

Työryhmä

Tero Luomajärvi	Kirkkonummen kunta
Matti Paavola	Kirkkonummen kunta
Hanna Koivukari	Kirkkonummen kunta
Hans-Eric Sjöblom	Kirkkonummen kunta
Liisa Ilveskorpi	WSP LT-Konsultit Oy
Petri Saarikoski	WSP LT-Konsultit Oy
Kati Teperi	WSP LT-Konsultit Oy
Jouni Ikkäheimo	WSP LT-Konsultit Oy
Reija Pasanen	WSP LT-Konsultit Oy
Henry Lindgren	WSP LT-Konsultit Oy

Laajassa suunnittelijatyöryhmässä ovat olleet myös
Kirkkonummen kunnasta

Aija Aunio
Asta Tirkkonen
Mikael Pettersson
Merja Puromies
Ilkka Tiihonen
Seppo Kuivasniemi
ja viime vaiheessa myös
Suvi Kylmänen

ESIPUHE

Kirkkonummen keskusta kehittyä voimakkaasti lähivuosisikymmeninä. Tämän kehittämissuunnitelman hallintaa varten on laadittu Kirkkonummen kuntakeskuksen laatu- ja ympäristösuunnitelma, yleissuunnitelma vuonna 2006. Tämä laatukäsikirja toimii yleissuunnitelman ohjeistuksena. Laatukäsikirjan tarkoituksena on määrittellä julkisen keskustaympäristön tyyliin, laadun ja kirkkonummelaisen ominaispiirteen osatekijöiden kriteerit. Laatukäsikirja on tarkoitettu kaikkien keskustaympäristössä toimivien tahojen käyttöön suunniteltaessa ympäristön rakentamista ja toimintaa julkisessa katutilassa. Tavoitteena on varmistaa kaupunkikuvan kehittyminen peruspiirteiltään ja laadultaan yhtenäisenä osahankkeita toteutettaessa.

Laatukäsikirjassa kuvataan kirkkonummelaisen maiseman ja ympäristön vahvuuksia ja keinoja niiden säilyttämiseksi ja korostamiseksi. Keskustan alueet käsitellään kaupunkikuvallisina osakohteina. Lisäksi kuvataan kaupunkikuvaa muodostavien materiaalien ja varusteiden tyylipiirteitä ja laatuominaisuuksia.

Lopuksi kuvataan, millä tavoin toimijatahot voivat saada ohjausta ja neuvoja omissa hankkeissaan.

Laatukäsikirjan on laatinut WSP LT-Konsultit Oy Kirkkonummen yhdyskuntatekniikan toimeksiannosta.

Kirkkonummen kunnassa ovat suunnitteluhankkeeseen osallistuneet yhdyskuntatekniikan toimialalla seuraavat tahot:

- kaavoitus
- liikennesuunnittelu
- kunnallistekniikan suunnittelu ja rakentaminen (mm. ylläpito)
- alueidenhoitopalvelut
- ympäristönsuojelu

SISÄLTÖ

ESIPUHE

A Kirkkonummen keskusta laadukkaaksi, viihtyisäksi ja omaleimaiseksi

Keskustaympäristön tulevaisuudenvisio
Kaupunkikuvan erityispiirteet
Keskustan kehittämisen laatuperiaatteet
Laatuperiaatteet ympäristörakentamisessa ja hoidossa
Yhteistyössä tavoitteeseen

B Keskustaympäristön laadun toteuttamisen ohjeistus

Ervastintien ympäristö
Asematie aukioineen
Kirkkoympäristö ja alatori
Ylätori
Liikennekadut
Puistot ja muut viheralueet
Asemaympäristö

C Keskustaympäristön materiaalit, kalusteet, ja varusteet, ohjeistus

Pintamateriaalit
Rakenteet ja varusteet
Katukalusteet
Katutilan ja tonttien rajakohdan eheyttäminen
Valaistus kaupunkikuvassa
Taide kaupunkitilassa
Opastus ja mainonta keskustassa
Toimintavarustus katutilassa
Esteettömyys julkisessa ympäristössä

D Ympäristön suunnittelu, rakentaminen ja ylläpito

Toimijoiden vastuu ja yhteistö
Ympäristön laadun toteuttamisen varmistus

LIITTEET






















A KIRKKONUMMEN KESKUSTA LAADUKKAAKSI, VIIHTYISÄKSI JA OMALEIMAISEKSI

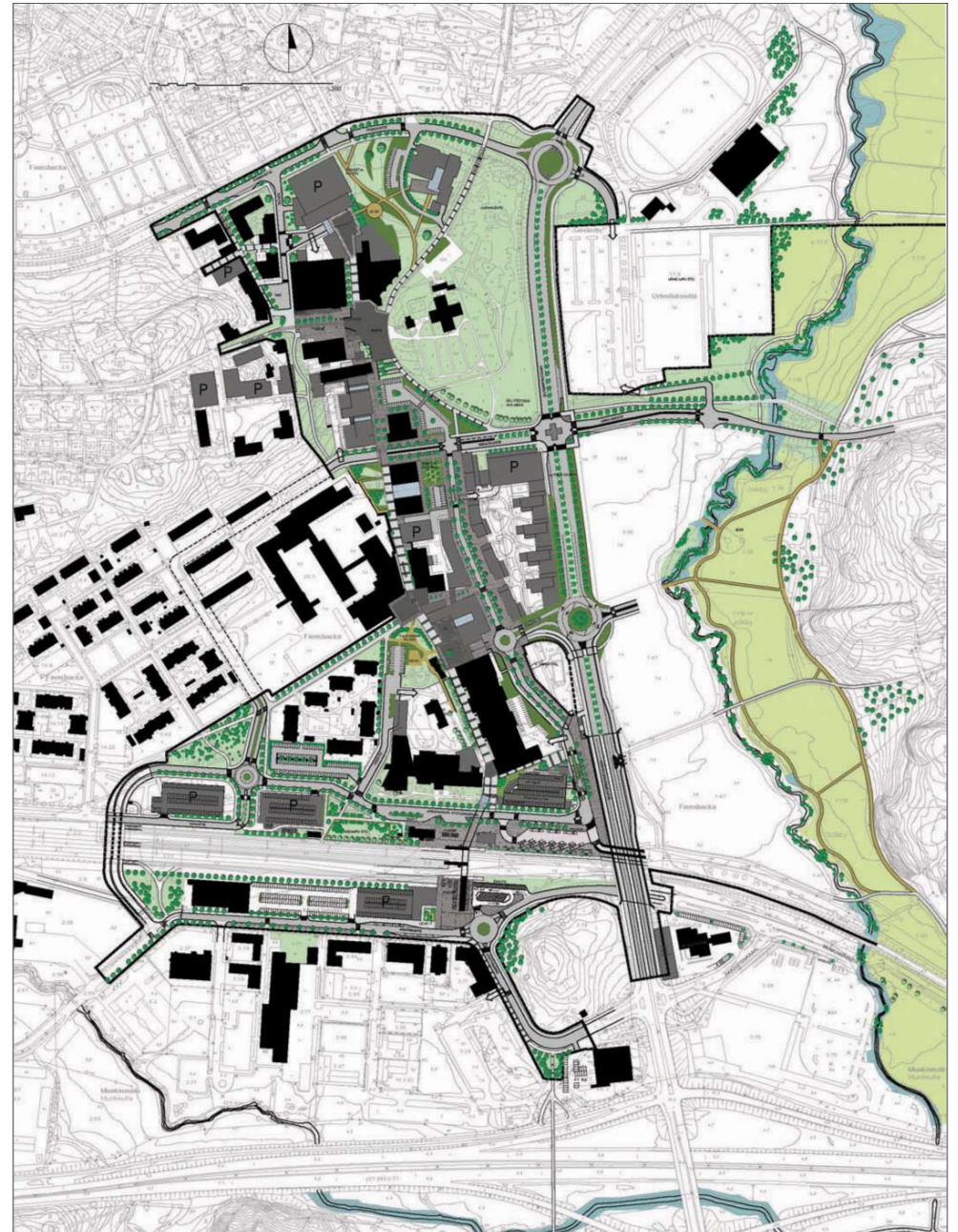
Keskustaympäristön tulevaisuudenvisio

Kirkkonummen keskustan yhdyskuntarakenne tulee lähivuosikymmeninä tiivistymään voimakkaasti. Uudenmaan liiton ennusteiden mukaan vuonna 2025-30 Kirkkonummen väkiluku tulee olemaan noin 50 000 asukasta. Kehittämisen tavoitteeksi on asetettu viihtyisä, laadukas ja omaleimainen pienkaupunki. Tulevaisuusvisioon tähtää myös kuntakeskuksen kehityskuva, jonka kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuonna 2004 alueen suunnittelun perustaksi. Tavoitteena on kuntakeskuksen väkiluvun kasvattaminen noin 14 000 (2005) asukkaasta noin 20 000 asukkaaseen vuoteen 2020 mennessä.

Keskustan tiivistyessä siihen muodostuu aluekokonaisuuksia, joilla on erilaiset toiminnalliset ja kaupunkikuvalliset piirteet:

- ydinkeskustan liikealue laajenee uuden Ervastintien varrelle. Kadusta kehittyy kävelypainotteinen, väljä katutila, jossa pysäköidään ja ajetaan alhaisella nopeudella
- nykyinen Asematie pysyy edelleenkin pienimittakaavaisena kävelyraittina pienliikkeineen
- kirkkoympäristöä palautetaan hienovaraisesti perinteiseen rooliinsa pienkaupungin kulttuurihistoriallisena kohokohtana
- kirkkoalueeseen liittyvien torialueiden rapistuneet rakenteet kunnostetaan keskustan toiminnalliseksi keskipisteeksi
- pienet kaupunkiaukiot rajataan ja viimeistellään sekä varustetaan omailmeistä ilmettä luovalla taide- tai viheraiheella
- asemaympäristön puisto-, aukio- ja pysäköintitilat jäsenellään, pinnoitetaan ja varustellaan laadukkaasti sekä vihreyttä lisätään
- pienet keskustapuistot istutetaan laadukkaiksi viherkeitaiksi, joilla on yksilöllinen tunnelma
- keskustan liikennekadut täydennetään keskustaa kiertäväksi yhtenäiseksi verkostoksi ja ne rakennetaan kaupunkimaisiksi, vehreiksi kaduiksi

MERKINNÄT			
	Lehti- / havupuun		Joensuun tervaleppä, pajun
	Olevan lehtipuun (pohjakartan mukaan)		Kivituksia
	Pensasistutukset / yksittäispensaats		Asfaltti, ajoväylä
	Perennaisistutukset		Asfaltti, kevyen liikenteen väylä
	Nurmi		Aukion luonnonkivireunus
	Niitty		Kiveks
	Noppa- / nupukiveks		Olevan rakennus
	Olevan rakennus		Suunnitellun rakennus / lasikate
	Penkki / valaisin / taideteos		Seivitysalue
	Kuninkaantien vanha linjaus		Korttelialueen raja
			Suunnittelun alueen raja



Kaupunkikuvan erityispiirteet

Kirkkonummen perinteisen kirkonkylän piirteitä on vielä havaittavissa keskustassa. Kuninkaantien kaarteilevan linjan voi vielä vaivoin hahmottaa kirkon ympäristössä. Lisäksi 1960-luvun suoralinjainen tyyli on nähtävissä ylä- ja alatorin rajakohdassa, tosin rapistuneena. Keskustan erikoisuutena on Asematien kävelyraitin pienimuotoinen mittakaava.

Suurmaisema antaa Kirkkonummelle erityispiirteitä – Jolkbynjoen laakso pitkänä näkymänä sekä metsäiset rinteet keskustan tilaa rajaavana.

Keskustan kehittämisen laatutavoitteet

Keskustan kehittämisen laatutavoitteita ovat

- perinteisen keskustarakenteen piirteiden säilyttäminen
- jokilaakson säilyttäminen keskustasta avautuvina näkyminä
- vehreyden lisääminen keskustanäkymissä
- rajaavien rinnemetsien rajaavan vaikutuksen säilyttäminen
- moderni ja laadukas katumiljö liikekeskustassa
- pimeän ajan kaupunkikuvan muodostuminen kauniina valaistuksen avulla
- julkisen ympäristön kalusteiden, varusteiden ja rakenteiden moderni ilme, laadukkuus ja kestävyys

Laatuperiaatteet ympäristörakentamisessa ja hoidossa

Kun ympäristörakentamisen laadun suuret linjat on tiedostettu, toteutuu laatu käytännössä materiaali- ja pintakäsittelyvalinnoista, kaluste- ja varustevalinnoista, valaistuksen mittakaavasta ja teknisistä valinnoista, istutuksista sekä harkituista detaljeista. Erityisen tärkeää on rakentamisen viimeistelytaso ja detaljeihin liittyvät, kestävyyyden turvaavat materiaalien ja rakenteiden sovitukset.

Tärkeää on myös huomioida ympäristön pysyminen kunnossa ja kauniina, jolloin oleellista on perustusten ja maanalaisten rakenteiden pysyminen ryhdissään. Katuistutusten menestymiseksi on kasvien lajit, taimien laatumäärittelyt, kasvualustat ja suojaukset toteutettava erityisen korkeatasoisesti.

Yhteistyössä tavoitteeseen

Tämän laatu- ja ympäristösuunnitelman tarkoituksena on kiinnittää kaikkien vastuutahojen ja keskustassa toimijoiden, myös asukkaiden huomio ympäristön laadun vaalimiseen. Kunta vastaa ympäristön laadukkaasta toteuttamisesta ja kunnossapidosta omalta osaltaan, tontinomistajat ja katutilassa toimijat omassa toiminnassaan.

Kunnan osalta laatutavoitteista vastaavat seuraavat tahot:

- kaavoitus ja liikennesuunnittelu
- kunnallistekniikan suunnittelu
- rakentaminen (mm. kadut ja muut yhteydet, puistot)
- ympäristöhuolto (mm. kunnossapito, jätehuolto)

Ympäristön pitämiseksi jatkuvasti siistinä ja kunnossa, on keskeiset keskusta-alueet määriteltävä erityisen tehokkaan kunnossapidon kohteiksi. Myös huollon helppoutteen ja edullisuuden tulee kiinnittää huomiota.



Näkymä Ervastintielle pohjoisesta, kirkon suunnalta.

B KESKUSTAYMPÄRISTÖN LAADUN TOTEUTTAMISEN OHJEISTUS

Ervastintien ympäristö

Ervastintien kehittämisen tavoitteena on vilkas ja vetovoimainen liikekatu, pienkaupungin päivittäisen elämän keskeinen asiointin ja oleskelun paikka. Katu on tarkoitettu ennen kaikkea jalankulkijoille. Läpiajoa ei suositella, mutta kadulta löytyy pysäköintipaikkoja siellä asioiville. Ajonopeus on 30 km/h.

Laatuperiaatteet

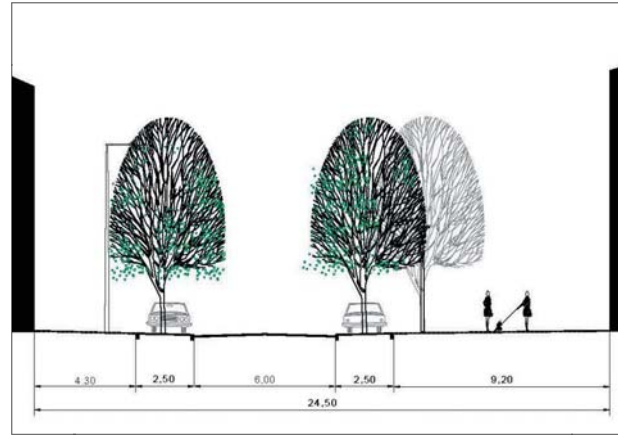
- väljä, ilmeeltään moderni ja vihreä keskustan liikekatu
- ihmisen mittakaava
- tilaa tapahtumille (katukahvilat, katumyynti, tapahtumat Ervastinpuistikossa)
- paikkoja ja kalusteita oleskelulle
- pyörille pysäköinti- ja lukitusmahdollisuuksia
- vaalea yleissävy, tummat kalusteet ja varusteet
- viihtyisä, lämmintunnelmainen ja ihmisen mittakaavaa korostava valaistus
- erityisen viimeistellyt detaljit
- tehokkaan kunnossapidon alue

Laadun toteuttaminen käytännössä

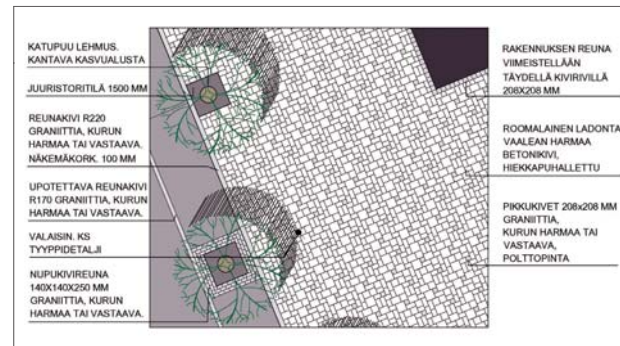
Tilajäsentelyssä, materiaalien ja varusteiden valinnassa sekä teknisten ratkaisujen valinnoilla noudatetaan seuraavia kriteerejä ja määrittelyjä:

- katutilan jäsenellään siten, että kaksi pysäköintipaikkaa sijoitetaan puiden lehvästön linjaan. Leveällä jalkakäytäväosuudella toinen puurivi toimii varusteluviyöhykkeenä (pyöräpysäköinti, penkkejä, roska-astioita). Jalkakäytävälle varataan väljä avoimena pidettävä kulkutila
- liikkeiden sallitaan tuoda varustelua jalkakäytävälle 3 m julkisivun viereen
- ajotila on asfalttia, jalkakäytävät vaaleaa, hiekkapuhallettua betonikiveä jäsenellytynä/kuvioituna samansävyisellä polttopintaisella luonnonkivellä
- katupuut istutetaan kantavalle kasvualustalle isokokoisina, juuristoruojataan ja puu tuetaan (kts. istutukset)
- kadun valotila toteutetaan kapealla puolella 8 m korkealla ajoratavalaisimella, leveällä puolella 5 m korkealla valaisimella (ks. valaistus)

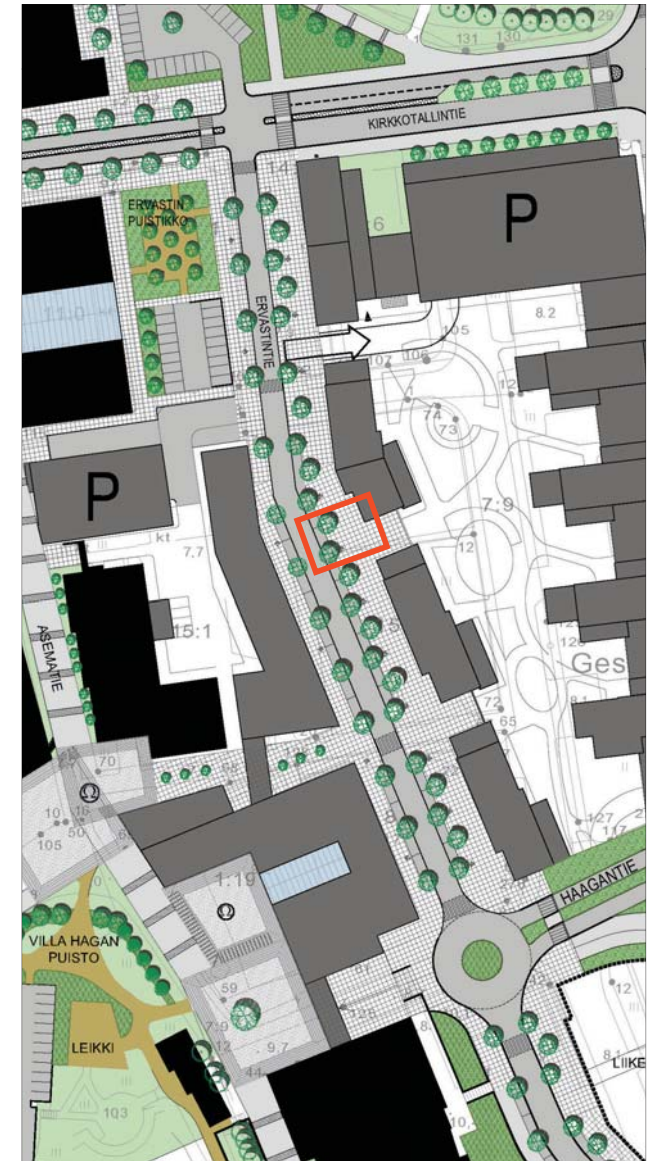
- kadulle sijoitetaan penkkejä, roska-astioita ja pyörätelineitä
- leveälle puolelle sijoittuvat pienet syvennysaukiot ovat suositeltavia paikkoja pienimuotoiselle taiteelle
- liikkeiden seinä- ja katumainokset yhtenäistetään



Ervastintien poikkileikkaus ja mitoitus.



Ervastintien ladontamalli.



Ervastintien yleissuunnitelma

Kävelyraitti, Asematie aukioineen

Asematien kävelyraitti muodostaa uuden Ervastintien modernille liikekadulle rauhallisemman ja perinteisen katuparin.

Laatuperiaatteet

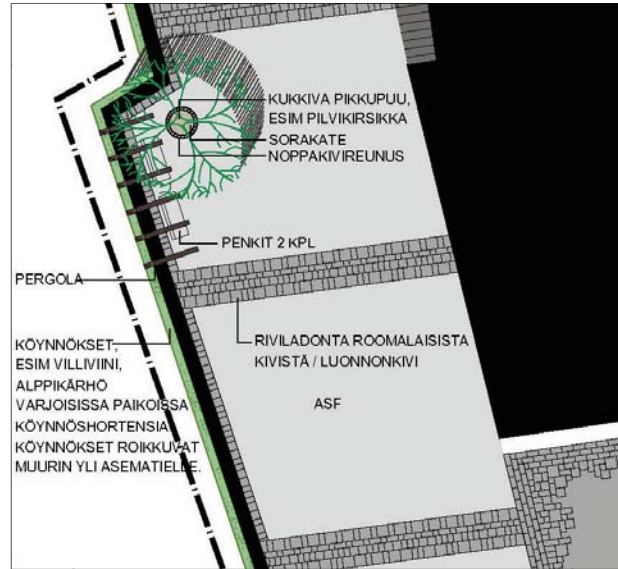
Asematien kävelyraitin pienimittakaavaisuus on kaupunkikuvallisen laadun yksi perustekijä. Raittia parannettaessa rakennusten ja niiden toimintojen uudistuessa mittakaavan ja kylmäisen tunnelman säilyminen on tärkeää. Laatuperiaatteita ovat:

- erilaisten raittijaksojen ja aukiotilojen rajautuminen pienimittakaavaisesti
- uutta liikekatua vaatimattomampi ja perinteisempi yleisilme
- pienimittakaavaisuus kaikissa varusteissa ja istutuksissa
- lämminsävyinen, matalamittakaavainen ja pieniä tiloja ja yksityiskohtia korostava valo
- tehokkaan kunnossapidon alue
- Villa Hagan puiston ja pihapiirin kytkeminen osaksi Asematietä
- pienen puistoaukion muodostuminen nykyisen koulukorttelin sisäänkäynnin edustalle ja sen kytkeytyminen raittiin

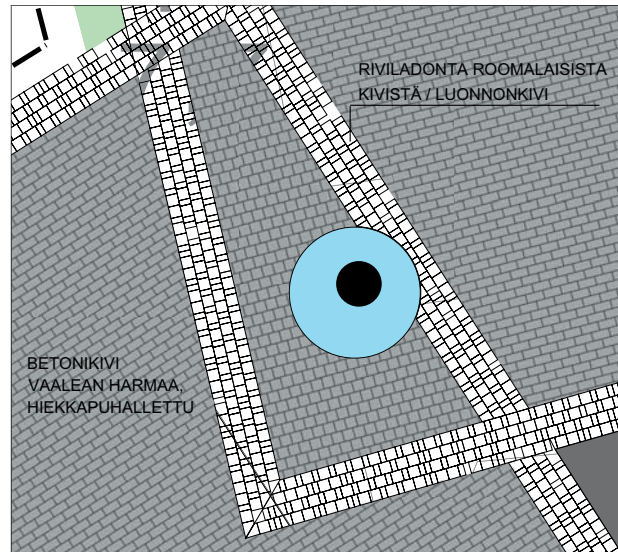
Laadun toteuttaminen käytännössä

Asematien pienen mittakaavan perustekijä on raittijaksojen rajautuminen. Nykyisen koulun aita säilytetään ja mikäli tulevaisuudessa koulukorttelissa tapahtuu muutoksia, huolehditaan raitin rajautumisesta nykyiseen levyisenä. Muita laatua luovia kriteerejä ovat

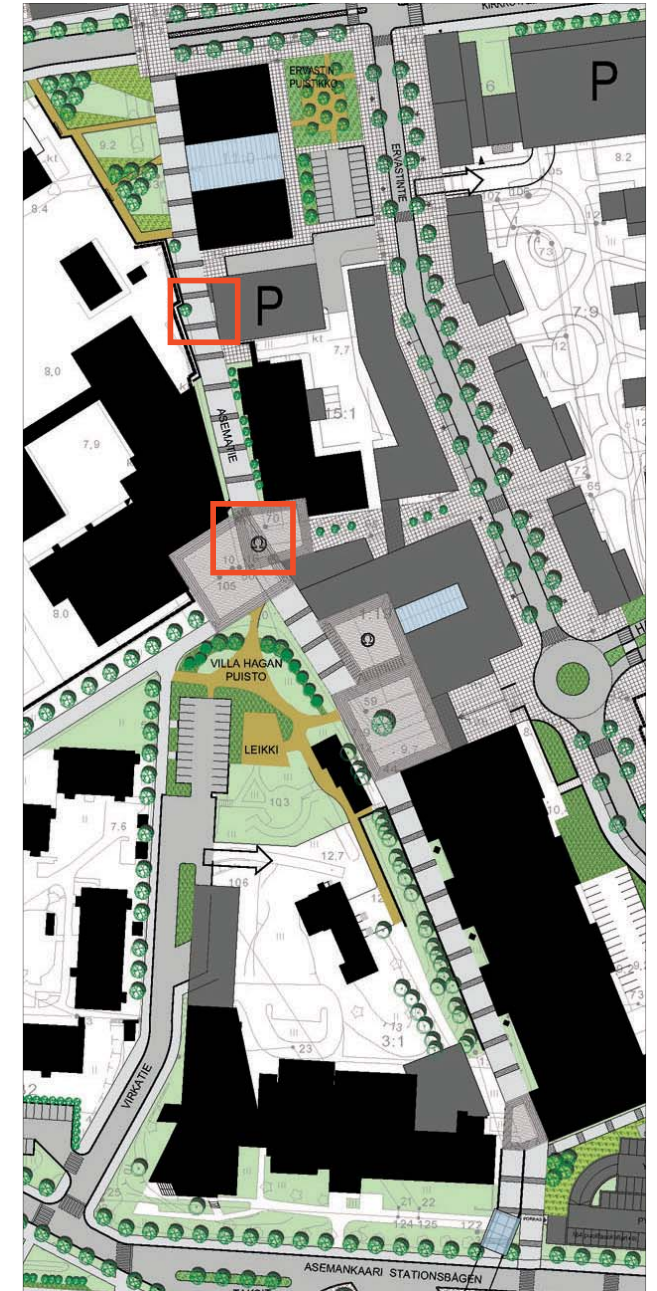
- siisti, luonnonkivellä rajattu ja kuvioitu asfalttipinta
- pienimuotoiset istutussarekkeet rakennusten reunustoilla ja rakennusten ja aitausten koloissa
- pienimuotoinen istutus kuten kukkivat pienpuut, köynnökset, varhaiset sipulikasvit, syysväriset yksittäispensaat ym.
- matalan mittakaavan (5 m) valaisinrivi, lämminsävyinen, hyvin väriä toistava valo
- pienet oleskelupaikat penkkeineen ja roska-astioineen
- liikkeiden toimintavarustus sallittu raitin itäreunalla 2 metrin vyöhykkeellä
- pyörätelineitä liikkeiden ovien lähellä



Asematien ladontamalli ja istutukset. Mikäli aita/muuri uusitaan, voidaan siihen liittää pergolakatoksia oleskelupaikoiksi.



Asematien aukion ladontamalli ja vesi-/taideaiheen paikka.



Keskeiset aukiot

Keskeisiä aukioita ovat Asematien kävelyraittia jaksottavat pienet aukiot, myös aseman molemmin puolin muodostuvat aukiot. Aukiot ovat luonteeltaan pienimuotoisia tiloja, jotka rytmittävät raitin kapeita jaksoja.

Laatuperiaatteet

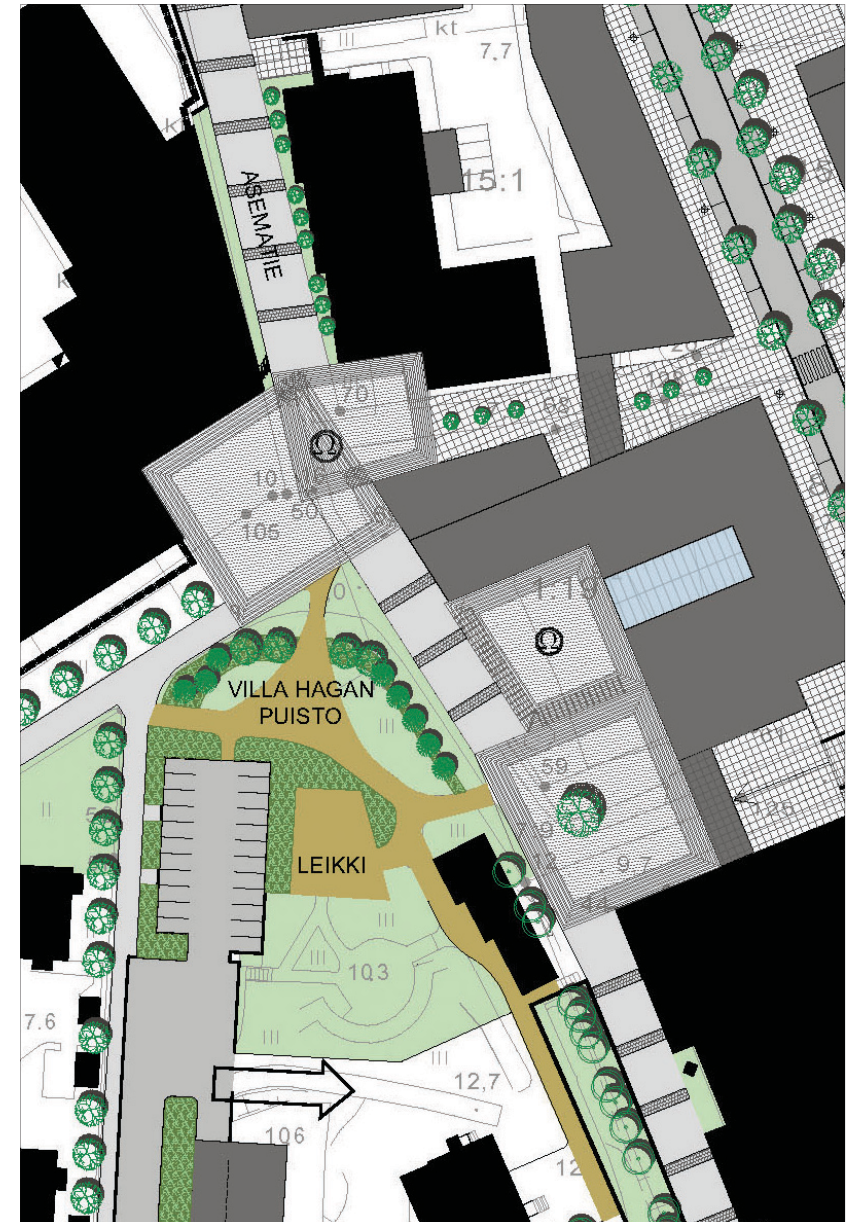
Aukioita kehitetään perusmateriaaleiltaan yhtenäisinä kuitenkin siten, että niillä on yksilöllinen luonne ja tunnelma. Oleellisia laatua luovia periaatteita ovat

- aukoiden rajautuminen selkeästi
- aukion erottuminen katunäkymässä
- laadukas yleisilme, hyvät materiaalit
- aukion hahmottuminen myös valaistuna tilana
- oleskeluun houkutteleva kalustus ja varustus
- aukiot ovat tehokkaan kunnossapidon kohteita

Laadun toteuttaminen käytännössä

Koska aukiot ovat muodoltaan erilaisia ja niiden rajauksena on joko rakennuksia tai avointa tilaa, on rajaavana aiheena käytettävä myös istutuksia, reunarakenteita, kalusteita ja valaisimia sekä pinnoitteiden kuvioita. Aukiotilan hahmottumisen apuna voidaan käyttää katsetta fokusoivia keskeisaiheita, kuten puu, vesiallas, taideteos ym.

- pinnoitteilla korostetaan aukion rajojen ja muodon hahmottumista
- avoimien sivustojen rajausta täydennetään pensasvyöhykkeellä, puurivillä, valaisimilla
- aukioille määritellään omaa ilmettä ja erilaisuutta korostava aihe (vehreä aukio, taideaukio, merkkipuuaukio ym)
- aukion valotila hahmotetaan valaisinten sijoittelulla (rajaava, keskeisaihetta korostava ym.)
- aukioille sijoitetaan oleskeluun houkuttelevia kalusteita



Kirkkoympäristö ja alatori

Kirkko ympäristöineen on Kirkkonummen perinteinen, erityisen arvokas kaupunkikuvallinen kohokohta. Kirkko on aikoinaan rakennettu mäelle hallitsemaan mittakaavallisesti ja kohokohtaisesti kylän keskustanäkymää. Kirkkoympäristö on Kirkkonummen ainutlaatuinen voimavara, josta tulee pitää hyvää huolta.

Laatuperiaatteet

Kirkkoympäristölle tulee antaa edelleenkin arvo perinteen ja kulttuurin historian ainutlaatuisena keskustan laatutekijänä. Kirkkomäen visuaalinen hahmottuminen ja kirkon näkyminen liikuttaessa eri puolilla keskustaa ovat tärkeitä.

- maaston ja maiseman muodon ja tunnelman säilyttäminen ja korostaminen
- alueen reunavyöhykkeen ja rajausten hienovarainen sovittaminen uudemman aikakauden kaupunkirakenteeseen ja –kuvaan
- kirkon erottuminen kaupunkikuvassa myös pimeään aikaan
- kirkkoympäristö on tehokkaan kunnossapidon aluetta

Laadun toteuttaminen käytännössä

Kirkkoympäristön korostaminen edellyttää sitä ympäröivän puistoalueen jatkuvaa hoitoa erityisellä pietetillä. Erityisesti kirkkonäkymää peittävää puustoa tulee pitää aisoissa.

Aikanaan, kun kirkon edusaukiona toimivan alatorin pinnoite kaipaa uudistamista, toteutetaan pinta kirkkomäen muotoa myötäilevällä luonnonkiviladonnalla. Muistomerkkiaukio betonimuureineen muutetaan kirkkomäen rinteeksi mataline istutuksineen. Muistomerkille löydetään hyvä sijoituspaikka toria rajaavasta rakenteesta. Muita toimenpiteitä ovat

- kirkkomäen perinteisen muodon palauttaminen muuttamalla näkyvä peittävä betonimuurirakenne maastoa myötäileväksi rinteeksi
- kirkkomäen nurmirajauksen huolellinen muotoilu ja yhdistäminen perinteisen Kuninkaantien juohevaan linjaan
- kirkon valaiseminen arkkitehtuuria ja materiaalia esiin tuovalla tavalla
- tekniset liitännät audiovisuaalisia laitteita varten, infotaulu

Ylätori

Ylä- ja alatorin välinen tasoeron rakenne peruskorjataan oman kansa arkkitehtuurin hengessä suoralinjaisena kuitenkin siten, että kulkuyhteys aukiotasojen välillä avartuu ja loivenee. Eri aikakausia yhdistävänä aiheena pinnoitteeseen merkitään näkyviin Kuninkaantien vanha linjaus, joka saa tukea muurirakenteen kaarevasta linjasta.

Laatuperiaatteet

Toriympäristön haastavin kehittämisen kohta on ylä- ja alatorin välinen tasoero rakenteineen ja istutuksineen.

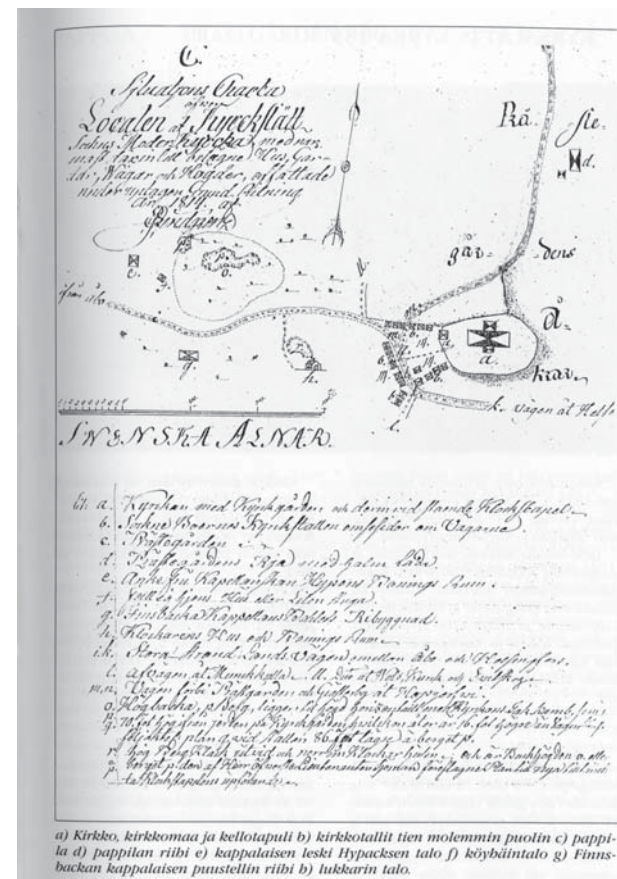
- muurirakenteen istutusvyöhyke avarretaan, pylväshaavat jäävät edelleenkin maamerkeiksi nk. Aktia-talon edustalla
- muurirakenteen yhteyteen suositellaan sijoitettavaksi kioski-kahvilarakennus terasseineen, joista avautuu näkymä kirkolle
- muurirakenteen terassi on oiva paikka estradille, joka voidaan varustaa kevyellä telttakatoksella ja sähkökytkennöillä
- muurirakenne toteutetaan pääosin luonnonkiviverhoiluna
- mikäli vesiaihe edelleenkin sopii sommitelmaan, peruskorjataan se toimivaksi

Ylempi toriaukio mahdollistaa pohjoisen puolen liikerakennuksen laajennuksen nykyiselle torialueelle, jolloin avara aukiotila pienenee ja samalla tarjoutuu mahdollisuus aktivoida liikejulkisivua pienliiketoiksi.

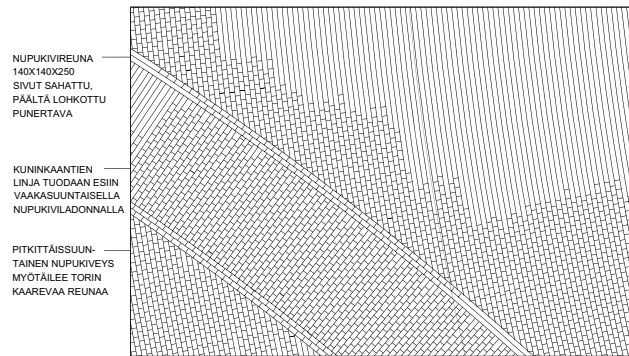
Laadun toteuttaminen käytännössä

Laadun toteuttaminen käytännössä edellyttää kokonaisvaltaista, ammattitaidolla laadittua suunnitelmaa alueesta

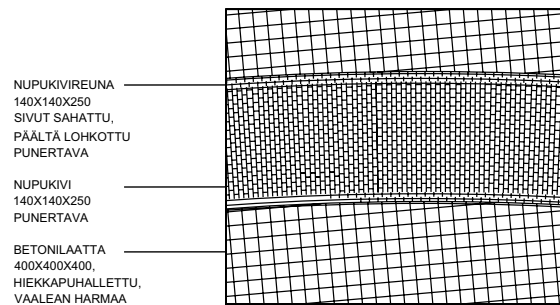
- toriaukiot pinnoitetaan vaaleasävyisellä, lämpimään punaruskeaan vivahtavalla betonikivellä, kuvioinnissa käytetään n. 10% vastaavan sävyistä luonnonkiveä polttopintaisena
- muurirakenteen luonnonkiven värisävy on vaalea harmaa, kiven pinta polttopinta tai lohkottu
- aukion tunnelmaa pehmennetään kukkivin pienpuin
- valaistuksella muodostetaan aukiolle matala valokatto
- aukiolle voidaan sijoittaa vesiaihe tai taideteos sekä oleskelukalusteita
- tekniset liitännät audiovisuaalisia laitteita varten, infotaulu
- ylätori on tehokkaan kunnossapidon aluetta



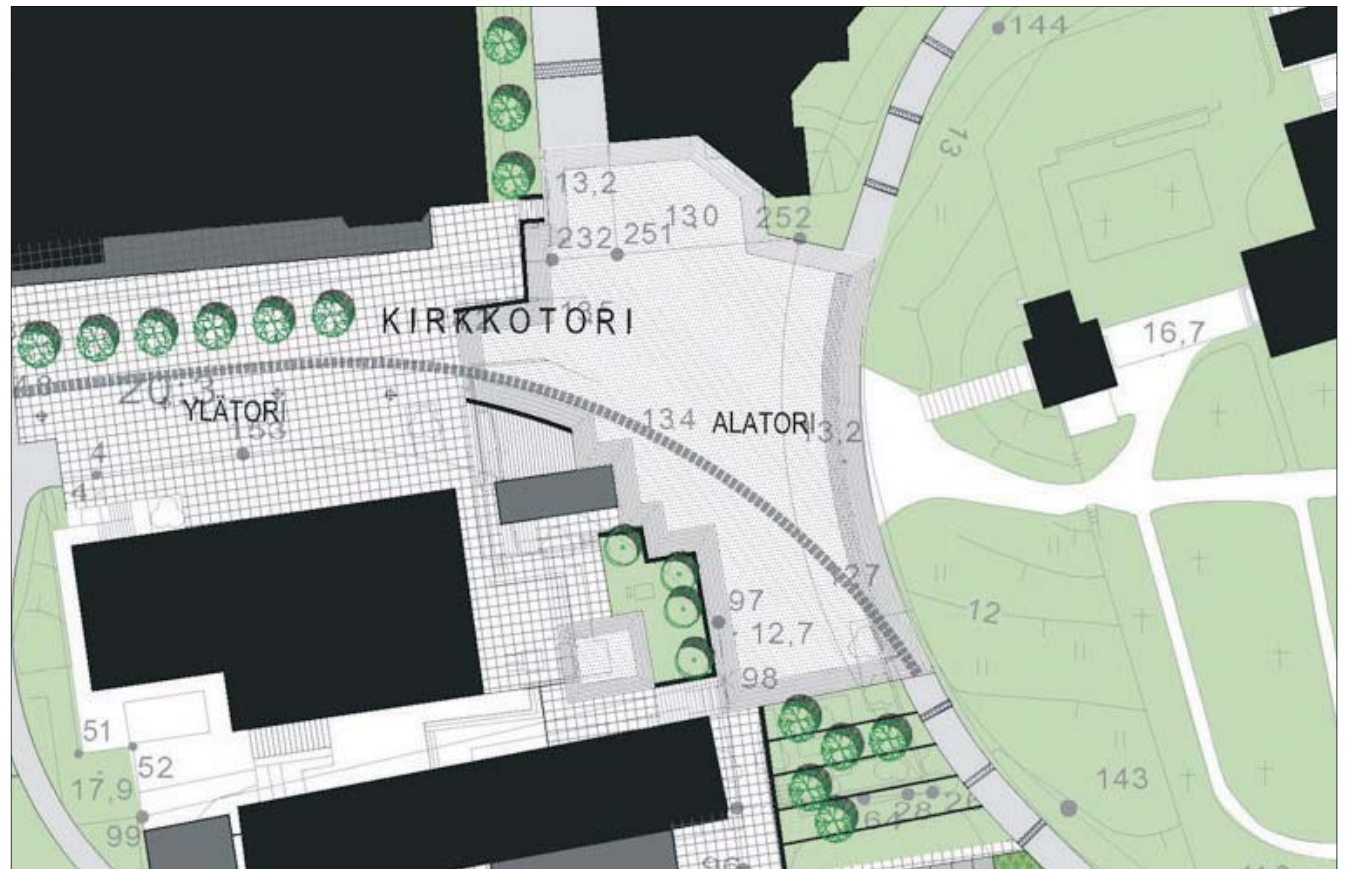
Kartta vuodelta 1814.



Alatorin kiveyksen ladontamalli.

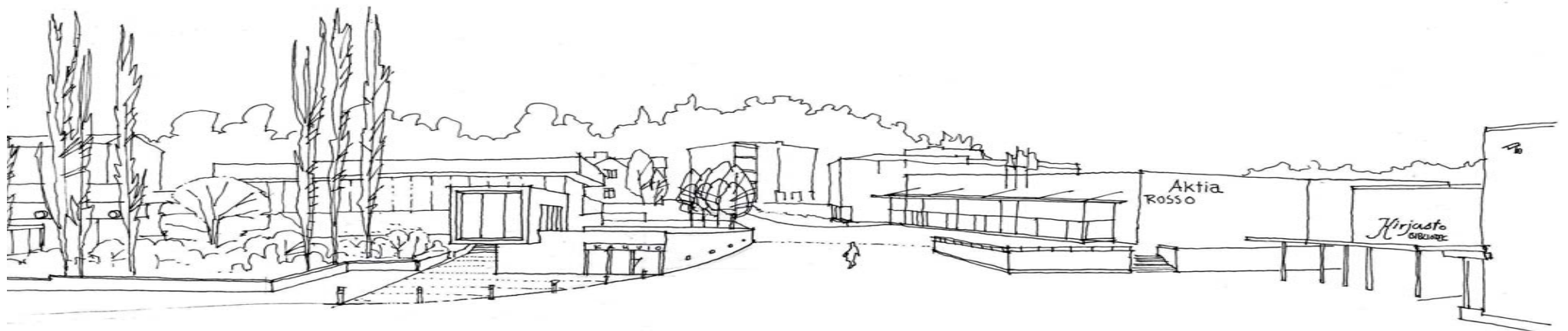
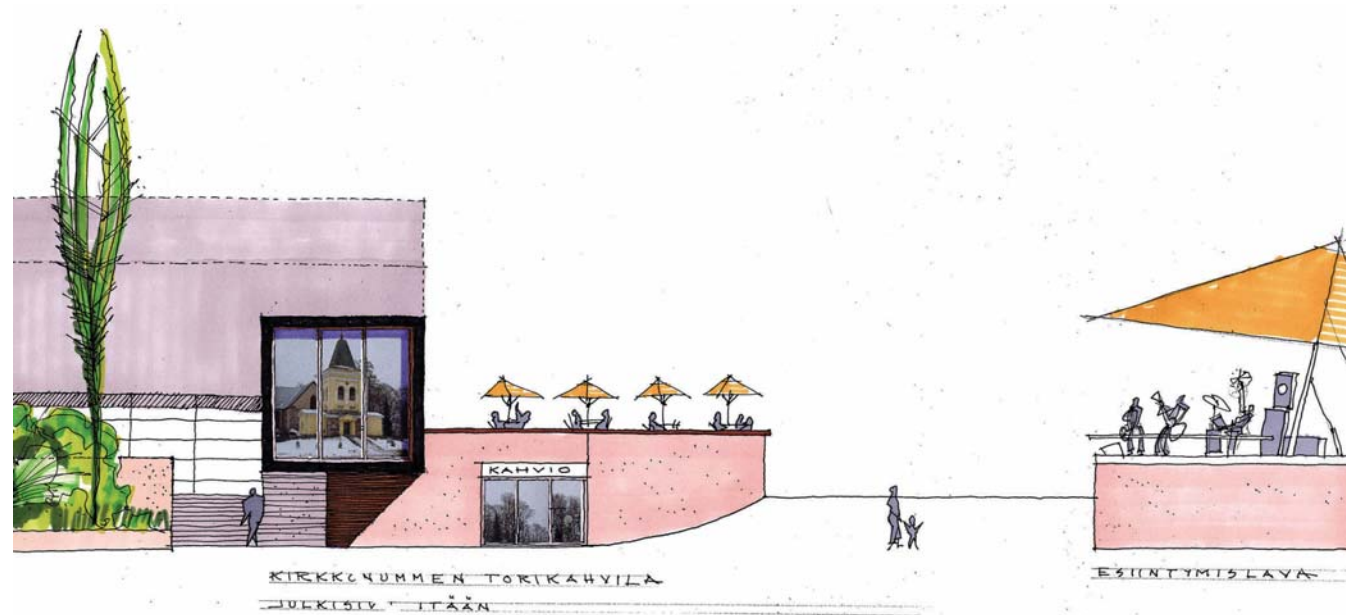


Ylätorin kiveyksen ladontamalli.



Viereisessä kuvassa näkyy kahvion kirkkoa peilaava ikkuna sekä ulkoterassi. Vastapäiselle terassille sopii mainiosti pieni estradi, joka voidaan kattaa kesäaikaan telttakatoksella. Terassin muuriin varataan sähkönsyöttö tapahtumien varusteita, äänentoistoa ja valoja varten.

Alakuvassa on hahmoteltu ylä- ja alatorin välisen tasoeron parantaminen. Vanhan Kuninkaantien linjaus näkyy viitteellisenä pinnoitteessa ja luiskan muodossa. Muurirakenteen yhteyteen esitetään sijoitettavaksi kahvilarakennus terasseineen. Muurin suojassa oleva puistikko siistitään ja uudistetaan tarpeen mukaan.





Näkymä Asematien pohjoisosasta kohti kirkkoa. Huolehditaan siitä, että kirkko näkyy hyvin eri suunnista. Siistitään hienovaraisesti kirkon ympäristön puustoa. Pysäköintipaikkaa rajataan matalin istutuksin.



Asematien raitti, näkymä etelään ja päätteenä näkyy Villa Haga. Raitti rajataan ja kuvioidaan luonnonkivellä. Rakennusten ja raitin väliset tilat istutetaan pienimuotoisesti ja varustetaan kalustein.



Asematien raitti, näkymä kohti ns. K-Senaattorin rakennusta. Raitti rajataan ja kuvioidaan siististi.



Asematien raitti jatkuu alikäytävänä radan alitse. Luiskaosuus on syytä kattaa läpinäkyvällä katosrakenteella.



Asematien raitti, näkymä koulun suuntaan. Oikealla mahdollisesti toteutuva kunnantalo sisäpihoineen rajaa raittia.

Liikennekadut

Jotta keskustan kävelypainotteisuus voidaan turvata, on tarpeen kehittää keskustan ajoneuvoliikennettä varten kehämäinen yhteys. Tällä ratkaisulla toteutetaan kuntakeskuksen kehityskuvan tulevaisuuden liikennejärjestelmän tavoite. Lisäksi Kirkkonummentien nopeaan ajoon houkutteleva väljä katutila tulee muuttua vehreäksi kaupunkibulevardiksi.

Laatuperiaatteet

Liikennekadut suunnitellaan perinteisten keskustan katujen henkeen, suoralinjaisiksi kestävin materiaalein. Liikennekaduille istutetaan katupuut mahdollisuuksien mukaan, etenkin jaksoilla, joiden katunäkymässä ei ole muuta vihreää.

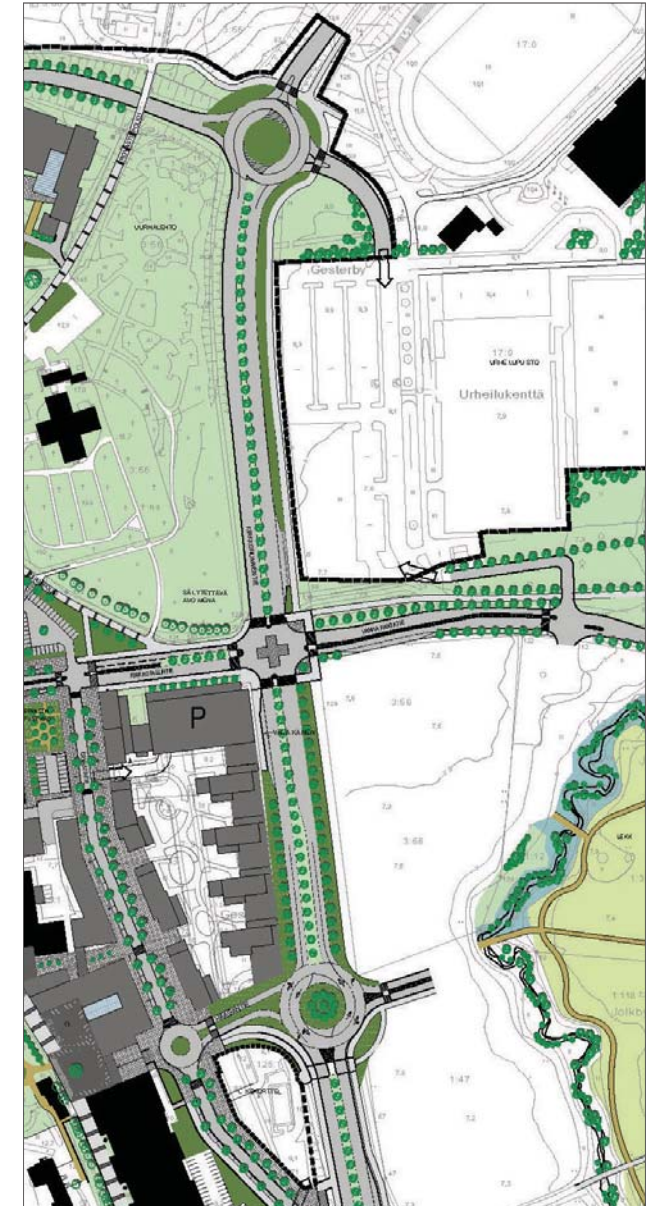
Laadun toteuttaminen käytännössä

Liikennekatujen kaupunkikuvallinen laatu muodostuu seuraavista ominaisuuksista

- siisti asfalttipinta sekä ajoradalla että jalkakäytävillä
- kaikki reunakivet harmaata graniittia
- ydinkeskustassa liittyen muihin pinnoitettuihin kävelyalueisiin käytetään liikennekatujen jalkakäytävillä pienijakoista betoni- ja luonnonkivipinnoitetta kuvioinneissa ja rajauksissa
- katupuut istutetaan kantavalle kasvualustalle, ne varustetaan juuristoritilöin ja runkosuojin
- valaisimet ovat 8 ja 10 m korkeita ajoratavalaisimia, teräsrakenteet maalattuja (väri grafiitinharmaa)



Kirkkonummentietä kehitetään keskustajaksolla bulevardikaduksi.



Puistot ja muut viheralueet

Viherilmeen kehittäminen

Kirkkonummen viheralueet käsittävät suurmaiseman, kaupunkipuistot sekä katuvihreän. Tavoitteena on mahdollisimman monipuolinen viheralueverkosto, jota kävelykadut ja raitit yhdistävät.

Laatuperiaatteet

- puistot ja katuvihreä muodostaa luonteeltaan monipuolisen kokonaisuuden
- eri aikakausien puistot tuovat ajallista syvyyttä alueelle
- pienissä kaupunkipuistoissa erityisen viimeistellyt detaljit
- monipuoliset harrastemahdollisuudet, mm. kesä- ja talviurheilu, leikki, luonnon vaaliminen
- kulttuurimaiseman näkyminen kaupunkikuvassa
- kestävät materiaalit
- hyvälaatuiset taimet
- riittävän syvä kasvualusta ja tarvittaessa kastelujärjestelmä
- oikea kasvi oikealle paikalle – luontaiset kasvupaikat
- paikkoja ja kalusteita oleskelulle
- kasvit indikoivat vuodenaikojen vaihtelua
- massaistutukset Kirkkonummentielle ja kiertoliittymiin
- hoitoluokitus: kaupunkipuistot A2, Jolkbyn jokilaakson virkistysalue A3

Laadun toteuttaminen käytännössä

Nykyiset puistot

Puistot voidaan jakaa kahteen ryhmään, luonnonmukaisiin puistoihin ja rakennettuihin kaupunkipuistoihin.

Jolkbyn jokilaakso on suunnittelualueen suurin puisto. Se on laaja virkistysalue, jonka avoimuus on Kirkkonummen maisemarakenteen hahmottumisen ehdoton edellytys. Jokilaaksoa rajaavat maisemallisesti arvokkaat kalliomäet, jotka näkyvät kuntakeskustaan asti. Selänteiden kalliopartaat ovat hienoja erityiskohteita, joiden edustoilta kannattaa jatkossa raivata peittävä puustoa pois. Jokilaakson haastavin alue on uoman käsittely. Itse jokiuoma ei alueen eteläosassa näy. Yhtenäinen joenvarsikasvillisuus, esim. tervaleppä ja pajut toisi uoman näkyväksi maisemaelementiksi. Samalla puusto suojaa uomaa ja luo tuulensuojan Kirkkolaakson tuleville kortteleille. Rantatien varteen joen itäpuolelle on noussut puustoa, joka katkaisee jokilaakson. Puusto on syytä raivata pois. Laaksotasanne pidetään avoimena. Joenvarteen linjataan kevyen liikenteen raitti. Jokilaakson virkistysarvoja tulee parantaa kehittämällä toimintoja ja linjaamalla reittejä ja luomalla sopivan kokoisia ”lenkkejä”. Toiminnot sijoitetaan lähelle asutusta, muun puiston jäädessä enemmän luonnontilaan.

Asemapuisto on historiallisesti merkittävä puisto. Puisto tulee säilyttää alkuperäisessä asussaan niin hyvin kuin mahdollista. 1960-luvun piirustuksista ilmenee käytetyt kasvit ja materiaalit sekä tilan jäsentely. Puuston hoidosta ja uusimisesta on huolehdittava ajoissa, jotta puisto säilyy elinvoimaisena. Peruskorjaus on suoritettava vanhaa puutarhaa kunnioittaen. Suunnittelussa korostuu nykytilan huolellinen inventointi, vanhojen karttojen ja valokuvien tutkiminen ja vanhan tilajäsentelyn kunnioittaminen. Kasvilajiston selvittäminen on puiston kunnostuksen ehdoton edellytys.

Uudet puistot

Keskustan modernit puistot suunnitellaan tyyliään selkeästi 2000-luvun puistoiksi. Näitä ovat Asematien puisto, Rovastipuisto ja Ervastinpuistikko. Puistot sijaitsevat keskeisellä paikalla kaupunkirakenteessa. Erityisesti Ervastinpuistikolle on asetettava korkeat laatuvaatimukset. Myös kulutusvaatimukset ovat kovat. Erilaisiin rajapintoihin kiinnitetään huomiota, esim. kivituhkapolun rajautuminen nurmikosta/pensaasta. Eleetön rajaus tehdään lattateräksellä. Ervastinpuistikossa lattateräsradius upotetaan maanpinnan tasoon, Asematien puistossa näkemäkorkeus on 10 cm. Lattateräksen viimeistelyssä on tärkeää hitsata rautojen päät yhteen, jotta kulmasta tulee siisti.

Perennojen valinnassa kiinnitetään huomiota nopeaan peittävytyteen ja helppohoitoisuuteen. Tällaisia perennoja ovat mm. tuoksukurjenpolvi ja jättipoimulehti. Joukkoon voidaan istuttaa sipulikukkia pidentämään kukintaa.

Pensaita käytetään rajaamaan tilaa ja joissain tapauksissa antamaan näkösuojaa. Ervastinpuistikkoon istutetaan monilajinen ruusuryhmä, tavoitteena on pitkä kukinta.

Puistoihin istutetaan kukkivia pikkupuuta. Monipuolisella lajivalikoimalla luodaan tunnelmaeroja puistojen välille. Hedelmäpuut vaativat talvisuojauksen jänisten varalta. Pikkupuut on hyvä istuttaa tarpeeksi suurina taimina esim. rym. Ø 4-6. Vastaavasti katupuutaimien koon tulee olla rym. Ø 10-12.

Kadut ja pysäköintialueet

Katuvihreän luonne indikoi kadun luonnetta ja asemaa katuverkossa. Pääkaduilla käytetään kookkaita, näyttäviä puuta kujanteina. Ervastintien kujanne on kolminkertainen. Tavoitteena on muodostaa kadulle yhtenäinen viherkatto. Asematien intiimiä tunnelmaa korostetaan yksittäispuilla ja pikkupuilla. Asuntokatuja ryhdistetään yksipuolisilla puuriveillä. Siten katutila rajautuu selkeästi ja luo kadulle suunnan.

Puuriveillä ja pensailta voidaan merkitä myös julkisen ja yksityisen alueen raja.

Pysäköintialueet reunustetaan pensasistutuksin. Istutukset luovat hyvän näkösuojan alueelle sekä rajaavat tilan huonemaiseksi.

Kirkkonummentie ja kiertoliittymät vaativat massiivisia, selkeitä istutuksia, jotka eivät kuitenkaan saa ulottua liian pitkälle avoimeen jokilaaksoon. Keskustajaksolle esitetään kolmerivistä puuistutusta. Matalat pensasistutukset molemmin puolin tietä viimeistelevät tienreunat. Pensasistutukset laajenevat paikoin massaistutuksiksi kiertoliittymien kohdalla. Matalat istutukset eivät katkaise pitkiä näkymiä Kirkkolaakson suuntaan. Erityisesti Haagantien risteys on syytä jättää avoimeksi hienojen näkymien säilyttämiseksi kuntakeskustasta jokilaaksoon.



Esimerkki keskustapuistikon luonteesta ja viimeistelytasosta.



Esimerkki onnistuneesta massaistutuksesta puistossa.

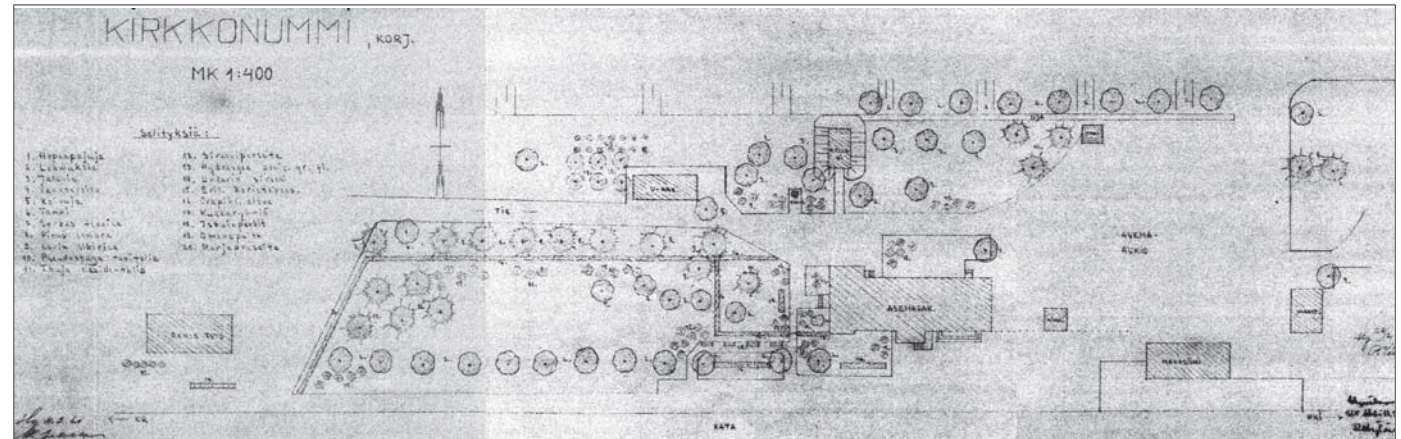
Asemapuisto

Rautatieaseman ympäristö on nykyisen keskustan ainoita varsinaisia puistoja kirkonmäen ohella. Asemapuisto ja vanha asemarakennus muodostavat kulttuurihistoriallisen kokonaisuuden. Rautatieasemien viheralueita voidaan pitää suomalaisen puutarhakulttuurin uranuurtajina. Siksi on tärkeää säilyttää puiston nykyinen tyyli ja kasvilajisto. Suunnittelun lähtökohana on puiston peruskorjaussuunnitelma vuodelta 1960. Alkuperäiset piirustukset ovat kadonneet.

Puiston tilajäsentely on pidetty ennallaan ja kasvillisuutta täydennetään vanhan suunnitelman perusteella. Puistokasvillisuuden runkona on vanhat puut ja ryhmiin istutetut syreenit. Polkureitistö on suorakulmainen ja tilajäsentely muuttuu pienipiirteisemmäksi asemarakennuksen läheisyydessä.

Asemapuiston laajennusosaa on suunniteltu jäsentelyltään samankaltaiseksi. Kasvilajisto on valittu Kirkkonummen asemapuistolle tyypillisistä lajeista.

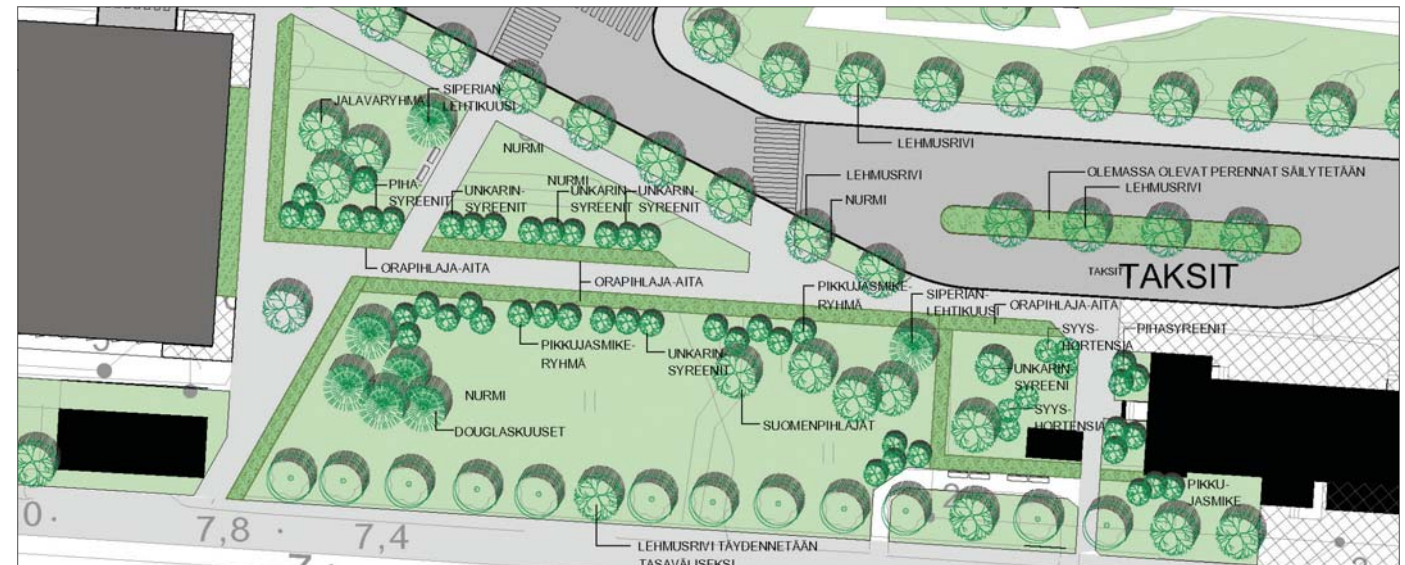
Vanhoja kasvilajeja ja puiston elementtejä ovat mm. Douglaskuusi, jalavat, siperianlehtikuusi, suomenpihlaja, lehmusrivi, orapihlaja-aita, hortensia, syreenit, jasmikkeet sekä erilaiset kesäkukkaryhmit.



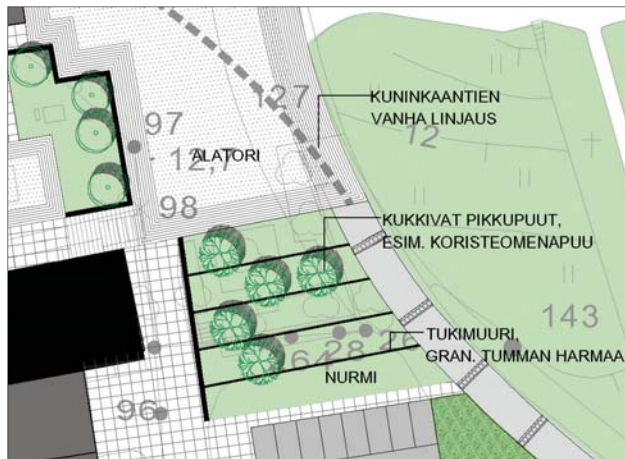
Asemapiirros 1960-luvulta.



Näkymä puistosta asemalle.

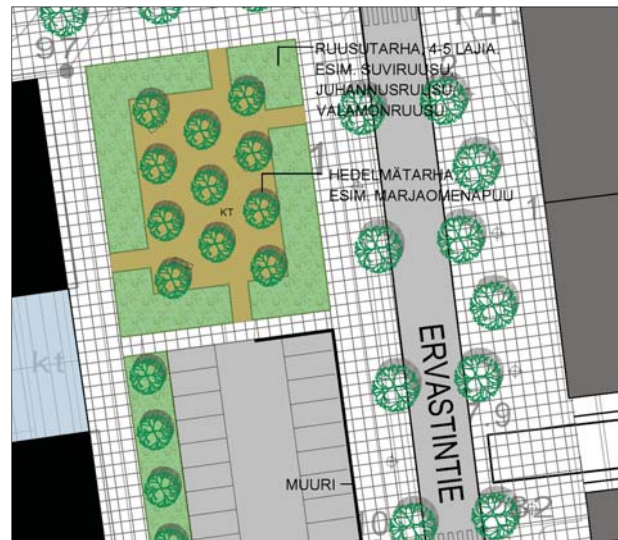


Alustava suunnitelma puiston palauttamiseksi aikaisempaan loistonsa, perinteisen asemapuiston henkiseksi.



Kirkkotorin terrassipuisto

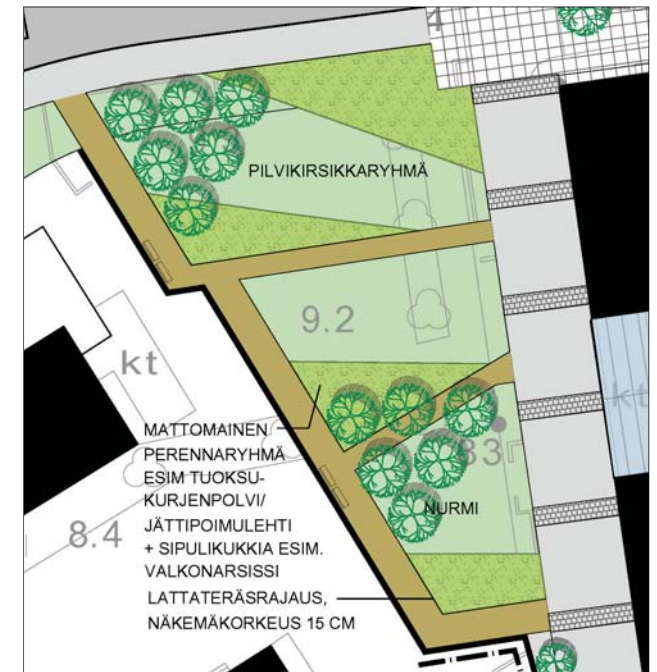
Pysäköintialueen ja alatorin välisen pienen puistikon rinne terassoidaan. Terrassit viettävät etelään ja on siten miellyttävä oleskelupaikka palvelujen lähellä. Puiston yleisilme on hyvin yksinkertainen ja erilaisia materiaaleja on niukasti. Terrassointi on ratkaistu luonnonkivitukimuurilla. Tasanteet on nurmetetaan ja terasseille istutetaan kukkivia pikkupuuta.



Ervastinpuistikko

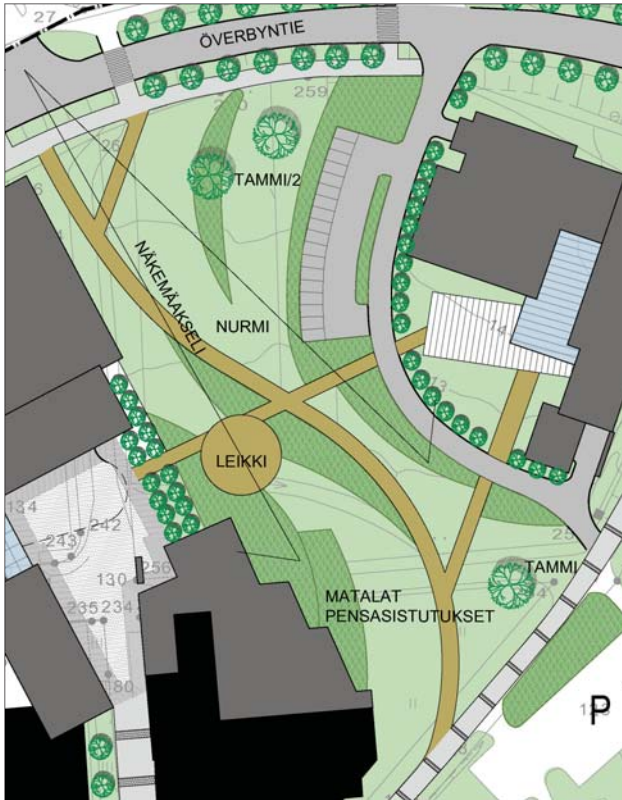
Ervastinpuistikon pienipiirteisyys luo vastapainon Ervastian tien näytävälle lehmuskujanteelle. Puiston sijainti keskeisellä paikalla luo korkeat laatuvaatimukset sekä haasteen kulutuskestävyydelle ja läpikulun ohjaukselle. Puisto on jäsennelty siten, että se tavoittaa ohi- ja läpikulkijat eri suunnilta. Puistikko on ilmeeltään moderni hedelmätarha. Puistikkoa reunustava neljä metriä leveä pensasvyöhyke luo kehukset viheralueelle. Tavoitteena on koko kesän kukkiva ruusuryhmä. Puiston keskusauea on kivituhkapintainen. Puiston "hedelmäpuut" ovat erilaisia koriste- ja marjaomenapuita. Puiden kasvaessa niiden lehvästön valaistuksella korostetaan puiston viihtyisyyttä. Sähkövaraukset myöhempää valaistusvarustusta varten on syytä toteuttaa puiston rakentamisen yhteydessä. Puiden alle sijoitetaan penkkejä.

Puiston eteläpuolella on pieni pysäköintialue. Se maisemoidaan osaksi Ervastianpuistikkoa. Pysäköintialue rajataan Ervastian tien puolelta matalalla muurilla ja länsipuolelta pensasistutuksin. Tällä tavoin pysäköinti piiloutuu puistikkokokonaisuuden sisälle.



Asematien puistikko

Asematien puistikko on moderni korttelipuisto. Puiston jäsentelyn kantava idea on luoda pinnoille selkeät struktuurierot kasvillisuuden ja pintamateriaalien avulla. Sileät nurmipinnat ja karkeat perennapinnat luovat rytmikkään ja modernin kokonaisuuden. Tavoitteena on keväästä syksyyn kukkiva, mattomainen perennaryhmä. Perennalajeiksi sopivat esim. kurjenpolvet, erityisesti tuoksukurjenpolvi. Kukintaa voidaan pidentää sipulikukkaistutuksin, jotka istutetaan perennaryhmiin. Nurmi- ja perenna-alueet on nostettu lattateräsraildalla 15 cm maanpinnantasosta. Rakenteet tuovat puistolle voimakkaasti arkkitehtonisen ilmeen ja pitää viheralueen ja kivituhkan rajan siistinä. Puistoa halkovat kivituhkapintaiset polut. Muutamia pikkupuuta tuovat varjoa alueelle.



Rovastinpuisto

Rovastinpuisto sijaitsee Rovastinpolun varrella. Se on luonteeltaan lähipuisto, jossa on myös pieni leikkipaikka. Uusista puistoista Rovastinpuisto on pinta-alaltaan kaikkein suurin ja se tulee olemaan yksi tärkeimmistä käyttöpuistoista tulevaisuudessa. Puisto yhdistää kulttuuritoiminnot, kirkon ja kaupallisen keskuksen. Samalla se on tärkeä yhteys Gesterbyn ja keskustan välillä. Suunnittelussa korostuu näkymäakseli Överbyntieltä kirkon suuntaan. Kaareva kevyen liikenteen väylä jatkaa kirkkoa myötäilevän historiallisen Tapulipolun (entinen Kuninkaantie) linjaa. Matalat pensasistutukset on massoiteltu käytävän suuntaisesti. Reuna-alueilla voidaan käyttää myös korkeampia pensaita. Näin puistoon saadaan kerroksellisuutta kasvillisuuden avulla. Puiston keskelle sijoitetaan leikkipaikka. Muutamat kookkaat maisemapuut (esim. tammi) jäsentävät viheraluetta.

Jolkbyjnoen laakso

Jolkbyjnoen laakso on keskustan tärkein maisematila, joka on syytä jättää avoimeksi. Jokilaakso on yhtenäinen laaksotasanne, jota rajaavat komeat, osittain paljaat kalliot itäpuolella. Kallioselänne luo kehukset koko Kirkkonummen keskusta-alueelle.

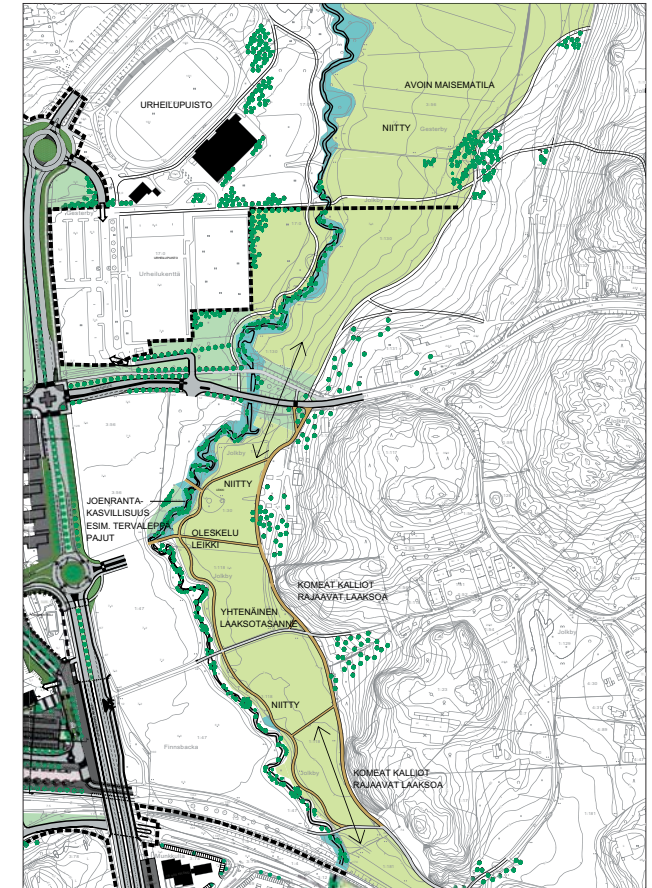
Jokuoman kasvillisuutta lisätään siten, että se muodostaa yhtenäisen kasvillisuusvyöhykkeen. Tavoitteena on kerroksellinen kasvillisuus, joka sisältää matalia niittykasveja (esim. mesiangervo, rantakukka), pensaita ja puita. Yhtenäinen joenvarsikasvillisuus tuo uoman esille ja muodostaa voimakkaan maisemaelementin. Joenvarsikasvillisuudeksi sopii mm. tervaleppä ja pajut. Samalla puusto antaa tuleville Kirkkolaakson kortteleille tuulensuojaa. Nykytilassa joki on samea ja virtaamat ovat vähäisiä, joten uomaa suojaava ja peittävä puusto sopii hyvin alueelle. Ennen veden laadun parantamista patoaminen ei ole suositeltavaa.

Aktiiviset toiminnot tulee sijoittaa asutuksen läheisyyteen. Puistossa voi olla pieni leikkialue, pallokenttä ja palstaviljelytoimintaa. Muutoin puisto tulisi pitää avoimena niittypuistona. Niittyn voidaan kylvää koristekukkia, esim. auringonkukkia ja ruiskukkia, joita asukkaat saavat käydä keräämässä.

Vanhan Rantatien pohjoisosaa kehitetään urheilupuistona. Ratkaisut sovitetaan luontevasti avoimeen näkymään ja jokuoman jatkuvuus maisemassa turvataan.

Luostaririnteen puistikko

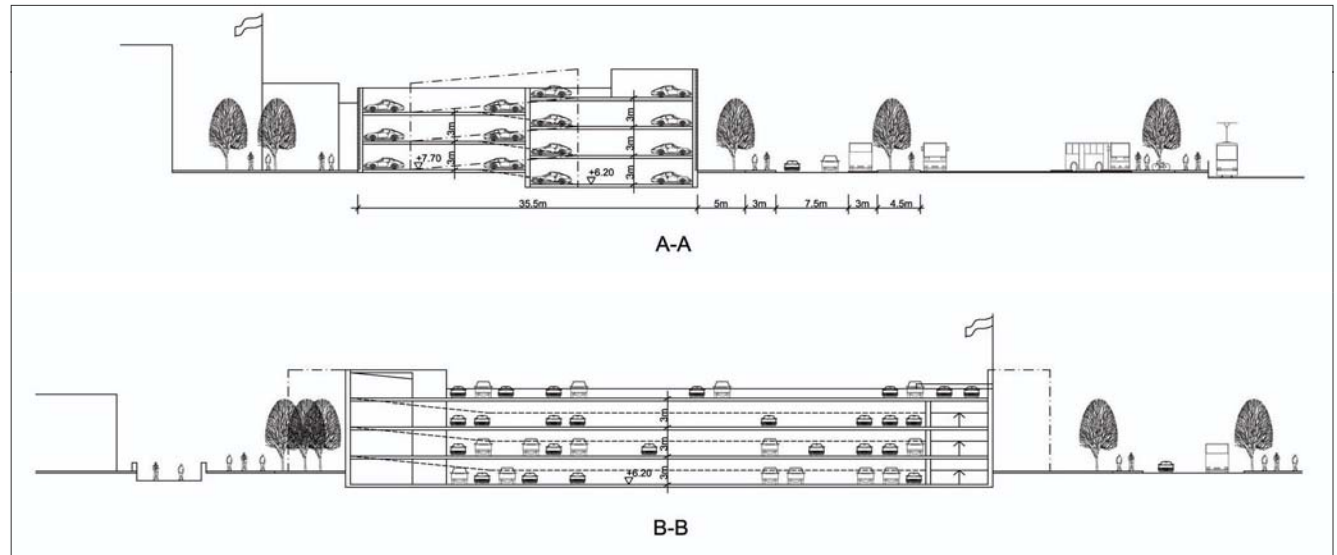
Luostaririnteen puistikko sijaitsee Munkinmäen eteläpuolella. Puistikosta aukeaa pitkät näkymät alas jokilaaksoon ja osittain paljaille kallioselänteille. Munkinmäki luo voimakkaan selustan pienelle puistikolle. Puistikkoa kehitetään aukiomaisena näköalapaikkana, jota puut reunustavat. Pienen puistikon ilme halutaan pitää mahdollisimman kevyenä, joten korkeita pensasistutuksia vältetään. Oleskelualue voidaan toteuttaa esim. kivituhkapintaisena aukeana penkkeineen.



Asemaympäristö

Rautatieasemaa radan molemmin puolin hallitsee laajat liityntäpysäköintialueet ja pysäköintitalot. Miljööön vehreyttä lisätään Asemakareen/Ervastintien katupuuriveillä. Asema-aukio, liikenneterminaalin bussiaukio ja radan eteläpuolen aukio peruskorjataan uusin betonikivipinnoittein, puuistutuksin, levähdyskalustein ja pyörätelinein, joista osa on katoksellisia.

Saattoliikenteen pysäköintialueet rajataan puu- ja pensasistutuksin.



Suunnittelun lähtökohdat

Terminaalialueen yleissuunnitelma on esitetty aiemmin Esisuunnittelijat Oy:n laatimassa Kirkkolaakson liikennesuunnitelmassa (22.2.2005) ja samanlaisena Kirkkonummen asemanseudun yleissuunnitelmassa (4.3.2004). Suunnitelma liittyy WSP LT-Konsultit Oy:n laatimaan kuntakeskuksen laatu- ja ympäristösuunnitelmaan.

Suunnittelun tavoitteet

Linja-autoaseman alue on keskeinen ja toiminnallisesti tärkeä osa Kirkkonummen keskustaa. Alue sijaitsee Kirkkonummentien näkymän päätteenä rajautuen etelässä rautatiehen. Suunnitelmalta ja toteutukselta edellytetään kaupunkikuvallisen asemansa ja runsaiden asiakasvirtojensa vuoksi korkeaa laatua. Toimivuus ja viihtyisyys ovat alueen uudelleenjärjestelyn kannalta oleellisia. Myös luontevaa kytkeyttä kaupunkirakenteeseen pidetään tärkeänä.

Liikennejärjestelyt

Edellisistä suunnitelmista poiketen Asemankaari jatkuu itä-länsisuuntaisena suunnittelualueella. Bussit ajavat laitureille Asemankulman suunnasta. Lähtölaiturit toimivat vinopysäköintiperiaatteella. Saavuttaessa asemalle bussit pysäköidään jonoon. Tulolaiturilla on tilaa yhteensä kolmelle bussille ja lähtölaitureilla kuudelle. Lisäksi Asemankaaren varrella on tulolaiturin pohjoisreunassa kaksi bussien pysäköintipaikkaa esim. väliaikaiseen pysäköintiin.

Terminaalin kevyenliikenteen saavutettavuus eri suunnista on toimiva. Asemankulman viereinen erikoislevä kevyen liikenteen väylä johtaa kulkijan suoraan linja-autoasemalle keskustan suunnasta. Asematien kevyenliikenteenraitti sivuaa suunnittelualueetta. Pysäköintilaitoksen pohjoispuolella puistikossa sijaitseva koillis-lounais-suuntainen kevyen liikenteen raitti yhdistää nämä kaksi pää kevyen liikenteen väylää toisiinsa. Alueelle on suunniteltu yhdeksän suojatietä jalankulkuuyhteyksien tueksi.

Pyöräpysäköinnille on esitetty paikat radan varresta puiden välistä n. 50 polkupyörälle. Paikkamäärä voidaan myöhemmin tarvittaessa kaksinkertaistaa sijoittamalla telineet kaikkien puiden väliin.

Pysäköintilaitos

Tässä suunnitelmassa esitetty n. 300 autopaikan pysäköintilaitos on pääjulkisivultaan Asemankaaren suuntainen. Laitoksen taakse jää pohjoispuolelle näin tilaa puistikolle ja kevyen liikenteen yhteydelle. Ajo pysäköintilaitokseen tapahtuu Asemankulman puolelta. Pysäköintilaitos on ns. puolikerrosratkaisu. Ensimmäinen parkkitaso on n. + 7,7 m tasossa. Tässä vaiheessa on mahdollista ajaa puoli kerrosta alas puolitasokellariin tai kaarirampin kautta puoli kerrosta ylös seuraaville pysäköintitasoille. Puolitasokellari (46 ap.) soveltuu parhaiten säännölliseen erikoispysäköintiin esim. alueen työntekijöille. Ajo alimmalle tasolle vaatii jyrkän käännöksen laitoksen sisäänkäyn-

nilä, joten alatazon käyttö soveltuu ohjatumpaan käyttöön. Sopivia käyttöperiaatteita ja ajojärjestelyjä ohjaavia merkintöjä on harkittava jatkosuunnittelun yhteydessä.

Yleinen pysäköinti on luontevaa ohjata sujuvuuden takia leveään ja loivan kaarirampin kautta sisääntulo- ja ylempiin kerroksiin. Laitoksen ylin kerros toimii kattopysäköintinä.

Pysäköintilaitoksen ulkoarkkitehtuurin laatuvaatimus on aiemmin esitettyjen kaupunkikuvallisten seikkojen vuoksi korkea. Suunnitelmassa on pyritty sopivan pienipiirteiseen massoitteeluun ja materiaaleihin. Pysäköintilaitos voidaan toteuttaa teräsrunvilla ja betonivälipohjilla. Kysymyksessä on lämmittämätön tila, joten julkisivut voidaan toteuttaa ilmavana vaakasäleiköllä. Säle-elementtien materiaaliksi ehdotamme jauhepolttomaalattua terästä. Tarkemman suunnittelun vaiheessa voidaan harkita säleikön väriä, jolla on mahdollista luoda terminaali-alueelle ilmettä. Porrastornit esitetään toteutettavaksi teräs-lasirakenteina korostaen siroja rakenteita ja läpinäkyvyyttä. Erityishuomiota kannattaa kiinnittää detaljisuunnitteluun ja materiaaleihin ihmisten kulkureiteillä sekä silmän että käden korkeudella.

Aukion ilme

Pysäköintilaitos jakaa suunnittelualueen kahteen päätälaan: puistikko ja terminaaliaukio. Varsinaista linja-autoaseman aukiota rajaa etelässä rautatie ja pohjoisessa pysäköintilaitoksen pitkä julkisivu. Kaupunkitilaan tuo väreä puuistutukset. Radan varren nykyiset lehmukset säästetään ja niiden ympäristö suojataan juuriritillä (12 kpl). Asemankaaren molemmin puolin istutetaan uusia puita (esim. lehmus tai muu iso katupuu). Pysäköintilaitoksen puolella katupuistutukset ovat nurmipinnalla. Laitureiden puut ovat kovalla pinnalla ja niille suositellaan kantavaa kasvualustaa. Koville pinnoille istutettavia puita (n. 20 kpl) ympäröi runkosuojus ja niiden ympäristö suojataan juuriritillä.

Aukio on jaettu toiminnallisiin osiin pintamateriaalien avulla. Asemankaari ja Asemankulma –katualueet sekä linja-autojen terminaali-alue on asfaltoitu. Jalkakäytävän pintamateriaali on jatkumoa Asemantien asfalttikäsittelylle. Jalkakäytävä rajataan reunakivellä. Lähtö- ja tulolaiturit ovat kevyen liikenteen alueita, joiden pintamateriaali puolestaan on sama kuin Kirkkonummentien kevyen liikenteen väylässä (esim. betonikivi). Näillä alueilla penkit (n. 4 kpl), odotuskatokset, roskikset ja pyöräparkit noudattavat ulkoiselta ilmeeltään yhtenäistä linjaa. Kadunkalusteiden suunnittelussa päätekiijät ovat kestävyys toimivuus ja esteettiset tavoitteet. Keskusta-alueen kadunkalusteiden- ja varusteiden tyyppi on määritelty WSP LT-Konsultit Oy:n laatimassa laatukäsikirjassa.

Alueen pohjoisosassa on selkeästi rajautuva pienehkö puistikko. Kevyenliikenteen raitin käsittelyssä on käytetty tehokkiveystä (esim. roomalainen riviladottu kiveys) samaan tapaan kuin Asematiellä. Tasoeroista johtuen kevyen liikenteen raitti rajautuu Asemankulmalle

saavuttaessa kivettyyn tukimuuriin. Viheralueen luonne rakennusten välissä on urbaani ja toiminnaltaan siihen soveltuisi skeittipuistikko. Tämä edellyttää melko laajasti pinnoitettua maata. Skeittipuistikon jatkosuunnittelun yhteydessä määritellään erityisesti tähän toimintoon soveltuvat erikoismateriaalit. Muuhun osaan puistoa ehdotetaan matalaa pensasistutusvyöhykettä.

Valaistus

Terminaali-alueen valaistus muodostuu liikennealueiden katuvalaistuksesta ja terminaali-alueen muusta yleisvalaistuksesta. Yleisvalaistimia on sijoitettava molemmille laiturivyöhykkeille. Jalankulkualueet edellyttävät paikoitellen lisävalaistusta. Bussiin sisälle astuttaessa odotuskatokset antavat tarvittavan valotehon. Ns. maisemointi- tai tilallinen valo täydentää yleisvaloa erikoiskohteiden valaisun kautta. Tehokeinona toimii mm. puiden sekä pyöräparkkien kohdevalaisu.

Pysäköintilaitos läpikuultavine lasi- ja säleikköseinineen muodostaa pimeällä kaupunkikuvassa näkyvän lyhtymäisen kokohokan. Esteettömyyden kannalta onkin hyvä, että asema-alue tulee näin ollen näkyvästi merkityksi jo kaukaa.

Pysäköintilaitoksen takana sijaitseva pieni puistikko ja kevyenliikenteen raitti valaistaan turvallisuuden ja esteettömyyden näkökulmat huomioon ottaen. Tehosteena käytetään kasvivaloja ja huomioidaan skeittaajien tarvitsema riittävä valoteho lähellä maan pintaa.

Keskusta-alueen valaisintyyppi on määritelty WSP LT-Konsultit Oy:n laatimassa laatukäsikirjassa. Valaistuksen tarkemmassa suunnittelussa noudatetaan Katu 2002 –ohjeistusta sekä EN 12646-2 –standardia.

C KESKUSTAN MATERIAALIT, KALUSTEET JA VARUSTEET, OHJEISTUS

Pintamateriaalit

Pintamateriaalit muodostavat keskustan julkisen tilan perusilmeen. Pinnoitteilla voidaan korostaa keskustan rakennetta sijoittamalla näyttävämpää pinnoitetta ydinkeskustaan ja vaatimattomampaa pinnoitetta keskustan reuna-alueille. Pinnoitteilla voidaan myös tukea tiettyjen aluekokonaisuuksien hahmottumista sekä johdattavuutta, kuten esim. Ervastintien liikekatujaksolla ja Asematien raitilla läpi keskustan.

Laatuperiaatteet

Keskustan erityyppiset aluekokonaisuudet korostetaan kullekin alueelle tyypillisillä pintamateriaaleilla. Erityisen oleellista on pinnoitteella yhdistää ja johdattaa keskustassa liikkuja torilta liikekeskustan läpi Kirkkonummentien joen puoleiselle market-alueelle. Pinnoitteiden tyypeissä ja väriskaalassa noudatetaan kuitenkin tiettyä yhtenäisyyttä kirkkonummelaisen ilmeen muodostamiseksi. Kaikki pinnoitettavat alueet perustetaan kestäviksi, huomioiden niiden käyttö ja maape- räolosuhteet.

Laadun toteuttaminen käytännössä

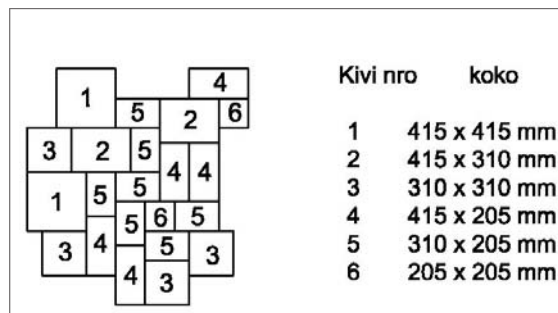
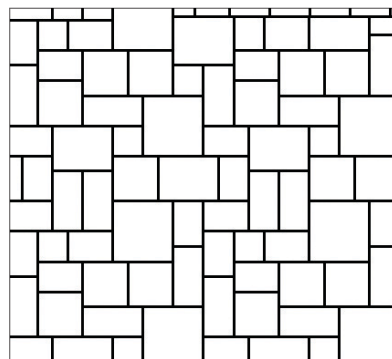
Kaikki ajoneuvojen liikennetilat pinnoitetaan asfaltilla. Koko keskustan reunakivityypinä käytetään luonnonkiveä (harmaa graniitti). Liikekeskustan ja siihen yhdistettävien alueiden pinnoitetyyppi on hiekkapuhallettu, vaalean harmaa betonilaatta, nk. roomalainen ladonta. Sitä elävöitetään samansävyyisellä polttopintaaisella luonnonkivellä.

Asematien kävelyraitti pinnoitetaan koko matkaltaan asfaltilla, jota rajataan ja jaksotetaan punasävyyisellä luonnonkivellä (polttopintainen tai hakattu).

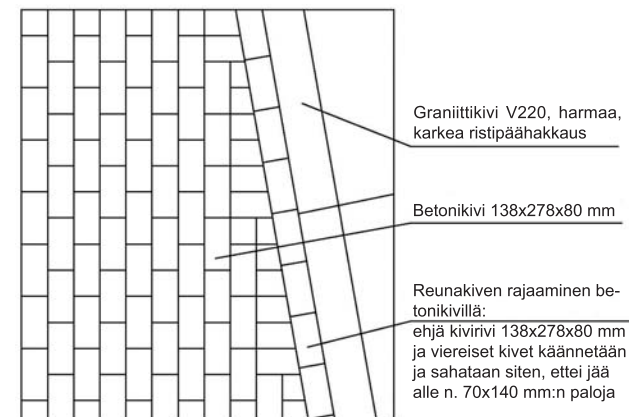
Alatori pinnoitetaan aikanaan harmaasävyyisellä luonnonkivellä loivalla kaariladonnalla, maaston muotoa korostaen. Ylätori pinnoitetaan punaruskeasävyyisellä, hiekkapuhalletulla betonikivellä (laatta, esim. 30x30), jonka rajauksissa ja jäsentelyssä käytetään vähäisessä määrin samansävyyistä, polttopintaista luonnonkiveä. Torin ja kirkkoaukion pintaan merkitään luonnonkivellä Kuninkaantien vanha linja, jonka merkintää jatketaan pohjoisrinteeseen johtavalla raitilla asfalttipinnan rajauksena.

Asemaympäristön aukiot pinnoitetaan betonisella, isolla sauvakivellä, värisävy vaalea harmaa. Kuviota jäsennellään betonilaattaruudutuksella (harmaa, hiekkapuhallus).

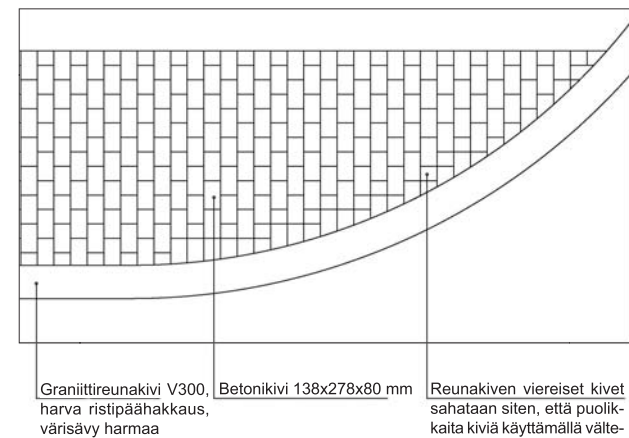
Pienijakoisten pinnoitteiden ladonnassa huomioidaan erilaisissa rajakohdissa nk. ½ kiven sääntö, eli alle ½ kiven leikkauksia ei hyväksytä.



Roomalainen ladonta.



Betonikiveyksen liittyminen reunakivilinjaan.



Välikaistakiveyksen ladontamalli ja liittyminen kaarevaan reunakiveen.

Rakenteet ja varusteet

Katutilan kaupunkikuvallisen ilmeen muodostumisessa materiaalit ja rakenteet ovat tärkeässä tehtävässä. Niiden tulee sopia tyyllisesti yhteen ja muodostaa viimeistelty kokonaiskuva. Erityistä huomiota tulee kiinnittää eri rakenteiden yhtymäkohtien esteettisyyteen ja kestävyysyteen. Pintojen ja rakenteiden laadukas toteuttaminen edellyttää perustuksien ja alusrakenteiden hyvää toteutusta jotta rakenteet pysyvät ryhdissään ja kestävät sekä käyttöä että kunnossapitoa

Keskustan katutilan rakenteita ovat tukimuurit, kiinteät istuinreunukset, portaat, luiskat, ajoesteet ym. Varusteita ovat valaisinlaitteet, liikennemerkkien ja opasteiden tukirakenteet, sähkökaapit, kaivojen kannet ym. Näiden kaikkien laadukas soveltaminen pintarakenteisiin edellyttää erityisen tarkkoja detailisuunnitelmia sekä taitoa, rakentajien motiivointia ja valvontaa rakennusaikana.

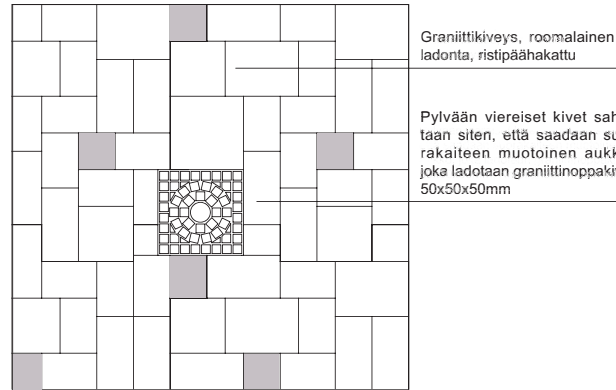
Laatuperiaatteet

Kaikki pinnasta nousevat rakenteet toteutetaan joko luonnonkivestä tai teräksestä. Betonirakenteita ei hyväksytä. Rakenteen soveltamisesta pintarakenteeseen on aina laadittava yksityiskohtainen detailjokuva/ladontamalli. Rakenteen ja pinnan rajakohdassa käytetään tarvittaessa pintarakenteen vahvistamista, esim. maakostea betonia. Teräsrakenteiden tulee olla joko ruostumatonta terästä tai maalattuja. Kuumasinkittyä terästä ei hyväksytä keskusta-alueella.

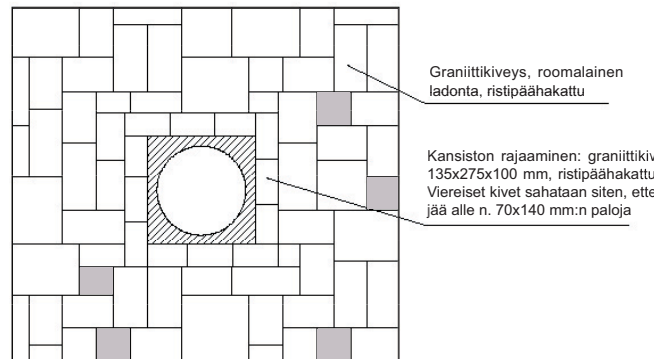
Laadun toteuttaminen käytännössä

Rakenteiden ja varusteiden soveltaminen kauniisti ja kestävästi edellyttää tarkkojen detailisuunnitelmien tekemistä, erityisesti sovituskohdista. Urakoitsijaa sitoviin tuotevaatimuksiin on syytä erityisesti korostaasovituskohtien esteettömyyden ja kestävyuden kriteerejä. Kaivojen soveltamisessa on suositeltavaa edellyttää urakoitsijalta yhden mallikaivon sovitukseen toteuttamista ja hyväksymistä ennen muiden rakentamista.

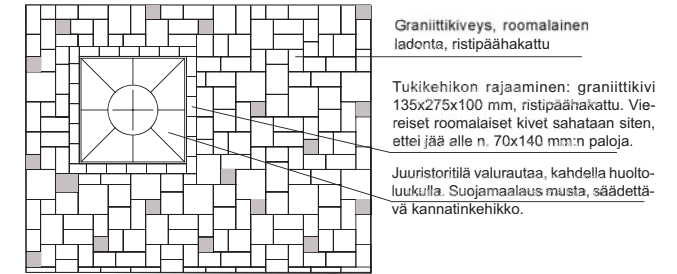
Kaikkien teknisten varusteiden teräsosien väri on tumma grafiitin harmaa RAL 7016.



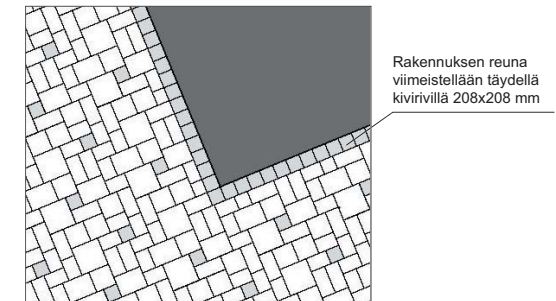
Esimerkki Ervastintielle jalkakäytävälle sijoittuvien erilaisten laitteiden ympäristön viimeistelystä.



Yleisohje kiveyksien liittymisestä kaivoihin ja kansistoihin.



Esimerkki Ervastintielle jalkakäytävälle sijoittuvien katupuiden juuristoritiilin sijoittamisesta pinnoitteeseen.



Ervastintien jalkakäytävän pinnoitteen soveltaminen rakennuksen sokkeliin.

Katukalusteet

Katukalusteita ovat penkit, roska-astiat, pyörätelineet, istutusaltaat ja mahdolliset muut erikoiskalusteet. Katukalusteiden kanssa samaan tyyliin kuuluu myös katupuiden juuriritiiliä ja runkosuojia. Katukalusteet keskustassa ovat erityinen tunnelman ja omalimaisuuden antaja, joten on syytä määrittellä kalusteiden tyyli ja yhtenäisyyttä luovat ominaisuudet ja välttää tuomasta eri alueille erilaisia kalustetyyppejä.

Laatuperiaatteet

Keskustan kalusteet ovat valmiskalusteita, joiden jatkuva saaminen on turvattu pitkällä aikavälillä. Kalustemalleja valittaessa on kiinnitettävä selvitettyä niiden kunnossapidettävyyttä ja varastointi samoin kuin mahdollinen talvikäyttö.

Laadun toteuttaminen käytännössä

Penkit ovat teräs- tai luonnonkivirunkoisia ja puupintaisia. Tyyppejä on kaksi, selkänojallinen ja käsinojallinen sekä selkänojaton malli. Puuosat ovat säänkestäviksi käsiteltyjä tai maalattuja. Maalipinta katsastetaan vuosittain ja uusitaan tarvittaessa. Penkin korkeus tulee olla 50-55 cm. Penkkien teräsosien väri on grafiitinharmaa (RAL 7016), kiviosat vaalean harmaata graniittia.

Roska-astioita on kaksi mallia, 30 l, 60 l ja 100-140 l. Roska-astian tulee olla joko maahan perustettu tai niin raskas, ettei se houkuttele ilkivaltaan. Materiaali on maalattu teräs, väri grafiitinharmaa (RAL 7016). Osassa roska-astioita on tuhkakuppi. Torialueella tarvittavat jätteiden suursäiliöt määritellään erikseen. Tarkoitukseen sopivat esim. syväsäiliöt (lajittelu), jolloin niiden näkyvä rakenne tulee verhoilla/maalata grafiitinharmaaksi (RAL 7016).

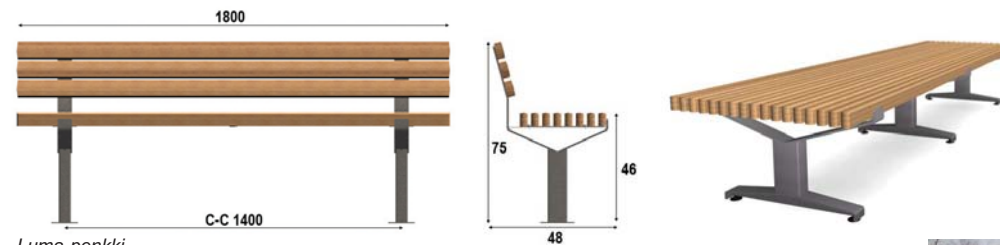
Pyörätelineitä on kahta tyyppiä, runkolukittava teline katutiloihin sekä katoksellinen teline aseman liityntäpysäköintipaikoille. Myös yksityisten toimijoiden suositellaan hankkivan samoja malleja.

Katupuiden juuristoritiiliä on tummaa terästä. Rungonsuoja on terästä, maalattu, väri grafiitinharmaa (RAL 7016). Puun tuessa on oltava enemmän kuin neljä pystytukea.

Pysäkkivarusteiksi suositellaan teräsrunkoista, pääosin läpinäkyvää katosta kiinteine istuimeneen ja roska-astioineen. Katoksen seinään sijoitetaan linjastoinformaatiota. Pysäkkialue pinnoitetaan betonikiveyksellä, reunakiven viereen sijoitetaan valkea raita näkövammaisten huomioväriksi (iso sauvakivi, tiililadonta, väri tumma harmaa). Katokseen sijoitetaan pysäkin nimi.

Kalusteiden tarkemmat kustannukset ja hintatiedot on esitetty liitteessä 1.

Kalustesuosituksukset



Luma-penkki



Kvardat-roskakori



Haga-sohva kaupunkipuistoihin



Kalmarsund-penkki jokilaaksoon



Pysäkkikatos



Möndal-pollari, upotettava



Ludvika-runkosuoja



Markgaller-maaritiili



Seagull-pyöräteline/katos



Kalmaruna-ruukku

Kalusteiden toimittaja Vitreo Oy / Nola

Vaihtoehtoiset istuimet

- ensimmäisten kalusteiden hankinta-aikaan tarkistetaan markkinoiden tarjonta, jolloin tavoitteena on löytää istuimiksi hyvin nuikkalinjaiset ja tyylikkääät kaupunkipenkit
- tavoitteena saman muotokielen penkkisarja: selkänojaton sekä selkänojallinen ja käsinojallinen



Viborg-penkki



Paxa-penkki

Katutilan ja tonttien rajakohdan eheyttäminen

Keskustassa on yleensä aina rakentumattomia tontteja tai pihoja, joiden yhtymäkohta katuun on esteettisesti ja toiminnallisesti epätydyttävä. Julkiset tilat tulee erottaa selkeästi puolijulkisesta tai yksityisestä tilasta. Tällöin kaupunkirakenne on sosiaalisesti toimiva. Tällaiset tonttirajat tulee kunnostaa tilanteeseen soveltuvalla tavalla. Rajaavalle rakenteelle haetaan kunnalta toimenpidelupa sekä kuullaan naapureita.

Laatuperiaatteet

Periaatteena on, että rajaava rakenne soveltuu tontin/korttelin arkkitehtuuriin ja pihajärjestelyihin eikä ole ristiriidassa katunäkymän kanssa.

Laadun toteuttaminen käytännössä

Rajaavina aiheina voidaan käyttää seuraavia :

- puurivi, mikäli pihanäkymä on siisti ja jäsennelty
- hoidettu pensasaita, mikäli piha on puutarhaluonteinen
- puuaita, mikäli arkkitehtuuri lähialueella on puuvaltaista
- kiviainesmuuri, mikäli arkkitehtuuri lähiympäristössä on tiivistä kivijulkisivua ja/tai kerrostalovaltaista
- aidan korkeus tulee olla min. 120 cm, kerrostaloalueella korkeus voi olla maksimissaan yhden kerroksen korkeus
- aitoihin sopii portti tai viitteellinen porttikehys
- liikkeiden huoltopihat edellytetään rajattavaksi
- kaikille pihaille suositellaan istutettavaksi vähintään yksi puu siten, että sen lehvästö näkyy katunäkymässä



Esimerkkejä kohteen arkkitehtuuriin sopivista rajaustavoista.

Valaistus kaupunkikuvassa

Kirkkonummen keskustan rakentuessa voidaan valaistuksella huomattavasti lisätä kaupunkikuvan laatua pimeään aikaan. Valaistu kaupunkikuva koostuu katuvalaistuksesta, jalankulkijan tilojen matalamman mittakaavan valaistuksesta, liikkeiden näyteikkunavalosta ja mainoksista sekä kaupunkikuvallisten kohokohtien ja kauniiden julkisivujen valaistuksesta. Tapahtumia ja juhla-aikoja varten varataan sähkövedot ja ulosotot erikoisvalaistukselle.

Laatuperiaatteet

Keskustan valaistuksesta on laadittu kokonaisvaltainen suunnitelma, jonka mukaisesti eri osakohteita toteutetaan. Tällä tavoin pimeän ajan kaupunkikuva hahmotuu ja rakentuu hallitusti. Valaistuksen laatumäärittelyjä ovat mittakaava, valon teho ja väri sekä valaisinkalusten design.

Laadun toteuttaminen käytännössä

Kokonaisvaltaisen valaistussuunnitelman mukaisesti keskusta-alue varustetaan toteuttamiskohteittain valaisimilla, joiden tyyppi ja värity on valittu sopimaan osaksi katukalusteperhettä.

Erikoiskohteita ovat keskustaan sijoitettavat taideteokset (määrittely teosten toteuttamisen yhteydessä) sekä Munkinmäellä komeat puu-tyksilöt (valitaan maastokatselmuksessa) ja makasiinirakennus.

Jokilaakson taustalla oleva kallio valaistaan päätenäkymäksi

Kaikki valaisinlaitteiden teräsoosat maalataan, värisävy grafiitinharmaa (RAL 7016).

Julkisivuvalaistuksen nykyiset ja tiedossa olevat tulevat kohteet on myös esitetty valaistuksen yleissuunnitelmassa. Julkisen valaistuksen toivotaan toteutuvan yksittäisinä hankkeina, on sitten kohteen omistaja kaupunki tai yksityinen taho. Kunta neuvoo kiinteistönomistajia valaistusratkaisuissa ja –hankinnoissa. Julkisivuvalaistukselle tarvitaan lupa.

Yksityiset kortteli- ja piha-alueet suositellaan valaistavaksi. Mikäli valaistus muodostuu yksityisellä alueella myös osaksi katunäkymää, suositellaan valaistussuunnitelmasta neuvottelua kunnan arkkitehdin kanssa tyyllillisen ja mittakaavallisen yhteensopivuuden turvaamiseksi.

Valaisimien hintatiedot on esitetty liitteessä 2.

1. Pääkatu (keskustaosuus) Siteco, DL 500 MAXI-K

Order No.	Lämpö [W]
DL 500 MAXI-K	125 W
DL 500 MAXI-K	250 W
DL 500 MAXI-K	375 W
DL 500 MAXI-K	500 W
DL 500 MAXI-K	625 W
DL 500 MAXI-K	750 W
DL 500 MAXI-K	875 W
DL 500 MAXI-K	1000 W
DL 500 MAXI-K	1125 W
DL 500 MAXI-K	1250 W
DL 500 MAXI-K	1375 W
DL 500 MAXI-K	1500 W
DL 500 MAXI-K	1625 W
DL 500 MAXI-K	1750 W
DL 500 MAXI-K	1875 W
DL 500 MAXI-K	2000 W
DL 500 MAXI-K	2125 W
DL 500 MAXI-K	2250 W
DL 500 MAXI-K	2375 W
DL 500 MAXI-K	2500 W
DL 500 MAXI-K	2625 W
DL 500 MAXI-K	2750 W
DL 500 MAXI-K	2875 W
DL 500 MAXI-K	3000 W
DL 500 MAXI-K	3125 W
DL 500 MAXI-K	3250 W
DL 500 MAXI-K	3375 W
DL 500 MAXI-K	3500 W
DL 500 MAXI-K	3625 W
DL 500 MAXI-K	3750 W
DL 500 MAXI-K	3875 W
DL 500 MAXI-K	4000 W
DL 500 MAXI-K	4125 W
DL 500 MAXI-K	4250 W
DL 500 MAXI-K	4375 W
DL 500 MAXI-K	4500 W
DL 500 MAXI-K	4625 W
DL 500 MAXI-K	4750 W
DL 500 MAXI-K	4875 W
DL 500 MAXI-K	5000 W
DL 500 MAXI-K	5125 W
DL 500 MAXI-K	5250 W
DL 500 MAXI-K	5375 W
DL 500 MAXI-K	5500 W
DL 500 MAXI-K	5625 W
DL 500 MAXI-K	5750 W
DL 500 MAXI-K	5875 W
DL 500 MAXI-K	6000 W
DL 500 MAXI-K	6125 W
DL 500 MAXI-K	6250 W
DL 500 MAXI-K	6375 W
DL 500 MAXI-K	6500 W
DL 500 MAXI-K	6625 W
DL 500 MAXI-K	6750 W
DL 500 MAXI-K	6875 W
DL 500 MAXI-K	7000 W
DL 500 MAXI-K	7125 W
DL 500 MAXI-K	7250 W
DL 500 MAXI-K	7375 W
DL 500 MAXI-K	7500 W
DL 500 MAXI-K	7625 W
DL 500 MAXI-K	7750 W
DL 500 MAXI-K	7875 W
DL 500 MAXI-K	8000 W
DL 500 MAXI-K	8125 W
DL 500 MAXI-K	8250 W
DL 500 MAXI-K	8375 W
DL 500 MAXI-K	8500 W
DL 500 MAXI-K	8625 W
DL 500 MAXI-K	8750 W
DL 500 MAXI-K	8875 W
DL 500 MAXI-K	9000 W
DL 500 MAXI-K	9125 W
DL 500 MAXI-K	9250 W
DL 500 MAXI-K	9375 W
DL 500 MAXI-K	9500 W
DL 500 MAXI-K	9625 W
DL 500 MAXI-K	9750 W
DL 500 MAXI-K	9875 W
DL 500 MAXI-K	10000 W



2. Pääkatu Iridium / Philips

3. Liikenne- ja kokoojkatu Iridium / Philips

Linjakas Iridium SGG254 soveltuu maanteiden, risteysalueiden, kierto- ja moottoritien valaistamiseen. Valaisimessa on luonnonlämmönvaihtojärjestelmän komponenttien vastainen osamusta. Tasoläpäsivot (FG) soveltuva kaikille pukeutumustilanteille.

Valonlähteet

- Suuripainatiumilamppu SON-T 250 ja 400 W (E40)
- Esihöyrylamppu HPL-N 250W (E40)
- Induktiolamppu QL 165W.

Rakenne

- Runko painealuetta alumiinia.
- Katos polykarbonaattia tai tilauksesta painealuetta alumiinia.
- Etsiäsi karkaistua lasia.

Väri

- Runko alumiinia.
- Katos RAL 7035
- Muut RAL-sävyt tilauksesta.

Optiikka

- Käyttökoosta avoin T-POT-tyylilampun optiikka (TP)
- Tilauksesta suljettu CT-POT-tyylilampun optiikka (CP)

Asennus

- Pylvään päähän Ø 60 – 76 mm
- Valaisinvarren Ø 48 – 76 mm
- Tilauksen yhteydessä mainittava asennus Ø 34 – 42 mm pylväsvarren.

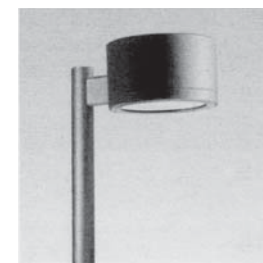
Kykensä

- 3x2,5 mm²



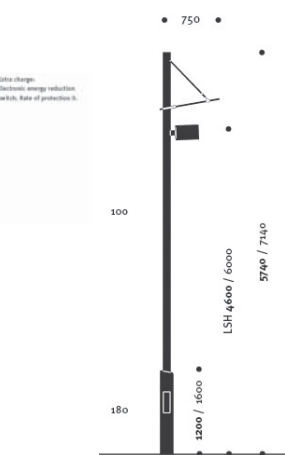
4. Kevyen liikenteen väylät Delo / iGuzzini

code	lamp	colour
7854	125 W E27 HME	04-15
7855	250 W E40 HME	04-15
7856	150 W E40 HIT/HST	04-15
7857	250 W E40 HST	04-15
7876	250 W E40 HIT	04-15
8159	100 W E40 HST	04-15
	100 W E40 CDM-TT	04-15
Optic II		
7659	125 W E27 HME	04-15
7660	250 W E40 HME	04-15
7661	150 W E40 HIT/HST	04-15
7662	250 W E40 HIT/HST	04-15
8160	100 W E40 HST	04-15
	100 W E40 CDM-TT	04-15

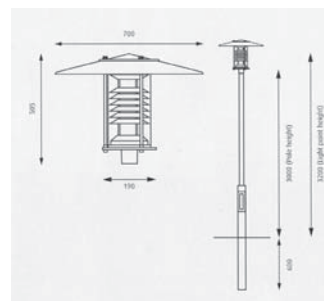


5. Aukiot Tienda / Hess

code	lamp	colour
7854	125 W E27 HME	04-15
7855	250 W E40 HME	04-15
7856	150 W E40 HIT/HST	04-15
7857	250 W E40 HST	04-15
7876	250 W E40 HIT	04-15
8159	100 W E40 HST	04-15
	100 W E40 CDM-TT	04-15
Optic II		
7659	125 W E27 HME	04-15
7660	250 W E40 HME	04-15
7661	150 W E40 HIT/HST	04-15
7662	250 W E40 HIT/HST	04-15
8160	100 W E40 HST	04-15
	100 W E40 CDM-TT	04-15

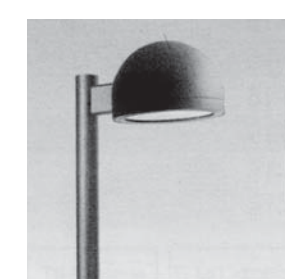


6. Puistoalueet Kastrup / Louis Poulsen



7. Puolaakson ulkoiluraitit Argo / iGuzzini

code	lamp	colour
7854	125 W E27 HME	04-15
7855	250 W E40 HME	04-15
7856	150 W E40 HIT/HST	04-15
7857	250 W E40 HST	04-15
7876	250 W E40 HIT	04-15
8159	100 W E40 HST	04-15
	100 W E40 CDM-TT	04-15
Optic II		
7659	125 W E27 HME	04-15
7660	250 W E40 HME	04-15
7661	150 W E40 HIT/HST	04-15
7662	250 W E40 HIT/HST	04-15
8160	100 W E40 HST	04-15
	100 W E40 CDM-TT	04-15



Kirkkonummen keskusta-alueen valaistusperiaatteet

Valaistuksen yleissuunnitelma tähtää pitkällä aikavälillä toteutettavaan keskusta-alueen valaistuksen uudistamiseen. Keskustan julkiset tilat valaistaan sekä toiminnallisten että kaupunkikuvallisten tavoitteiden mukaisesti. Keskustan katujen yhtenäisellä valaistuksella voidaan selkeyttää katujen hierarkiaa ja lisätä keskustan kaupunkimaisuutta.

Valaistustekniset ominaisuudet

Valon väriämpötila on noin 3000 kelviniä (K) Kirkkonummen keskusta-alueella. Lampputyypinä on keskusta-alueilla (paitsi puistoalueilla elohopea -lamppu) monimetallilamppu tai vastaava lampputyypin, joka toistaa hyvin värit (valkoinen valon väri). Katuvalaisinpylväät ovat keskusta-alueella sinkittyjä ja maalattuja. Keskusta-alueella valaisimien tulee olla rakenteellisesti kestäviä ja pitkäikäisiä sekä helppoja huoltaa.

Tori- ja aukiovalaistus

Tori- ja aukiotilat valaistaan niiden toiminnallisten vaatimuksien mukaisesti; Ylä- ja alatorille mahdollinen tapahtumavalaistus sekä torimyyntiä tukeva valaistus (iltatoritoiminta, joulumyyjäiset, markkinat). Ylä- ja alatorien erilaiset ulkoilmatapahtumat huomioidaan ja alueelle varataan äänentoisto- sekä AV-tekniiset käyttömahdollisuudet.

Valaisimia valittaessa varmistetaan, että ne eivät aiheuta häikäisyä.

Puistojen valaistus

Puistojen valaisinvalinnassa huomioidaan niiden sopivuus puistojen tunnelmaan sekä nykyisiin puistovalaisimiin.

Julkisivuvalaistus

Rakennusten julkisivuvalaistusta suositellaan (suositetut kohteet valaistuksen yleissuunnitelmaportissa) ja ohjeet kiinteistöjen valaistuksesta voisi antaa jo rakennustapaohjeissa. Kirkko on jo nykyään valaistu, sen lisäksi valaistaan tapuli sekä risti ja veistos kirkon pihamaalta. Vanha ns. Aktian talo sekä kirjasto valaistaan osaksi Kirkkotorin kokonaisuutta. Historiallisesti merkittäviä rakennuksia kuten Villa Haga ja rautatieasema valaistaan rakennusten arvokkuutta korostaen. Näiden lisäksi tulevan kulttuuritalon sekä kaupungintalon julkisivut valaistaan niiden arkkitehtuuria korostaen. Ervastintielle rakentuvan toimisto- ja liikerakennuksen julkisivu valaistaan osaksi kauppakadun kokonaisuutta. Julkisivuvalaisimet voidaan asentaa osaksi katuvalaistusta.

Joulu- ja juhla-valaistus

Tori-alueelle tuodaan valaistusta joulukuusi joulun ajaksi. Mikäli jotain reitiosuutta katetaan, jouluvalaistus voidaan rakentaa katetulle alueelle valaistujen symbolikuvien ja jouluvalojärjestelmien avulla. Valaistusratkaisut määritellään rakennussuunnittelun yhteydessä tarkemmin. Jouluvalaistus toteutetaan erillissuunnitelman mukaisesti, tässä suunnitteluvaiheessa huomioidaan sähköntarve.

Kirkkonummentien keskeinen jakso korostetaan vaijerivalaistuksella.

Erikoiskohteiden valaistus

Keskusta-alueella sijaitsevat merkittävät taideteokset ja muistomerkit valaistaan osaksi pimeän ajan kaupunkikuvaa.

Kirkkonummen sisääntuloväylien yhteyteen Munkinmäkeen sekä Kantatien 51 varteen suositellaan rakennettavaksi pimeän ajan maamerkit (porttiaihe) valaisemalla esimerkiksi näyttäviä lehtikuusia sekä makasiinirakennus. Porttiaiheen valaistuksen suunnittelussa voidaan hyödyntää valotaiteilijoita.

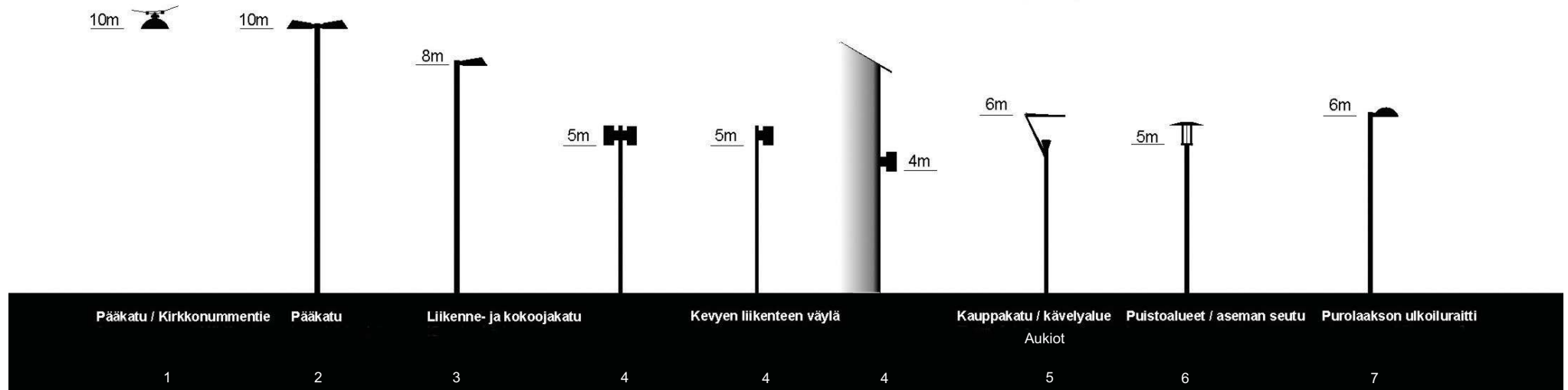
Ervastintien valaisinpylväisiin varataan sähkön ulosotto juhla-valaistusta varten.

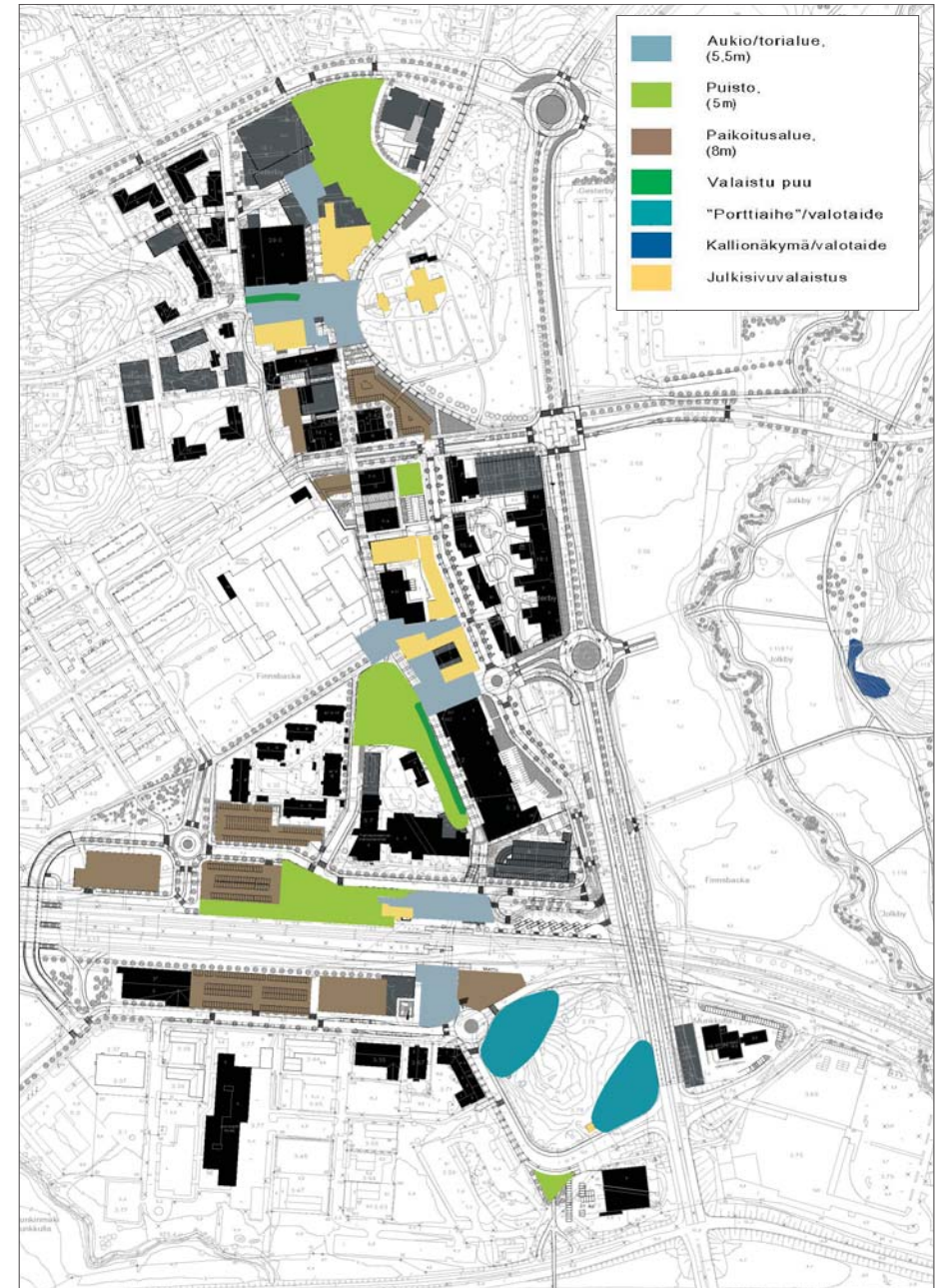
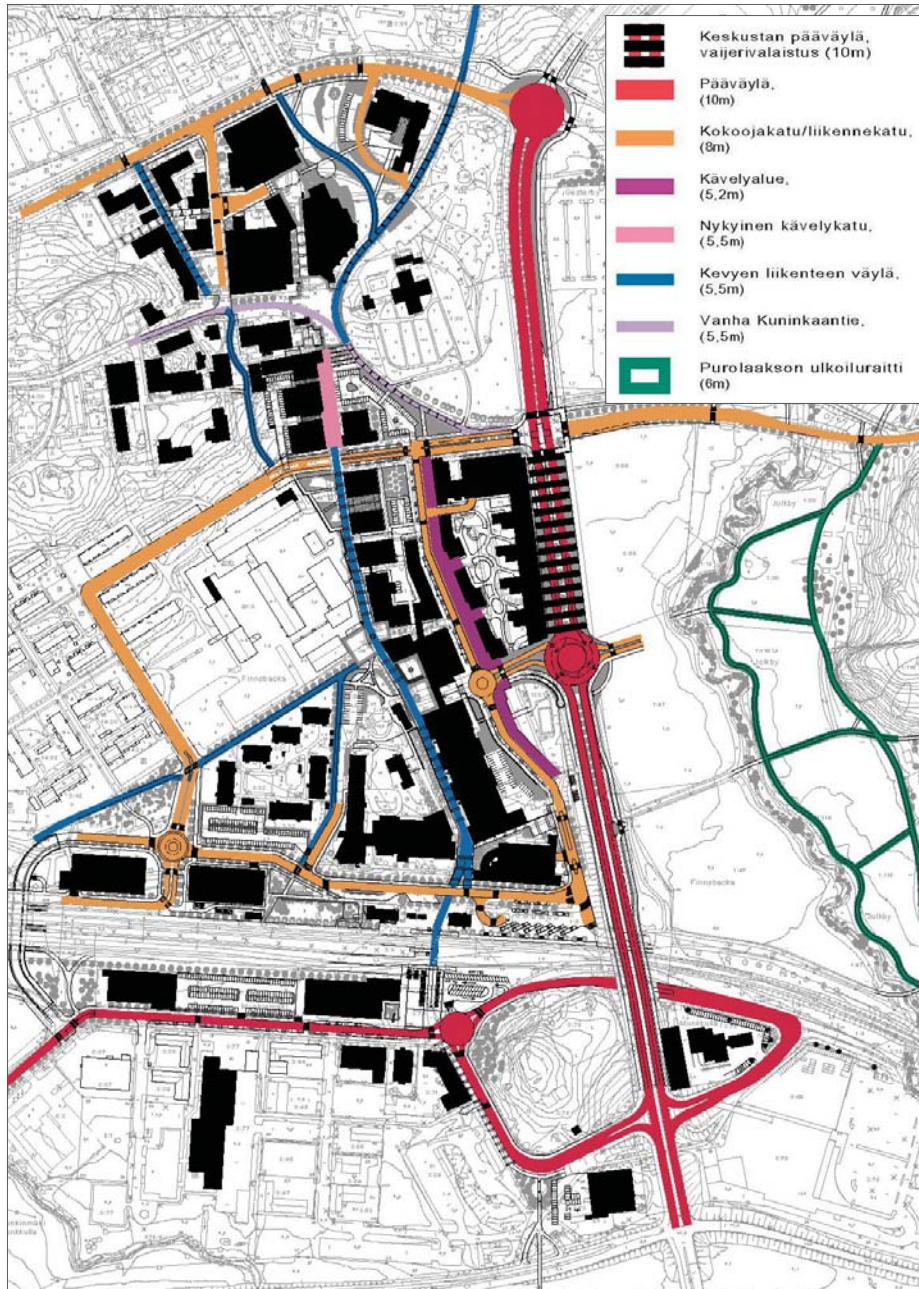
Kalliopaljastumia Jolkbynjoen laakson taustarinteessä suositellaan valaistavaksi valotaiteen avulla.



Århusin kävelykatu Tanska, valaisinmalli Aviso (Thorn) + erikoispylväs.

kohde	valaisin / valmistaja	p (h)	pylväs / varsi	Kelvin	lamppu ja teho
1.Pääkatu (keskustaosuus)	Siteco, DL 500 MAXI-K	10m		2800	2 x HIT 250W
2.Pääkatu	Iridium / Philips	10m	standardi pylväs (maalattu)	3000	2 x QL 165/830
3.Liikenne- ja kokoojakatu	Iridium /Philips	8m	standardi pylväs (maalattu)	3000	QL 165/830
4.Kevyen liikenteen väylät	Delo / iGuzzini	5m	standardi pylväs (maalattu)	3400	HME 125W
5.Aukiot	Tienda 1 / Hess	6m	erikoispylväs	3400	HME 125W
6.Puistoalueet	Kastrup / Louis Poulsen	5m	standardi pylväs (maalattu)	2800	HME 125W
7.Puistolaakson luontoraitti	Argo / iGuzzini	5-6m	standardi kartiopylväs (sinkitty)	3400	HME 125W





Taide kaupunkitilassa

Keskustan kehittämisessä yhtenä perusajatuksena on Kirkkonummen leimautuminen taidekaupungiksi. Keskustan kaupunkitilojen, katujen, aukoiden ja puistojen sarjallisuus, rytmi ja näkymät tarjoavat julkiselle taiteelle erinomaisia paikkoja. Taideteoksilla on paikkojen merkitsemisessä ja keskustatilojen laadun kuvastajana tärkeä tehtävä.

Julkisen taiteen laadun toteuttaminen

Taideohjelman suunnittelu luo puitteet taidekaupungiksi kehitymiselle. Taideohjelman ja julkisten taideteosten taiteellisen laadun varmistamiseksi on tärkeää

- suunnitelmallisuus taideteoksien sijoittelusta hankintaan ja toteutukseen
- kokonaissuunnitelman muodostaminen
- taideteosten taiteellinen taso

Laadun toteutuminen mahdollistuu, kun taideohjelmaa sitoudutaan kehittämään pitkällä aikavälillä sekä

- taiteilijat ja taideteokset valitaan ensisijaisesti taiteellisten ansioiden perusteella
- taideteoksista ja niiden ympäristön kunnossapidosta huolehditaan asianmukaisella tavalla
- taideteokset ja niiden sijaintiympäristö huomioidaan myöhemmän rakentamisen tuomissa muutoksissa

Taiteen paikkojen määrittelyssä huomioidaan

- näkyvät monumentit näkymäakseleilla ja sisääntulossa
- pienemmät teokset aukioilla, pinnoitteissa, alikulkutunneleissa,
- julkisivuissa, rakennuksissa sisällä
- julkisen ulkotilan rakentamisessa on huomioitava varaukset teosten perustuksille ja valaistukselle

Taiteelle on hyvä laatia oma kunnossapito-ohjelma.

Taideohjelman laatiminen

Kirkkonummella ei vielä ole merkittävästi julkista taidetta ja nyt onkin mitä sopivin ajankohta laatia keskustan julkiskuvan taidepainotteisuuden pitkän tähtäimen ohjelma.

Tällöin on ratkaistava mm

- julkisen taiteen yhtymäkohdat Kirkkonummen kulttuuriseen taustaan
- taiteen toteuttamistapa (kilpailut, paikalliset tekijät ym.)
- taiteen toteuttamisen kytkeytyminen kunnallisteknisen rakentamisen
- aikatauluun ja rahoitukseen (esim. prosenttitaide, aiheiden kytkeytyminen
- ympäristörakentamiseen)
- yhteistyö paikallisten toimijoiden kanssa
- taiteen paikat, mittakaava ja tyyli

Taidekonsepti on suositeltavaa ajoittaa vaiheittain pitkälle aikavälille.

Ohjelman sisällössä on hyvä huomioida mm. seuraavia asioita:

5-vuotissuunnitelma

kokonaiskonseptin suunnittelu, työryhmän perustaminen, rahoitusmallista sopiminen, muutaman teoksen toteuttaminen

10-vuotissuunnitelma

yhteistyön rakentaminen yritysten kanssa, teosten toteuttamisen

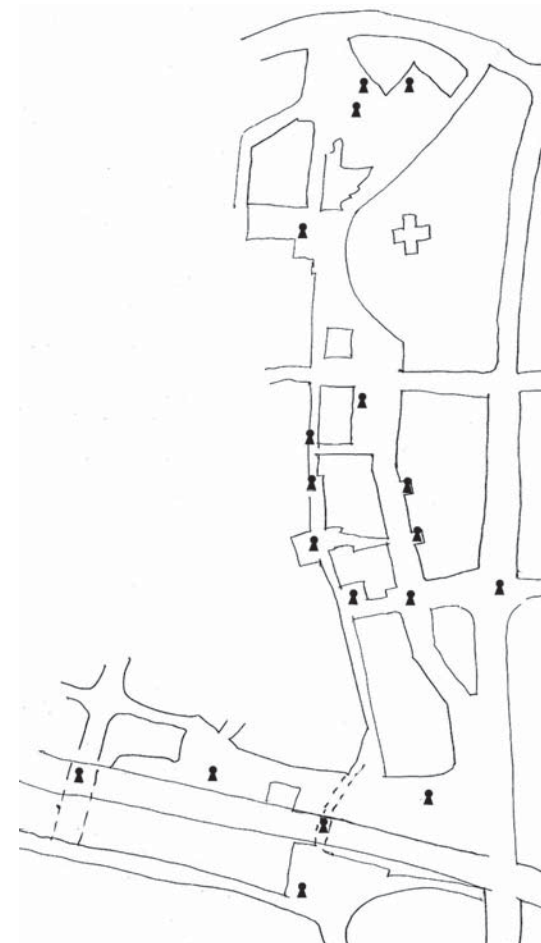
vakiinnuttaminen, esim. yksi teos/vuosi

15-vuotissuunnitelma

kansainvälisen näkyvyyden tavoittelu, merkittävän tapahtuman toteuttaminen, teos

20-vuotissuunnitelma

uuden kulttuurilaitoksen toteuttaminen, omaleimaisen kulttuuripohjan vakiinnuttaminen, merkittäviä teoksia, kaupungin oma kokoelma, taidekoulutusta ym.



Esimerkkikaavio julkisten taideteosten sijoittamisen mahdollisuuksista Kirkkonummen keskustan alueella.

Käytännön toimenpiteet ja jatkotoiminnan turvaaminen

Taideohjelman aloitus

- keskustelu taideohjelman käynnistämisestä, päätöksen tekeminen ja aloitusmäärärahan osoittaminen hankkeelle
- taideohjelmasta vastaavien henkilöiden ja työryhmän nimeäminen
- taiteen alan asiantuntijan esim. tuottajan palkkaaminen ohjelman vetäjäksi projektimuotoisesti ja/tai henkilöstön ammatillinen koulutus
- tiedotuksen organisointi ja tiedotusmateriaalin valmistaminen
- toiminnan jatkaminen
- sitovien päätöksien tekeminen
- budjetin osoittaminen hankkeelle
- taideohjelmaan sitoutuminen pitkäjäksoisesti
- henkilöstön rekrytointi ja ammattitaidon ylläpito
- yhteistyö ja toiminnan turvaaminen alueella toimiville taiteen ammattilaisille
- työskentelytilojen osoittaminen



Hangon keskustan taideaihe on kiveen kirjoitettu.



Eino Leino ja Onerva, Esplanadin puisto 2005.



Oulun "Toripoliisi" on kaupunkilaisten rakastama hahmo.

Opastus ja mainonta keskustassa

Keskustan rakentuuessa ja tiiviydessä ja uusien katuyhteyksien toteutuksessa laaditaan kokonaisvaltainen liikenteenohjaussuunnitelma, jota toteutetaan yksittäisten rakennushankkeiden yhteydessä. Keskustassa käytetään pienikokoisia liikennemerkkejä.

Lisäksi laaditaan kokonaisvaltainen kaupunkiopastussuunnitelma, joka ohjaa pysäköintiin, palveluihin ja kulttuurikohteisiin. Kaupunkiopastus käsittää opaskartan, suuntaopasteet sekä jaettavaa ja sähköistä opastusta. Kaupunkiopastukseen kuuluu myös tiedottaminen ajankohtaisista kulttuuritapahtumista.

Liikkeiden mainosten muodostamaa visuaalista hälyä hallitaan mainontaa yhtenäistävien ohjein.

Laatuperiaatteet

Liikenteenohjauksen suunnittelee ja laatii kunta yleisten säädösten periaatteita noudattaen. Kaupunkiopastuksen suunnittelusta vastaa kunta yhteistyössä toimijoiden kanssa. Toteuttaminen voi tapahtua myös yhteistyössä kustannukset jakaen. Opastusjärjestelmän päivittämisen periaatteet tulee myös suunnitella.

Katutilassa näkyvän kaupallisen mainonnan periaatteita ovat mainospintojen kohtuullinen koko katunäkymässä, tyylikkyys ja hyvät mittasuhteet julkisivuihin liittyvissä liikanimissä sekä katutilaan sijoittuvien siirrettävien mainosten kohtuullinen määrä ja esteetön sijainti.

Laadun toteuttaminen käytännössä

Liikenteenohjauksilaitteet pyritään sijoittamaan samaan linjaan valaisinylväiden kanssa sekä mahdollisuuksien mukaan samoihin tukirakenteisiin. Keskustan katualueilla suositellaan käytettäväksi pienikokoisia liikennemerkkejä.

Kaupunkiopastus on eurooppalaisen standardin mukaisesti perusvärikkään ruskea. Palvelukohteita kuvataan tekstin lisäksi symbolikuvien. Kaupallisia kulttuuripalveluja voidaan opastaa myös katujen nimikilpien yhteydessä. EU-tunnusta voidaan käyttää kilvissä. Keskustakarttoja suositellaan sijoitettavaksi asema-aukioille molemmin puolin rataa, Ervastintielle ja ylätorille. Kulttuuritapahtumista tiedottaminen on suositeltavaa sijoittaa keskustakarttojen yhteyteen sekä banderolleina katuvälispylväisiin Ervastintielle.

Keskusta-alueella liikkeiden ikkunoita saa peittää mainoksia 20%. Julkisivujen liikanimille ja –merkeille on haettava hyväksyntä... Katutilaan saa sijoittaa nk. A-standejä 1/3 tilaan jalkakäytävän leveydestä rakennuksen seinän viereen. Sama sääntö koskee myös aukioita. Muutoin kaupallisia mainoksia saa sijoittaa katutilaan vain kunnan osoittamiin kohteisiin (esim. mahdollinen kunnan sopimus mainoslaitetoimittajan kanssa).

Liikealueen kiinteistöt laativat omat kiinteistökohtaiset ohjeet ikkuna- ja ulkovalomainonnasta sekä katutilaan sijoitettavista mainoksista, jotka on toimitettava kuntaan hyväksyttäväksi ns. ilmoitusmenettelyn mukaisesti. Koko liikealueen kehittämishankkeita varten tulisi perustaa ns. keskustayhdistys, joka käsittää yrittäjien lisäksi kunnan edustajia. Liikerytysten edunvalvonta ja yhteistyömuotojen kehittäminen eri toimijoiden kanssa (mm. kunta) sekä kuntakeskuksen kaupallisen vetovoiman voimistaminen ja viihtyisän ympäristön vaaliminen tulisi olla ns. keskustayhdistyksen yksi tärkeimmistä tehtävistä.



Toimintavarustus katutilassa

Liike-elämän ja muiden toimijoiden toivotaan aktiivisesti valtaavan myös julkista ulkotilaa toiminnalleen ja tilaisuuksilleen. Toiminnan sijoittumiselle ja sen edellyttämälle varustukselle annetaan joitakin laatukriteerejä. Katutilaan sijoittuvaa toimintaa toivotaan ennen kaikkea Ervastintielle, Asematielle, ylä- ja alatorille sekä pienille aukioille ja puistoihin.

Toimintavarustusta ovat myös kioskit ja muut kausiluontoiset myyntikojut, joita varten tarvitaan kunnan lupa.

Laatuperiaatteet

Katutilassa saa liiketoimintaan (liikkeiden ulkomyynti, katukahvilat) käyttää julkisivun puoleista reunavyöhykettä siten, että jalkakäytävälle/jalankulkutilaan jää vapaata suoralinjaista tilaa min. 2,5 metriä.

Katukahvilat saa sijoittaa samoin periaattein kuin liikkeiden myyntitilat. Katukahvilaita ei tarvitse aidata. Kaikki ulkokahviloiden kalusteet ja rakenteet tulee hyväksyttävä kunnalla. Muovikalusteet eivät ole sallittuja. Varustuksella tulee olla yhtenäinen väriyysuunnitelma.

Laadun toteuttaminen käytännössä

Kaikesta toimintavarustuksesta tulee olla suunnitelma joka hyväksytään kunnalla.



Esimerkkejä toimintavarustuksen laadusta ja sijoittelusta.

Esteettömyys julkisessa ympäristössä

Kirkkonummen kunnalla on tavoitteena edistää esteettömyyden toteutumista julkisen ulkotilan kehittämisen yhteydessä. Esteettömyyden tarve koskee myös muita palvelujen tarjoajia, erityisesti liikkeiden ja muiden palvelujen sisäänkäyntien kohdalla.

Laatuperiaatteet

Esteettömyyden toteuttamisen periaatteena on, että esteettömyyskriteerit huomioidaan kaikessa uudisrakentamisessa sekä julkisen ulkotilan ja kiinteistöjen peruskorjauksessa. Esteettömyyskäsite sisältää esteettömän matkaketjun kodista palveluihin, esteettömän liikkumisen keskustassa sekä nk. sosiaalisen esteettömyyden eli turvallisuuden. Esteettömyys kohdistuu kaikkiin keskustarakenteen alueisiin ja kohteisiin.

Valtakunnallinen SURAKU-ohjeisto (<http://www@hel.fi/helsinki/kaikille>) määrittelee esteettömyyskriteerit useimmin toistuvissa kohteissa kuten kadulla, sisäänkäynneissä ja julkisissa oleskelupaikoissa. Liikenne- ja viestintäministeriö on antanut ohjeet esteettömän joukkoliikennevarustuksen suhteen. Näitä ohjeita noudatetaan Kirkkonummen keskustan suunnittelussa ja rakentamisessa.

Laadun toteuttaminen käytännössä

Esteiden kartoittamiseksi suositellaan tehtäväksi Kirkkonummen keskustan julkisen ulkotilan ja palvelujen esteettömyyskatselmus, jossa asiantuntijatahona toimii paikallinen vammaisneuvosto. Esteettömyyskatselmus päivitetään määrävuosina. Lisäksi kaikki tärkeimmät julkisen ulkotilan ja palvelurakennusten suunnitelmat esitellään vammaisneuvostossa, joka antaa niistä lausunnon.



Esimerkkejä sisäänkäyntien esteettömyysratkaisuista.

Seuraavassa on tärkeimpiä esteettömyyskriteerejä, joita noudatetaan

- ulkotilan tilan hahmottamisen selkeys ja kontrastit, hyvä yleisvalaistus
- katu ympäristössä min. 2,5 m esteetön kulkuväylä, näkövammaisten vaaranpaikkojen varoittavat väri- ja materiaalikontrastit, katuylytysten kulkua ohjaavat yksityiskohdat sekä portaiden ja luiskien ohjeet (lämmitetyt portaat, 5-8 % luiskakaltevuus, kaksitasoiset kaiteet)
- aukoiden hahmottamista tukevat materiaalit ja tunnisteet
- puistojen turvallisuutta tukeva avoimuus
- joukkoliikennepysäkkien väljä mitoitus, ohjaava kontrastiväri, invapaikat pysäköintialueilla
- kaupunkirakennetta tukeva valaistus
- levähdysmahdollisuus 50 m:n välein, kalusteet suoralinjaisella vyöhykkeellä

D YMPÄRISTÖN SUUNNITTELU, RAKENTAMINEN JA YLLÄPITO

Toimijoiden vastuu ja yhteistyö

Keskustaympäristön laadun toteuttamisessa ja ylläpidossa kunta on päävastuussa. Kunta on myös vastuussa yksityisten toimijatahojen yhteistyöstä ja informoisesta. Kunta vastaa myös laadun toteuttamisen seurannasta ja laatukäsikirjan päivittämisestä. Kunta tiedottaa laatukriteereistä laajasti kuntalaisia (esim. netti-informaatio, koulujen opetus, paikallistiedotusvälineet). Kunta vastaa myös lupakäytännön toimivuudesta ja laatu-neuvonnasta.

Kunta vastaa kansalaisorganisaatioiden yhteistyöstä (vammainen- vosto, eläkeläisjärjestöt, kotiseutuyhdistykset ym.).

Toimijat ja kiinteistönomistajat vastaavat oman alueensa toimivuuden ja kaupunkikuvan laadusta ohjeistuksen mukaisesti ja noudattavat lupakäytäntöä.

Taulukossa on kuvattu kunnan vastuutahot erilaisissa laatukysymyksissä.

kaavoitus ja liikennesuunnittelu

- yleissuunnittelu – kaupunkiarkkitehtuuri sekä kaupunkikuvallinen yleisilme

kunnallistekniikka ja alueidenhoitopalvelut

- hankkeiden (mm. katualueet, kevytliikenneväylät ja puistot) yksityiskohtainen suunnittelu vuorovaikutuksessa kaavoituksen ja liikennesuunnittelun kanssa

rakennushankkeiden toteuttaminen ja laadunvarmennus

- siisteys ja laadun säilyttävät toimenpiteet (mm. viherkasvillisuus sekä kalusteiden ja valaisimien korjaaminen)

elinkeino- ja kiinteistöhallinto

- sopimukset liikealueen kiinteistöjen ja yrittäjien kesken
- ns. keskustayhdistyksen organisointi
- kuntakeskuksen markkinointi ja tapahtumien järjestäminen (myös kulttuuritoimi)

rakennusvalvonta

- asemakaavan ja rakentamistapaohjeiden mukaisen rakentamisen ohjaus

Ympäristön laadun toteuttamisen varmistus

Julkisen ulkotilan toteuttamishankkeet ovat eri aikoina tapahtuvia, eri urakoitsijoiden toimesta toteutettavia prosesseja. Kunnallisteknisiä ja viherhankkeita varten on valtakunnalliset rakennustapaohjeet, mutta kokemus on osoittanut, että pelkästään niihin viittaamalla ei toivottu laadun toteutuminen välttämättä toteudu. Jotta yhdenmukaiseen, tavoitteena olevaan laadun toteutukseen päästään, on prosessiin sisällytettävä urakoitsijan tuotevastuu laadun toteutumisesta. Tätä varten suositellaan kehitettäväksi julkisen ulkotilan toistuvien, tavanomaisten laadunmäärittelyjen tuotevastuut urakkatarjouspyyntöihin sisällytettäväksi. Tämän lisäksi kussakin erillishankkeessa voi olla siihen liittyviä erityisiä tuotevastuumäärittelyjä.

Laatua varmistavat periaatteet urakkatarjouspyynnössä

Eri hankkeissa toistuvia yleisluontoisia laadun toteuttamiseksi ovat esim.

- luonnonkivipinnoitteiden mitoitus-, toleranssi- ja asennustapamäärittelyt
- luonnonkivien värimäärittelyt, mallikiven hyväksyttäminen
- betoni- ja luonnonkivituotteiden prototyyppien ja ladontamallien hyväksyttäminen
- betonin laadunluokkamäärittelyt esteettisesti vaativissa rakenteissa
- yleensä värien hyväksyttämismenettely
- kalusteiden tyyppihyväksyntä
- koevalaistukset
- design-kalusteiden prototyyppien hyväksyttäminen
- kaivonkansien sovittamisen tyyppimallien hyväksyttäminen

Laadun varmistus toteuttamisen aikana

Urakkatarjouksen laadunvarmistuksesta sopiminen ei vielä sinänsä välttämättä tuota tavoiteltua laadun tasoa. Toteuttamisen aikana työmaatoimintaan on sisällytettävä esteettisen laadun asiantuntijavalvonta. Valvojana voi toimia joko hankkeen arkkitehtisuunnittelija tai rakentajan arkkitehti. Tärkein vaihe on ennen rakennustöiden alkua rakentajien opastus ja ohjeistus sekä yhteinen suunnitelmien läpikäynti. Tällä tavoin rakentajat motivoitetaan tavoittelemaan parasta laatua ja olemaan aktiivisesti yhteydessä asiantuntijavalvojaan. Rakentaja voi myös tuoda kokemuksensa perusteella laatua parantavia muutoseesityksiä suunnitelmaan. Kaiken kaikkiaan on hyvä pyrkiä tiiviiseen yhteistyöhön ja käytännönläheiseen toimintaan työmaalla.



Laadukasta kivityötä Pietarsaaren kävelykadulla.

Kunnossapidon käytäntö

Keskustojen kehittäminen entistä kevytliikennepainotteisemmaksi tuottaa keskustaan pienimittakaavaisuutta sekä uusia materiaaleja ja ratkaisuja, joiden kunnossapitoon ei ole totuttuja menetelmiä. Jotta laadukkaasti rakennettu, pienipiirteinen ympäristö pysyisi siistinä ja pitkäikäisenä, on kunnossapidon käytäntöjä sovellettava palvelemaan paremmin uutta tilannetta. Toisaalta on hyvä pitää mielessä, että ei kannata toteuttaa sellaista ympäristöä, mitä ei voida kohtuudella ja ilman suuria investointeja pitää kunnossa.

Keskustojen kunnossapidossa voidaan etsiä uudenlaisia yhteistyömuotoja kunnossapitourakoitsijoiden kanssa, esim. hoitoalueiden yhdistämistä suuremmiksi kokonaisuuksiksi ja hoitosopimusten solmimista pitemmäksi ajanjaksoksi, jotta urakoitsijan kannattaa hankkia mittakaavaltaan pienempää hoitokalustoa.

Keskustan osasuunnitelmia laadittaessa on suositeltavaa keskustella ajoissa kunnossapidosta vastaavan tahon kanssa, jotta ratkaisut ja hoito saadaan tukemaan toisiaan.

Keskusta-alueiden hoidossa on hyvä tarkastella aluekokonaisuutta yli omistusrajojen ja sopia tarvittaessa yhteisistä hoitourakoista.

Ympäristön laadun seuranta ja kehittäminen

Ympäristön laadun käsikirja on laadittu tietyssä keskustan rakentamisen tilanteessa ja siinä painottuvat asiat, joita senhetkinen tavoitteenasettelu edellyttää. Laatukäsikirjan ensimmäisessä versiossa kiinnitetään huomiota vielä uusien toimintatapojen kehittämisen tarpeeseen ja useat ratkaisumallit vaativat vielä kokeilua ja kehittämistä.

Laatukäsikirjan on tarkoitus palvella aktiivisesti kulloistakin kehitysvaihetta, joten sitä tulee kehittää uusien kokemusten ja toimintatapojen muutosten mukaisesti. Laatukäsikirjan päivitysväli voisi olla esim. 5 vuotta, jona aikana on suositeltavaa pitää parin vuoden välein keskustaympäristön laatukatselmuksia ja arvioida ratkaisumallien ja toimintasuositusten toimivuutta laadun toteutumisessa.

Laatutoiminnalle on suositeltavaa nimetä kunnassa vastuuhenkilö, joka huolehtii laatukäsikirjan toimivuudesta, tiedottamisesta, neuvonnasta ja kehittämisestä.

LIITE 1

Kalusteet

Möndal-pollari, upotettava

Möndal-pollarit voidaan tarvittaessa korjausmaalata alkydimaalilla. Mallia on saatavana myös irrotettavana.

Mitat ja materiaalit

Maanpäällinen korkeus 110cm, putki 133x4mm. Teräsosat on kuumasinkitty ja polyesteripulverimaalattu mustiksi, RAL 9005. Perustuskappale irrotettavaan pollariin on kuumasinkitty.

Hinta: 195 €.

Ludvika runkosuoja

Runkosuoja puistojen ja katujen liikennealueille. Ruostemaalattu, musta. Runkosuojaus asennetaan Margaller maaritilään tai ankkuroida erityisellä maa-ankkurisarjalla.

Mitat ja materiaalit

Kokonaiskorkeus 190cm | maanpäällinen korkeus 150cm | sisä ø 37cm | ulko ø 40cm

Huolto

Maalattuja rungonsuojia käsiteltävä varovasti vaurioiden välttämiseksi. Vauriot voidaan korjata polyuretaani- tai alkydimaalilla.

Hinta: 395 €

Markgaller-maaritila

Markgaller-maaritila on valmistettu paksusta valuraudasta ja tarkoitettu kaikkein kovimmalle kuormitukselle joutuviin kohteisiin. Se on varustettu neljällä ilmastus- ja kasteluluukulla. Maaritilän osat kiinnitetään toisiinsa kiinnityssarjalla, johon kiinnitetään myös runkosuojaus.

Mitat ja materiaalit

Maaritila, valurautaa: 140x140cm | paksuus 5cm | paino 4x76kg (304 kg)

Laatikko on varustettu puunjuuristolle soveltuvin aukoin, jolloin juuret pääsevät kasvamaan laatikon läpi.

Huolto

Valurauta ruostuu hitaasti ajan kuluessa, mutta se ei vaikuta tuotteen toimivuuteen eikä kestävytyteen. Katualueen kuluttava vaikutus hioo ruosteen pois, vrt. esim. valurautaiset kaivonkannet katualueella.

Hinta: 620 €.

Kalmarurna-ruukku

250 litrainen ruukku on riittävän suuri pienten puiden istuttamiseen. Ruukku on tehty raudoitettua, läpivärjätystä betonista, väri terrakotta. Sisäruukussa on nostolenkit käsittelyn helpottamiseksi. Ruukku on reititetty pohjasta. Kalmarurna on kaksi eri kokoa. Ruukku kannattaa ottaa sisäruukulla ja altakastelusäiliöllä.

Mitat

Suuri ruukku: korkeus 112cm, ø 125cm, ruukku 870kg, vati 100kg, tilavuus 250 l.

Hinta sisäruukulla ja altakastelusäiliöllä 1230 €.

Seagull-pyöräteline/katos

Katoksen saa yksi- tai kaksipuoleisena kolmen pituisena; 4, 6 tai 8 metriä. Muut pituudet tarjotaan erikseen. Katos voidaan varustaa sivu- ja taustalaseilla. Maalausta voidaan tarvittaessa korjata alkydimaalilla.

Mitat ja materiaalit

Pilareiden väli k-k 200cm, kokonaisyyvyys yksipuoleiselle telineelle 205cm | kokonaisyyvyys kaksipuoleiselle telineelle 360cm | takareunan korkeus 160cm | etureunan korkeus 210cm.

Pilari: 121x4mm. Kattokannattaja: 60,3x5mm. Pidikerunko: 76,1x3,65mm. Kattotuolit: 10mm laserleikattua terästä. Katto: 4mm Lexan Exell polykarbonaatti. Sivu- ja tausta-lasit: 6mm karkaistua lasia. Kaikki teräsosat sähkösinkitty, polyesteripulverimaalattu mustiksi RAL 9005. Muut RAL-värit tilauksesta.

Hinta: Yksipuolinen, 10 pyöräpaikan teline, pituus 4,4m, 4950 €.

Kvadrat-roskakori

Neliöperforoidut roskakorit ja tuhka-astia julkisiin tiloihin. Korin ulkokuori on 2mm paksu, sen pussinpidike on taittuva. Kiinnitysvaihtoehdot ovat pylväskiinnitys ja maahan upotus. Pylväskiinnityssarjat on kuumasinkitty. Voidaan täydentää Kvadrat-tuhkakupilla, jossa tyhjentämistä helpottava RST-sisäastia.

Hinta: Kvadrat-roskakori, umpikannella, upotettava, musta 490 €.

Luma-penkki katualueille

Luma-penkit muodostavat tuoteperheen, jota voi monipuolisesti käyttää katualueilla ja urbaanissa ympäristössä. Molemmissa penkeissä on pituus valittavissa. Jalat pulverimaalattua terästä, kiinnitys upotettava. Istuinosa on öljyttyä tammea.

Hinta: Luma penkki, 180 x 42 cm, öljytty tammi, upotettava, 820 € .
Luma penkki, 260 x 42 cm, öljytty tammi, upotettava, 1135 € .
Luma titan, 180 x 80 cm, öljytty tammi, upotettava, 1140 € .

Haga-sohva keskustapuistoihin

Sohvat ovat valkoiseksi peittomaalattua mäntyä. Kalusteiden mitoituksessa on huomioitu vanhukset ja liikuntarajoitteiset. Kalusteet on helppo purkaa talvisäilytystä varten. Sohvia on kolme eri pituutta ja niitä voi vaihdella kohteen mukaan. Kalusteet ovat vakiona vapaasti seisovia. Ne voidaan kiinnittää alustaan erillisillä kiinnitysrudoilla. Valkoisen maalauksen voi tarvittaessa korjata alkydimaalilla.

Hinta: Haga-sohva, valkoinen 130cm, syvyys 50cm, paino 25kg 520 €.

Haga-sohva, valkoinen 171cm, syvyys 50cm, paino 35kg, 575 €.

Haga-sohva, valkoinen 226cm, syvyys 50cm, paino 45kg, 750 €

Kalmarsund-sohva

Kalmarsund-sohva Jolkby jokilaaksoon. Sohva on helppo kiinnittää alustaan maahan upottamalla. Kalmarsund-sohvia on kahden- ja kolmenistuttavan sohvana. Selkänoja ja istuin öljyttyä tammea, jalat mustat RAL 9005. Kaikki runko-osat on hiekkapesty, sähkösinkitty, keltapassivoitu ja pulverimaalattu.

Huolto

Puu- ja teräsosat voidaan korjausmaalata alkydimaalilla. puuosat öljytään kahdesti vuodessa. Tammi patinoituu ulkokäytössä.

Hinta: Kalmarsund-sohva, öljytty tammi, pituus 131 cm, 935 €.
kalmarsund-sohva, öljytty tammi, pituus 187 cm, 1080 €.

Pysäkkikatos

JCDecauxin katos on läpinäkyvä ja kevyen tuntuinen. Soveltuu hyvin keskusta-alueen pysäkkikatokseksi. Korkeatasoiset rakennemateriaalit ja turvalasi tekevät katoksesta turvallisen ja kestävän.

Optio

Kirkkonummelle sopii modernit, muutokieleltään ajattomat ja yksinkertaiset kalusteet. Tässä koosteessa esitetty istuinten keskustamalli täyttää kaupunkikuvallisen laatuvaatimuksen tyydyttävästi, mutta suositeltavaa olisi löytää keskeisille katu- ja aukioiloille vielä paremmin kirkkonummelaista omaleimaisuutta ja tyyliä korostava malli. Tällaisia malleja on kehitteillä, mutta tätä laadittaessa ei vielä ole valmiuksia suositella niitä. Kun kalusteiden hankinta tulee ajankohtaiseksi, suositellaan selvitettäväksi markkinoiden tilanne ja uusimmat vaihtoehdot. Esim. Nolan Paxa-penkkiin on kehitteillä selkänojallinen versio. Viborg-penkki edustaa myös haluttua kaupunkikuvallista tyyliä, mutta sen edustus ja selkänojallisen/käsinojallisen version kehittäminen on vielä auki.

Paxa-penkki

Jykevä penkki, joka on muotoilultaan rauhallinen ja selkeä. Penkkiä voidaan käyttää yksittäin tai pidempinä kokonaisuuksina. Jalat ovat harmaata betonia ja istuinmateriaa-lina öljytty tammi, joka on kestävä, mutta harmaantuu ajanmittaa.

Hinta: Paxa-penkki 180cm, syvyys 50cm, korkeus 45cm, paino 150kg, 1675 €.

Viborg-penkki

Viborg-penkki on tanskalaisen Danintran valmistama.

Hinta vuonna 2005: Viborg-penkki selkänojaton 1350 € / kpl ja selkänojallinen 1950 € /kpl.

LIITE 2

Valaisinten kustannukset

Valaistava kohde	Valaisin	á-hinta
Liikennekadut	Siteco DL 500 Maxi-K	900 €
Liikennekadut	Iridium /Philips	800 €
Keuyen liikenteen väylät	Delo / iGuzzini	700 €
Aukiot	Tienda 1 / Hess	4 000 €
Puistot	Kastrup / Louis Poulsen	1 500 €
Puistolaakson ulkoraitti	Argo / iGuzzini	700 €