamisen kannalta välttämättömien talousrakennusten tai yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten rakentamista. Rakennuskielto ei myöskään koske hankkeita, joille on voimassa poikkeamispäätös tai suunnittelutarveratkaisu tai hakemuksen käsittely on valitusten vuoksi kesken.

2

jatkaa Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava-alueen toimenpiderajoitusta MRL 128 §:n mukaisesti kaavan lainvoimaiseksi tulon saakka mutta enintään viidellä vuodella.

Käsittely

Kunnanarkkitehti Tero Luomajärvi esitteli asian lautakunnalle.

Päätös

Yhdyskuntatekniikan lautakunta päätti päätösehdotuksen mukaan.

Tiedoksi

jatkokäsittelyyn kunnanhallitukselle

Muutoksenhakuohje

muutoksenhakukielto, koska asia on valmistelua

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 17	16.02.2017
Kunnanhallitus	§ 61	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 12	13.03.2017

Kunnanhallitus 27.02.2017 § 61

Oheismateriaali:

- Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaavan rakennuskielto- ja toimenpiderajoitusalue

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1.

jatkaa Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava-alueen rakennuskieltoa MRL 38 §:n mukaisesti kaavan lainvoimaiseksi tuloon saakka mutta enintään viidellä vuodella niin, ettei rakennuskielto koske olemassa olevien asuinrakennusten korjaus- ja muutostöitä, rakennusten vähäisiä laajennuksia eikä pihapiireihin toteutettavien ja rakennusjärjestyksen mukaisten talousrakennusten, maatilatalouden harjoittamisen kannalta välttämättömien talousrakennusten tai yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten rakentamista. Rakennuskielto ei myöskään koske hankkeita, joille on voimassa poikkeamispäätös tai suunnittelutarveratkaisu tai hakemuksen käsittely on valitusten vuoksi kesken.

2

jatkaa Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava-alueen toimenpiderajoitusta MRL 128 §:n mukaisesti kaavan lainvoimaiseksi tuloon saakka mutta enintään viidellä vuodella.

Käsittely

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja kaavoitusarkkitehti Seppo Mäkinen olivat läsnä kokouksessa käsittelyn ajan.

Hans Hedberg teki muutosehdotuksen: "kunta ei jatka Kuntakeskuksen 2. vaiheen osa-yleiskaava-alueen rakennuskieltoa". Reijo Munther, Matti Kaurila sekä puheenjohtaja Raija Vahasalo kannattivat ehdotusta.

Ari Harinen teki seuraavan muutosehdotuksen: "rakennuskieltoa jatketaan enintään vuoden 2018 loppuun saakka". Pirkko Lehtinen kannatti ehdotusta. Käsittelyn aikana Ari Harinen muutti ehdotuksensa muotoon: "rakennuskielto(on) enintään 30.6.2018 saakka". Pirkko Lehtinen ja Pekka M. Sinisalo kannattivat muutettua ehdotusta.

Antti Kilappa teki seuraavan muutosehdotuksen: rakennuskieltoa jatketaan kolmen vuoden ajan. Outi Saloranta-Eriksson kannatti ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kolme muutosehdotusta, joita kaikkia on kannatettu, joten niistä on äänestettävä. Puheenjohtaja määräsi äänestysjärjestyksen seuraavasti:

1. äänestys: pohjaehdotus oli JAA ja Hans Hedbergin ehdotus (ei jatketa rakennuskieltoa) oli EI. Pohjaehdotuksen (JAA) puolesta äänestivät Ari Harinen, Antti Kilappa, Pirkko Lehtinen, Outi Saloranta-Eriksson ja Pekka M. Sinisalo. Hans Hedbergin ehdotuksen puolesta (EI) äänestivät Anders

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 17	16.02.2017
Kunnanhallitus	§ 61	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 12	13.03.2017

Adlercreutz, Timo Haapaniemi, Hans Hedberg, Reijo Munther, Matti Kaurila, Michaela Lindholm, Anna-Lotta Wichmann ja Raija Vahasalo. Hans Hedbergin ehdotus (ei jatketa rakennuskieltoa) otettiin jatkokäsittelyyn.

2. äänestys: Hans Hedbergin ehdotus (ei jatketa rakennuskieltoa) oli JAA ja Antti Kilapan ehdotus (rakennuskieltoa jatketaan kolmen vuoden ajan) oli EI. Hans Hedbergin ehdotuksen puolesta (JAA) äänestivät Anders Adlercreutz, Timo Haapaniemi, Hans Hedberg, Reijo Munther, Matti Kaurila, Michaela Lindholm, Anna-Lotta Wichmann ja Raija Vahasalo. Antti Kilapan ehdotuksen puolesta (EI) äänestivät Ari Harinen, Antti Kilappa, Pirkko Lehtinen, Outi Saloranta-Eriksson ja Pekka M. Sinisalo. Hans Hedbergin ehdotus (ei jatketa rakennuskieltoa) otettiin jatkokäsittelyyn.

3. äänestys: Hans Hedbergin ehdotus (ei jatketa rakennuskieltoa) oli JAA ja Ari Harisen ehdotus (rakennuskielto enintään 30.6.2018 saakka) oli EI. Hans Hedbergin ehdotuksen (JAA) puolesta äänestivät Anders Adlercreutz, Timo Haapaniemi, Hans Hedberg, Reijo Munther, Matti Kaurila, Antti Kilappa, Michaela Lindholm, Anna-Lotta Wichmann ja Raija Vahasalo. Ari Harisen ehdotuksen puolesta (EI) äänestivät Ari Harinen, Pirkko Lehtinen, Outi Saloranta-Eriksson ja Pekka M. Sinisalo. Hans Hedbergin ehdotus (ei jatketa rakennuskieltoa) hyväksyttiin äänin 9-4.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää, että Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava-alueen rakennuskieltoa ei jatketa.

Muutoksenhakuohje

muutoksenhakukielto, asia koskee valmistelua

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 12

Oheismateriaali:

- Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaavan rakennuskielto- ja toimenpiderajoitusalue

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää, että Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava-alueen rakennuskieltoa ei jatketa.

Käsittely

Keskustelun aikana tehtiin seuraava muutosehdotus:

Valtuutettu Antti Kilappa teki seuraavan muutosehdotuksen: rakennuskieltoa jatketaan kolmen vuoden ajan.

Yhdyskuntatekniikan lautakunta	§ 17	16.02.2017
Kunnanhallitus	§ 61	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 12	13.03.2017

Valtuutetut Ari Harinen, Pirkko Lehtinen, Outi Saloranta-Eriksson ja Jens Sørensen kannattivat Kilapan muutosehdotusta.

Äänestys

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi, että on tehty muutosesitys.

Valtuutettu Antti Kilapan muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti joten siitä on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanvaltuusto äänestää valtuutettu Antti Kilapan muutosehdotuksesta nimenhuudolla siten, että ne, jotka ovat pohjaehdotuksen hyväksymisen kannalla äänestävät JAA ja ne jotka hyväksyvät valtuutettu Kilapan muutosehdotuksen, äänestävät EI. Jos JAA saa enemmän ääniä, kunnanvaltuusto on hyväksynyt pohjaehdotuksen, jos EI saa enemmän ääniä kunnanvaltuusto on hyväksynyt Kilapan muutosehdotuksen.

Paikalla oli 50 valtuutettua.

Nimenhuudolla toimitetussa äänestyksessä annettiin 30 JAA ääntä ja 20 EI ääntä.

Äänestysluettelo on tämän pykälän liitteenä Kv 3/13.3.2017.

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä.

Päätös

Kunnanvaltuusto

Kunnanvaltuusto päätti, että Kuntakeskuksen 2. vaiheen osayleiskaava-alueen rakennuskieltoa ei jatketa.

Pöytäkirjan liite:
Kv 3/13.3.2017, äänestysluettelo

Muutoksenhakuohje

Kunnallisvalitus

Vernerinpuiston asemakaavan maankäyttösopimus, Hagen RN:o 3:90 ja Larsbo RN:o 3:91

792/10.00.00/2016

Kunnanhallitus 27.02.2017 § 58

Bjönsinmäki -nimisen asemakaavan ehdotus (kh 9.5.2016, § 132) oli nähtävillä 30.5.-1.7.2016. Saadun palautteen johdosta Bjönsinmäen asemakaavasta on muodostettu kaksi hanketta: Bjönsinmäen ja Vernerinpuiston asemakaavat. Vernerinpuisto käsittää Masalantien itäpuolisen alueen sisältäen Ratavallin asemakaavan kaksi pohjoisinta kerrostalokorttelia (k 2026 ja 2030), joiden välistä on johdettu uusi katu uudelle kerrostalotontille (k 2030). Keskeinen tavoite on olemassa olevan asuinrakennusten korttelin (k 2030) maankäytön muuttaminen kerrostalorakentamiseen. Asemakaavaehdotuksessa on sopimusalueelle esitetty asuinkerrostalorakennusten rakennusoikeutta yhteensä 3400 k-m².

Maanomistajien kanssa on neuvoteltu liitteenä oleva maankäyttösopimus edellä mainitun asuinkerrostalojen korttelin 2030 tontin 11 osalta. Tontilla on kolme olemassa olevaa asuinrakennusta, kerrosalaltaan yhteensä noin 575 k-m². Korttelialueen käyttötarkoituksen muutos ja Masalantien kehittämistoimenpiteet edellyttävät tontin Masalantien ajoneuvoliittymän poistamista ja korvaamista uudella katuyhteydellä Vernerintieltä. Katuyhteys sijoittuu pääosin voimassa olevan asemakaavan mukaiselle lähivirkistysalueelle.

Sopimuksessa maanomistaja korvaa arvioidut katuyhteyden toteuttamiskustannukset. Sopimuksessa maanomistaja maksaa kunnalle sopimuskorvauksena 100.000 euroa rahakorvauksena.

Valmistelija: vs. kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen

Esityslistan liite:

- Vernerinpuiston asemakaava-alueen maankäyttösopimus
- Maankäyttösopimuksen liite 1, sopimusalueen kartta

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää

1
ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto

1.1
hyväksyy liitteen mukaisen, kunnan sekä kiinteistöjen LARSBO RN:o 3:91 ja HAGEN RN:o 3:90 maanomistajien välisen maankäyttösopimuksen

1.2
oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään tarvittaessa maankäyttösopimukseen vähäisiä tarkistuksia

Kunnanhallitus

§ 58

27.02.2017

Kunnanvaltuusto

§ 13

13.03.2017

2

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

Hallituksen jäsen Timo Haapaniemi ja kunnanvaltuuston puheenjohtaja Ulf Kjerin ilmoittivat edustavansa kilpailevan toimijan hallintoa ja jäävänsä itsensä. He poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja kaavoitusarkkitehti Annika Pousi olivat läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kunnanhallitus:

Ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

jatkokäsittelyyn kunnanvaltuustolle

Muutoksenhakuohje

ei muutoksenhakua, asia koskee valmistelua

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 13

Esityslistan liite:

- Verneripuiston asemakaava-alueen maankäyttösopimus
- Maankäyttösopimuksen liite 1, sopimusalueen kartta

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1

hyväksyy liitteen mukaisen, kunnan sekä kiinteistöjen Larsbo RN:o 3:91 ja Hagen RN:o 3:90 maanomistajien välisen maankäyttösopimuksen

2

oikeuttaa kunnanjohtajan tekemään tarvittaessa maankäyttösopimukseen vähäisiä tarkistuksia

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 58
§ 13

27.02.2017
13.03.2017

Pöytäkirjan liitteet:

Kv 4/13.3.2017, - Verneripuiston asemakaava-alueen maankäytösopimus

Kv 5/13.3.2017, - Maankäytösopimuksen liite 1, sopimusalueen kartta

Muutoksenhakuohje

Kunnallisvalitus

Abrasinmäen korttelin 231 tontin 1 myynti Laponte Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun

203/10.00.02/2017

Kunnanhallitus 27.02.2017 § 65

Laponte Oy (aputoiminimi Suomen Talliosake) on perustettavan yhtiön lukuun tehnyt ostotarjouksen Abrasinmäen korttelin 231 kaavan mukaisesta tontista nro 1 osoitteessa [Asentajantie 7](#), kaavamerkintä KTY (toimitilarakennusten korttelialue).

Yhtiö rakennuttaa puolilämpimiä ja lämpimiä harraste- ja säilytystiloja ns. Talliosake-konseptilla, johon kuuluu isännöinti- ja huoltotyösopimus piha-alueiden puhtaanapidolla ja talvikunnossapidolla. Lisäksi konseptiin kuuluu mm. tiloihin erilliset käytövet, viemäriveraukset, lattiakaivot öljynerotuksella, voimavirtapistokkeet, kylmät vesipisteet, koneellinen poistoilmanvaihto, valaistu ja asfaltoitu piha, sisävalaistus ja internetyhteys. Kiinteistöosakeyhtiö vakuuttaa omistamansa rakennukset.

Yhtiö on käynyt esittelemässä konseptiaan tonttipalveluille 7.11.2016. Yhtiö rakentaisi KTY-korttelialueelle soveltuvaa puolilämpintä tai lämmintä toimitilaa ja varastotilaa, joita perustettava kiinteistöosakeyhtiö myy osakkeina tai vuokraa. Yhtiö on esitellyt alustavan ratkaisun asemapiirroksena tonttipalveluille ja rakennusvalvonnalle. Yhtiö on kiinnostunut toteuttamaan tontille rakennuksen, jonka pohjapinta-ala olisi noin 880 m², nopealla aikataululla siten, että tilat valmistuisivat vielä vuoden 2017 aikana.

Tontin perustamisolosuhteet eivät ole kovin hyvät. Maaperä on savikkoa. Tontti laskee melko voimakkaasti kadusta poispäin pohjois-/koilliskulmaa kohti, mikä vaikeuttaa tontin käyttöä ja kasvattaa pohjarakentamisen kustannuksia.

Myytävän tontin pinta-ala on 3316 m² ja rakennusoikeus 995 k-m².

Valmistelija: vs. kunnangeodeetti Otso Kärkkäinen, puhelin 040 1269 794, sähköposti: etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Esityslistan liite:

- kartta myytävästä alueesta

Oheismateriaali:

- kauppakirjaluonnos

- kauppahintatarkastelu

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

1

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunta myy Laponte Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun 3316 m²:n määräalan MUNKINPELTO-nimisestä kiinteistöstä 257-496-2-112 (Abrasinmäen alueen korttelin 231 tontti 1) 105.000 euron kauppahintaan, ja että kauppakirja on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa siitä, kun myyntipäätös on

Kunnanhallitus	§ 65	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 14	13.03.2017

saanut lainvoiman.

2

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kunnanhallitus:

Ehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirjan liite:

Kh 9, 27.2.2017, - kartta myytävästä alueesta

Tiedoksi

Laponte Oy

Muutoksenhakuohje

Ei muutoksenhakua (kuntalaki 91 §)

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 14

Esityslistan liitteet:

- kartta myytävästä alueesta
- kauppakirjaluonnos

Oheismateriaali:

- kauppahintatarkastelu

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää että kunta myy Laponte Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun 3316 m²:n määräalan Munkinpelto -nimisestä kiinteistöstä 257-496-2-112 (Abrasinmäen alueen korttelin 231 tontti 1) 105.000 euron kauppahintaan, ja että kauppakirja on allekirjoitettava kolmen kuukauden kuluessa siitä, kun myyntipäätös on saanut lainvoiman.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Pöytäkirjan liitteet:

Kv 6/13.3.2017, - kartta myytävästä alueesta

Kunnanhallitus

§ 65

27.02.2017

Kunnanvaltuusto

§ 14

13.03.2017

Kv 7/13.3.2017, - kauppakirjaluonnos

Muutoksenhakuohje

Kunnallisvalitus

YL-tontin sekä katu- ja puistoalueen ostaminen Veikkolasta, 257-441-1-303 ja 257-441-1-684

114/10.00.01/2017

Kunnanhallitus 27.02.2017 § 62

Tonttipalvelut on neuvotellut maanomistajien aloitteesta Veikkolan asemakaavan kortelissa 74 olevan julkisten lähipalvelurakennusten tontin (YL) ja tonttiin rajoittuvan katu- ja puistoalueen ostamisesta kunnalle. YL- tontti on viimeinen yksityisessä omistuksessa oleva yleisten rakennusten tontti Veikkolan asemakaava-alueilla ja katu/puistoalue tarvitaan alueen 11 kunnallistekniikan rakentamiseen.

YL-tontin pinta-ala on 8.846 m² ja rakennusoikeus on 2.654 k-m². YL- tontti muodostuu kahden omistajatahon maa-alueista.

Kiinteistön Nedergård 257-441-1-684 tontin osan pinta-ala on 5.725 m² ja kiinteistön Kellarbacka 254-441-1-303 tontin osan pinta-ala on 3.121 m².

Kaupan kohteena on lisäksi Kellarbackaan kuuluva noin 1.078 m²:n suuruinen katu- ja puistoalue.

YL- tontin kauppahinnaksi on neuvoteltu 240.000 euroa ja katu/puistoalueen hinnaksi on neuvoteltu 5.390 euroa.

Omistajatahojen keskinäisen sopimuksen mukaan YL- tontin kauppahinta jakaantuu siten, että Nedergårdin YL-alueen kauppahinta on 95.324 euroa ja Kellarbackan YL-alueen kauppahinta on 144.676 euroa. Kellarbackan alueen koko kauppahinta on siten 150.066 euroa

Kellarbackan alueella YL- tontilla sijaitsee vanha navetta (600 k-m²). Kaupan ehtona on, että omistaja on purkanut ja siivonnut tontin purkujätteistä ennen kauppakirjan allekirjoitusta. Omistajien ilmoituksen mukaan purkaminen tapahtuisi tulevan kesän aikana.

valmistelija: kiinteistötekniikko Markku Ikonen, puhelin 040 5539 884, sähköposti: etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Esityslistan liite:

- kartta ostettavista alueista

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää

1

esittää kunnanvaltuustolle, että

1.1

kunta ostaa kiinteistön 257-441-1-684 Nedergård määräalan noin 5.725 m² (YL-tonttia) kauppahinnalla 95.324 euroa sekä kiinteistön 257-441-1-303 Kellarbacka määräalan noin 4.199 m² (YL-tonttia, katu ja puistoa)

Kunnanhallitus

§ 62

27.02.2017

Kunnanvaltuusto

§ 15

13.03.2017

kauppahinnalla 150.066 euroa.

1.2

kaupan ehtona on, että kiinteistöllä Kellarbacka 257-441-1-303 oleva navetta on purettu ja kaupan kohteen alue on siistitty.

1.3

oikeuttaa kunnanjohtajan laatimaan allekirjoitettavat kauppakirjat.

1.4

investointiosan hankeryhmän Maa- ja vesialueet määrärahaa korotetaan tämän kaupan johdosta 245.390 euroa.

Käsittely

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Matti Kaurila ehdotti seuraavaa: "kunnanhallitus toivoo, että peltopulkkamäkimahdollisuus säilyisi mahdollisimman pitkään". Timo Haapaniemi, Pekka M. Sinisalo, Outi Saloranta-Eriksson ja puheenjohtaja Raija Vahasalo kannattivat ehdotusta, ja se hyväksyttiin yksimielisesti ilman äänestystä.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päätti ehdotuksen mukaisesti seuraavalla lisäyksellä: kunnanhallitus toivoo, että peltopulkkamäkimahdollisuus säilyisi mahdollisimman pitkään.

Tiedoksi

jatkokäsittelyyn kunnanvaltuustolle

Muutoksenhakuohje

muutoksenhakukiello, koska asia on valmistelua

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 15

Esityslistan liite:

- kartta ostettavista alueista

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1

että kunta ostaa kiinteistön 257-441-1-684 Nedergård määräalan noin 5.725 m² (YL-tonttia) kauppahinnalla 95.324 euroa sekä kiinteistön 257-441-1-303 Kellarbacka määräalan noin 4.199 m² (YL-tonttia, katua ja puistoa) kauppahinnalla 150.066 euroa.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 62
§ 15

27.02.2017
13.03.2017

2

että kaupan ehtona on, että kiinteistöllä Kellarbacka 257-441-1-303 oleva navetta on purettu ja kaupan kohteen alue on siistitty.

3

oikeuttaa kunnanjohtajan laatimaan allekirjoitettavat kauppakirjat.

4

että investointiosan hankeryhmän Maa- ja vesialueet määrärahaa korotetaan tämän kaupan johdosta 245.390 euroa.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Pöytäkirjan liite:

Kv 8/13.3.2017, - kartta ostettavista alueista

Muutoksenhakuohje

Kunnallisvalitus

Kunnanhallitus	§ 396	05.12.2016
Kunnanvaltuusto	§ 129	19.12.2016
Kunnanhallitus	§ 56	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 16	13.03.2017

Vesihuoltoliikelaitoksen perustaminen

799/00.01.00/2016

Kunnanhallitus 05.12.2016 § 396

Kesällä 2016 pidetyissä kunnan talouden tehostamiseen tähtäävissä seminaareissa vesihuoltolaitosta pyydettiin selvittämään toimintansa liikelaitostamisen tai yhtiöittämisen mahdollisuudet ja edut.

Tällä hetkellä vesihuoltolaitos toimii kirjanpidollisesti eriytettynä taseyksikkönä palvelutuotannon lautakunnan alaisuudessa. Suurin osa vastaavankokoisista vesihuoltolaitoksista Uudellamaalla on liikelaitoksia.

Vesihuoltolain mukaan vesihuolto on kunnan kirjanpidossa eriytettävä kunnan muusta taloudesta. Vesihuoltopalvelut rahoitetaan maksutuloilla, ei verovaroin. Lain muutos (2014) asettaa entistä enemmän vaatimuksia vesihuoltotoiminnan läpinäkyvyydelle ja kustannusvastaavuudelle.

Pöyry Finland Oy:ltä tilatun selvityksen tavoitteena oli löytää toimivin organisaatiomuoto vesihuoltopalvelujen järjestämiseksi. Vaihtoehtoina tarkasteltiin nykyistä taseyksikköä, liikelaitosta ja osakeyhtiötä.

Konsernijaosto käsitteli asiaa kokouksessaan [24.10.2016](#) ja päätti todeta näkemyksensä, että vesihuoltolaitoksen organisoitimuutosta valmistellaan osakeyhtiömallin pohjalta. Lisäksi konsernijaosto pyysi Palvelutuotannon lautakuntaa antamaan kunnanhallitukselle lausuntonsa selvityksestä.

Palvelutuotannon lautakunta antoi lausuntonsa [24.11.2016](#). Lausunnon mukaan suositeltavin toimintamuoto olisi nykytilanteessa liikelaitos. Selvitys yhtiöittämisestä tehtäisiin liikelaitoksen toiminnan käynnistämisen jälkeen.

Selvityksessä todetaan, että vesihuoltolaitoksen taloudellinen tila on hyvä. Laitoksen tuotoilla on vuosina 2013-2015 katettu toimintakulut, pääomakustannukset ja rahoituskustannukset. Korollisia velkoja on vähän. Talouden haasteena on jatkossa erityisesti kunnan kasvusta aiheutuvat uusinvestointitarpeet ja vesihuoltoverkoston ikääntymisestä johtuvat saneerausinvestoinnit.

Selvityksen johtopäätöksenä organisaatiomuodon muuttaminen taseyksiköstä liikelaitokseksi tai osakeyhtiöksi parantaa vesihuoltolaitoksen mahdollisuuksia toiminnan kehittämiseen ja taloussuunnitteluun pitkällä aikavälillä. Konsultti ehdottaa ensisijaisesti vesihuoltolaitoksen yhtiöittämistä.

Palvelutuotannon lautakunnan antaman lausunnon mukaan selvityksessä mainitut yhtiöittämisen edut eivät kuitenkaan kaikilta osin sovellu Kirkkonummen nykytilanteeseen.

Kunta elää vahvaa kasvuvaihetta, ja erityisesti tällöin tiivis yhteistyö vesihuoltolaitoksen sekä kaavoituksen ja kunnallistekniikan investointien välillä on tärkeää kustannustehokkaiden ratkaisujen saavuttamiseksi. Liikelaitos ja kunta voisivat säilyttää nykyiset jaetut henkilöresurssit ja

Kunnanhallitus	§ 396	05.12.2016
Kunnanvaltuusto	§ 129	19.12.2016
Kunnanhallitus	§ 56	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 16	13.03.2017

vesihuollon asiantuntemuksen käyttö kunnan muissa toiminnoissa olisi edelleen luontevaa.

Soveltuvin etenemistapa olisi valmistella muutos liikelaitokseksi uuden hallintosäännön valmistelun aikataulussa.

Yhtiöittämistä ei ole mahdollista toteuttaa samassa aikataulussa. Päätös yhtiöittämisestä edellyttää lisäselvitystä, jossa mm. jossa määritellään perustettavan yhtiön tavoitteet ja yhtiöittämisen järjestelyt, kauppahinta ja sen rahoitus. Lisäksi valmistelun aikana on laadittava juridiset asiakirjat (yhtiön perustamissopimus, yhtiöjärjestys jne.) ja järjestettävä yhteistoimintaneuvottelut henkilöstön kanssa. Lisäksi muutos edellyttäisi huolellista verosuunnittelua.

Selvityksen perusteella liikelaitos tarjoaa seuraavat edut nykyiseen taseyksikköön nähden:

- Vesihuoltolaitoksen talous olisi selvemmin eroteltu ja kustannusvastaavuus paremmin todennettavissa, mikä parantaa kustannustietoisuutta ja mahdollisuuksia tehostaa toimintaa.
- Taseyksikön lainoja lyhennetään vuosittain rahavarojen sallima määrä. Liikelaitoksen mahdollistama suunnitelmallinen lainanhoito parantaisi pitkäjänteistä talouden suunnittelua.
- Erillisellä johtokunnalla olisi paremmat mahdollisuudet syventyä ja vaikuttaa vesihuollon asioihin ja päättää vesihuollon asioista liiketaloudellisin perustein ja omana kokonaisuutena (mm. taksat ja investoinnit).

Lisäksi liikelaitoksen avulla kunnan on mahdollista kehittää omistajaohjaustaan

Muutos liikelaitokseksi ei aiheuta muutoksia vesihuollon operatiiviseen toimintaan, palveluntarjontaan, henkilöstöpolitiikkaan tai verotukseen. Muutos aiheuttaa perustamisvaiheessa kertaluontoisia kuluja ja jonkin verran hallinnollista työtä mm. nimen- ja nimikkeenvaihdoksista. Pysyvinä uusina kuluina ovat oman johtokunnan kulut.

Valmistelija: vesihuoltopäällikkö Anna Arosilta-Gurvits, 040 504 8457, etunimi.sukunimi(at)kirkkonummi.fi

Oheismateriaali:

- Kirkkonummen kunnan vesihuollon organisoinnin vaihtoehdot / 19.10.2016
Pöyry Finland Oy

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus	§ 396	05.12.2016
Kunnanvaltuusto	§ 129	19.12.2016
Kunnanhallitus	§ 56	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 16	13.03.2017

Kunnanhallitus päättää

1
merkitä Kirkkonummen kunnan vesihuoltolaitoksen organisoinnin vaihtoehdot -selvityksen tiedoksi

2
ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

2.1
kunnan hallintosääntö valmistellaan sillä periaatteella, että vesihuoltolaitos toimii oman johtokuntansa alaisena liikelaitoksena 1.6.2017 alkaen.

2.2
konsernihallinto ja yhdyskuntatekniikan toimiala valmistelevat vesihuoltolaitoksen tulosityksikön muutoksen liikelaitokseksi kuntalain 9 luvun 65 § mukaisesti. Perustamispäätös valmistellaan kunnanvaltuustolle käsiteltäväksi samaan kokoukseen, jossa hallintosääntö käsitellään. Perustamispäätöksessä tulee vahvistaa liikelaitoksen aloittava tase, peruspääoma ja kunnalle peruspääomasta vuosittain maksettava korvaus.

2.3
Selvitys vesihuoltolaitoksen muuttamisesta osakeyhtiöksi käynnistetään 1.6.2017 jälkeen.

Käsittely

Vt. yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen oli läsnä asian käsittelyn ajan.

Ari Harinen teki muutosehdotuksen: vesilaitos osakeyhtiöitetään konsernijaoston päätösehdotuksen mukaisesti 1.1.2018 alkaen. Pekka Sinisalo kannatti ehdotusta. Äänestyksen jälkeen pohjaehdotus hyväksyttiin äänin 8-4. Muutosehdotuksen puolesta äänestivät Ari Harinen, Pekka Sinisalo, Timo Haapaniemi ja Hans Hedberg. Pohjaehdotuksen puolesta äänestivät Antti Kilappa, Reijo Munther, Matti Kaurila, Rita Holopainen, Pirkko Lehtinen, Gun-Maj Beck, Outi Saloranta-Eriksson ja puheenjohtaja Raija Vahasalo.

Päätös

Kunnanhallitus:

päätös ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

jatkokäsittelyyn kunnanvaltuustolle

Muutoksenhakuohje

muutoksenhakukielto

Kunnanhallitus	§ 396	05.12.2016
Kunnanvaltuusto	§ 129	19.12.2016
Kunnanhallitus	§ 56	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 16	13.03.2017

Kunnanvaltuusto 19.12.2016 § 129

Oheismateriaali:

- Kirkkonummen kunnan vesihuollon organisoinnin vaihtoehdot / 19.10.2016
Pöyry Finland Oy

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

- 1
kunnan hallintosääntö valmistellaan sillä periaatteella, että vesihuoltolaitos toimii oman johtokuntansa alaisena liikelaitoksena 1.6.2017 alkaen.
- 2
konsernihallinto ja yhdyskuntatekniikan toimiala valmistelevat vesihuoltolaitoksen tulosityksikön muutoksen liikelaitokseksi kuntalain 9 luvun 65 § mukaisesti. Perustamispäätös valmistellaan kunnanvaltuustolle käsiteltäväksi samaan kokoukseen, jossa hallintosääntö käsitellään. Perustamispäätöksessä tulee vahvistaa liikelaitoksen aloittava tase, peruspääoma ja kunnalle peruspääomasta vuosittain maksettava korvaus.
- 3
Selvitys vesihuoltolaitoksen muuttamisesta osakeyhtiöksi käynnistetään 1.6.2017 jälkeen.

Käsittely

Varajäsen Ari Liuhta jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Vesihuoltopäällikkö Anna Arosilta-Gurvits esitteli asiaa kokouksessa.

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Muutoksenhakuohje

Kunnallisvalitus

Kunnanhallitus 27.02.2017 § 56

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 19.12.2016 § 129, että kunnan hallintosääntö valmistellaan sillä periaatteella, että vesihuoltolaitos toimii

Kunnanhallitus	§ 396	05.12.2016
Kunnanvaltuusto	§ 129	19.12.2016
Kunnanhallitus	§ 56	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 16	13.03.2017

oman johtokuntansa alaisena liikelaitoksena 1.6.2017 alkaen, ja että konsernihallinto ja yhdyskuntatekniikan toimiala valmistelevat vesihuoltolaitoksen tulosityksikön muutoksen liikelaitokseksi kuntalain 9 luvun 65 § mukaisesti.

Kuntalain 65 § mukaan kunta voi perustaa kunnallisen liikelaitoksen liiketaloudellisten periaatteiden mukaan hoidettavaa tehtävää varten. Kunnallinen liikelaitos toimii kunnan osana. Liikelaitoksen perustaminen edellyttää erikseen tehtävää päätöstä.

Konsernihallinto ja yhdyskuntatekniikan toimiala ovat valmistelleet perustamispäätöstä. Valmistelusta on tiedotettu vesihuoltolaitoksen henkilökuntaa mm. työpaikkakokouksissa.

Valmistelu on sisältänyt vesihuoltoliikelaitoksen avaavan taseen muodostamisen periaatteiden määrittelyn sekä hallintosääntöehdotuksen.

Avaava tase

Vesihuoltoliikelaitoksen avaava tase muodostetaan nykyisen taseyksikön tilanteessa 31.5.2017 päättävästä taseesta. Aloittavan taseen peruspääoma muodostetaan kunnan sijoittamasta peruspääomasta, joka säilyy ennallaan.

Vesihuoltoliikelaitos rahoittaa investointinsa pääsääntöisesti asiakasmaksuin ja tarvittaessa kunnalta otettavin lainoin. Lainojen lähtötilanne on taseyksikön päättävän tilanteen mukainen. Liittymismaksuvelat ovat vuodesta 2005 kertyneet siirto- ja palautuskelpoisten liittymismaksujen kumulatiivinen kertymä.

Kunnan ja vesihuoltolaitoksen väliset saamiset merkitään Vaihtuvien vastaavien lyhytaikaisiin saamisiin (yhdystili). Liikelaitoksen yhdystilin lähtötilanne on taseyksikön päättävän tilanteen mukainen.

Avaavan taseen periaatteista on pyydetty kunnan tilintarkastajan kommentit, jotka on otettu huomioon valmistelussa.

Tuottovaatimus

Kunnalla on oikeus periä omistamaltaan vesihuoltolaitokselta kohtuullista tuottoa. Perinteisesti vesihuoltoliikelaitoksen tuottovaatimus määritellään tietyinä prosenttina peruspääomasta.

Vesihuoltolaitos on tulouttanut kunnalle vuosittain 5 % peruspääomasta. Korke kunnan lainalle on ollut 5 %. Tuottovaatimusta ei ole syytä muuttaa, koska nykyinen tuloutustaso ja vesihuoltolaitoksen hyvin pieni velkamäärä vastaavat hyvin vesihuoltolain periaatteita, jonka mukaan vesihuoltopalvelut kustannetaan asiakasmaksuilla.

Investointien toteuttamiseksi vesiliikelaitoksella saattaa tulla tarve uuden lainan otolle. Vesihuoltolaitoksen taloussuunnitelman perusteella ehdotetaan, että kunnan vesiliikelaitokselle antaman lainan enimmäismäärä olisi 10 miljoonaa euroa ja, että vesiliikelaitos maksaa nostamastaan lainasta 5

Kunnanhallitus	§ 396	05.12.2016
Kunnanvaltuusto	§ 129	19.12.2016
Kunnanhallitus	§ 56	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 16	13.03.2017

prosentin korkoa kunnalle.

Päätösehdotuksen mukaan sekä tuottovaatimusta että lainan korkoa ja enimmäismäärää olisi kuitenkin myöhemmin mahdollista muuttaa valtuuston päätöksellä.

Hallintosääntö

Liikelaitoksen tehtävistä määrätään hallintosäännössä. Kunnanhallituksen alaisena kunnallisena liikelaitoksena toimiva Kirkkonummen vesihuoltoliikelaitos huolehtii toiminta- alueellaan vesihuollosta vesihuoltolain ja kunnanvaltuuston hyväksymien tavoitteiden mukaisesti. Vesihuoltoliikelaitosta johtaa oma johtokunta, joka ohjaa ja valvoo liikelaitoksen toimintaa.

Vesihuoltoliikelaitoksen toimivalta ja vastuut on määritetty kunnan hallintosääntöehdotukseen perustuen kuntalain 9 lukuun, jossa on määritelty liikelaitoksen perustehtävät ja vastuut. Hallintosääntöehdotuksessa esitetyt liikelaitoksen tehtävät ja toimitelien täyttävät kuntalain 9 luvussa asetetut vaatimukset. Hallintosäännössä on esitetty myös perustettavan liikelaitoksen nimi. Liikelaitoksen nimeksi ehdotetaan Kirkkonummen Vesi -liikelaitos. Liikelaitos käyttää toiminnassaan nimeä " Kirkkonummen Vesi".

Valmistelijat:

vesihuoltopäällikkö Anna Arosilta-Gurvits, p. 040 504 8457,
vt. toimialajohtaja Anna-Kaisa Kauppinen p. 050 414 0754,
vt. talouspäällikkö Jerry Retva, 0400 294 807
etunimi.sukunimi(at)kirkkonummi.fi

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

1. muuttaa Kirkkonummen kunnan vesihuoltolaitoksen organisaatorakennetta perustamalla Kirkkonummen vesihuoltoliikelaitoksen kuntalain tarkoittamana liikelaitoksena 1.6.2017 alkaen. Liikelaitoksen virallinen nimi on Kirkkonummen Vesi -liikelaitos. Toiminnassa käytetään nimeä Kirkkonummen Vesi.
2. hyväksyä esitetyt periaatteet vesihuoltoliikelaitoksen aloittavan taseen muodostamiseksi. Liikelaitoksen avaava tase luodaan taseyksikön 31.5.2017 päättävän tasetilanteen mukaisesti, ja se tuodaan valtuustolle tiedoksi.
3. että liikelaitoksen peruspääoma on nykyinen vesihuoltolaitoksen taseyksikön peruspääoma
4. että liikelaitos maksaa kunnalle vuotuisena korvauksena peruspääomalle

Kunnanhallitus	§ 396	05.12.2016
Kunnanvaltuusto	§ 129	19.12.2016
Kunnanhallitus	§ 56	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 16	13.03.2017

enintään kohtuullisen koron, joka aluksi on 5 % ja jota valtuusto voi erillisellä päätöksellä muuttaa.

5. että liikelaitoksen lainakatoksi määritetään aluksi 10 miljoonaa euroa ja, että liikelaitos suorittaa enintään kohtuullisen koron kunnalle nostamastaan lainasta. Lainan vuosittainen korko on aluksi 5 %, ja valtuusto voi erillisellä päätöksellä muuttaa sitä sekä lainakaton suuruutta.

Käsittely

Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen ja vesihuoltopäällikkö Anna Arosilta-Gurvits olivat paikalla kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Outi Saloranta-Eriksson saapui kokoukseen käsittelyn aikana.

Päätös

Kunnanhallitus:

Ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kunnanvaltuusto

Muutoksenhakuohje

Ei muutoksenhakua

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 16

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto päättää

1
muuttaa Kirkkonummen kunnan vesihuoltolaitoksen organisaatorakennetta perustamalla Kirkkonummen vesihuoltoliikelaitoksen kuntalain tarkoittamana liikelaitoksena 1.6.2017 alkaen. Liikelaitoksen virallinen nimi on Kirkkonummen Vesi-liikelaitos. Toiminnassa käytetään nimeä Kirkkonummen Vesi.

2
hyväksyä esitetyt periaatteet vesihuoltoliikelaitoksen aloittavan taseen muodostamiseksi. Liikelaitoksen avaava tase luodaan taseyksikön 31.5.2017 päättävän tasetilanteen mukaisesti, ja se tuodaan valtuustolle tiedoksi.

3
että liikelaitoksen peruspääoma on nykyinen vesihuoltolaitoksen taseyksikön peruspääoma

Kunnanhallitus	§ 396	05.12.2016
Kunnanvaltuusto	§ 129	19.12.2016
Kunnanhallitus	§ 56	27.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 16	13.03.2017

4

että liikelaitos maksaa kunnalle vuotuisena korvauksena peruspääomalle enintään kohtuullisen koron, joka aluksi on 5 % ja jota valtuusto voi erillisellä päätöksellä muuttaa.

5

että liikelaitoksen lainakatoksi määritetään aluksi 10 miljoonaa euroa ja, että liikelaitos suorittaa enintään kohtuullisen koron kunnalle nostamastaan lainasta. Lainan vuosittainen korko on aluksi 5 %, ja valtuusto voi erillisellä päätöksellä muuttaa sitä sekä lainakaton suuruutta.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Muutoksenhakuohje

Kunnallisvalitus

Kunnanhallitus	§ 31	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 71	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 85	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 17	13.03.2017

Tarkennuksia Kirkkonummen kunnan toimielinrakenteeseen

118/00.00.01/2016

Kunnanhallitus 13.02.2017 § 31

Kunnanvaltuusto hyväksyi 20.6.2016 Kirkkonummen kunnan uuden toimielinrakenteen, joka tulee voimaan 1.6.2017. Samaan aikaan tulee voimaan myös uusi kuntalaki (410/2015) kokonaisuudessaan ja kunnan uusi hallintosääntö. Kunnan uutta hallintosääntöä on valmisteltu syksyn 2016 aikana uuden toimielinrakenteen, voimaan tulevien uusien kuntalain säännösten sekä voimassa olevien johtosääntöjen pohjalta.

Hallintosääntövalmistelun yhteydessä on havaittu tiettyjä muutostarpeita, jotka koskevat uutta 20.6.2016 hyväksyttyä toimielinrakennetta, ja jotka liittyvät kuntalain velvoittaviin säännöksiin ja valmistelun yhteydessä toimialoilta tulleisiin muutosehdotuksiin. Tästä syystä ehdotetaan seuraavia alla olevia muutosehdotuksia 1.6.2017 voimaan tulevaan toimielinrakenteeseen.

Kuntalain 31.2 §:n 2 virkkeen nojalla valtuusto voi päättää, että jaoston jäseneksi, ei kuitenkaan puheenjohtajaksi, voidaan valita muitakin kuin toimielimen jäseniä ja varajäseniä. Tällä hetkellä määrätään uudessa toimielinrakennetta koskevassa päätöksessä, että suomen- ja ruotsinkielisen varhaiskasvatus- ja opetusjaostojen, vapaa-aikajaoston ja palvelutuotannon jaoston puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien on oltava varsinaisia valtuutettuja. Edellä mainittujen jaostojen puheenjohtajilta ei tällä hetkellä hallintosäännössä edellytetä, että he ovat lautakunnan jäseniä tai varajäseniä kuntalain 31.2 §:n mukaisesti. Kuntalain säännöksestä johtuen on näiden edellä mainittujen jaostojen puheenjohtajien kelpoisuusvaatimuksia syytä täydentää. Tarkennuksena esitetään, että suomen- ja ruotsinkielisen varhaiskasvatus- ja opetusjaostojen sekä vapaa-aikajaoston puheenjohtajien on oltava sivistys- ja hyvinvointilautakunnan varsinaisia jäseniä. Lisäksi esitetään, että palvelutuotannon jaoston puheenjohtajan on oltava kuntakehityslautakunnan jäsen tai varajäsen.

Kuntalain 31.3 §:n nojalla toimielinten jäsenille valitaan henkilökohtaiset varajäsenet, joihin sovelletaan, mitä varsinaisista jäsenistä säädetään. Koska varajäsenet ovat aina henkilökohtaisia, on varajäseniin sovellettava samoja säännöksiä kuin varsinaisiin jäseniin. Tämän vuoksi kuntalaissa ei toimielimen jäsenistä säädettäessä erikseen mainita varajäseniä. Uutta toimielinrakennetta koskevassa päätöksessä ovat kunnanhallituksen ja lautakuntien varajäsenten kelpoisuusvaatimukset erilaiset kuin varsinaisilla jäsenillä. Tästä syystä esitetään, että näiden toimielinten varajäsenten kelpoisuusvaatimukset muutetaan vastaamaan varsinaisten jäsenten kelpoisuusvaatimuksia.

Uudessa toimielinrakenteessa on esitetty lähtökohtana sitä, ettei kunnanhallituksella ole edustusta lautakunnissa vaan on lähdetty siitä, että lautakuntien jäsenistä yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen. Yhtenevyyden vuoksi esitetään tästä johtuen, että perusturvalautakunnan jäsenistä yhden ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen.

Uudessa toimielinrakennetta koskevassa päätöksessä mainitaan tarkastus-

Kunnanhallitus	§ 31	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 71	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 85	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 17	13.03.2017

lautakunnasta, että jäsenistöön varataan jokaiselle vaaleilla valitulle ryhmälle yksi paikka. Jäsenten lukumäärästä ei ole erikseen määräyksiä. Lähtökohta on kuitenkin se, että valtuusto voi vapaasti päättää toimielinten koosta, mutta toimielinten jäsenten lukumäärä on määrättävä ennakolta hallintosäännössä. Yleensä jäseniä valitaan pariton määrä, jotta äänet eivät täydessä kokoonpanossa äänestettäessä mene tasan (Kuntalaki- Tausta ja tulkinnat, Harjula ja Prättälä 2015 s. 299). Tarkastuslautakunnan jäsenmääräksi ehdotetaan edellä mainitusta johtuen yhdeksän (9) jäsentä ja heille (9) varajäsentä. Tarkastuslautakunnasta on päätetty, että sen jäsenistöön varataan jokaiselle vaaleilla valitulle ryhmälle yksi paikka. Viimeksi mainittua ehdotetaan muutettavaksi siten, että "varataan" sijasta mainitaan "pyritään varaamaan", jolloin uuden muotoilun myötä mainittaisiin, että tarkastuslautakunnan jäsenistöön pyritään varaamaan jokaiselle vaaleilla valitulle ryhmälle yksi paikka.

Yhdyskuntatekniikan toimialan nimi on muutettu 1.6.2017 lähtien elinvoimapaalvelujen toimialaksi. Jotta toimialan uusi nimi kuitenkin kuvaisi myös toimialan tuottamia palveluja käytännössä, esitetään, että toimialan nimeksi muutetaan Kuntatekniikka- ja elinvoimapaalvelujen toimiala. Lisäksi ehdotetaan myös, että elinvoimajaoston nimi muutetaan kilpailukyky- ja elinkeinojaostoksi. Tämä ehdotettu uusi nimitys kuvastaa paremmin jaoston tehtäviä ja se on helpompi kääntää ruotsin kielelle.

Ehdotuksena on myös, ettei määräyksiä erillisestä valtuuston valmistelutoimikunnasta otettaisi uuteen hallintosääntöön.

valmistelija:

kunnanlakimies Tanja Mansikka, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Oheismateriaali:

[Valtuuston päätös uudeksi toimielinrakenteeksi 20.6.2016.](#)

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1. suomen- ja ruotsinkielisen varhaiskasvatus- ja opetusjaostojen, vapaa-aikajaoston puheenjohtajien on lisäksi oltava sivistysl- ja hyvinvointilautakunnan varsinaisia jäseniä,
2. palvelutuotannon jaoston puheenjohtajan on oltava kuntakehityslautakunnan jäsen tai varajäsen,
3. kunnanhallitusten jäsenten ja varajäsenten on oltava varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja,

Kunnanhallitus	§ 31	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 71	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 85	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 17	13.03.2017

4. sivistys- ja hyvinvointilautakunnan jäsenistä enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja,
5. sivistys- ja hyvinvointilautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen,
6. kuntakehityslautakunnan jäsenistä enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja,
7. kuntakehityslautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen,
8. perusturvalautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen,
9. tarkastuslautakunnan jäsenmäärä on 9 jäsentä ja 9 varajäsentä,
10. tarkastuslautakunnan jäsenistöön pyritään varaamaan jokaiselle vaaleilla valitulle ryhmälle yksi paikka,
11. elinvoimapalvelujen toimialan nimi muutetaan kuntatekniikka- ja elinvoimapalvelujen toimialaksi,
12. elinvoimajaoston nimi muutetaan kilpailukyky- ja elinkeinojaostoksi,
13. kilpailukyky- ja elinkeinojaoston jäsenten ja varajäsenten on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Käsittely

Puheenjohtaja Raija Vahasalo ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Muutoksenhakuohje

ei muutoksenhakua

Kunnanhallitus	§ 31	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 71	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 85	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 17	13.03.2017

Kunnanhallitus 27.02.2017 § 71

27.2.2017

Oheismateriaali:

- Kotimaisten kielten keskuksen lausunto uusista toimialanimistä

Ehdotus:

Käsittely

Kunnanlakimies Tanja Mansikka oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kunnanhallitus:

Asia jätettiin pöydälle ja se käsitellään 6.3.2017.

Muutoksenhakuohje

Ei muutoksenhakua (valmistelua)

Kunnanhallitus 06.03.2017 § 85

6.3.2017

Edellä selostettua esittelytekstiä tarkennetaan siten, että palvelutuotannon jaoston puheenjohtajan on oltava kuntakehityslautakunnan varsinainen jäsen.

Lisäksi esitetään, että sivistys- ja hyvinvointilautakunnan nimi muutetaan sivistys- ja vapaa-aikalautakunnaksi. Tämä muutos on tarpeellinen, jotta lautakunnan nimi on yhteneväinen toimialan nimen kanssa, joka on sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen toimiala.

Lisäksi esitetään tarkennuksena, että perusturvalautakunnan, sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan ja kuntakehityslautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen.

Alla olevassa päätösehdotuksessa on koottuna kunnanvaltuuston 20.6.2016 hyväksymä päätös toimielinrakenteesta tarkennettuna edellä esitetyillä muutosehdotuksilla.

valmistelija kunnanlakimies Tanja Mansikka

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1.

Kunnanhallitus	§ 31	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 71	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 85	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 17	13.03.2017

tarkastuslautakunnan jäsenmäärä on 9 jäsentä ja 9 varajäsentä,

2.

tarkastuslautakunnan jäsenistöön pyritään varaamaan jokaiselle vaaleilla valitulle ryhmälle yksi paikka. Lautakunnan jäsenet ja varajäsenet voivat olla varsinaisia jäseniä, valtuutettuja tai muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ovat varsinaisia valtuutettuja,

3.

kunnanhallitusten jäsenten ja varajäsenten on oltava varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja,

4.

henkilöstöjaoston jäsenet ja varajäsenet voivat olla varsinaisia valtuutettuja, varavaltuutettuja tai muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Henkilöstöjaoston puheenjohtaja on varsinainen valtuutettu ja kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen. Henkilöstöjaoston varapuheenjohtaja on varsinainen valtuutettu tai varavaltuutettu,

5.

elinvoimajaoston nimi muutetaan kilpailukyky- ja elinkeinojaostoksi,

6.

kilpailukyky- ja elinkeinojaoston jäsenet ja varajäsenet ovat valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kuntakehityslautakunnan puheenjohtaja on kilpailukyky- ja elinkeinojaoston jäsen. Kilpailukyky- ja elinkeinojaoston puheenjohtaja on varsinainen valtuutettu ja kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen,

7.

perusturvalautakunnan enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Perusturvalautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen. Muut jäsenet voivat olla muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtajan ovat varsinaisia valtuutettuja,

8.

perusturvajaoston jäsenet ja varajäsenet voivat olla varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja tai muita valtuustoryhmän nimeämiä henkilöitä. Perusturvajaoston puheenjohtaja on perusturvalautakunnan jäsen,

9.

sivistys- ja hyvinvointilautakunnan nimi muutetaan sivistys- ja vapaa-aikalautakunnaksi,

10.

sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen. Muut jäsenet voivat olla muita valtuustoryhmien nimeämiä

Kunnanhallitus	§ 31	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 71	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 85	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 17	13.03.2017

henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla varsinaisia valtuutettuja,

11.

suomenkielisen varhaiskasvatus- ja opetusjaoston, ruotsinkielisen varhaiskasvatus- ja opetusjaoston ja vapaa-aikajaoston puheenjohtajien on oltava sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan varsinaisia jäseniä ja varsinaisia valtuutettuja. Jaostojen varapuheenjohtajien on oltava varsinaisia valtuutettuja,

12.

elinvoimapalvelujen toimialan nimi muutetaan kuntatekniikka- ja elinvoimapalvelujen toimialaksi,

13.

kuntakehityslautakunnan enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kuntakehityslautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen. Muut jäsenet voivat olla muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla varsinaisia valtuutettuja,

14.

palvelutuotannon jaoston puheenjohtajan on oltava kuntakehityslautakunnan varsinainen jäsen ja varsinainen valtuutettu. Jaoston varapuheenjohtajan on oltava varsinainen valtuutettu,

15.

tiejaoston jäsenet ja varajäsenet voivat olla varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja tai muita valtuustoryhmän nimeämiä henkilöitä,

16.

rakennus- ja ympäristölautakunnan enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Muut jäsenet voivat olla muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla varsinaisia valtuutettuja.

Lisäksi kunnanhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Käsittely

Asian käsittelyn aikana ehdotettiin, että elinvoimajaoston nimi muutetaan kuntakehitysjaostoksi. Ehdotus hyväksyttiin.

Asian käsittelyn aikana ehdotettiin, että elinvoimapalvelujen toimialan nimi muutetaan kuntatekniikan toimialaksi. Ehdotus hyväksyttiin.

Asian käsittelyn aikana ehdotettiin, että kuntakehityslautakunnan nimi muutetaan kuntatekniikan lautakunnaksi. Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 31	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 71	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 85	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 17	13.03.2017

Päätös

Kunnahallitus päätti

ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1.
tarkastuslautakunnan jäsenmäärä on 9 jäsentä ja 9 varajäsentä,
2.
tarkastuslautakunnan jäsenistöön pyritään varaamaan jokaiselle vaaleilla valitulle ryhmälle yksi paikka. Lautakunnan jäsenet ja varajäsenet voivat olla varsinaisia jäseniä, valtuutettuja tai muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ovat varsinaisia valtuutettuja,
3.
kunnanhallitusten jäsenten ja varajäsenten on oltava varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja,
4.
henkilöstöjaoston jäsenet ja varajäsenet voivat olla varsinaisia valtuutettuja, varavaltuutettuja tai muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Henkilöstöjaoston puheenjohtaja on varsinainen valtuutettu ja kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen. Henkilöstöjaoston varapuheenjohtaja on varsinainen valtuutettu tai varavaltuutettu,
5.
elinvoimajaoston nimi muutetaan kuntakehitysjaostoksi,
6.
elinvoimapalvelujen toimialan nimi muutetaan kuntatekniikan toimialaksi,
7.
kuntakehityslautakunnan nimi muutetaan kuntatekniikan lautakunnaksi,
8.
kuntakehitysjaoston jäsenet ja varajäsenet ovat valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kuntatekniikan lautakunnan puheenjohtaja on kuntakehitysjaoston jäsen. Kuntakehitysjaoston puheenjohtaja on varsinainen valtuutettu ja kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen,
9.
kuntatekniikan lautakunnan enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kuntatekniikan lautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen. Muut jäsenet voivat olla muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla varsinaisia valtuutettuja,

Kunnanhallitus	§ 31	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 71	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 85	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 17	13.03.2017

10.

palvelutuotannon jaoston puheenjohtajan on oltava kuntatekniikan lautakunnan varsinainen jäsen ja varsinainen valtuutettu. Jaoston varapuheenjohtajan on oltava varsinainen valtuutettu,

11.

tiejaoston jäsenet ja varajäsenet voivat olla varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja tai muita valtuustoryhmän nimeämiä henkilöitä,

12.

rakennus- ja ympäristölautakunnan enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Muut jäsenet voivat olla muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla varsinaisia valtuutettuja.

13.

perusturvalautakunnan enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Perusturvalautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen. Muut jäsenet voivat olla muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtajan ovat varsinaisia valtuutettuja,

14.

perusturvajaoston jäsenet ja varajäsenet voivat olla varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja tai muita valtuustoryhmän nimeämiä henkilöitä. Perusturvajaoston puheenjohtaja on perusturvalautakunnan jäsen,

15.

sivistys- ja hyvinvointilautakunnan nimi muutetaan sivistys- ja vapaa-aikalautakunnaksi,

16.

sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen. Muut jäsenet voivat olla muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla varsinaisia valtuutettuja,

17.

suomenkielisen varhaiskasvatus- ja opetusjaoston, ruotsinkielisen varhaiskasvatus- ja opetusjaoston ja vapaa-aikajaoston puheenjohtajien on oltava sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan varsinaisia jäseniä ja varsinaisia valtuutettuja. Jaostojen varapuheenjohtajien on oltava varsinaisia valtuutettuja.

Lisäksi kunnanhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Kunnanhallitus	§ 31	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 71	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 85	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 17	13.03.2017

Muutoksenhakuohje

ei muutoksenhakua

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 17

Oheismateriaali:

- Kotimaisten kielten keskuksen lausunto uusista toimialanimistä
- toimialojen henkilöstöorganisaatio -luonnokset

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1. tarkastuslautakunnan jäsenmäärä on 9 jäsentä ja 9 varajäsentä,
2. tarkastuslautakunnan jäsenistöön pyritään varaamaan jokaiselle vaaleilla valitulle ryhmälle yksi paikka. Lautakunnan jäsenet ja varajäsenet voivat olla varsinaisia jäseniä, valtuutettuja tai muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ovat varsinaisia valtuutettuja,
3. kunnanhallitusten jäsenten ja varajäsenten on oltava varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja,
4. henkilöstöjaoston jäsenet ja varajäsenet voivat olla varsinaisia valtuutettuja, varavaltuutettuja tai muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Henkilöstöjaoston puheenjohtaja on varsinainen valtuutettu ja kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen. Henkilöstöjaoston varapuheenjohtaja on varsinainen valtuutettu tai varavaltuutettu,
5. elinvoimajaoston nimi muutetaan kuntakehitysjaostoksi,
6. elinvoimapalvelujen toimialan nimi muutetaan kuntatekniikan toimialaksi,
7. kuntakehityslautakunnan nimi muutetaan kuntatekniikan lautakunnaksi,
8. kuntakehitysjaoston jäsenet ja varajäsenet ovat valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kuntatekniikan lautakunnan puheenjohtaja on

Kunnanhallitus	§ 31	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 71	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 85	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 17	13.03.2017

kuntakehitysjaoston jäsen. Kuntakehitysjaoston puheenjohtaja on varsinainen valtuutettu ja kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen,

9.

kuntatekniikan lautakunnan enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Kuntatekniikan lautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen. Muut jäsenet voivat olla muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla varsinaisia valtuutettuja,

10.

palvelutuotannon jaoston puheenjohtajan on oltava kuntatekniikan lautakunnan varsinainen jäsen ja varsinainen valtuutettu. Jaoston varapuheenjohtajan on oltava varsinainen valtuutettu,

11.

tiejaoston jäsenet ja varajäsenet voivat olla varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja tai muita valtuustoryhmän nimeämiä henkilöitä,

12.

rakennus- ja ympäristölautakunnan enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Muut jäsenet voivat olla muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla varsinaisia valtuutettuja.

13.

perusturvalautakunnan enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Perusturvalautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen. Muut jäsenet voivat olla muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtajan ovat varsinaisia valtuutettuja,

14.

perusturvajaoston jäsenet ja varajäsenet voivat olla varsinaisia valtuutettuja tai varavaltuutettuja tai muita valtuustoryhmän nimeämiä henkilöitä. Perusturvajaoston puheenjohtaja on perusturvalautakunnan jäsen,

15.

sivistys- ja hyvinvointilautakunnan nimi muutetaan sivistys- ja vapaa-aikalautakunnaksi,

16.

sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan enemmistön on oltava valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan yhden jäsenen ja tämän varajäsenen on oltava kunnanhallituksen jäsen tai kunnanhallituksen varajäsen. Muut jäsenet voivat olla muita valtuustoryhmien nimeämiä henkilöitä. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla varsinaisia valtuutettuja,

17.

Kunnanhallitus	§ 31	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 71	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 85	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 17	13.03.2017

suomenkielisen varhaiskasvatus- ja opetusjaoston, ruotsinkielisen varhaiskasvatus- ja opetusjaoston ja vapaa-aikajaoston puheenjohtajien on oltava sivistys- ja vapaa-aikalautakunnan varsinaisia jäseniä ja varsinaisia valtuutettuja. Jaostojen varapuheenjohtajien on oltava varsinaisia valtuutettuja.

Käsittely

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Raija Vahasalo ja kunnanjohtaja Tarmo Aarnio selostivat toimielinrakennepäätöksiä ja hallintosääntöä ennen asioiden käsittelyiden alkua.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Raija Vahasalo ehdotti, että lisätään toimielinrakenteeseen vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta.

Valtuutetut Ari Harinen ja Emmi Wehka-aho kannattivat Raija Vahasalon ehdotuksen.

Puheenjohtaja ilmoitti keskustelun päättyneeksi ja totesi, että on tehty yksi lisäsehdotus.

Lisäsehdotus hyväksyttiin teknisenä korjauksena yksimielisesti.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen seuraavalla teknisellä lisäyksellä:

Perustetaan Kirkkonummen Vesi -liikelaitoksen johtokunta.

Muutoksenhakuohje

Kunnallisvalitus

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

Kunnan uusi hallintosääntö 1.6.2017 alkaen

623/00.01.01/2016

Kunnanhallitus 13.02.2017 § 32

Kirkkonummen kunnan uusi hallintosääntö on valmisteltu Kuntaliiton hallintosääntömallin pohjalta huomioiden nykyiset voimassa olevat johtosääntömääräykset sekä uusi kunnan toimielinrakenne sekä uuden kuntalain (410/2015) säännökset. Hallintosääntöä on valmisteltu syksystä 2016 lähtien.

Uuden kuntalain (410/2015) mukaan hallintosääntö on ainoa johtosääntö kunnissa 1.6.2017 lukien. Samalla kun uusi hallintosääntö hyväksytään, on nykyinen hallintosääntö ja johtosäännöt kumottava. Uusi hallintosääntö ja kunnan uusi toimielinrakenne tulevat voimaan seuraavien kuntavaalien jälkeen 1.6.2017 alkaen.

Uuden kuntalain 90 §:n mukaan hallintosäännössä on oltava tarpeelliset määräykset ainakin: 1) hallinnon ja toiminnan järjestämiseen liittyvistä seuraavista asioista: a) toimielimistä ja johtamisesta; b) kunnanhallituksen puheenjohtajan tehtävistä; c) henkilöstöorganisaatiosta; d) taloudenhoidosta; e) hallinnon ja talouden tarkastuksesta; f) sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta; 2) päätöksenteko- ja hallintomenettelyyn liittyvistä seuraavista asioista: a) toimivallan siirtämisestä; b) toimielinten kokoontumisesta; c) varajäsenten kutumisesta; d) toimielimen puheenjohtajan tehtävistä; e) kokouksen tilapäisestä puheenjohtajasta; f) kunnanhallituksen edustajan ja kunnanjohtajan tai pormestarin läsnäolosta ja puheoikeudesta muiden toimielinten kokouksissa; g) muiden kuin jäsenten läsnäolosta ja puheoikeudesta toimielinten kokouksissa; h) toimielinten päätöksentekotavoista sekä siitä, miten kunta huolehtii, että sähköiseen kokoukseen ja sähköiseen päätöksentekomenettelyyn osallistumiseen tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä; i) esittelystä; j) pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksi antamisesta; k) asiakirjojen allekirjoittamisesta; l) asiakirjahallinnon järjestämisestä; m) asiakirjoista tai tiedon antamisesta perittävistä maksuista; n) 23 §:ssä tarkoitetun aloitteen käsittelystä ja aloitteen tekijälle annettavista tiedoista; o) viestinnän periaatteista; p) menettelystä otettaessa asia ylemmän toimielimen käsiteltäväksi; 3) valtuuston toimintaan liittyvistä seuraavista asioista kuten a) valtuuston kokousmenettelystä; b) varavaltuutetun kutumisesta valtuutetun tilalle; c) valtuutetun aloitteen käsittelystä; d) valtuutettujen valtuustotyöskentelyä varten muodostamista valtuustoryhmistä; e) kokouksiin osallistumisesta ja kokouskutsun lähettämisestä sähköisesti; f) valtuutettujen puheenvuorojen pituudesta yksittäisissä asioissa, jos ne ovat tarpeen kokouksen kulun turvaamiseksi. Hallintosäännössä annetaan myös tarpeelliset määräykset, joilla turvataan kielilaissa (423/2003) ja muualla laissa säädettyjen kielellisten oikeuksien toteutuminen kunnan hallinnossa.

Hallintosääntöehdotuksessa on seuraavat eri osa-alueet: hallinnon ja toiminnan järjestäminen (osa I), mukaan lukien kunnanhallitusta ja toimialoja koskevat määräykset, talous ja valvonta (osa II), valtuusto (osa III) sekä päätöksenteko- ja hallintomenettely (osa IV). Esitettävät uudistukset, muutokset ja tar-

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

kennukset nykyisiin määräyksiin on esitetty oheisessa ehdotuksessa uudeksi hallintosäännöksi.

Valmistelija: kunnanlakimies Tanja Mansikka ja Hallintoakatemiasta Tuuli Tarukannel ja Ulla Tirronen.

Valmisteluun ovat myös osallistuneet: hallintojohtaja Anu Karkinen, kunnanjohtaja Tarmo Aarnio, sivistystoimen johtaja Hannele Kujala, perusturvajohtaja Liisa Stähle, vt. yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen, vt. talousjohtaja Jerry Retva, hallintopäällikkö Raili Häkkinen, hallintopäällikkö Kati Kupiainen sekä hallintopäällikkö Tiina Koivisto;
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Esityslistan liite:

Ehdotus uudeksi hallintosäännöksi 1.6.2017 alkaen.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1.

hyväksyy oheisen hallintosäännön kunnan uudeksi hallintosäännöksi 1.6.2017 lukien,

2.

kumoaa voimassaolevan Kirkkonummen kunnan hallintosäännön, kunnanhallituksen johtosäännön, sivistystoimen toimialan johtosäännön, perusturvan toimialan johtosäännön, yhdyskuntatekniikan toimialan johtosäännön ja kunnanvaltuuston työjärjestyksen 31.5.2017 lukien.

Käsittely

Hans Hedberg teki seuraavan ehdotuksen:

"Lisäys 9 luku §77. Toinen kappale.RYL tehtävät ja päätökset perustuu hyvän hallintoon. Kun lautakunta haerkitsee luvan ratkaisua, tulee etu hakijalle. Anomuksien käsittelyjärjestys on seuraava. Yritysten ja kunnan lupahakemukset käsitellään ensisijaisesti sen jälkeen yksityiset hakemukset niin nopeasti kun mahdollista. RYL huomioi joka päätöksessä kunnan strategian tavoutteet.Ryl huomioi aina maa ja metsätalouden oikeusvaikutteinen asema."

Raija Vahasalo ehdotti hallintosäännön jättämistä pöydälle. Antti Kilappa kannatti pöydällepanoehdotusta ja evästi pöydällepanosta seuraavasti:

"Palautuksen aikana kunnanhallitukselle tuodaan seuraavaan kokoukseen. Toimialoittain, toimialojen tilanne keskitetyn taloushallinnon osalta, koska valmis, mahdolliset henkilöstömuutokset, keskitetty rekrytointi, virkamiesorganisaation muutokset osana toimielinrakennetta ja hallintosääntöä."

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

Outi Saloranta-Eriksson kannatti Antti Kilapan evästysehdotusta. Ehdotus pöydällepanosta ja evästyksestä hyväksyttiin yksimielisesti lisäyksellä, että pöydällepanon aikana ryhmien näkemykset muutosehdotuksista tulee toimittaa hallintojohtajalle 21.2.2017 mennessä, jonka jälkeen hallintojohtaja lähettää kaikkien ryhmien kannanotot kaikille kunnanhallituksen jäsenille ja varajäsenille.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle. Pöydällepanon aikana kunnanhallitukselle tuodaan toimialoittain tiedot hallinnollisista muutoksista Antti Kilapan tekemän evästyksen mukaisesti. Ryhmät lähettävät mahdolliset hallintosääntöä koskevat muutosehdotuksensa hallintojohtajalle 21.2.2017 mennessä, jonka jälkeen hallintojohtaja toimittaa kaikkien ryhmien kannanotot kaikille kunnanhallituksen jäsenille ja varajäsenille.

Muutoksenhakuohje

ei muutoksenhakua

Kunnanhallitus 27.02.2017 § 72

27.2.2017

Esityslistan liite:

- Ehdotus hallintosäännöksi
- tarkastuslautakunnan valmisteleva uuden kuntalain 121 §:n mukainen esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi

Oheismateriaalit:

- Voimassa oleva palkkiosääntö
- Puolueiden kommentit ehdotettuun hallintosääntöön

Ehdotus

Käsittely

Kunnanlakimies Tanja Mansikka oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan.

Päätös

Kunnanhallitus:

Asia jätettiin pöydälle ja se käsitellään 6.3.2017.

Muutoksenhakuohje

Ei muutoksenhakua (valmistelua)

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

Kunnanhallitus 06.03.2017 § 86

6.3.2017

Valmistelija: kunnanlakimies Tanja Mansikka

Esityslistan liite:

- Ehdotus hallintosäännöksi (ehdotus 2.3.2017)
- tarkastuslautakunnan valmisteleva uuden kuntalain 121 §:n mukainen esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi

Oheismateriaalit:

- Voimassa oleva palkkiosääntö
- Puolueiden kommentit ehdotettuun hallintosääntöön (näkyvät extranetissä)

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1.
hyväksyy oheisen hallintosäännön kunnan uudeksi hallintosäännöksi
1.6.2017 lukien,

2.
kumoaa voimassaolevan Kirkkonummen kunnan hallintosäännön,
kunnanhallituksen johtosäännön, sivistystoimen toimialan johtosäännön,
perusturvan toimialan johtosäännön, yhdyskuntatekniikan toimialan
johtosäännön ja kunnanvaltuuston työjärjestyksen 31.5.2017 lukien.

Samalla kunnanhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta
kokouksessa.

Käsittely

Käsittelyn aikana tehtiin kunnanhallituksen kokouksessa hallintosääntöön
muutosehdotuksia. Hyväksytyt muutosehdotukset on merkitty kursiivilla
hallintosääntöluonnokseen.

Raija Vahasalo ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta
hallintosäännön pykälien 68, 70 ja 71 käsittelyn ajaksi. Ari Harinen toimi
puheenjohtajana näiden pykälien käsittelyn aikana.

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

Käsittelyn aikana Hedberg Hans ehdotti, että hallintosäännön 77 §:n 5 kohdan määräykseen rakennus- ja ympäristölautakunnan toimivaltaan rakentamisen valvonnan osalta lisätään "ja huomioi maaseutuelinkeinon lain vaatimalla tavalla". Kohdan muotoilu olisi tällöin:

5. päättää rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella (MRL 137 §) ja huomioi maaseutuelinkeinon lain vaatimalla tavalla.

Ehdotusta kannatettiin. Kunnanhallitus ei hyväksynyt ehdotusta yksimielisesti, joten puheenjohtaja totesi, että ehdotuksesta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Hedberg muutosehdotusta äänestävät EI. Jos EI voittaa, kunnanhallitus päättää Hedbergin ehdotuksen mukaisesti.

Nimenhuudolla toimitetussa äänestyksessä annettiin ääniä seuraavasti:
3 Jaa-ääntä:

(Kilappa, Saloranta-Eriksson, Vahasalo)

10 Ei-ääntä:

(Adlercreutz, Haapaniemi, Harinen, Hedberg, Munther, Kaurila, Lehtinen, Lindholm, Sinisalo, Wichmann)

Kunnanhallitus päätti Hedbergin ehdotuksen mukaisesti asiasta.

Outi Saloranta-Eriksson ja Antti Kilappa ilmoittivat eriävän mielipiteen hyväksytyyn muutosehdotukseen. Saloranta-Eriksson toimitti kunnanlakimiehelle sähköpostitse 6.3.2017 seuraavat perustelut eriävään mielipiteeseen:

Eriävä mielipide koskee Hedbergin tekemää lisäystä RY-lautakunnan toimivaltaan "päättää rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella (MRL 137 §)" Kyseisessä hallintosäännön kohdassa käsitellään toimivaltaa, sitä mitkä asiat kuuluvat lautakunnan päätöksentekoon. Lautakunta tulkitsee lakia (kuten MRL 137 §) virkavastuulla eikä hallintosäännössä voida ohjata lain tulkintaa nostaen esille vain yhden kyseiseen pykälään (MRL 137) liittyvän asian. Päätösten asiasisältöä ei voi ohjata hallintosäännöllä.

Reijo Munther ehdotti, että uusi hallintosääntö valmisteellaan kokonaisuudessa uudestaan 2017 vuoden loppuun mennessä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1.

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

hyväksyy oheisen hallintosäännön kunnan uudeksi hallintosäännöksi 1.6.2017 lukien (kunnanhallituksen kokouksessa 6.3.2017 tehdyt muutokset merkitty kursivilla luonnokseen),

2.

kumoo voimassaolevan Kirkkonummen kunnan hallintosäännön, kunnanhallituksen johtosäännön, sivistystoimen toimialan johtosäännön, perusturvan toimialan johtosäännön, yhdyskuntatekniikan toimialan johtosäännön ja kunnanvaltuuston työjärjestyksen 31.5.2017 lukien.

Samalla kunnanhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Muutoksenhakuohje

ei muutoksenhakua

Kunnanhallitus 06.03.2017 § 86

6.3.2017

Valmistelija: kunnanlakimies Tanja Mansikka

Esityslistan liite:

- Ehdotus hallintosäännöksi (ehdotus 2.3.2017)
- tarkastuslautakunnan valmisteleva uuden kuntalain 121 §:n mukainen esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi

Oheismateriaalit:

- Voimassa oleva palkkiosääntö
- Puolueiden kommentit ehdotettuun hallintosääntöön (näkyvät extranetissä)

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1.

hyväksyy oheisen hallintosäännön kunnan uudeksi hallintosäännöksi 1.6.2017 lukien,

2.

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

kumoaa voimassaolevan Kirkkonummen kunnan hallintosäännön, kunnanhallituksen johtosäännön, sivistystoimen toimialan johtosäännön, perusturvan toimialan johtosäännön, yhdyskuntatekniikan toimialan johtosäännön ja kunnanvaltuuston työjärjestyksen 31.5.2017 lukien.

Samalla kunnanhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely

Käsittelyn aikana tehtiin kunnanhallituksen kokouksessa hallintosääntöön muutosehdotuksia. Hyväksytyt muutosehdotukset on merkitty kursiivilla hallintosääntöluonnokseen.

Raija Vahasalo ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta hallintosäännön pykälien 68, 70 ja 71 käsittelyn ajaksi. Ari Harinen toimi puheenjohtajana näiden pykälien käsittelyn aikana.

Käsittelyn aikana Hedberg Hans ehdotti, että hallintosäännön 77 §:n 5 kohdan määräykseen rakennus- ja ympäristölautakunnan toimivaltaan rakentamisen valvonnan osalta lisätään "ja huomioi maaseutuelinkeinon lain vaatimalla tavalla". Kohdan muotoilu olisi tällöin:

5. päättää rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella (MRL 137 §) ja huomioi maaseutuelinkeinon lain vaatimalla tavalla.

Ehdotusta kannatettiin. Kunnanhallitus ei hyväksynyt ehdotusta yksimielisesti, joten puheenjohtaja totesi, että ehdotuksesta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Hedberg muutosehdotusta äänestävät EI. Jos EI voittaa, kunnanhallitus päättää Hedbergin ehdotuksen mukaisesti.

Nimenhuudolla toimitetussa äänestyksessä annettiin ääniä seuraavasti:
3 Jaa-ääntä:

(Kilappa, Saloranta-Eriksson, Vahasalo)

10 Ei-ääntä:

(Adlercreutz, Haapaniemi, Harinen, Hedberg, Munther, Kaurila, Lehtinen, Lindholm, Sinisalo, Wichmann)

Kunnanhallitus päätti Hedbergin ehdotuksen mukaisesti asiasta.

Outi Saloranta-Eriksson ja Antti Kilappa ilmoittivat eriävän mielipiteen hyväksytyyn muutosehdotukseen. Saloranta-Eriksson toimitti kunnanlakimiehelle sähköpostitse 6.3.2017 seuraavat perustelut eriävään mielipiteeseen:

Eriävä mielipide koskee Hedbergin tekemää lisäystä RY-lautakunnan

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

toimivaltaan "päättää rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella (MRL 137 §)" Kyseisessä hallintosäännön kohdassa käsitellään toimivaltaa, sitä mitkä asiat kuuluvat lautakunnan päätöksentekoon. Lautakunta tulkitsee lakia (kuten MRL 137 §) virkavastuulla eikä hallintosäännössä voida ohjata lain tulkintaa nostaen esille vain yhden kyseiseen pykälään (MRL 137) liittyvän asian. Päätösten asiasisältöä ei voi ohjata hallintosäännöllä.

Reijo Munther ehdotti, että uusi hallintosääntö valmisteellaan kokonaisuudessa uudestaan 2017 vuoden loppuun mennessä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy oheisen hallintosäännön kunnan uudeksi hallintosäännöksi 1.6.2017 lukien (kunnanhallituksen kokouksessa 6.3.2017 tehdyt muutokset merkitty kursivilla luonnokseen),
2. kumoaa voimassaolevan Kirkkonummen kunnan hallintosäännön, kunnanhallituksen johtosäännön, sivistystoimen toimialan johtosäännön, perusturvan toimialan johtosäännön, yhdyskuntatekniikan toimialan johtosäännön ja kunnanvaltuuston työjärjestyksen 31.5.2017 lukien.

Samalla kunnanhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Muutoksenhakuohje

ei muutoksenhakua

Kunnanhallitus 06.03.2017 § 86

6.3.2017

Valmistelija: kunnanlakimies Tanja Mansikka

Esityslistan liite:

- Ehdotus hallintosäännöksi (ehdotus 2.3.2017)
- tarkastuslautakunnan valmisteleva uuden kuntalain 121 §:n mukainen esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

Oheismateriaalit:

- Voimassa oleva palkkiosääntö
- Puolueiden kommentit ehdotettuun hallintosääntöön (näkyvät extranetissä)

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1.
hyväksyy oheisen hallintosäännön kunnan uudeksi hallintosäännöksi
1.6.2017 lukien,

2.
kumooa voimassaolevan Kirkkonummen kunnan hallintosäännön,
kunnanhallituksen johtosäännön, sivistystoimen toimialan johtosäännön,
perusturvan toimialan johtosäännön, yhdyskuntatekniikan toimialan
johtosäännön ja kunnanvaltuuston työjärjestyksen 31.5.2017 lukien.

Samalla kunnanhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta
kokouksessa.

Käsittely

Käsittelyn aikana tehtiin kunnanhallituksen kokouksessa hallintosääntöön
muutosehdotuksia. Hyväksytyt muutosehdotukset on merkitty kursiivilla
hallintosääntöluonnokseen.

Raija Vahasalo ilmoitti esteellisyydestään ja poistui kokouksesta
hallintosäännön pykälien 68, 70 ja 71 käsittelyn ajaksi. Ari Harinen toimi
puheenjohtajana näiden pykälien käsittelyn aikana.

Käsittelyn aikana Hedberg Hans ehdotti, että hallintosäännön 77 §:n 5
kohdan määräykseen rakennus- ja ympäristölautakunnan toimivaltaan
rakentamisen valvonnan osalta lisätään "ja huomioi maaseutuelinkeinon lain
vaatimalla tavalla". Kohdan muotoilu olisi tällöin:

5. päättää rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella
(MRL 137 §) ja huomioi maaseutuelinkeinon lain vaatimalla tavalla.

Ehdotusta kannatettiin. Kunnanhallitus ei hyväksynyt ehdotusta yksimielisesti,
joten puheenjohtaja totesi, että ehdotuksesta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään nimenhuudolla siten, että ne,
jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat
Hedberg muutosehdotusta äänestävät EI. Jos EI voittaa, kunnanhallitus
päättää Hedbergin ehdotuksen mukaisesti.

Nimenhuudolla toimitetussa äänestyksessä annettiin ääniä seuraavasti:

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

3 Jaa-ääntä:

(Kilappa, Saloranta-Eriksson, Vahasalo)

10 Ei-ääntä:

(Adlercreutz, Haapaniemi, Harinen, Hedberg, Munther, Kaurila, Lehtinen, Lindholm, Sinisalo, Wichmann)

Kunnanhallitus päätti Hedbergin ehdotuksen mukaisesti asiasta.

Outi Saloranta-Eriksson ja Antti Kilappa ilmoittivat eriävän mielipiteen hyväksytyyn muutosehdotukseen. Saloranta-Eriksson toimitti kunnanlakimiehelle sähköpostitse 6.3.2017 seuraavat perustelut eriävään mielipiteeseen:

Eriävä mielipide koskee Hedbergin tekemää lisäystä RY-lautakunnan toimivaltaan "päättää rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella (MRL 137 §)" Kyseisessä hallintosäännön kohdassa käsitellään toimivaltaa, sitä mitkä asiat kuuluvat lautakunnan päätöksentekoon. Lautakunta tulkitsee lakia (kuten MRL 137 §) virkavastuulla eikä hallintosäännössä voida ohjata lain tulkintaa nostaen esille vain yhden kyseiseen pykälään (MRL 137) liittyvän asian. Päätösten asiasisältöä ei voi ohjata hallintosäännöllä.

Reijo Munther ehdotti, että uusi hallintosääntö valmisteellaan kokonaisuudessa uudestaan 2017 vuoden loppuun mennessä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy oheisen hallintosäännön kunnan uudeksi hallintosäännöksi 1.6.2017 lukien (kunnanhallituksen kokouksessa 6.3.2017 tehdyt muutokset merkitty kursivilla luonnokseen),
2. kumoaa voimassaolevan Kirkkonummen kunnan hallintosäännön, kunnanhallituksen johtosäännön, sivistystoimen toimialan johtosäännön, perusturvan toimialan johtosäännön, yhdyskuntatekniikan toimialan johtosäännön ja kunnanvaltuuston työjärjestyksen 31.5.2017 lukien.

Samalla kunnanhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Muutoksenhakuohje

ei muutoksenhakua

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

Kunnanvaltuusto

Esityslistan liite:

- Ehdotus hallintosäännöksi (kunnanhallituksen päätös 6.3.2017)

Oheismateriaalit:

- Voimassa oleva palkkiosääntö
- Puolueiden kommentit ehdotettuun hallintosääntöön (näkyvät extranetissä)
- tarkastuslautakunnan valmisteleva uuden kuntalain 121 §:n mukainen esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy oheisen hallintosäännön kunnan uudeksi hallintosäännöksi 1.6.2017 lukien (kunnanhallituksen kokouksessa 6.3.2017 tehdyt muutokset merkitty kursivilla luonnokseen),
2. kumoaa voimassaolevan Kirkkonummen kunnan hallintosäännön, kunnanhallituksen johtosäännön, sivistystoimen toimialan johtosäännön, perusturvan toimialan johtosäännön, yhdyskuntatekniikan toimialan johtosäännön ja kunnanvaltuuston työjärjestyksen 31.5.2017 lukien.

Käsittely

Keskustelun aikana tehtiin seuraavat muutosehdotukset:

Valtuutettu Raija Vahasalon muutosehdotus:

Hallintosäännön 29§

Poistetaan talousjohtaja -sana.

"Kunnanjohtaja ottaa virkasuhteeseen ---- henkilöstöpäällikön ja kunnansihteerin."

Valtuutetut Ari Harinen ja Emmi Wehka-aho kannattivat valtuutettu Raija Vahasalon muutosehdotuksen.

Valtuutettu Antti Salosen muutosehdotus:

Hallintosäännön kohta 29 § muutetaan kunnanjohtajan kunnanhallitukselle 13.2.2017 tekemän 29 § esityksen mukaiseksi. Samalla virkanimitykset palautetaan kunnanjohtajan esityksen mukaisiksi.

Valtuutetut Eero Lankia, Mikael Gerkman ja Patrik Lundell kannattivat valtuutettu Antti Salosen muutosehdotuksen.

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

Valtuutettu Anders Adlercreutzin muutosehdotus:

§ 94: Kunnan toiminnassa on riittäväällä tavalla turvattava laissa säädettyjen kielellisten oikeuksien toteutuminen. Poistetaan "riittäväällä tavalla"

Valtuutetut Michaela Lindholm, Thorolf Sjölund, Minna Hakapää ja Patrik Lundell kannattivat valtuutettu Anders Adlercreutzin muutosehdotuksen.

Valtuutettu Pekka M. Sinisalon muutosehdotus §:ään 42:

Esitän, että kohtien 1-5 jälkeen lisätään kappale, joka kuuluu seuraavasti: Kunnanhallituksen puheenjohtaja tekee yhteistyötä kunnanhallituksen varapuheenjohtajien kanssa kaikkiin ylläoleviin kohtiin liittyen.

Valtuutetut Michaela Lindholm, Sanna Hartikainen, Rita Holopainen, Patrik Lundell ja varavaltuutettu Ari Liuhta kannattivat valtuutettu Pekka M. Sinisalon muutosehdotuksen.

Valtuutettu Hans Hedbergin muutosehdotus, § 77:

Ensimmäisen kappaleen loppuun: "käyttäen hyvää hallintoa sekä huomioiden kunnan strategiset linjaukset".

Valtuutetut Michaela Lindholm, Thorolf Sjölund, Pekka M. Sinisalo, Timo Haapaniemi ja Rita Holopainen kannattivat valtuutettu Hans Hedbergin muutosehdotuksen.

Valtuutettu Raija Vahasalon muutosehdotus hallintosäännön 77 § 5 kohtaan: Poistetaan "ja huomioi maaseutuelinkeinon lain vaatimalla tavalla."

Valtuutetut Ari Harinen, Antti Kilappa ja Emmi Wehka-aho kannattivat valtuutettu Raija Vahasalon muutosehdotuksen.

Valtuutettu Antti Kilapan muutosehdotus:

Kunnan johtamisjärjestelmä
Kunnan johtaminen perustuu hyvään hallintoon, kuntastrategiaan, talousarvioon ja -suunnitelmaan sekä muihin valtuuston päätöksiin.

Valtuutetut Ari Harinen, Outi Saloranta-Eriksson, Erkki Majanen ja Minna Hakapää kannattivat valtuutettu Antti Kilapan muutosehdotuksen.

Valtuutettu Jens Sørensenin muutosehdotus:

Hallintosääntö on voimassa 31.12.2018 asti. Voimassaolon aikana selvitetään hallintosäännön päivittämistä 1.1.2019 voimaantulevan sote- ja maakuntauudistuksen yhteyteen. Selvitykseen on sisällytettävä pormestrimalliin siirtymisen vaihtoehto. Selvityksen laatii kunnanhallitus ja sen pitää olla valmis ennen uuden hallintosäännön käsittelyä.

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

Valtuutetut Ari Harinen, Outi Saloranta-Eriksson, Antti Kilappa, Minna Hakapää ja Tero Strand kannattivat valtuutettu Jens Sørensenin muutosehdotuksen.

Valtuutettu Marjokaisa Pirosen ponsiehdotus:

Uudessa hallintosäännössä mainitaan vain yhdessä lauseessa Eerikinkartano, siinä käsitellään vain vuokrahintojen määräämistä. Vihreä valtuustoryhmä tuntee sen vuoksi huolta Eerikinkartanon rakennusten ja maiden kohtalosta, erityisesti kehittämistyön pysähtymisestä.

Siksi ehdotamme seuraavaa pontta pöytäkirjaan:

Eerikinkartanon rakennusten ja maiden kehittämiseksi perustetaan työryhmä, joka toimisi joko kuntakehitysjaoston tai kuntatekniikan lautakunnan alaisuudessa.

Valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerin ja Pekka M. Sinisalo kannattivat ponsiehdotuksen.

Äänestykset

Puheenjohtaja julisti keskustelun päättyneeksi ja totesi, että on tehty kuusi muutosehdotusta ja yksi ponsiehdotus.

Valtuutettu Raija Vahasalon muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti teknisinä muutoksena:

Otetaan pois maininta talousjohtaja pykälästä 29.

Valtuutettu Antti Salosen muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti joten siitä on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanvaltuusto äänestää valtuutettu Antti Salosen muutosehdotuksesta äänestyskoneella siten, että ne, jotka ovat pohjaehdotuksen hyväksymisen kannalla äänestävät JAA ja ne jotka hyväksyvät valtuutettu Antti Salosen muutosehdotuksen äänestävät EI. Jos JAA saa enemmän ääniä, kunnanvaltuusto on hyväksynyt pohjaehdotuksen, jos EI saa enemmän ääniä kunnanvaltuusto on hyväksynyt valtuutettu Antti Salosen muutosehdotuksen.

Äänestyskoneella toimitetussa äänestyksessä annettiin 31 JAA ääntä, 19 EI ääntä. Valtuutettuja oli paikalla yhteensä 50.

Äänestysluettelo on tämän pykälän liitteenä Kv 9/13.3.2017.

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä.

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

Valtuutettu Anders Adlercreutzin muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuutettu Pekka M. Sinisalonen muutosehdotus §:ään 42 hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuutettu Hans Hedberg veti muutosehdotuksensa § 77 osalta pois, ja ilmoitti yhtyvänsä Antti Kilapan tekemään muutosehdotukseen.

Valtuutettu Antti Kilapan muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuutettu Raija Vahasalon muutosehdotus hallintosäännön 77 § 5 kohtaan: Poistetaan "ja huomioi maaseutuelinkeinon lain vaatimalla tavalla." ei hyväksytty yksimielisesti joten siitä on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanvaltuusto äänestää valtuutettu Raija Vahasalon muutosehdotuksesta äänestyskoneella siten, että ne, jotka ovat pohjaehdotuksen hyväksymisen kannalla äänestävät JAA ja ne jotka hyväksyvät valtuutettu Raija Vahasalon muutosehdotuksen äänestävät EI. Jos JAA saa enemmän ääniä, kunnanvaltuusto on hyväksynyt pohjaehdotuksen, jos EI saa enemmän ääniä kunnanvaltuusto on hyväksynyt valtuutettu Raija Vahasalon muutosehdotuksen.

Äänestyskoneella toimitetussa äänestyksessä annettiin 21 JAA ääntä, 27 EI ääntä ja kaksi tyhjää ääntä. Valtuutettuja oli paikalla yhteensä 50.

Äänestysluettelo on tämän pykälän liitteenä Kv 10/13.3.2017.

Raija Vahasalon muutosehdotus hyväksyttiin.

Valtuutettu Jens Sørensenin muutosehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti joten siitä on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanvaltuusto äänestää valtuutettu Jens **Sørensenin** muutosehdotuksesta äänestyskoneella siten, että ne, jotka ovat pohjaehdotuksen hyväksymisen kannalla äänestävät JAA ja ne jotka hyväksyvät valtuutettu Jens Sørensenin muutosehdotuksen äänestävät EI. Jos JAA saa enemmän ääniä, kunnanvaltuusto on hyväksynyt pohjaehdotuksen, jos EI saa enemmän ääniä kunnanvaltuusto on hyväksynyt valtuutettu Jens Sørensenin muutosehdotuksen.

Äänestyskoneella toimitetussa äänestyksessä annettiin 31 JAA ääntä, 18 EI ääntä ja yksi tyhjä ääni. Valtuutettuja oli paikalla yhteensä 50.

Äänestysluettelo on tämän pykälän liitteenä Kv 11/13.3.2017.

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä.

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

Valtuutettu Marjokaisa Pirosen ponsiehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti joten siitä on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanvaltuuston äänestää valtuutettu Marjokaisa Pirosen ponsiehdotuksesta äänestyskoneella siten, että ne, jotka ovat pohjaehdotuksen hyväksymisen kannalla ilman pontta äänestävät JAA ja ne jotka hyväksyvät valtuutettu Marjokaisa Pirosen ponsiehdotuksen lisäämistä pohjaehdotukseen, äänestävät EI. Jos JAA saa enemmän ääniä, kunnanvaltuusto on hyväksynyt pohjaehdotuksen ilman pontta, jos EI saa enemmän ääniä kunnanvaltuusto on hyväksynyt ponnin lisättäväksi päätökseen.

Nimenhuudolla toimitetussa äänestyksessä annettiin 30 JAA ääntä, 20 EI ääntä. Valtuutettuja oli paikalla yhteensä 50.

Äänestysluettelo on tämän pykälän liitteenä Kv 12/6.2.2017.

Kunnanvaltuusto ei hyväksynyt ponsiehdotusta lisättäväksi päätökseen, pohjaehdotus ilman pontta sai enemmän ääniä.

Valtuutetut Pekka Rehn, Eero Lankia ja varavaltuutettu Leila Preisfreund poistuivat kokouksessa tämän pykälän käsittelyn jälkeen, klo 21.44.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto päätti

1
hyväksyä oheisen hallintosäännön kunnan uudeksi hallintosäännöksi
1.6.2017 lukien seuraavilla muutoksilla:

- 29 §: Poistetaan talousjohtaja -sana.

- 94 §: Kunnan toiminnassa on riittävällä tavalla turvattava laissa säädettyjen kielellisten oikeuksien toteutuminen. Poistetaan "riittävällä tavalla"

- 42 § kohtien 1-5 jälkeen lisätään kappale, joka kuuluu seuraavasti:
Kunnanhallituksen puheenjohtaja tekee yhteistyötä kunnanhallituksen varapuheenjohtajien kanssa kaikkiin ylläoleviin kohtiin liittyen.

- 2 § Kunnan johtamisjärjestelmä -kohtaan lisätään:
Kunnan johtaminen perustuu hyvään hallintoon, kuntastrategiaan, talousarvioon ja -suunnitelmaan sekä muihin valtuuston päätöksiin.

- 77 § 5 kohta: Poistetaan "ja huomioi maaseutuelinkeinon lain vaatimalla tavalla"

Kunnanhallitus	§ 32	13.02.2017
Kunnanhallitus	§ 72	27.02.2017
Kunnanhallitus	§ 86	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 18	13.03.2017

2

kumota voimassaolevan Kirkkonummen kunnan hallintosäännön, kunnanhallituksen johtosäännön, sivistystoimen toimialan johtosäännön, perusturvan toimialan johtosäännön, yhdyskuntatekniikan toimialan johtosäännön ja kunnanvaltuuston työjärjestyksen 31.5.2017 lukien.

Pöytäkirjan liitteet:

Kv 9/13.3.2017, äänestysluettelo

Kv 10/13.3.2017, äänestysluettelo

Kv 11/13.3.2017, äänestysluettelo

Kv 12/13.3.2017, äänestysluettelo

Kv 13/13.3.2017, Kirkkonummen kunnan hallintosääntö, astuu voimaan 1.6.2017

Valtuutettu Jens Sørensen poistui kokouksesta tämän pykälän jälkeen, klo 21.53.

Muutoksenhakuohje

Kunnallisvalitus

Perusturvalautakunta	§ 17	02.03.2017
Kunnanhallitus	§ 84	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 19	13.03.2017

Kirkkonummen kunnan lausunto luonnoksesta sosiaali- ja terveydenhuollon valinnanvapauslainsäädännöksi

129/03.00/2017

Perusturvalautakunta 02.03.2017 § 17

Kirkkonummen kuntaan on 31.1.2017 saapunut lausuntopyyntö, jolla sosiaali- ja terveysministeriö sekä valtiovarainministeriö pyytävät Manner-Suomen kunnilta, kuntayhtymiltä, muilta sosiaalihuollon ja terveydenhuollon palvelujen tuottajilta sekä muilta jakelussa mainituilta tahoilta lausunnot liitteenä olevasta luonnoksesta valinnanvapauslainsäädännöstä annettavaksi hallituksen esitykseksi. Lausunnot pyydetään toimittamaan 28.3.2017 klo 16.15 mennessä sosiaali- ja terveysministeriöön. Annetut vastaukset ovat julkisia. Annetut lausunnot otetaan huomioon hallituksen esityksen viimeistelyssä.

Lausuntopyynnön kohteena olevalla hallituksen esityksellä on tarkoitus edistää sosiaali- ja terveydenhuollon asiakkaiden mahdollisuuksia valita palvelun tuottaja, parantaa palvelujen saatavuutta ja laatua sekä vahvistaa palvelujärjestelmän kannusteita kustannusvaikuttavaan toimintaan ja jatkuvaan kehittämiseen. Lakia sovelletaan maakunnan järjestämivastuulle kuuluvaan sosiaali- ja terveydenhuoltoon.

Lausuntopyynnön materiaalit: <http://alueuudistus.fi/lausuntopyynto-31-1-2017>

Valmistelijat: perusturvajohtaja Liisa Ståhle, p. 050 594 1749 ja hallintopäällikkö Kati Kupiainen, vt. terveystalouden tulosalueen vastuuhenkilö Arja Liinavuori, p. 050 350 3925, ylihoitaja Hannele Repo p. 050 5818 469, sosiaalipalvelupäällikkö Jaana Koskela etunimi.sukunimi(at)kirkkonummi.fi

Esityslistan liite:

- Kirkkonummen kunnan vastaus sosiaali- ja terveysministeriön sekä valtiovarainministeriön lausuntopyyntökyselyyn luonnoksesta sosiaali- ja terveydenhuollon valinnanvapauslainsäädännöksi, ehdotus perusturvalautakunnalle

Ehdotus

Perusturvajohtaja:

Perusturvalautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen lausunnon annettavaksi vastaukseksi lausuntopyyntöön.

Päätös

Perusturvalautakunta:

Perusturvalautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen lausunnon

Perusturvalautakunta	§ 17	02.03.2017
Kunnanhallitus	§ 84	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 19	13.03.2017

annettavaksi vastaukseksi lausuntopyyntöön.

Pöytäkirja tämän pykälän osalta tarkastettiin kokouksessa.

Pöytäkirjan liite:

Liite 3/2.3.2017, Kirkkonummen kunnan vastaus sosiaali- ja terveysministeriön sekä valtiovarainministeriön lausuntopyyntökyselyyn luonnoksesta sosiaali- ja terveydenhuollon valinnanvapauslainsäädännöksi, perusturvalautakunnan päätös

Oheismateriaali:

Perusturvajohtajan esitys valinnanvapautta koskevasta lainsäädäntöluonnoksesta

Tiedoksi

Kunnanhallitus (jatkokäsittelyä varten)

Muutoksenhakuohje

Muutoksenhakukielto (kuntalaki 91 §)

Kunnanhallitus 06.03.2017 § 84

6.3.2017

Esityslistan liite:

- Kirkkonummen kunnan vastaus sosiaali- ja terveysministeriön sekä valtiovarainministeriön lausuntopyyntökyselyyn luonnoksesta sosiaali- ja terveydenhuollon valinnanvapauslainsäädännöksi, ehdotus perusturvalautakunnalle

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää

1

esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteen mukaisen lausunnon

2

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Käsittely

Raija Vahasalo ehdotti käsittelyn aikana, että kunnanhallitus päättää todeta, että lakiluonnos valinnanvapaudesta on tarkoituksenmukainen ja kannatettava eikä kunta anna muuta erillistä lausuntoa.

Ehdotusta kannatettiin. Kunnanhallitus ei hyväksynyt ehdotusta yksimielisesti,

Perusturvalautakunta	§ 17	02.03.2017
Kunnanhallitus	§ 84	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 19	13.03.2017

joten puheenjohtaja totesi, että ehdotuksesta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että asiasta äänestetään nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Vahasalon muutosehdotusta äänestävät EI. Jos EI voittaa, kunnanhallitus päättää Vahasalon ehdotuksen mukaisesti.

Nimenhuudolla toimitetussa äänestyksessä annettiin ääniä seuraavasti:
9 Jaa-ääntä:

(Adlercreutz, Harinen, Hedberg, Munther, Kilappa, Lehtinen, Lindholm, Saloranta-Eriksson, Sinisalo)

4 Ei-ääntä:

(Haapaniemi, Kaurila, Wichmann, Vahasalo)

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1
esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteen mukaisen lausunnon luonnoksesta sosiaali- ja terveydenhuollon valinnanvapauslainsäädännöksi

2
tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Muutoksenhakuohje

ei muutoksenhakua

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 19

Esityslistan liite:

- Kirkkonummen kunnan vastaus sosiaali- ja terveysministeriön sekä valtiovarainministeriön lausuntopyyntökyselyyn luonnoksesta sosiaali- ja terveydenhuollon valinnanvapauslainsäädännöksi

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1
hyväksyy liitteen mukaisen lausunnon luonnoksesta sosiaali- ja terveydenhuollon valinnanvapauslainsäädännöksi

2
tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa

Perusturvalautakunta	§ 17	02.03.2017
Kunnanhallitus	§ 84	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 19	13.03.2017

Käsittely

Valtuutetut Tiina Karlsson ja Ville Salmela poistuivat kokouksesta klo 22.03.

Keskustelun aikana tehtiin seuraavat muutosehdotukset lausuntokyselyssä esitettyihin vastauksiin:

Valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotukset:

Asiakohta 1: Voidaanko uudistuksella kaventaa väestön terveys ja hyvinvointieroja sekä parantaa palvelujen yhdenvertaista saatavuutta?
Muutosehdotus B KYLLÄ PÄÄOSIN (päätoisehdotus C ei pääosin)

Asiakohta 2: Edistääkö uudistus tarkoituksenmukaisella tavalla asiakkaan vaikutusmahdollisuuksia omiin palveluihin ?

Muutosehdotus B KYLLÄ PÄÄOSIN (päätoisehdotus C ei pääosin)

Muutosesitys vapaamuotoiset huomiot ensimmäinen kappale.

Osalla väestöstä uudistus lisää aidosti vaikutusmahdollisuuksia omiin palveluihin, mikä on myönteistä mutta sen arvioiminen, onko se tarkoituksenmukaista hoidon ja palvelun vaikuttavuuden kannalta, on sen sijaan haasteellista jää asiakkaan arviotavaksi. Osalla väestöstä on lähtökohtaisesti huonommat edellytykset valintojen tekemiseen.

Asiakohta 3: Antaako uudistus asiakkaalle riittävät mahdollisuudet hakeutua asiakkaan omaan tilanteeseen sopivaan palveluun?

Muutosehdotus B KYLLÄ PÄÄOSIN (päätoisehdotus C ei pääosin)

Asiakohta 6: Toteutuuko demokratia esityksessä riittävällä tavalla? Jos ei, miten esityksen kansanvaltaisuutta voisi vahvistaa?

Lisäysehdotus vapaamuotoisiin huomioihin.

Maakunnan sisälle on luotava demokraattinen organisaatio joka seuraa palveluiden toteutumista niin laadun kun saatavuuden osalta.

Kunnilla tulee olla vahva rooli edellä mainituissa organisaatioissa joille tulee antaa tarpeellinen valta ja vastuu tehtäviensä hoitamiseksi.

Asiakohtaan 23 lisäysehdotus:

Valinnanvapaus on kokonaisuutena myönteinen uudistus. Suurimalla osalla kansalaisista jotka ovat työelämän piirissä ovat myöskin yksityisen työterveyshuollon piirissä. Eri kansalaisryhmiä tulee kohdella tasa-arvoisesti, eli seniorikansalaisille, työelämän ulkopuolella oleville sekä lapsiperheille on myöskin taattava palveluiden valinnanvapautta.

Valtuutetut Raija Vahasalo ja Timo Haapaniemi kannattivat Ulf Kjerinin muutosehdotusta.

Valtuutettu Anna Aintilan muutosehdotus:

Asiakohtaan 23 lisäysehdotus:

Valinnanvapauden laajeneminen pitäisi olla hallittua ja ottaa asteittain

Perusturvalautakunta	§ 17	02.03.2017
Kunnanhallitus	§ 84	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 19	13.03.2017

käyttöön. Neuvolatoimintaa, koulu- ja opiskeluterveydenhuoltoa ei pidä pirstaloida.

Valtuutetut Bodil Lindholm, Outi Saloranta-Eriksson, Rita Holopainen ja Marjut Frantsi-Lankia kannattivat valtuutettu Anna Aintilan muutosehdotusta.

Äänestykset

Puheenjohtaja juliste keskustelun päättyneeksi ja totesi, että valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerin on tehnyt muutosehdotuksia, asiakohtiin 1, 2, 3 ja 6 sekä lisäysehdotuksen asiakohtaan 23 ja valtuutettu Anna Aintila lisäysehdotuksen asiakohtaan 23.

Valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotus asiakohtaan 1 ei hyväksytty yksimielisesti joten siitä on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanvaltuusto äänestää valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksesta asiakohtaan 1 äänestyskoneella siten, että ne, jotka ovat pohjaehdotuksen hyväksymisen kannalla äänestävät JAA ja ne jotka hyväksyvät valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksen asiakohtaan 1 äänestävät EI. Jos JAA saa enemmän ääniä, kunnanvaltuusto on hyväksynyt pohjaehdotuksen, jos EI saa enemmän ääniä kunnanvaltuusto on hyväksynyt valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksen asiakohtaan 1.

Äänestyskoneella toimitetussa äänestyksessä annettiin 34 JAA ääntä, 10 EI ääntä. Valtuutettuja oli paikalla yhteensä 44.

Äänestysluettelo on tämän pykälän liitteenä Kv 14/13.3.2017.

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä.

Valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotus asiakohtaan 2 ei hyväksytty yksimielisesti joten siitä on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanvaltuusto äänestää valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksesta asiakohtaan 2 äänestyskoneella siten, että ne, jotka ovat pohjaehdotuksen hyväksymisen kannalla äänestävät JAA ja ne jotka hyväksyvät valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksen asiakohtaan 2 äänestävät EI. Jos JAA saa enemmän ääniä, kunnanvaltuusto on hyväksynyt pohjaehdotuksen, jos EI saa enemmän ääniä kunnanvaltuusto on hyväksynyt valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksen asiakohtaan 2.

Äänestyskoneella toimitetussa äänestyksessä annettiin 33 JAA ääntä, 11 EI ääntä. Valtuutettuja oli paikalla yhteensä 44.

Äänestysluettelo on tämän pykälän liitteenä Kv 15/13.3.2017.

Perusturvalautakunta	§ 17	02.03.2017
Kunnanhallitus	§ 84	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 19	13.03.2017

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä.

Valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotus asiakohtaan 3 ei hyväksytty yksimielisesti joten siitä on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanvaltuusto äänestää valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksesta asiakohtaan 3 äänestyskoneella siten, että ne, jotka ovat pohjaehdotuksen hyväksymisen kannalla äänestävät JAA ja ne jotka hyväksyvät valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksen asiakohtaan 3 äänestävät EI. Jos JAA saa enemmän ääniä, kunnanvaltuusto on hyväksynyt pohjaehdotuksen, jos EI saa enemmän ääniä kunnanvaltuusto on hyväksynyt valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksen asiakohtaan 3.

Äänestyskoneella toimitetussa äänestyksessä annettiin 33 JAA ääntä, 11 EI ääntä. Valtuutettuja oli paikalla yhteensä 44.

Äänestysluettelo on tämän pykälän liitteenä Kv 16/13.3.2017.

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä.

Valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotus asiakohtaan 6 ei hyväksytty yksimielisesti joten siitä on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanvaltuusto äänestää valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksesta asiakohtaan 6 osalta äänestyskoneella siten, että ne, jotka ovat pohjaehdotuksen hyväksymisen kannalla äänestävät JAA ja ne jotka hyväksyvät valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksen asiakohtaan 6 äänestävät EI. Jos JAA saa enemmän ääniä, kunnanvaltuusto on hyväksynyt pohjaehdotuksen, jos EI saa enemmän ääniä kunnanvaltuusto on hyväksynyt valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksen asiakohtaan 6.

Äänestyskoneella toimitetussa äänestyksessä annettiin 32 JAA ääntä, 12 EI ääntä. Valtuutettuja oli paikalla yhteensä 44.

Äänestysluettelo on tämän pykälän liitteenä Kv 17/13.3.2017.

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä.

Valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotus asiakohtaan 23 ei hyväksytty yksimielisesti joten siitä on äänestettävä.

Perusturvalautakunta	§ 17	02.03.2017
Kunnanhallitus	§ 84	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 19	13.03.2017

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanvaltuusto äänestää valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksesta asiakohdan 23 osalta äänestyskoneella siten, että ne, jotka ovat pohjaehdotuksen hyväksymisen kannalla äänestävät JAA ja ne jotka hyväksyvät valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksen asiakohdan 23 osalta äänestävät EI. Jos JAA saa enemmän ääniä, kunnanvaltuusto on hyväksynyt pohjaehdotuksen, jos EI saa enemmän ääniä kunnanvaltuusto on hyväksynyt valtuuston puheenjohtaja Ulf Kjerinin muutosehdotuksen asiakohdan 23 osalta.

Äänestyskoneella toimitetussa äänestyksessä annettiin 24 JAA ääntä, 20 EI ääntä. Valtuutettuja oli paikalla yhteensä 44.

Äänestysluettelo on tämän pykälän liitteenä Kv 18/13.3.2017.

Pohjaehdotus sai enemmän ääniä.

Valtuutettu Anna Aintilan muutosehdotus asiakohtaan 23 ei hyväksytty yksimielisesti joten siitä on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti, että kunnanvaltuusto äänestää valtuutettu Anna Aintilan muutosehdotuksesta asiakohdan 23 osalta äänestyskoneella siten, että ne, jotka ovat pohjaehdotuksen hyväksymisen kannalla äänestävät JAA ja ne jotka hyväksyvät valtuutettu Anna Aintilan muutosehdotuksen asiakohdan 23 osalta äänestävät EI. Jos JAA saa enemmän ääniä, kunnanvaltuusto on hyväksynyt pohjaehdotuksen, jos EI saa enemmän ääniä kunnanvaltuusto on hyväksynyt valtuutettu Anna Aintilan muutosehdotuksen asiakohdan 23 osalta.

Äänestyskoneella toimitetussa äänestyksessä annettiin 13 JAA ääntä, 30 EI ääntä ja yksi tyhjä ääni. Valtuutettuja oli paikalla yhteensä 44.

Äänestysluettelo on tämän pykälän liitteenä Kv 19/13.3.2017.

Anna Aintilan muutosehdotus sai enemmän ääniä.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto päätti

1

hyväksyä liitteen mukaisen lausunnon luonnoksesta sosiaali- ja terveydenhuollon valinnanvapauslainsäädännöksi seuraavalla lisäyksellä asiakohtaan 23:

Valinnanvapauden laajeneminen pitäisi olla hallittua ja ottaa asteittain käyttöön. Neuvolatoimintaa, koulu- ja opiskeluterveydenhuoltoa ei pidä pirstaloida.

Perusturvalautakunta	§ 17	02.03.2017
Kunnanhallitus	§ 84	06.03.2017
Kunnanvaltuusto	§ 19	13.03.2017

2

tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Pöytäkirjan liitteet:

Kv 14/13.3.2017, -äänestysluettelo

Kv 15/13.3.2017, -äänestysluettelo

Kv 16/13.3.2017, -äänestysluettelo

Kv 17/13.3.2017, -äänestysluettelo

Kv 18/13.3.2017, -äänestysluettelo

Kv 19/13.3.2017, -äänestysluettelo

Kv 20/13.3.2017, - Kirkkonummen kunnan vastaus sosiaali- ja terveysministeriön sekä valtiovarainministeriön lausuntopyyntökyselyyn luonnoksesta sosiaali- ja terveydenhuollon valinnanvapauslainsäädännöksi, kunnanvaltuuston päätös 13.3.2017 § 19.

Muutoksenhakuohje

ei muutoksenhakua

Henkilöstöjaosto	§ 28	25.05.2016
Kunnanhallitus	§ 49	13.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 20	13.03.2017

Vastaus valtuustoaloitteeseen 4/2016 Avoimen yhteistoimintakulttuurin rakentaminen Kirkkonummen kunnassa henkilöstön ja luottamushenkilöiden välille

343/07.00.01/2016

Henkilöstöjaosto 25.05.2016 § 28

Aloitteen allekirjoittajat haluavat, että henkilöstön edustaja on keskusteluvoimalla läsnä kunnan kaikissa päätöksentekokokouksissa 1.1.2017 lukien. Valtuuston valmistelutoimikunta päätti kokouksessaan torstaina 19.5. siirtää asian henkilöstöjaoston valmisteltavaksi.

Kunnassa on kaikkiaan 24 päätöksentekokokousta, kun huomioidaan kunnanvaltuusto, kunnanhallitus sekä eri lautakunnat, jaostot, neuvostot ja johtokunnat. Vuonna 2015 näillä päätöksentekokokouksilla oli kaikkiaan 179 kokousta.

Jos henkilöstön edustaja tulisi mukaan kaikkien päätöksentekokokouksiin, on mietittävä uudelleen luottamusmiesten työajan vapautus. Tällä hetkellä luottamusmiesten työajanvapautus perustuu edustettavien henkilöiden määrään. Vain Jukolla on kokopäivätoiminen luottamusmies, muiden järjestöjen osalta työajan vapautus on tällä hetkellä muutamasta tunnista muutama päivään viikossa. Jos henkilöstön edustajat tulevat mukaan päätöksentekokokouksiin, on järkevintä maksaa heille kokouspalkkio ja muuttaa työajanvapautusta, johon on tässä vaiheessa kuulunut myös osallistuminen esimerkiksi YT-ryhmien kokouksiin.

Henkilöstöjärjestöjen edustaja on aiemmin ollut kunnanhallituksen kokouksissa mukana puhevoimalla. Henkilöstöjärjestöjen ehdotuksesta toimintatapaa muutettiin muutama vuosi sitten, kun henkilöstöjärjestöt toivat esiin halunsa olla mukana päätösten aiemmassa valmisteluvaiheessa. Tämän jälkeen käytössä on ollut toimintatapa, että henkilöstöjärjestöjen edustajat ovat mukana toimialojen laajennetuissa johtoryhmissä, YT-ryhmissä, erilaisissa valmisteluryhmissä ja tapaavat henkilöstöyksikön edustajia säännöllisesti ja tätä toimintatapaa kehitetään jatkuvasti.

Henkilöstöyksikkö on nyt tiedustellut tämän aloitteen osalta henkilöstöjärjestöjen edustajien kantaa valtuustoaloitteeseen. Vastaukset olivat kiteytetysti seuraavat:

Jyty: Nykyinen käytäntö on hyvä, koska näissä olemme kaikki luottamusmiehet yhdessä. Työnantajan edustajaksi koetaan virkamiehet, ei poliitikot. Tärkeämpää on kehittää nykyistä järjestelmää.

Super: Nykyinen käytäntö on hyvä. Tällöin luottamusmiehet ovat yhdessä ja voivat ennen kokouksia yhdessä miettiä näkökantoja käsiteltäviin asioihin henkilöstön näkökulmasta. Nykyisen järjestelmän kehittämistä pidetään tärkeänä.

Tehy: Tärkeää, että henkilöstöllä mahdollisuus vaikuttaa silloin, kun asiat ovat vielä valmisteluvaiheessa. Pidetään rakentavana tapaamista mm. toimialajohtajan ja luottamusmiesten kesken.

Henkilöstöjaosto	§ 28	25.05.2016
Kunnanhallitus	§ 49	13.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 20	13.03.2017

Arvostetaan, että luottamusmiesedustus on pyydetty mukaan valtuustoseminaareihin, koska silloin on mahdollisuus seurata valtuuston toimintaa ja tavata henkilökohtaisesti valtuutettuja.

JHL: Yhtyy edellisiin vastauksiin.

Juko: Yhtyy edellisiin vastauksiin. Valmisteluvaihe on tärkein vaihe, myöhemmin on vaikea enää oikeasti saada aikaan muutoksia. Pidetään hyvänä, että valtuustoseminaareihin on kutsuttu luottamusmiesedustus.

Juko/ Tekniset: Yhtyy edellisiin vastauksiin sillä lisäyksellä, että luottamusmies voisi olla mukana niissä luottamuselinten kokouksissa, joissa käsitellään henkilöstöön liittyviä asioita.

Valmistelija: henkilöstöpäällikkö Ulla Palmroos, puh. 040 1269513

Ehdotus

Henkilöstöpäällikkö

Henkilöstöjaosto

keskustelee kannastaan valtuustoaloitteen osalta ja osoittaa vastauksensa kunnanhallitukselle, joka päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle että kunnanvaltuusto merkitsee tiedokseen henkilöstöjaoston vastauksen valtuustoaloitteeseen.

Käsittely

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Raija Vahasalo poistui kokouksesta klo 18:50 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Henkilöstöjaosto keskusteli asiasta henkilöstöpäällikön esittelyn pohjalta.

Päätös

Henkilöstöjaosto päätti:

osoittaa kunnanhallitukselle vastauksensa valtuustoaloitteeseen:

1

kehitetään toimiva tiedottamisstrategia esimieslinjassa

2

toimielimille valmisteltaviin henkilöstöä koskeviin päätöksiin liitetään ote ko. toimialan tai kunnan yhteistoimintaryhmän kokouspöytäkirjasta

3

henkilöstöjaoston elokuun kokoukseen henkilöstöhallinnon toimesta tuodaan esittely muiden kuntien avoimuuden lisäämisen toimintamalleista ja toimenpiteistä ja kuinka niissä on edistytty

4

kutsutaan järjestöjen edustajat joulukuun henkilöstöjaoston kokoukseen kertomaan järjestöjen lausunnot avoimuuden lisäämisestä

Henkilöstöjaosto	§ 28	25.05.2016
Kunnanhallitus	§ 49	13.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 20	13.03.2017

Tiedoksi

Muutoksenhakuohje

ei muutoksenhakua

Kunnanhallitus 13.02.2017 § 49
Ammattijärjestöjen edustajat olivat henkilöstöjaoston kokouksessa 14.12.2016 esittäytymässä ja esittivät ajatuksiaan yhteistyöstä.

Oheismateriaali:
- Valtuustoaloite 4/2016

Valmistelija: johdon assistentti Gunnel Ekström,
gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tiedokseen henkilöstöjaoston 25.5.2016 § 28 antaman vastauksen kunnanvaltuuston kokouksessa 18.4.2016 jätettyyn valtuustoaloitteeseen 4/2016 "Avoimen yhteistoimintakulttuurin rakentaminen Kirkkonummen kunnassa henkilöstön ja luottamushenkilöiden välillä" ja pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä.

Päätös

Kunnanhallitus:

Ehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

kunnanvaltuusto

Muutoksenhakuohje

valmisteluasia, ei muutoksenhakua

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 20

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tiedokseen henkilöstöjaoston 25.5.2016 § 28 antaman vastauksen kunnanvaltuuston kokouksessa 18.4.2016 jätettyyn valtuustoaloitteeseen

Henkilöstöjaosto	§ 28	25.05.2016
Kunnanhallitus	§ 49	13.02.2017
Kunnanvaltuusto	§ 20	13.03.2017

4/2016 "Avoimen yhteistoimintakulttuurin rakentaminen Kirkkonummen kunnassa henkilöstön ja luottamushenkilöiden välillä" ja pitää vastausta riittävänä ja aloitetta loppuun käsiteltynä.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Muutoksenhakuohje

Kunnallisvalitus

Vireillä olevat valtuustoaloitteet tiedoksi valtuustolle maaliskuussa 2017

282/00.02.00/2012

Kunnanhallitus 27.02.2017 § 76

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun ja lokakuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo niistä valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole todennut loppuun käsitellyiksi. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista ovat rauenneet. (kunnanvaltuuston työjärjestys 5 § 3 mom.)

Luettelo vireillä olevista valtuustoaloitteista on liitteenä.

Valmistelija: johdon assistentti Gunnel Ekström,
etunimi.sukunimi(at)kirkkonummi.fi

Esityslistan liite:

Luettelo vireillä olevista valtuustoaloitteista valtuustolle maaliskuussa 2017, ehdotus kunnanhallitukselle 27.2.2017

Ehdotus

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto päättää merkitä luettelon vireillä olevista valtuustoaloitteista tiedoksi

Päätös

Kunnanhallitus:

Ehdotuksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje

ei muutoksenhakua

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 21

Esityslistan liite:

Luettelo vireillä olevista valtuustoaloitteista valtuustolle maaliskuussa 2017, ehdotus kunnanhallitukselle 27.2.2017

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto päättää merkitä luettelon vireillä olevista valtuustoaloitteista tiedoksi

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 76
§ 21

27.02.2017
13.03.2017

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto päätti merkitä luettelon vireillä olevista valtuustoaloitteista tiedokseen.

Muutoksenhakuohje

ei muutoksenhakua

Valtuustoaloite 1/2017: Kirkkonummelle ohjelma paikallisen yrittäjyyden ja talouden tukemiseksi

269/14.01.00/2017

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 22

Valtuutettu Emmi Wehka-aho jätti ensimmäisenä allekirjoittajana valtuuston kokouksessa 13.3.2017 seuraavan aloitteen:

"Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Kirkkonummi lähtee suunnitelmalliseen työhön paikallisen yrittäjyyden tukemiseksi ja talouden vahvistamiseksi ja valmistelee aiheesta ohjelman huomioiden mm. seuraavat asiat:

1) Pk-yritykset helpommin mukaan hankintoihin

- Hankintalaki uudistui vuoden 2017 alusta niin, että pk-yritykset pääsevät helpommin mukaan hankintoihin kun kilpailutettavia kokonaisuuksia jaetaan pienempiin osiin. Kunta tutustuu muiden kuntien hyviin käytäntöihin ja kehittää hankintaosaamistaan kouluttaen toimialoja kilpailutusten järjestämisestä niin, että paikallisille pk-yrityksille aukeavat paremmat mahdollisuudet osallistua tarjouskilpailuihin.

- Pienhankintojen osalta kunta tutustuu joissain kunnissa käytössä oleviin pienhankintojen työkaluihin kuten Hankintasampoon, jonka avulla hyvin pienetkin yritykset pääsevät helposti tarjoamaan.

- Kunta kehittää yrittäjien ja hankintatoimen vuoropuhelua yhteisillä säännöllisillä tapaamisilla.

2) Lähiruokaa kunnan kouluihin, päiväkoteihin ja muihin laitoksiin

- Lähiruoalla tarkoitetaan yleensä sellaista elintarviketuotantoa, joka käyttää oman lähialueensa raaka-aineista ja tuotantopanoksia. Lähiruoka on mahdollisimman lähellä tuotettua ruokaa, joka säästää ympäristöä ja tukee kestävästä kehitystä.

- Lähiruoan suosiminen vahvistaa myös seudun elinvoimaisuutta. Julkisen sektorin ostot edistävät paikallista yritystoimintaa, mahdollistavat tuottajien yhteistoimintaa ja parantavat näin logistiikkaa ja toimitusvarmuutta. Kun eurot jäävät alueelle, hyvinvointi kertaantuu.

- Kilpailutuksessa myös Anders Adlercreutzin ym. 13.3.2017 jättämässä valtuustoaloitteessa esitetyt vastuullisuutta ja kestävyyttä koskevat näkökohdat, kunnan hankintojen laatukriteereissä on korostettava ruoan alkuperää ja kotimaisuutta. Tämä saattaa merkitä suurempia kuluja, mutta lähiruokaan panostaminen on nähtävä investointina paikallisen yritystoiminnan hyväksi.

3) Paikallisten yrittäjien tukeminen toimitiloja koskevalla yhteistyöllä

- Selvitetään mahdollisuudet tukea toimintaansa aloittelevia yrittäjiä ja pieniä yrityksiä edistämällä toimitilojen saatavuutta, tarjoamalla pienyrittäjille coworking tila ja helpottamalla kunnan tilojen vuokrausta yritysten käyttöön.

- Kuullaan yrittäjiä kunnan uusissa talonrakennusinvestoinneissa kartoittaen jo tilojen suunnitteluvaiheessa yrittäjien kiinnostusta tiloja ja niiden vuokraamista kohtaan."

Aloitteen olivat Emmi Wehka-ahon lisäksi allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut: Minna Hakapää, Outi Saloranta-Eriksson, Pertti Panula, Jens Sørensen, Antti Kilappa, Marjokaisa Piironen, Anders Adlercreutz, Tero Strand, Viveca Lahti, Mikael Gerkman, Irja Bergholm, Marjut Frantsi-Lankia, Eero Lankia, Patrik Lundell, Anna Aintila, Michaela Lindholm, Leila Preisfreund, Stefan Gustafsson, Raija Vahasalo, Pekka Rehn, Kati Kettunen, Susan Honka, Petri Pohjonen, Erkki Majanen ja Timo Haapaniemi.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Muutoksenhakuohje

Ei muutoksenhakua, kuntalaki § 91

Sørensen

Valtuustoaloite 2/2017: Kirkkonummelle mahdollisuus oppia vieraita kieliä varhaiskasvatuksessa

271/12.00.01/2017

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 23

Valtuutettu Minna Hakapää jätti ensimmäisenä allekirjoittajana valtuuston kokouksessa 13.3.2017 seuraavan aloitteen:

"Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Kirkkonummella mahdollistetaan vieraiden kielten oppiminen varhaiskasvatuksessa tasapuolisesti eri puolilla Kirkkonummea sekä selvitetään mahdollisuus aloittaa vieraan kielen opiskelu jo ensimmäisellä luokalla.

Pienellä lapsella on valmius oppia kieltä jo varhain. Varhaisesta vieraan kielen oppimisesta on osoitettu olevan useita hyötyjä. Se kehittää muistia, luovuutta ja ongelmanratkaisutaitoja. Uuden kielen varhainen oppiminen lisää myös kiinnostusta muita kieliä ja kulttuureja kohtaan.

Kielen kehityksen herkkyykskausi on kuitenkin jo ennen kuin kielten oppiminen kolmannella luokalla yhdeksän vuoden iässä alkaa. Herkkyykskauden päättyessä saman asian oppiminen voi olla työläämpää. Tämä tarkoittaa inhimillisten resurssien hukkaamista.

Kirkkonummella on Gesterbyn koulussa ruotsinkielinen kielikylpyluokka, jonka oppilaat aloittavat Neidonkallion päiväkodissa 5-vuotiaiden ryhmässä. Lisäksi Kirkkonummella on kaksi kielikylpykerhoa. Muiden alueiden lähikouluissa tai päiväkodeissa on vain satunnaisesti mahdollista päästä joko yleensä maksulliseen tai harvemmin maksuttomaan kielikerhoon tai –suihkuun. Kielisuihku tarkoittaa kielirikasteista toimintaa, jossa vierasta kieltä käytetään vähintään 25% ajasta usein laulun, leikin tai liikunnan kautta ja kielikylpy tapahtuu kokonaan kohdekielellä.

Kirkkonummella on korkeasti koulutettu väestö ja vahva kaksikielisyys kunnassa. Kielitaito on merkittävä resurssi työ- ja muussa elämässä. Kielen omaksumisen herkkyykskausia kannattaa hyödyntää ja antaa lapsille mahdollisuus omaksua perusteita muistakin kuin omasta äidinkielestään."

Aloitteen olivat Minna Hakapään lisäksi allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut: Outi Saloranta-Eriksson, Pertti Panula, Antti Kilappa, Jens Sørensen, Emmi Wehka-aho, Pirkko Lehtinen, Marjokaisa Piironen, Anders Adlercreutz, Irja Bergholm, Mikael Gerkman, Pekka Jäppinen, Tero Strand, Rita Holopainen, Eero Lankia, Marjut Frantsi-Lankia, Patrik Lundell, Anna Aintila, Kim Männikkö, Michaela Lindholm, Hans Hedberg, Leila Preisfreund, Bodil Lindholm, Gun-Maj Beck, Stefan Gustafsson, Raija Vahasalo, Pekka Rehn, Tiina Karlsson, Jukka Liimatainen, Petri Pohjonen, Erkki Majanen ja Timo Haapaniemi.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Muutoksenhakuohje

Ei muutoksenhakua, kuntalaki § 91

Valtuustoaloite 3/2017 - Terveyskeskusmaksuista luopuminen

272/02.05.00/2017

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 24

Valtuutettu Irja Bergholm jätti vasemmiston valtuustoryhmän puolesta valtuuston kokouksessa 13.3.2017 seuraavan aloitteen:

"Vasemmiston valtuustoryhmä esittää että seuraavien budjettineuvotteluiden yhteydessä päätetään luopua terveyskeskusmaksun perimisestä kunnassamme.

Ikävä tosiasia on että yhä useampi lapsiperhe maassamme elää köyhyydessä, jolloin vanhemmat joutuvat tinkimään lastensa kohdalla vaatteista, harrastuksista, jopa ruoasta.

Terveyskeskusmaksusta luopuminen auttaisi näitä perheitä. Lääkäriin pääsyn esteeksi ei saa muodostua elämän vaikeat tilanteet."

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Muutoksenhakuohje

Ei muutoksenhakua, kuntalaki § 91

Valtuustoaloite 4/2017: Vastuullista ja kestävästä ruuan hankintaa

273/10.03.02.06/2017

Kunnanvaltuusto 13.03.2017 § 25

Valtuutetut Anders Adlercreutz, Stefan Gustafsson, Bodil Lindholm, Kim Männikkö, Anna Aintila, Hans Hedberg, Michaela Lindholm, Corinna Tammenmaa, Gun-Maj Beck, Ulf Kjerin, Patrik Lundell ja Rita Holopainen jättivät ensimmäisinä allekirjoittajina valtuuston kokouksessa 13.3.2017 seuraavan aloitteen:

"Suomessa elintarviketurvallisuus on korkealla tasolla. Suomalaisessa maataloustuotannossa kestävyys ja vastuullisuus ovat jatkuvan kehityksen kohteena. Tämä luo perustan sille, että suomalaiset elintarvikkeet ovat puhtaita, turvallisia ja korkealaatuisia. Esimerkiksi antibioottien käyttömäärät eläintuotannossa ovat EU:n ja koko maailman alhaisimpia ja suomalaiset raaka-aineet ovat salmonellavapaita.

Kotimaisella ruuantuotannolla on työllistävä vaikutus – elintarvikeketjun lasketaan välillisesti työllistävän lähes 300 000 suomalaista. Koko maan elintarviketeollisuuden työllistävyyskerroin on 2,5, mikä tarkoittaa, että jokainen työllinen elintarvikeketjussa työllistää 1,5 henkilöä muilla aloilla. Maataloudella ja elintarviketeollisuudella on erittäin suuri seudullinen merkitys ja lähellä tuotettu ruoka vahvistaa paikallista yhteisöä ja paikallistaloutta.

Julkisissa elintarvike- ja ruokapalveluhankinnoissa tulee tavoitella korkeaa laatua ja kokonaistaloudellista kestävyyttä. Näin todetaan Valtioneuvoston julkisten elintarvike- ja ruokapalveluhankintojen vastuullisuudesta koskevassa periaatepäätöksessä. Hallitus edellyttää, että jatkossa elintarvike- ja ruokapalveluiden julkisissa hankinnoissa tulee käyttää vastuullisesti tuotettuja tuotteita. Valtion elintarvikehankinnoissa tulee kiinnittää erityistä huomiota ympäristön kannalta hyvin viljelymenetelmiin, eläinten hyvinvointiin ja terveyteen sekä elintarviketurvallisuuteen. Valtioneuvosto suosittelee, että kaikki muut julkiset hankintayksiköt noudattaisivat edellä mainittuja periaatteita ja tavoitteita.

Asettamalla julkisissa hankinnoissa konkreettisia laatuvaatimuksia, voidaan taata, että julkisin varoin hankittava ruoka täyttää ne vaatimukset, joita maamme ruuantuotannolle on asetettu. Vaatimuksiin voidaan esimerkiksi sisällyttää, että raaka-aineiden lähtömaa ja tuotteiden jalostusmaa tulee ilmoittaa viljatuotteille, että liha, maito ja munatuotteet tulee olla peräisin tiloilta, jotka kuuluvat salmonellavalvontaohjelmaan tai että eläinten kasvatuksessa ei ole käytetty antibiootteja ennalta ehkäisevästi.

Kunnan on tärkeää asettaa strategisia tavoitteita elintarvikehankinnoilleen. Ruokalistan suunnittelu on myös avainasemassa, kun halutaan edistää kotimaisten elintarvikkeiden käyttöä, esimerkiksi vaihtamalla riisi ohraan. Kotimaisten ja paikallisten raaka-aineiden saatavuutta voidaan vahvistaa kartoittamalla paikallisia ja seudullisia elintarvikemarkkinoita sekä avaamalla keskusteluyhteys alan toimijoihin.

Jotta Kirkkonummen julkisissa keittiöissä tarjottaisiin vastuullista ja kestävästä ruokaa kotimaisista raaka-aineista, me allekirjoittaneet ehdotamme:

- että Kirkkonummen ruoka- tai hankintastrategiassa hyväksyy elintarvikkeiden hankinnalle strategiset tavoitteet ja lähtökohdat, omaksuen valtioneuvoston periaatepäätöksen koskien julkisten hankintojen vastuullisuutta.
- että Kirkkonummen hankintaohjeissaan asettaa hankinnoille konkreettisia laatuvaatimuksia, jotka ottavat huomioon hyvät viljelytavat, eläinten hyvinvoinnin ja elintarviketurvallisuuden.
- että Kirkkonummen kunta selvittää mahdollisuuksia painottaa ruokahankinnoissaan lähiruokaa.

Aloitteen olivat lisäksi allekirjoittaneet seuraavat valtuutetut: Emmi Wehka-aho, Minna Hakapää, Marjokaisa Piironen, Pertti Panula, Outi Saloranta-Eriksson, Tiina Karlsson, Pekka M. Sinisalo, Sanna Hartikainen, Heidi Kuittinen, Ville Salmela, Raija Vahasalo, Mikael Gerkman, Timo Haapaniemi, Thorolf Sjölund, Erkki Majanen, Petri Pohjonen, Susan Honka, Antti-Jussi Manninen, Kati Kettunen, Pekka Rehn, Antti Kilappa, Jens Sørensen, Eero Lankia, Marjut Frantsi-Lankia, Leila Preisfreund, Pirkko Lehtinen ja Tero Strand.

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti lähettää aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Muutoksenhakuohje

Ei muutoksenhakua, kuntalaki § 91

Muutoksenhakuohjeet kunnanvaltuuston päätöksiin

Muutoksenhakukielto

**Seuraaviin päätöksiin, jotka koskevat vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 91 §:n mukaan hakea muutosta.
§ 9 - 10, § 19 ja § 21 -25**

Kunnallisvalitus

**Seuraaviin päätöksiin voi hakea muutosta kirjallisella valituksella (KuntaL § 90):
§ 11 - 18**

Kunnallisvalitusohje kunnanvaltuuston päätöksestä Helsingin hallinto-oikeudelle

Yllämainittuihin päätöksiin haetaan muutosta valittamalla. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomaisen

Muutosta päätökseen haetaan Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettamisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Asiakirjan antaminen tiedoksi sähköisenä viestinä asianomaisen suostumuksella on mahdollista tilanteissa, joissa voidaan käyttää tavallista tiedoksiantoa. Sähköisen asioinnin joutuisuuden vuoksi viestin tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettamisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun valitusaikaa laskettaessa.

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.
- valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen

- ajankohdasta,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa Helsingin hallinto-oikeudelle osoitteella:

Helsingin hallinto-oikeus
Tuomioistuimet-talo
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Puhelin: 029 56 42000 (vaihe), Asiakaspalvelu/kirjaamo 029 56 42069
Telekopio: 029 56 42079
Sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
Virastoaika: 8.00 - 16.15

Omalla vastuulla valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla peritään muutoksenhakijalta Hallinto-oikeudessa 250 euron käsittelymaksu. Oikeudenkäyntimaksu ei kuitenkaan peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.